

Kúpna zmluva o prevode práv k hnuťel'nej veci č.1/2024

1. Zmluvné strany

1.1 Predávajúci:

Obchodné meno: **Mesto Tornaľa**
Sídlo: ul. Mierová 14, 982 01 Tornaľa,
IČO: 00319091
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK76 7500 0000 0040 2934 1915
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
Zastúpené: Ing.Erika Györfiová, primátorka mesta , **ako vlastník predmetu zmluvy**

a

Obchodné meno: **Mestské služby mesta Tornaľa**
Sídlo: ul.Mierová 14, 982 01 Tornaľa
IČO: 421 93 591
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0040 3020 2920
SWIFT/BIC: CEKOSKBX
zastúpené: Tibor Gallovics, poverený zástupca štatutára PO , **ako správca/držiteľ predmetu zmluvy**

(ďalej len „predávajúci“)

1.2 Kupujúci:

Titul, meno, priezvisko: **Ondrej Bencsö**
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu:
Rodné číslo:

(ďalej len „kupujúci“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení kúpnej zmluvy uzatvorenej podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“).

2. Všeobecné ustanovenia

2.1 Predávajúci prehlasuje, že je výlučným a oprávneným vlastníkom hnuťel'nej veci: unimobunka č. 33 a 34 na plážovom kúpalisku Tornaľa.

(ďalej len „predmet zmluvy“).

3. Predmet zmluvy

- 3.1 Predávajúci touto zmluvou predáva hnutelnú vec uvedenú v bode 2.1 tejto zmluvy odplatne a zaväzuje sa previesť na kupujúcich vlastnícke právo k nej.
- 3.2 Kupujúci od predávajúceho kupuje do vlastníctva hnutelnú vec uvedenú v bode 2.1 tejto zmluvy odplatne a zaväzuje sa splniť ostatné povinnosti v zmluve ďalej dohodnuté.

4. Schválenie zmluvy

- 4.1 Rozhodnutie primátorky mesta Tornaľa o neupotrebitelnosti majetku mesta č.9/2024 uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy zo dňa 15.04.2024.
- 4.2 Rozhodnutím primátorky mesta o neupotrebitelnosti majetku mesta č. 9/2024 zo dňa 15.04.2024 bol schválený spôsob prevodu vlastníctva majetku uvedeného v bode 2.1 tejto zmluvy na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **obchodnou verejnou súťažou** podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov) **za účelom predaja neupotrebitelného majetku mesta**. Požadovaná minimálna cena bola stanovená v sume 300,00 €. Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená dňa 24.04.2024.
- 4.3 Kúpna zmluva sa uzatvára s víťazným navrhovateľom na základe zápisnice o priebehu obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024 zo dňa 13.05.2024 a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania mesta Tornaľa.

4. Cena predmetu kúpy a platobné podmienky

- 5.1 Kupujúci vyhlasuje, že v opakovanej obchodnej verejnej súťaži č. 1/2024 navrhli kúpnu cenu 350,00 € za kus (slovom tristo päťdesiat eur).
- 5.2 Kupujúci je povinný uhradiť **kúpnu cenu vo výške 700,00 Eur**, (slovom: tristo eur) v hotovosti do pokladne Mestskej služby mesta Tornaľa, **v lehote do 10 dní od podpísania kúpnej zmluvy**. Ako variabilný symbol kupujúci uvedie číslo kúpnej zmluvy.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak kupujúci neuhradí celú kúpnu cenu vo výške a v lehote podľa bodu č. 5.2 tejto zmluvy, má sa za to, že obe zmluvné strany od tejto zmluvy odstúpili a táto zmluva a od počiatku zrušuje. V prípade zrušenia zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6. Technický stav predmetu kúpy

- 6.1 Kupujúci prehlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu kúpy. Stav predmetu kúpy je mu úplne známy z písomnej dokumentácie predávajúceho (z technického preukazu MV), ako aj z osobnej prehliadky a prehlasuje, že predmet kúpy prijíma a kupuje bez výhrad, v stave v akom stojí a leží.

7. Práva, povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

- 7.1 Predávajúci vyhlasuje, že hnutelnú vec pred podpisom tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, t.j. pred uzavretím tejto zmluvy nepredal, nedaroval ani iným spôsobom nepreviedol na tretiu osobu / tretie osoby, ani ich nevložil ako vklad do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva.
- 7.2 Predávajúci vyhlasuje, že po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, t.j. po uzavretí tejto zmluvy, hnutelnú vec nepredá, nedaruje ani iným spôsobom nepreviedie na tretiu osobu / tretie osoby, ani ich nevloží do žiadnej obchodnej spoločnosti alebo družstva, ani nevykoná iný úkon.
- 7.3 Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy na hnutelnej veci nie sú žiadne práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali vlastníka v jeho držbe a riadnom užívaní.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k hnutelnej veci z predávajúceho na kupujúceho znáša kupujúci.
- 7.5 Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k hnutelnej veci až vykonaním prepisu predmetu zmluvy na Dopravnom inšpektoráte PZ.
- 7.8 Kupujúci súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

8. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 8.2 Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme.
- 8.3 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, z ktorých 1 exemplár obdrží vlastník predmetu zmluvy, 1 exemplár obdrží držiteľ predmetu zmluvy a jeden rovnopis kupujúci.

- 8.4 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.5 Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 8.6 Zmluvné strany čestne prehlasujú, že zmluva bola podpísaná slobodne a vážne, nie v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Tornali, dňa 17.05.2024

V Tornali, dňa 17.05.2024

PREDÁVAJÚCI:

KUPUJÚCI:

.....
za Mesto Tornaľa
Ing.Erika Györfiová - primátorka mesta

.....
Ondrej Bencsö

.....
za MSM Tornaľa
Tibor Gallovics – poverený zástupca štatutára PO