

## DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ č. 3101/2024/LSR

### Uzavretá medzi:

**Pôvodným stavebníkom:** Obec Čierny Balog  
**Sídlo:** Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog  
**Zapísaný v obchodnom registri** Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel PŠ, vložka č. 155/S  
**Zastúpený:** Mgr. Michal Vetrák, starosta obce Čierny Balog  
**IČO:** 00313343

**Novým stavebníkom:** LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie  
**Sídlo:** Hlavná 245/72, 976 52 Čierny Balog  
**Zapísaný v obchodnom registri** Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel PŠ, vložka č. 155/S  
**Zastúpený:** Ing. Mgr. Slavko Pankuch, MBA., poverený riadením organizačnej zložky OZ Horehronie  
**IČO:** 36038351  
**IČ DPH:** SK2020087982

### Za týchto zmluvných podmienok:

#### Článok I.

##### Preambula

1. Obec Čierny Balog má povolené uskutočniť stavbu „**PREHRÁDZKA BROTOVO km. 1,828“** na základe vodoprávneho povolenia :  
č. OU-BR-OSZP-2018/007857-004 zo dňa 26.10.2018, ktoré vydal Okresný úrad v Brezne  
  
na základe rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením :  
č. OU-BR-OSZP-2020/010687-004 zo dňa 14.12.2020, ktoré vydal Okresný úrad v Brezne  
č. OU-BR-OSZP-2023/0011142-004

#### Článok II.

##### Predmet zmluvy

1. Na základe tejto dohody Obec Čierny Balog, prevádza na LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie všetky práva, záväzky a povinnosti vyplývajúce preňho z dokumentov uvedených v čl. I. tejto zmluvy a zo všetkých rozhodnutí, listín a dokumentov s nimi súvisiacich a tiež projektovú dokumentáciu k predmetnej stavbe.
2. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie prijímajú a preberajú od Obce Čierny Balog, prevádzané práva, záväzky a povinnosti ku stavbe „**PREHRÁDZKA BROTOVO km. 1,828“** vyplývajúce z dokumentov špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy a zo všetkých rozhodnutí, listín a dokumentov s nimi súvisiacich.
3. Obec Čierny Balog, prehlasuje, že mu nie je známa žiadna prekážka pre jeho prevod práv, záväzkov a povinností na LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie na základe tejto zmluvy.

4. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že sa s touto dohodou riadne oboznámili a sú im známe všetky práva a záväzky, ktoré z tejto dohody vyplývajú.
5. Okamihom účinnosti tejto dohody vstupujú LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie do práv a povinností Obce Čierny Balog vo vzťahu k stavbe „PREHRÁDZKA BROTOVO km. 1,828“.

### **Článok III.**

#### **Postúpenie práv**

1. Obec Čierny Balog, týmto postupuje na LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie všetky svoje práva k stavbe „PREHRÁDZKA BROTOVO km. 1,828“ vyplývajúce z dokumentov špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy a zo všetkých rozhodnutí, listín a dokumentov s nimi súvisiacich, pričom LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie súhlasí s postúpením všetkých práv k stavbe „PREHRÁDZKA BROTOVO km. 1,828“ vyplývajúcich z dokumentov špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy a zo všetkých rozhodnutí, listín a dokumentov s nimi súvisiacich.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude uspokojované niektoré z postúpených práv, či už komisívne alebo omisívne, povinnou osobou v prospech Obce Čierny Balog, táto je povinná okamžite toto plnenie vydať LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie, alebo ak to je možné oznámiť tejto osobe postúpenie práv podľa tejto dohody a zabezpečiť aby táto osoba uspokojila toto prevedené právo alebo práva v prospech LESOV Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie.

### **Článok IV.**

#### **Prevzatie záväzkov a povinností**

1. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie preberá všetky záväzky a povinnosti k stavbe „PREHRÁDZKA BROTOVO km. 1,828“ vyplývajúce Obci Čierny Balog, z dokumentov špecifikovaných v čl. I. tejto zmluvy a zo všetkých rozhodnutí, listín a dokumentov s nimi súvisiacich.

### **Článok V.**

#### **Cena predmetu dohody**

1. Účastníci dohody sa dohodli, že prevod práv a povinností z Obce Čierny Balog na LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Horehronie sa uskutoční bezodplatne.

### **Článok VI.**

#### **Doručovanie**

1. Písomnosti a informácie týkajúce sa záväzkov medzi zmluvnými stranami, ktoré vyplývajú z tejto dohody sa budú doručovať osobne alebo poštou.
2. Doručovanie písomností osobne je adresát povinný písomne potvrdiť čitateľným podpisom uvedeným svojho mena, podpisu a odtlačku pečiatky.

3. Poštou doručuje odosielateľ písomnosti adresátovi na jeho adresu uvedenú v tejto dohode alebo oznámenú podľa bodu č. 6 tohto článku vo forme doporučenej zásielky, ak nie je možné doručiť adresátovi písomnosť na túto adresu, povinnosť adresáta doručiť písomnosť je splnená v deň, keď ju pošta vrátila ako nedoručiteľnú zásielku.
4. Ak adresát odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručenú.
5. Ak je povinnosť odosielateľa doručiť písomnosť splnená, účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak sa adresát o tom nezvie.
6. Ak sa zmení adresa niektorého zo zmluvných strán alebo iné kontaktné údaje uvedené v tejto dohode, je táto povinná druhej zmluvnej strane oznámiť v písomnej forme nové kontaktné údaje bez zbytočného odkladu.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a záväzky z tejto dohody prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
2. Zmeny jednotlivých ustanovení tejto dohody je možné vykonať len písomnou formou po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami a to formou očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený medzi nimi touto dohodou sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä Občianskym zákonníkom v platnom znení.
4. Táto dohoda a všetky prílohy k nej predstavujú celkový dohovor a dohodu medzi zmluvnými stranami o predmete tejto dohody a nahrádzajú všetky predchádzajúce i súčasne ústne alebo písomné dojednania, dokumenty a dohovory zmluvných strán.
5. V prípade akéhokoľvek sporu vyplývajúceho z tejto dohody sa zmluvné strany budú snažiť vyriešiť spor prednostne vzájomným rokovaním. Po neúspechu vzájomných rokovaní budú na vyriešenie sporu príslušné súdy Slovenskej republiky.
6. Akékoľvek ustanovenia tejto dohody, ktoré je neplatné nezákonne alebo nevynútiteľné podľa platného práva bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia tejto dohody. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť akékoľvek neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré je platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá nahrádzanému neplatnému alebo neúčinnému ustanoveniu.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa touto zmluvou riadne oboznámili, súhlasia s jej obsahom a na znak toho ju podpisujú.

V Čiernom Balogu, dňa.....

V Čiernom Balogu, dňa.....

.....  
Ing. Mgr. Slavko Pankuch, MBA.  
poverený riadením organizačnej zložky OZ Horehronie

.....  
Mgr. Michal Vetrák  
starosta obce Čierny Balog