

Mandátna zmluva č. 07/2024

Obec Stará Bystrica, Stará Bystrica č. 537, 023 04 Stará Bystrica
Zastúpená: PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce
IČO: 00 314 307
DIČ: 2020553282
/ďalej len mandant/ na strane jednej,

a
Urbion sk, s. r. o., ul. A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina
zastúpená: Ing. arch. Ján Burián, konateľ spoločnosti
IČO : 43 999 531
DIČ : 2022539101
IČ DPH : SK2022539101
Spoločnosť zapísaná v OR OS Žilina, Odd.: Sro, Vložka č. 20190/L
/ďalej len mandatár/ na strane druhej

uzatvárajú podľa ustanovenia § 566 a násl. Obchodného zákonníka túto

mandátnu zmluvu:

I.

Mandatár sa touto mandátnou zmluvou zaväzuje vykonávať pre mandanta obstarávanie Zmeny a Doplnku č. 2 Územného plánu obce Stará Bystrica (ďalej aj len Zmeny a Doplnku č. 2 ÚPN-O Stará Bystrica, alebo len Zmeny a Doplnku ÚPN-O) v rozsahu stanovenom podľa špecifikácie jednotlivých úkonov uvedených v Cenevej ponuke zo dňa 8.4.2024, vrátane činnosti v procese povinného zisťovacieho konania podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, až po jej schválenie v Obecnom zastupiteľstve a ukončenie prác. Prípadné posudzovanie vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu nad rámec zisťovacieho konania podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. nie je predmetom tejto zmluvy.

II.

Za účelom efektívneho obstarávania Zmeny a Doplnku ÚPN-O mandant splnomocňuje mandatára konať v jeho mene s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, s dotknutými právnickými a fyzickými osobami a so spracovateľom Zmeny a Doplnku ÚPN-O. Zo splnomocnenia sa vylučuje prijímanie záväzkov a uzatváranie zmluvných vzťahov.

III.

Odpлата mandatára za vykonávanie činnosti pri obstarávaní Zmeny a Doplnku ÚPN-O sa na základe Cenevej ponuky zo dňa 8.4.2024, (ďalej len cenová ponuka) stanovuje dohodou nasledovne:
cena bez DPH 6 300,00 € + 20% DPH 1 260,00 € = 7 560,00 € s DPH.
Odpлата bude vyplácaná postupne, na základe fakturácie za vykonané práce a úkony podľa špecifikácie úkonov v cenevej ponuke, až do ukončenia obstarávania. Splnitosť faktúr je do 7 dní od dňa doručenia.

IV.

Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti s odbornou starostlivosťou a využiť všetky svoje znalosti v prospech mandanta. Mandatár bude postupovať v súlade so záujmami mandanta a v prípade nutnosti si vyžiada pokyny mandanta. Mandatár je povinný vykonať a zabezpečiť všetky potrebné úkony spojené s obstarávaním Zmeny a Doplnku ÚPN-O v rozsahu špecifikácie úkonov uvedených v Cenevej ponuke, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a zaväzuje sa
do 3 dní od doručenia spracovaného Návrhu Zmeny a Doplnku ÚPN-O spracovať prípadné požiadavky na jeho doplnenie, alebo návrh prevziať.
do 10 dní od prevzatia Návrhu Zmeny a Doplnku ÚPN-O spracovať Oznámenia o strategickom dokumente a ostatné podklady pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z. a podklady pre prerokovanie Zmeny a Doplnku podľa ustanovení stavebného zákona podľa ustanovení § 22, ods. 1 – 3) stavebného zákona.
do 30 dní od doručenia všetkých stanovísk k Návrhu Zmeny a Doplnku ÚPN-O zo strany mandanta spracovať vyhodnotenie pripomienok, vrátane Návrhu stanoviska obstarávateľa k uplatneným pripomienkam.
do 25 dní od ukončenia prerokovania podľa ustanovení § 22, ods. 1 – 3) stavebného zákona a odsúhlasenia vyhodnotenia pripomienok mandantom zabezpečiť opätovné prerokovanie pripomienok podľa § 22, ods. 7) stavebného zákona s právnickými a fyzickými osobami a prerokovanie prípadných rozporov s dotknutými orgánmi štátnej správy podľa § 22, ods. 4).

