

ZMLUVA O DIELO č. 1/2024

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona
č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: Stredná odborná škola
Sídlo: Rastislavova 332, 971 71 Nováky
Štatutárny zástupca: Mgr. Katarína Piačková
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0063 00418
IČO: 52375277
DIČ: 2121077552

(ďalej len "objednávateľ")

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Si.To.Ro s.r.o.
Sídlo: 971 01 Veľká Čausa č. 177
Štatutárny zástupca: Pavel Ďurdina, štatutárny zástupca
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Prievidza
IBAN: SK5602000000004073946559
IČO: 36326372
DIČ: 2020079226
IČ DPH: SK2020079226
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo 13532/R

(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok II Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) na základe predchádzajúcich rokovaní, výsledkom ktorých je uzavretie tejto zmluvy v nasledovnom znení.

Článok III

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo v nasledovnom rozsahu:

„Havária priestorov skladu, prízemie budova B“.

2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a túto spôsobilosť bude udržiavať počas doby trvania zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zákazky vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok IV

Miesto plnenia predmetu zmluvy

Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Stredná odborná škola Rastislavova 332, Nováky

Článok V

Čas zhotovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ukončiť a odovzdať ho najneskôr do 8 týždňov od prevzatia staveniska, pričom v uvedenej lehote je povinný protokolárne odovzdať celé uskutočnené dielo, odstrániť všetky prípadné chyby diela alebo nedorobky zistené pri odovzdávacom konaní a odovzdať aj všetky potrebné doklady a dokumenty týkajúce sa diela.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že celé riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok VI

Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe dohody zmluvných strán ako výsledok procesu verejného obstarávania v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

2. Cena diela je stanovená nasledovne :
zmluvná cena bez DPH v EUR : 5 008,21 EUR
slovom : Päťtisícosem eur dvadsaťjeden centov

sadzba DPH 20% a výška DPH v EUR: 1 001,64 EUR
slovom : Jedentisícjeden eur šesdesiatštyri centov

Celková zmluvná cena vrátane DPH v EUR: 6 009,85 EUR
slovom: Šesťtisícdeväť eur osemdesiatpäť centov

3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky priame a nepriame náklady na úplné a kvalitné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
4. Práce navyše, zmeny a doplnky požadované objednávateľom nad rámec dohodnutého v predmete tejto zmluvy musia byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie diela dôjde k zmene, cena bude upravená tak, aby nedošlo k jej navýšeniu.
6. Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VII Financovanie

1. Zhotoviteľ po ukončení, odovzdaní/prevzatí diela na základe vyhotoveného protokolu doručí objednávateľovi faktúru, ktorá bude mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade so zmluvou.
2. Faktúra musí byť zostavená prehľadne, pričom musia byť dodržané všetky formálne náležitosti faktúry a označenie zmluvy. Jej neoddeliteľnú prílohu budú tvoriť Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác. Za potvrdený Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác sa považuje taký, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. Poslednú faktúru Zhotoviteľ vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného diela.
3. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju počas lehoty splatnosti na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej opätovného doručenia Objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

5. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
6. Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady, škodu a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
2. Právo zodpovednosti za vady, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí, musí objednávateľ reklamovať v protokole o odovzdaní a prevzatí. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá objednávateľ, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
4. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi odo dňa odovzdania a prevzatia diela záruku 36 mesiacov.
5. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. V prípade, ak zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zistí, že hrozí škoda na majetku objednávateľa, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľom vyrubené.
8. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok IX

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje svoj záväzok splniť riadnym ukončením prác a odovzdaním diela objednávateľovi.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že v čase plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie.
3. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi umožniť skontrolovať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá pred jej zakrytím.
4. Zhotoviteľ najneskôr pri odovzdaní diela doloží zhotoviteľovi certifikáty o použitých a zabudovaných materiáloch, stavebné denníky a ostatné doklady.

Článok X **Sankcie**

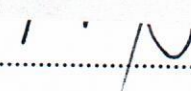
1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín zhotovenia diela podľa čl. IV zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať a zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Pri neuhradení faktúry v dohodnutom termíne podľa čl. VI zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať a tento je povinný zhotoviteľovi uhradiť úrok vo výške 0,05 % z účtovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok XI **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy ako aj vzťahy zmluvou neupravené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ vyhotovenia dve.
4. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy, povinnosť poskytovateľa financovania na zverejnenie tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov na webovom sídle správcu programu a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.

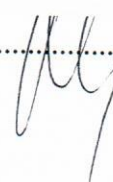
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju slobodne a vážne, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Novákoch, dňa 28.05.2024



Stredná odborná škola
Rastislavova 332
972 71 Nováky ①

Vo Veľkej Čausi, dňa 28.05.2024



Si. To. Ro. s.r.o.

