

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Darca:

Obchodné meno: LM properties s.r.o.
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo: Nevädzová 6
821 01 Bratislava – mestská časť Ružinov
IČO: 35 732 822
Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel: sro, vložka číslo: 16017/B
Štatutárny orgán: Miroslav Slovák, konateľ
(ďalej len „Darca“)

Obdarovaný:

Obchodné meno: Mesto Stupava
Sídlo: Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO: 00 305 081
DIČ: 2020643724
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK14 5600 0000 0033 2064 4001
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Novisedlák, MBA.
(ďalej len „Obdarovaný“)
(Darca a Obdarovaný spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Darca je výlučným vlastníkom vodnej stavby – splaškovej kanalizácie nachádzajúcej sa v katastrálnom území Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky, vybudovanej na základe Rozhodnutia Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, o povolení na vybudovanie vodnej stavby č.j. OU-MA-OSZP-2018/004578/117 zo dňa 23.07.2018, právoplatného dňa 06.09.2018 a Rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred dokončením č.j.: OU-MA-OSZP-2021/007004/134 zo dňa 22.03.2021, právoplatného dňa 02.08.2021 ako Stavebný objekt SO 201 – Rozvod splaškovej kanalizácie

v znení Rozhodnutia č.j. OU-MA-OSZP-2021/007184/126 zo dňa 08.03.2021, právoplatného dňa 16.04.2021.

- 1.2. Mestské zastupiteľstvo v Stupave Uznesením č. 60/2024 zo dňa 25.04.2024 schválilo pod bodom B. bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k stavebnému objektu SO 201 – Rozvod splaškovej kanalizácie vybudovanému v rámci stavby „Technická infraštruktúra pre rodinné domy na parc.č. 848/5, 848/6 k.ú. Stupava“ formou darovacej zmluvy od Darcu.
- 1.3. Samotná stavba nie je evidovaná v katastri nehnuteľností, nakoľko ide o inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

- 2.1. Darca na základe tejto Zmluvy bezodplatne prevádza vlastnícke právo k vodnej stavbe – rozvodu splaškovej kanalizácie nachádzajúcej sa v katastrálnom území Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky, na pozemku reg. „C“ KN parc.č. 848/5 o výmere 281 m², druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie, evidovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na LV č. 8001 a na pozemku reg. „E“ KN parc. č. 896 o výmere 2489 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovanom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na LV č. 4551, ktorú tvorí:

- verejná splašková kanalizácia PVC DN 300 v celkovej dĺžke 190 m
- kanalizačné šachty DN 1000 v počte 6 ks

podľa Porealizačného zamerania č. 62/2023 vyhotoveného dňa 21.12.2023 spoločnosťou 9G s.r.o., Sekule 19, 908 80 Sekule, IČO: 50 147 935, autorizačne overeného dňa 22.12.2023 Ing. Jurajom Škodom, autorizovaným geodetom a kartografom,

ktorá bola zrealizovaná na základe povolenia Okresného odboru Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-MA-OSZP-2018/004578/117 zo dňa 23.07.2018 právoplatného dňa 06.09.2018 a Rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred dokončením č.j.: OU-MA-OSZP-2021/007004/134 zo dňa 22.03.2021, právoplatného dňa 02.08.2021, v znení Rozhodnutia č.j.: OU-MA-OSZP-2021/007184/126 zo dňa 08.03.2021, právoplatného dňa 16.04.2021 (ďalej len „predmet darovania“ alebo „vodná stavba“),

a Obdarovaný predmet darovania s vďakou prijíma v celom rozsahu do svojho výlučného vlastníctva o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

- 2.2. Predmetom darovania nie sú kanalizačné prípojky, ktorých vlastníkom ostáva subjekt, ktorý prípojky zriadil na svoje náklady, ani revízne kanalizačné šachty, ktoré sú súčasťou kanalizačných prípojok.

