

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 52231/3377/MPO/2021 zo dňa 27.7.2021

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Komárno
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO: 00 306 525
V zastúpení: Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

1.)
Meno a priezvisko: Július B
Rodinný stav:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky

2.)
Meno a priezvisko: Anita K B
Rodinný stav:
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
(ďalej ako „nájomcovia“ a spolu aj ako „účastníci dohody“)

Článok 1

1. Dňa 27.7.2021 bola uzavretá Nájomná zmluva č. 52231/3377/MPO/2021 (ďalej aj len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom poľnohospodárskeho pozemku vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako parc. č. 11856 o výmere 1655 m², orná pôda. Zmluva o nájme pozemku bola uzatvorená na dobu určitú – 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Podľa čl. IV ods. 2 písm. b) nájomnej zmluvy nájomný vzťah založený touto zmluvou sa končí písomnou dohodou zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 52231/3377/MPO/2021 zo dňa 27.7.2021 dohodou, **a to ku dňu 31.5.2024.**
3. Nájomcovia sú povinní ku dňu ukončenia nájmu predmet nájmu vypratať a odovzdať ho prenajímateľovi v riadnom stave spôsobilom na ďalšie obhospodarovanie.
4. Nájomcovia sa zaväzujú vyrovnať do dňa ukončenia nájomnej zmluvy všetky prípadné záväzky (resp. nedoplatky) voči prenajímateľovi.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomcovia obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 54090/28477/MPO/2024.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 29.5.2024

Prenajímateľ:

Mesto Komárno

v zast.

Mgr. Béla Keszegh

primátor mesta Komárno

.....

V Komárne, dňa 28.5.2024

Nájomca:

1) Július B

.....

2) Anita K B

.....