

ZMLUVA O DIELO č. 1/2024 VO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonníka
a výsledku výberového konania zo strany objednávateľa

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Službyt Nitra, s.r.o.
sídlo: Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra
IČO: 31447929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK2020406388
zast. spoločnosti: Ing. Pavol Bielik, konateľ
zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 638/N
(ďalej len „Objednávateľ“)
- 1.2. Zhotoviteľ:** PP INVEST NITRA s.r.o.
sídlo: Pražská 2, 949 01 Nitra
IČO: 36560804
IČ DPH: SK2021842713
zast. spoločnosti: Ing. Pavol Šlosár
zapísaný: Obchodný register: OS Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 14841/N
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK: 92111100000421137018

2. Predmet zmluvy.

- 2.1.** Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa uskutočniť v prospech Objednávateľa zhotovenie diela: Oprava budovy vodárne v tenisovom areáli Chrenová v súlade s cenovou ponukou zo dňa 15.5.2024. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť. Rozpočet a cenová ponuka sú neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy.
- 2.2.** Špecifikácia predmetu zmluvy je presne vymedzená v ponuke zhotoviteľa. Práce budú vykonané podľa platných STN.
- 2.3.** Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie v zmysle rozpočtových položiek, na základe podpísania súpisu vykonaných prác, zmluvnú cenu podľa čl. 4 tejto zmluvy.

3. Termín realizácie.

- 3.1** Začiatok realizácie prác : dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy
- 3.2** Ukončenie realizácie prác: najneskôr do 30.6.2024
- 3.3** Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré by neumožnili realizáciu prác, sa termín posunie o nevyhnutný čas zaznamenaný v stavebnom denníku. Kontaktná osoba zo strana Objednávateľa: Ing. Janeček: 0907734970.

4. Cena a fakturácia za dielo.

- 4.1. V cene diela sú zahrnuté všetky práce a dodávky obsiahnuté v projekte a ponuke Zhotoviteľa Cena je maximálna a konečná.
- 4.2. Cena diela je **20 204,18- Eur bez DPH.**
- 4.3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- 4.4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho protokolárneho odovzdania.

5. Záručná doba.

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a projektovej dokumentácie, ktorá bola podkladom pre ponuku zhotoviteľa.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaného diela 60 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v plnom rozsahu, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a vykoná bezplatnú opravu diela bezodkladne po nahlásení vady.
- 5.5 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady, objednávateľ má právo na náhradné plnenie od tretej osoby vybranej objednávateľom. Náklady objednávateľa vzniknuté náhradným plnením objednávateľ vyfakturuje zhotoviteľovi a ten je povinný ich uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.

6. Sankcie a odstúpenie od zmluvy.

- 6.1 V prípade nedodržania termínu zhotovenia diela je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania úhrady.
- 6.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa bodu 5.4., je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania zhotoviteľa až do odstránenia vady.
- 6.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade ak zhotoviteľ závažným spôsobom poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

7. Podmienky realizácie diela.

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy. Na tento účel má založené poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkovou činnosťou.
- 7.3 Zhotoviteľ zabezpečí dodržanie zásad BOZP a PO počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi, tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestorov, v ktorých bude dielo vykonané, za ich zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka. V prípade poškodenia majetku pri realizácii zákazky uvedie poškodenie do pôvodného stavu.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia diela. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť resp. zabezpečiť odstránenie odpadu vzniknutého v dôsledku jeho činnosti.

8. Záverečné ustanovenia.

- 8.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré sú odsúhlasené a podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 8.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé uzatvoriť túto zmluvu, ich zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.
- 8.4 Zmluva o dielo je vyhotovená 1 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.
- 8.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Prílohy: podľa textu

V Nitre, dňa 27.5.2024

SLUŽBYT NITRA, s.r.o.

.....
za obj
Ing. Pavol

PP I
PRA
IČO: 3