- 2.3. Technické parametre prevádzanej vodnej stavby , jej jednotlivých častí a bližší popis sú špecifikované v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia, vyhotovenej spoločnosťou CITYPROJEKT, s.r.o., so sídlom Adámiho 3, 841 05 Bratislava a technickej správy č. 09/2020 vypracovanej Ing. Stanislavom Švecom.
- 2.4. Účelom zmluvy je zabezpečenie prevádzky a údržby stavebného objektu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na prevádzkovanie verejnej kanalizácie v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2011 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z.z.“).
- 2.5. Obdarovaný sa zaväzuje znášať riziká a náklady spojené s vlastníctvom vodnej stavby, najmä s jej užívaním a prevádzkou, upravené predovšetkým zákonom č. 442/2002 Z.z.
- 2.6. Dňa 28.11.2023 spoločnosť Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o. vykonala monitoring vybudovanej splaškovej kanalizácie, z ktorého vyplynulo, že kanalizácia je v dobrom technickom stave bez známkov poškodenia. Zároveň vyslovila súhlas s jej prevzatím do majetku mesta Stupava.

Článok III.

Nadobudnutie vlastníckeho práva, odovzdanie predmetu darovania a zodpovednosť za vady

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu darovania prechádza z Darcu na Obdarovaného dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.2. **Darca sa zaväzuje zrealizovať kolaudačné konanie a zabezpečiť vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu splaškovej kanalizácie v prospech Obdarovaného bezodkladne, najneskôr do dvanástich (12) mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Ak v uvedenej lehote Darca z akéhokoľvek dôvodu nepredloží Obdarovanému právoplatné kolaudačné rozhodnutie na predmet darovania, Obdarovaný má právo od zmluvy odstúpiť, a to bez poskytnutia primeranej lehoty na dodatočné splnenie povinností. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené Darcovi na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle Darcovi.**
- 3.3. Po skolaudovaní vodnej stavby bude zmluvnými stranami spísaný osobitný protokol o jej odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol“) a

Obdarovaný zaradí prevzatú vodnú stavbu do siete splaškovej kanalizácie v meste Stupava.

- 3.4. Nebezpečenstvo škody na predmete prevodu prechádza z Darcu na Obdarovaného podpisom Preberacieho protokolu obidvoma Zmluvnými stranami.
- 3.5. Darca ku dňu podpisu preberacieho protokolu odovzdá Obdarovanému všetky listiny a dokumentáciu viažucu sa na predmet darovania, a to najmä všetky povolenia, vrátane kolaudačného rozhodnutia, certifikáty, technické správy, prevzatie ktorých si Zmluvné strany potvrdia jeho podpisom.
- 3.6. Zmluvné strany sa pre prípad vady predmetu darovania dohodli, že Obdarovaný má právo požadovať od Darcu bezplatné odstránenie vád na vodnej stavbe v záručnej dobe. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.7. Zmluvné strany a dohodli, že Obdarovaný uplatní právo bezplatného odstránenia vád u Darcu, ktorý zabezpečí odstraňovanie prípadných vád predmetu darovania. Darca zabezpečí započatie odstraňovania prípadných vád predmetu darovania bezodkladne, najneskôr do 7 dní odo dňa uplatnenia práva Obdarovaným a ich odstránenie v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád bude dohodnutý písomne Zmluvnými stranami.

Článok IV. Vyhlásenia zmluvných strán

- 4.1. Darca vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je výlučným vlastníkom predmetu darovania a je oprávnený s predmetom darovania nakladať a toto jeho právo nie je ničím obmedzené.
- 4.2. Darca vyhlasuje, že vodná stavba nemá žiadne vady a poškodenia, na ktoré by mal Obdarovaného upozorniť a že nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb vecno-právneho alebo záväzkovo-právneho charakteru, najmä na nej neviazne záložné právo, vecné bremeno predkupné právo, nájomné právo alebo iné právo.
- 4.3. Darca vyhlasuje, že o predmet prevodu nie je vedený súdny spor ani nie je predmetom exekučného alebo iného obdobného konania.
- 4.4. Darca vyhlasuje, že pred uzatvorením zmluvy si zaobstaral súhlas vlastníka s napojením sa na stavebný objekt verejnej kanalizácie, na ktorý sa predmet prevodu stavebno-technologicky napája.

