

**Dodatok č. 1/2024**  
**k zmluve o používaní sociálneho zariadenia zo dňa 24.08. 2022**

**I. Účastníci zmluvy**

**Vlastník: Mesto Bánovce nad Bebravou**  
**Sídlo:** Námestie Ľudovíta Štúra 1/1, 957 80 Bánovce nad Bebravou  
**Právna forma:** samostatný územný samosprávny a správny celok s právnou subjektivitou  
**IČO:** 00 310 182  
**Registrácia:** Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy  
**Zastúpenie: Správa majetku mesta**  
**Sídlo:** Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou  
**Právna forma:** príspevková organizácia s právnou subjektivitou  
**IČO:** 42 273 668  
**Zastúpená:** Bc. Milanom Filom, riaditeľom  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**

(ďalej len „vlastník“)

a

**Užívateľ: Miroslav Rosa**  
**Miesto podnikania:** Nadlice č. 217, 956 32  
**IČO:** 33565678  
**DIČ:** 1031184979  
**Registrácia:** OÚ Prievidza, číslo živnostenského registra: 305-2808  
**Štatutárny zástupca:** Miroslav Rosa  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**

(ďalej aj „užívateľ“)

**II. Predmet dodatku zmluvy**

1. Na základe zmluvy o používaní sociálneho zariadenia umožnil vlastník užívateľovi užívať sociálne zariadenie v budove Domu služieb na Námestí Ľ. Štúra 6/6 v Bánovciach nad Bebravou pri vonkajšej strane budovy Domu služieb na parc. č. 256/7 (ďalej len „zmluva o používaní sociálneho zariadenia“).
2. Na základe Dodatku č. 8 zo dňa 7.12.2023 k Mandátnej zmluve na správu bytov a nebytových priestorov v majetku mesta zo dňa 03.05.1999 uzatvorenej medzi Mestom Bánovce nad Bebravou, IČO: 00 310 182 a spoločnosťou BYTTHERM, s.r.o., IČO: 31 446 639 ukončila k 31.12.2023 spoločnosť BYTTHERM, s.r.o. spravovanie budovy domu služieb.
3. Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Bánovciach nad Bebravou číslo 210, ods.2., zo dňa 25.10.2023 bolo spravovanie budovy domu služieb zverené, s účinnosťou od 01.01.2024, príspevkovej organizácii Správa majetku mesta, IČO: 42 273 668.
4. Na základe skutočností, uvedených v bode 2. a 3. tohto dodatku, s účinnosťou od 01.01.2024, vstupuje do všetkých práv a povinností zástupcu vlastníka Správa majetku mesta, príspevková organizácia. Užívateľ berie na vedomie, že platby za užívanie sociálneho zariadenia, resp. platby za dodávku vody a odvádzanie odpadovej vody

(vodné a stočné) bude s účinnosťou od 01.01.2024 hradit' na účet Správy majetku mesta, príspevkovej organizácie.

6. Na základe dohody zmluvných strán sa na konci článku IV. zmluvy o používaní sociálneho zariadenia dopĺňa nový odsek č. 4.4 s nasledovným textom:  
„Vlastník je povinný zaslať faktúru užívateľovi najneskôr 10 dní pred splatnosťou faktúry na mailovú adresu [mirorosa@azet.sk](mailto:mirorosa@azet.sk). V prípade omeškania doručenia faktúry sa posúva aj splatnosť faktúry o počet dní, o ktoré bola faktúra zaslaná neskôr po 10. dni pred splatnosťou. Faktúru za obdobie od 01.01.2024 do 30.06.2024 vystaví vlastník do 10 dní od účinnosti tohto dodatku. Užívateľ súhlasí so zasielaním faktúr na vyššie uvedenú mailovú adresu.“
7. V ostatných častiach zostáva zmluva o používaní sociálneho zariadenia nezmenená.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
3. Dodatok bol vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží vlastník a 2 rovnopisy užívateľ.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení noviel a v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení noviel.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa: 30.5.2024

Vlastník:

Užívateľ:

.....  
Bc. Milan Filo  
riaditeľ organizácie

.....  
Miroslav Rosa