

## Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 2/2023

Uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Obec Švedlár  
053 34 Švedlár 87  
IČO: 00329681  
DIČ: 2021259471  
Zastúpená: Mgr. Arpádom Plachetkom, starostom obce  
ďalej len „**prenajímateľ**“

**Nájomca:** Bio-CH s.r.o.  
053 33 Nálepko 398  
IČO: 46334793  
Štatutárny zástupca: Plachetka Jozef, 053 34 Švedlár 418  
ďalej len „**nájomca**“

1. Na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán sa text zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

Článok VI. zmluvy sa mení a znie nasledovne:

### Článok VI.

Nájomné je dohodnuté vo výške **100 € ročne** (slovom: sto eur). Výška poplatku za prenájom je platná do konca roka 2024, výška poplatku je splatná do 30.6.2024 na základe vystavenej faktúry, na účet prenajímateľa vedený v Slovenskej sporiteľni, číslo účtu : **SK54 0900 0000 0050 7302 0849**, alebo do pokladne obecného úradu.

2. Ostatné ustanovenie zmluvy nedotknuté Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené.
3. Tento Dodatok č. 1 bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 15.5.2024, uznesením č. 202/V/2024. Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom každé vyhotovenie má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme a prejavy vôle zmluvných strán sú hodnoverné a dostatočne zrozumiteľné.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali a potvrdzujú, že Dodatok č. 1 je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.

Vo Švedlári, dňa 24.5.2024

za prenajímateľa:

.....  
Mgr. Arpád Plachetka  
starosta obce

za nájomcu:

.....  
Bio-CH, s.r.o.  
Jozef Plachetka