- 4.5. Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť Zmluvy.
- 4.6. Obdarovaný vyhlasuje, že si darovanú vodnú stavbu riadne prezrel a oboznámil sa s jej technickým stavom pred uzavretím tejto zmluvy a nemá v tejto súvislosti žiadne pripomienky.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa niektoré z vyhlásení Darcu podľa predchádzajúcich bodov ukáže ako nepravdivé, má Obdarovaný právo od Darcu požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- Eur za každé takéto vyhlásenie, a to v lehote 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie. Obdarovaný je tiež z tohto dôvodu oprávnený od zmluvy odstúpiť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Obdarovaného na náhradu škody týmto spôsobenej.

Článok V. Osobitné ustanovenia ku kolaudačnému konaniu a odstúpenie od zmluvy

- 5.1. Darca ako investor stavby a stavebník vodnej stavby podľa stavebného povolenia Okresného odboru Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-MA-OSZP-2018/004578/117 zo dňa 23.07.2018 sa zaväzuje iniciovať kolaudačné konanie na vodnú stavbu najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy a vydané kolaudačné rozhodnutie s vyznačením jeho právoplatnosti predložiť kupujúcemu najneskôr do 7 dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Vydanie kolaudačného rozhodnutia je Darca povinný zabezpečiť v lehote podľa Článku III. bodu 3.2. tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Darca v dohodnutej lehote nepredloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie, zaväzuje sa Obdarovanému zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- EUR v lehote 7 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie. Právo Obdarovaného na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 3.2. tejto Zmluvy nie je uplatnením práva na zmluvnú pokutu ani jej zaplatením dotknuté.
- 5.2. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné sankcie, nárokov na zákonné sankcie a nárokov vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy z poskytnutia záruky a zo zodpovednosti za vady.

Článok VI. Doručovanie

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že adresou pre doručovanie písomností je adresa Zmluvných strán uvedená v záhlaví tejto Zmluvy alebo iná adresa, ktorú

Zmluvná strana po uzavretí tejto Zmluve písomne oznámi druhej Zmluvnej strane ako novú adresu pre doručovanie písomností týkajúcich sa tejto Zmluvy.

- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa doručujú písomnosti doporučené poštou na adresu podľa bodu 6.1. Zmluvy, za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti opatrený podpisom Zmluvnej strany. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň odopretia prevzatia doručovanej písomnosti oprávnenou osobou Zmluvnej strany. Písomnosť sa považuje za doručenú aj dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, ak sa ju nepodarilo doručiť Zmluvnej strane na adresu podľa bodu 6.1. Zmluvy, a to aj vtedy, ak sa adresát o nej nedozvedel.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti výslovne touto Zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, najmä ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Akékoľvek zmeny a doplnky v tejto Zmluve je možné vykonať iba očíslovanými písomnými dodatkami k tejto Zmluve podpísanými obidvomi Zmluvnými stranami
- 6.3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným /alebo neúčinným a/alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zväzujú tieto neplatné a/alebo účinné a/alebo neaplikovateľné ustanovenie zmluvy nahradiť novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného a/alebo neúčinného a/alebo neaplikovateľného ustanovenia, a to do 30 dní odo dňa doručenia výzvy Zmluvnej strany druhej zmluvnej strany.
- 6.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 6.5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s právnou silou originálu pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

- 6.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s celým obsahom Zmluvy , porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určito a nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 6.7. Neoddeliteľnými prílohami tejto Zmluvy sú kópia Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Stupave č. 60/2024 zo dňa 25.04.2024 ako Príloha č. 1 a Porealizačné zameranie stavby ako Príloha č. 2.

V Stupave, dňa

V Stupave, dňa

Darca:

Obdarovaný:

LM properties s.r.o.
Miroslav Slovák
konateľ

Mesto Stupava
Mgr. Peter Novisedlák, MBA
primátor mesta

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

OVS-1912/2024/11636-KON

UZNESENIE č. 60/2024

z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Stupave, konaného dňa 25. apríla 2024 v Stupave

k bodu Návrh - bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ KN parc.č. 848/6 k.ú. Stupava a k stavebným objektom na ulici Na Vrchnú horu do majetku mesta Stupava od spoločnosti LM properties s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. schvaľuje

bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva mestom k pozemku reg. „C“ KN parc.č. 848/6 o výmere 874 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, evidovanom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor, na LV č. 8001 k.ú. Stupava, obec: STUPAVA, okres: Malacky, na ktorom sú vybudované stavebné objekty – splašková kanalizácia, verejné osvetlenie a komunikácia pre stavbu „Technická infraštruktúra pre rodinné domy na parc.č. 848/5, 848/6 k.ú. Stupava“, formou darovacej zmluvy,

od vlastníka – spoločnosti LM properties s.r.o., IČO: 35 732 822, so sídlom Nevädzová 6, 821 01 Bratislava, ako darcu.

