

## **Dodatok č. 3**

k zmluve o nájme obecného bytu  
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**  
zastúpené: **Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta**  
IČO: 00325490

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**  
zastúpené: **Ing. Jozef Horňák, riaditeľ**

(na strane jednej)

**a**

Nájomca: **Marcela Šoltésová, Michalovce**

(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 3 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu č. 6 na Konečnej 3563/20 blok „H“ v Michalovciach zo dňa 29.05.2019.

### **Článok I.**

Predmetom dodatku číslo 3 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 8, 9 VZN č. 7/2023 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome H v Michalovciach. Komisia bývania Mestského zastupiteľstva v Michalovciach na rokovaní odporučila primátorovi Mesta predĺžiť nájomnú zmluvu.

### **Článok II.**

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú **do 31.05.2026**.

### **Článok III.**

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 29.05.2019 zostávajú nezmenené.

#### Článok IV.

Tento dodatok číslo 3 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. **Účinnosť dodatku je od dňa 01.06.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

#### Článok V.

Prenajíateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 23.05.2024

.....  
Mgr. Miroslav Dufinec  
primátor mesta

.....  
Marcela Šoltésová  
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce  
(správca - mandatár)

.....  
Ing. Jozef Horňák  
riaditeľ Domspráv s.r.o.