Veľká Čausa 177 ①
01 Prievidza
326 372 IČ DPH: SK2020079226

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Havária priestorov skladu, prízemie budova B

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 15. 2. 2024

Objednávateľ:

Stredná odborná škola Rastislavova 332, 972 71 Nováky

IČO: 52375277

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|------------|-----------------|
| Cena bez DPH | | | | 5 008,21 |
| | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane | |
| DPH základná | 0,00 | 20,00% | 0,00 | |
| znižená | 5 008,21 | 20,00% | 1 001,64 | |
| Cena s DPH | | v EUR | | 6 009,85 |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Si. To. Ro. s.r.o.
Veľká Čausa 177 
971 01 Prievidza
IČO: 36 326 372 IČ DPH: SK2020079226

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Havária priestorov skladu, prízemie budova B

Miesto:

Dátum: 15. 2. 2024

Objednávateľ:

Stredná odborná škola Rastislavova 332, 972 71 Nováky

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

| | |
|---|-----------------|
| | 5 008,21 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 3 210,74 |
| 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie | 241,00 |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | 941,56 |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 2 012,34 |
| 99 - Presun hmôt HSV | 15,84 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 1 797,47 |
| 721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia | 176,75 |
| 763 - Konštrukcie - drevostavby | 522,55 |
| 781 - Obklady | 615,38 |
| 784 - Maľby | 482,79 |

ROZPOČET

Stavba:

Havária priestorov skladu, prízemie budova B

Miesto:

Stredná odborná škola Rastislavova 332, 972 71 Nováky

Dátum: 15. 2. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu

5 008,21

| | | | | | | | |
|----|-----|-------------|--|----|---------|----------|----------|
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 3 210,74 |
| D | 3 | | Zvislé a kompletne konštrukcie | | | | 241,00 |
| 1 | K | 346244371R | Zamurovanie potrubia | m2 | 2,000 | 120,50 | 241,00 |
| D | 6 | | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | | | | 941,56 |
| 2 | K | 612460122.S | Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady | m2 | 31,584 | 5,32 | 168,03 |
| 3 | K | 612460383.S | Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm | m2 | 25,024 | 14,15 | 354,09 |
| 4 | K | 612481119.S | Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením | m2 | 31,584 | 13,28 | 419,44 |
| D | 9 | | Ostatné konštrukcie a práce-búranie | | | | 2 012,34 |
| 5 | K | 952901114.S | Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m | m2 | 6,290 | 6,61 | 41,58 |
| 6 | K | 963051110R | Búranie stropu | m3 | 0,315 | 1 217,90 | 383,64 |
| 7 | K | 963052220R | Vybúranie pôvodných kanalizačných rozvodov | m3 | 0,500 | 1 217,90 | 608,95 |
| 8 | K | 978013191.S | Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t | m2 | 27,584 | 5,08 | 140,13 |
| 9 | K | 978059511.S | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,06800t | m2 | 6,560 | 10,17 | 66,72 |
| 10 | K | 979081111.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | t | 3,671 | 16,72 | 61,38 |
| 11 | K | 979081121.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km | t | 110,130 | 1,51 | 166,30 |
| 12 | K | 979082111.S | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m | t | 3,671 | 13,79 | 50,62 |
| 13 | K | 979082121.S | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m | t | 22,026 | 1,55 | 34,14 |
| 14 | K | 979089012.S | Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné | t | 3,671 | 125,00 | 458,88 |
| D | 99 | | Presun hmôt HSV | | | | 15,84 |
| 15 | K | 998011001.S | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m | t | 0,858 | 18,46 | 15,84 |
| D | PSV | | Práce a dodávky PSV | | | | 1 797,47 |
| D | 721 | | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia | | | | 176,75 |
| 16 | K | 721171107.S | Dopojenie kanalizácie do 5m, D 75 mm | ks | 1,000 | 175,00 | 175,00 |
| 17 | K | 998721201.S | Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m | % | 1,750 | 1,00 | 1,75 |
| D | 763 | | Konštrukcie - drevostavby | | | | 522,55 |
| 18 | K | 763138210.S | Podhľad SDK závesný na jednoúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm | m2 | 6,290 | 82,58 | 519,43 |
| 19 | K | 998763401.S | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m | % | 5,194 | 0,60 | 3,12 |
| D | 781 | | Obklady | | | | 615,38 |
| 20 | K | 781445011.S | Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu | m2 | 6,560 | 41,50 | 272,24 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-------|-----|----------------|---|----|----------|--------------|-------------------|
| 21 | M | 597640000400.S | Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké | m2 | 6,822 | 48,53 | 331,07 |
| 22 | K | 998781201.S | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m | % | 6,033 | 2,00 | 12,07 |
| D 784 | | | Maľby | | | | 482,79 |
| 23 | K | 784410030.S | Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m | m | 22,340 | 0,46 | 10,28 |
| 24 | K | 784418011.S | Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach | m2 | 12,726 | 5,19 | 66,05 |
| 25 | K | 784410100.S | Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m | m2 | 31,314 | 3,46 | 108,35 |
| 26 | K | 784452261.S | Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m | m2 | 31,314 | 9,52 | 298,11 |

04