Pozemok mesto prevezme s ťarchou v podobe vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. (plomba vyznačená na základe V-1089/2024).

S podmienkami:

1. Darovacia zmluva bude zo strany darcu podpísaná do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve s tým, že ak v tejto lehote darca darovaciu zmluvu nepodpíše, uznesenie v tejto časti stráca platnosť.
2. Darovacia zmluva bude zo strany mesta podpísaná až po výmaze záložného práva viaznuceho na pozemku v prospech Apollis residence, s.r.o. podľa zmluvy č. V-2276/2022, ako aj prípadných ďalších záložných práv.
3. Správne poplatky spojené s katastrálnym konaním znáša darca.
4. Návrh na vklad podá obdarovaný po úhrade správneho poplatku.

HLASOVANIE z celkového počtu 16 poslancov:

ZA – 15 poslancov (Draškovič, Ing. Dzvoník, Ing. Haldová, JUDr. Haulík, Mgr. Horecký, Jánošíková, Bc. Katona, MVDr. Kazarka, Ing. Klačmanová, Mgr. Kohútek, Ing. Kollaroci, MBA, Ing. Kušnir, Ing. Lacka, Ing. Polakovič, LL.M., MBA, Ing. Smeja, PhD.)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽAL SA – 0 poslancov

NEHLASOVAL – 1 poslanec (Ing. Vigh)

NEPRÍTOMNÝ – 0 poslancov

B. schvaľuje

bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva mestom k stavebným objektom v rámci stavby „Technická infraštruktúra pre rodinné domy na parc.č. 848/5, 848/6 k.ú. Stupava“ formou darovacej zmluvy, a to:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

OVS-1912/2024/11636-KON

1. **SO 201 – Rozvod splaškovej kanalizácie** na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 848/5, 848/6 a pozemku reg. „E“ KN parc. č. 896 k.ú. Stupava, v dĺžke 190 m so šiestimi kanalizačnými šachtami, na základe Rozhodnutia Okresného úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, o povolení na vybudovanie vodnej stavby č.j.: OU-MA-OSZP-2018/004578/117 zo dňa 23.07.2018, právoplatného dňa 06.09.2018, v znení Rozhodnutia č.j.:SÚ:OU-MA-OSZP-2021/007184/126 zo dňa 08.03.2021, právoplatného dňa 16.4.2021 a Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred dokončením č.j.:OU-MA-OSZP-2021/007004/134 zo dňa 22.3.2021, právoplatného dňa 02.08.2021, vo všeobecnej hodnote 62.610,45 Eur

od spoločnosti LM properties s.r.o., IČO: 35 732822, so sídlom Nevädzova 6, 821 01 Bratislava ako darcu.

S podmienkami:

1. Darovacia zmluva na splaškovú kanalizáciu bude darcom podpísaná do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia s tým, že ak zmluva nebude darcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Stavebné objekty - verejné osvetlenie a komunikácie – je možné do majetku mesta prevziať iba bez väd a nedorobkov na základe súhlasného stanoviska VPS, p.o. a správcu komunikácií, po nadobudnutí právoplatného povolenia vkladu vlastníckeho práva k pozemku reg. „C“ KN parc.č. 848/6 v k.ú. Stupava v prospech mesta Stupava a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia č.j. SU-235/2024/6705/HER zo dňa 26.03.2024. Uznesenie stratí platnosť, ak darovacia zmluva na komunikácie a verejné osvetlenie nebude podpísaná darcom do 180 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia.
3. Darca sa zaväzuje zrealizovať kolaudačné konanie a zabezpečiť vydanie kolaudačného rozhodnutia (právoplatného) na vodnú stavbu splaškovej kanalizácie v prospech obdarovaného bezodkladne, najneskôr do 12 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. Ak v uvedenej lehote predávajúci nepredloží nadobúdateľovi právoplatné kolaudačné rozhodnutie na predmet darovania, má obdarovaný právo od zmluvy odstúpiť v tejto časti.

