



Zmluva o prenájme

Zákaznícke číslo 100072705

Mesto Nová Baňa
Námestie slobody 1/1
SK - 96801 Nová Baňa

Dodacia adresa

Mesto Nová Baňa
Dlhá lúka 18
SK - 968 01 Nová Baňa

Ľudmila Rajnohová (+421917 590 700)

Príjemca faktúry

Mesto Nová Baňa
Námestie slobody 1/1
SK - 96801 Nová Baňa
mail: rajnohova@novabana.sk

Wiener Neudorf, 30-05-2024

Nájomná zmluva	AM0040994
Oddelenie	M3005 Slowakei - Vermietung
Dátum zákazky	30-05-2024
Práce v podniku	Kristína Križanová
Telefón	+42 1220 929406
E-mail	krizanova@containex.com
Sales Manager	Tomas Batovsky
Mobil	+42 190 4240546

do pozornosti: Ľudmila Rajnohová
Telephone : +421917 590 700

Nájomná zmluva AM0040994



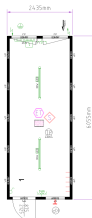
Vážená pani Rajnohová,

Pripajame Vam nasu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy s prosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	BM20SK01EH50102800 Kancelársky kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	30-05-2024 29-06-2024	2 ks	4,00	248,00
	31 den/dni			



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	----------------------	-------------



Vnútorná výška kontajneru: 2540 mm
Vonkajšie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modrá
Vnútorný dekor: svetlý dub
Izolácia: minerálna vata 60mm/60mm/100mm
(podlaha/steny/strecha)
Prevedenie podla nakresu: T320DE511254-1
Elektroinštalácia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajnera:

- 2 x kancelárske okno (945x1200 mm) s otáčacím a vyklapacím kovaním a roletami
- 1 x ocelové vstupné dvere (875x2000 mm) klucka vnútorná, uzamykacia
- 1 x elektrický ohrievac Stiebel Eltron (2 kW)
- 2 x dvojité zasuvka
- 2 x dvojité svetidlo (2x36W)
- 1 x vešiak s 5 hacíkmi
- 1 x poisťna skrinka

O všetky inštalácie (prúd, voda, kanalizácia) sa postará zákazník. Revízná správa za poplatok.

Reprodukčná obstarávacía cena: EUR 6.500,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENÍ STRECHY ZA NÚ RUCI ZAKAZNÍK. Prosím informujte obsluhu kontajnera.

Pripadné opravy resp. potrebné záverečné očistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Za technický stav kontajnera preberá počas celej doby prenajmu zodpovednosť najomca.

Nosnosť podlahy kontajnera je 200kg/m², informujte o tom obsluhu kontajnera.

Za pripojenie a odpojenie inžinierskych sietí s kontajnerom je zodpovedný najomca. Kancelárske kontajnery sa môžu prepájať maximálne 4 na 1 privodný kábel. Sanitárny kontajner vyžaduje samostatnú elektrickú pripojku kóli vysokému odberu energie. Za správne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpovedá najomca.



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
	##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie su v prevedení REI Revizna sprava nie je sucastou kontajnera. #####			
	Ostatné vybavenia a upozornenia podl'a technického popisu Vám na poziadanie radi posleme.			
Dodatocné náklady				
10 10	81201 Vyskladnenie			
		2 ks	20,00	40,00
10 20	81202 Uskladnenie			
		2 ks	20,00	40,00
10 30	81102 Preprava so žeriavom			
		2 ks	150,00	300,00
	Najomník je zodpovedny za pripravenie fundamentu pre kontajner(y). Ak nie je mozne vstupit na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazda.			
	V pripade cakania, za nevybaveny vstup, alebo pripravu prijazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za cakanie uctovat 30,- Euro za kazdu zacatu hodinu.			
	Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.			



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		2 ks	150,00	300,00

Najimatel je povinný minimalne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov)
Vyhradzujeme si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.

Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a príviesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 10	91014 Kaucia za nájomnú zmluvu			
		1 d	800,00	800,00

Ceny sú bez DPH

Dodanie CPT – preprava platená do, vrátane vykladky

Platobné podmienky platba bez zrázok do 30 dní od dátumu fakturácie

Dodanie Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena príjemcu faktúry.

Pripadne opravy resp. potrebné zaverečné čistenie po vrátení kontajnerov sa účtuje osobitne.

Podlažie pod kontajnery (fundament) bude zaistené v režii zákazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zákazníkom. CONTAINEX nepreberá zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylúčená - za prípadné škody ruci zákazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej webovej stránke www.containex.com



Minimalna doba prenajmu kontajnerov a vybavenia je 60 dni.

Dodacie termíny nie sú zaručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodiac nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nakladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobené nevhodne pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstaráť.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú poskytované všeobecné odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a náčrty slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým elektrikár a sanitárne zariadenia).

Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Rúčame za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem rúčame len za výber takejto montážnej firmy. Naše rúčanie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné škody. Nerúčame v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, najímaný personál, ani za tretie osoby.

Všetky ciastky sú uvádzané bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu nájomcom alebo ním poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvýhradný súhlas nájomcu s týmito podmienkami.

Miesto plnenia: preberací sklad

Miesto plnenia pre platby: sídlo banky, ktorá vykonáva prevod na Containex.

V ostatnom platia naše Všeobecné podmienky prenajmu (03/2022), ktoré môžete nájsť na našej internetovej stránke www.containex.com

Miestom súdnej príslušnosti pre nároky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Viedeň.

Prenajímateľ môže podať žalobu aj na príslušnom súde podľa sídla nájomcu.

Platí právo súdnej príslušnosti s vylúčením kupného práva OSN.

SKLADY na Slovensku:

- Senec
- Žilina
- Prievidza
- Košice
- Banská Bystrica



S pozdravom
CONTAINEX
Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy
BM20SK01EH50102800.pdf

Prenajímateľ



CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft
m.b.H
IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36
AT - 2355 Wiener Neudorf

Kristína Križanová

Nájomca

Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu



Miesto, dátum