

Dodatok č. 12 k Zmluve č. 30/OKC/2013 o nájme nebytových priestorov uzavretej v zmysle zákona č.116/1990 Zb.

Prenajímateľ: MESTO ROŽŇAVA ako vlastník nehnuteľností a
TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA ROŽŇAVA ako správca
nehnuteľností
v zastúpení PaedDr. Mikulášom Gregorom, MPH, riaditeľom
Sídlo: Štítnická č.21, 048 01 Rožňava
IČO: 35570229
IČ DPH: SK2022103402
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Rožňava
IBAN: SK52 7500 0000 0040 1224 4254

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: STEFE Rožňava, s.r.o.
v zastúpení: **Ing. Ľudovítom Grendelom**, konateľom spoločnosti
a Ing. Dušanom Pavlíkom, konateľom spoločnosti
Sídlo: Zvolenská cesta 1, 974 05 Banská Bystrica
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica – Oddiel: Sro, vložka číslo:
37718/S

IČO: 31 673 660
DIČ: 2020500636
IČ DPH: SK 2020500636
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK98 0900 0000 0000 9963 0722

(ďalej len nájomca)

Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 5/2024 zo dňa 08.02.2024, ktorým boli schválené zmeny a doplnenie „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ sa z dôvodu inflačných vplyvov upravujú jednotlivé body Zmluvy č. 30/OKC/2013 o nájme nebytových priestorov nasledovne:

Čl. III. Cena a spôsob úhrady sa mení a dopĺňa:

Cena za prenájom nebytových priestorov je stanovená na základe uznesenia MZ v Rožňave č. 5/2024 zo dňa 08.02.2024 a to nasledovne:

Druh nájmu	Podlahová plocha v m ²	Cena v € za m ²	Ročné nájomné
Výrobné priestory kotolňa	111,36	41,16	4.583,58 €
III/1 Ročné nájomné za prenajaté priestory:			4.583,58 €
Mesačne:			381,97 €

Nájomné je splatné mesačne vždy do 5. dňa bežného mesiaca vo výške **381,97 €**
na účet vedený v ČSOB a.s., pobočka Rožňava, **IBAN: SK52 7500 0000 0040 1224 4254**

Čl. VII. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa:

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté.

Dodatok č. 12 je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej zmluvy. Nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

Nájomca zároveň na uvedené účely udeľuje súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov splnomocneného zástupcu, vrátane podpisu osoby, ktorá dodatok za nájomcu podpísala.

Dodatok bol vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých po 1 vyhotovení obdržia obidve zmluvné strany.

V Rožňave, dňa: 24.5.2024

V Rožňave dňa 24.5.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Technické služby mesta Rožňava
Štítnická 21, 0
IČO: 35
IČ DPH: SK

PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH
riaditeľ Technických služieb mesta Rožňava

Ing. Ľudovít Grendel, konateľ s.r.o.

STĚPE Rožňava, s.r.o.
Zvolenská cesta 1
974 05 Banská Bystrica
IČO: 31 673 660
DIČ: 2020500636
IČ DPH: SK2020500636

[2]



Ing. Dušan Pavlík, konateľ s.r.o.