HLASOVANIE z celkového počtu 16 poslancov:

ZA – 15 poslancov (Draškovič, Ing. Dzvónik, Ing. Haldová, JUDr. Haulík, Mgr. Horecký, Jánošíková, Bc. Katona, MVDr. Kazarka, Ing. Klačmanová, Mgr. Kohútek, Ing. Kollaroci, MBA, Ing. Kušnír, Ing. Lacka, Ing. Polakovič, LL.M., MBA, Ing. Smeja, PhD.)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽAL SA – 0 poslancov

NEHLASOVAL – 1 poslanec (Ing. Vigh)

NEPRÍTOMNÝ – 0 poslancov

Ing. Roman Vigh, v.r.
overovateľ

Mgr. Ján Kohútek, v.r.
overovateľ

Mgr. Peter Novisedlák, MBA, v.r.
primátor

Ing. Mgr. Zuzana Baligová, v.r.
prednostka úradu

Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom.

Vyhoviteľ: 9G s.r.o. geodetické práce Sekule 19, 908 80 Sekule ičo : 50 147 935 email : peter.bilicky@gmail.com	Obec Stupava	Číslo zázky 62/2023	Mierka 1:500
	Súradnicový systém JTSK	Výškový systém Bpv	Trieda presnosti 3
	Objednávateľ LM properties s.r.o., Nevädzová 6, 821 01 Bratislava		
Stavba Technická infraštruktúra pre rodinné domy na parcele č. 848/5, 848/6.			
Stavebný objekt SO201 - rozvod splaškovej kanalizácie SO203 - rozvod dažďovej kanalizácie			
Druh Porealizačné zameranie.			
Zameran Dňa 19.12.2023	Vyhovil Dňa 21.12.2023	Autorizačne overil Dňa 22.12.2023	
Peter Bilický	Peter Bilický	Ing. Juraj Škoda	

Obsah:

- technická správa
- polohopisná a výškopisná situácia s prehľadom číslovania
podrobných bodov v mierke 1:500
- zoznam súradníc a výšok podrobných bodov
- príloha - CD_rom

TECHNICKÁ SPRÁVA

Obec : Stupava
Stavba : Technická infraštruktúra pre rodinné domy na parcele č. 848/5, 848/6.
Stavebný objekt : SO201 – rozvod splaškovej kanalizácie
SO203 – rozvod dažďovej kanalizácie
Časť : Porealizačné zameranie.
Objednávateľ : LM properties s.r.o., Nevädzová 6, 821 01 Bratislava.
Číslo zákazky : 50147935 – 62/2023

1. Spôsob vykonania prác

Meranie bolo vykonané v súradnicovom systéme JTSK a výškovom systéme Bpv.
Podrobné body boli merané metódou RTN-GNSS s pripojením na sieť SKPOS a využitím základnej transformácie RTS.
Predmetom zamerania boli novovybudované trasy splaškovej a dažďovej kanalizácie a zariadenia na nich.
Nakoľko pri zameraní boli už trasy zahrnuté, boli zamerané šachty a trasy boli určené ako ich spojnice.
Napojenie prípojky na parc.č. 848/5 je znázornené len informačne, takisto aj napojenie uličných vpustí.
Zameranie ostatných prípojok splaškovej kanalizácie je prevzaté z porealizačného zamerania časti SK na parc.č. 848/6 vyhotoveného firmou GEOFO s.r.o., Na vyhliadke 34, 841 07 Bratislava.
Okolité situácia je prevzatá z VKM Stupava.
Situácia bola spracovaná na PC v grafickom editore Kokeš V.14.

2. Použité prístroje a pomôcky

GNSS stanica Topcon HiPer SR a ostatný bežný meračský inventár.

