

## Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 519/97-MPO zo dňa 12.6.1997

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

### Prenajímateľ:

**Názov:** Mesto Komárno  
**Sídlo:** Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno  
**IČO:** 00 306 525  
**V zastúpení:** Mgr. Béla Keszegh, primátor  
**Bankové spojenie :** Československá obchodná banka, a.s.  
**IBAN :** SK19 7500 0000 0040 2940 3178  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

### Nájomca:

**1.)**  
**Meno a priezvisko:** Juraj Kustyán  
**Rodinný stav:**  
**Rodné priezvisko:**  
**Rodné číslo:**  
**Dátum narodenia:**  
**Trvalý pobyt:**  
**Štátna príslušnosť:**

**2.)**  
**Meno a priezvisko:** Ilona Kustyán  
**Rodinný stav:**  
**Rodné priezvisko:**  
**Rodné číslo:**  
**Dátum narodenia:**  
**Trvalý pobyt:**  
**Štátna príslušnosť:**  
(ďalej ako „nájomca“)

### **Článok 1**

1. Dňa 12.6.1997 bola uzavretá Nájomná zmluva č. 519/97-MPO (ďalej aj len „zmluva“). Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú od 1.6.1997.
2. Mestské zastupiteľstvo v Komárne na svojom zasadnutí dňa 18.4.2024 schválilo uznesením č. 631/2024 ukončenie nájomnej zmluvy č. 519/97-MPO zo dňa 12.6.1997 ku dňu podpisu kúpnej zmluvy.
3. V súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade s vyššie uvedeným uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. 519/97-MPO zo dňa 12.6.1997 dohodou, **a to ku dňu podpisu kúpnej zmluvy č. 51366/301/MPO/2024.**
4. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia nájomnej zmluvy všetky prípadné záväzky (resp. nedoplatky) voči prenajímateľovi.

## Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 51564/301/MPO/2024.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 28.05.2024

**Prenajímateľ:**

**Mesto Komárno**

v zast.

Mgr. Béla Keszegh

primátor mesta Komárno

.....

V Komárne, dňa 20.05.2024

**Nájomca:**

**1) Juraj Kustyán**

.....

**2) Ilona Kustyán**

.....