3. Výsledok merania

- Polohopisná a výškopisná situácia s prehľadom číslovania podrobných bodov v mierke 1:500.
- Zoznam súradníc a výšok podrobných bodov.
- Súbory v digitálnej forme na CD-rom :
 - SO201_203.dwg
 - SO201_203.pdf
 - zos_sur.txt

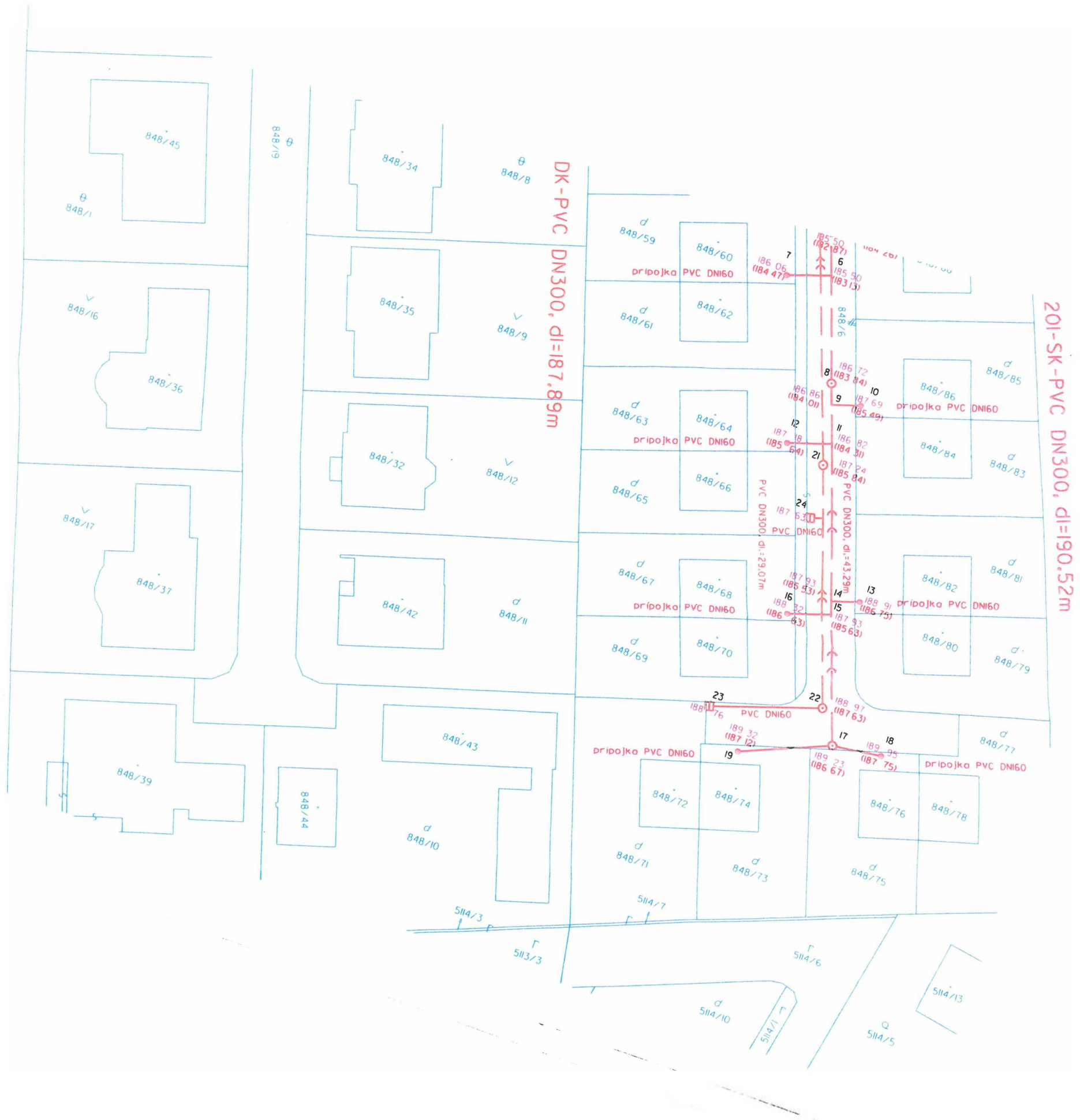
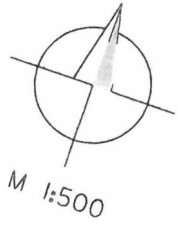
4. Zhodnotenie výsledkov merania

Zameranie bodov a určenie súradníc vyhovuje kritériu pre 3 triedu presnosti podľa STN 013410. Grafické vyhotovenie vyhovuje norme STN 013411.

Sekule 21.12.2023

Vyhotovil: Peter Bilický





849