

Zmluva o dielo č. 21/2024

Poskytnutie špeciálnych služieb

Externý projektový manažment pre prípravu (tvorbu) a implementáciu projektu:

„Zvyšovanie energetickej efektívnosti verejnej budovy – obecný úrad v obci Ostrý Grúň, súp. č. 193 na parc. C KN 495/2 v k.ú. Ostrý Grúň“

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka /Zákon č. 513/1991 Zb.
v platnom znení/ medzi:

- 1) **Obec Ostrý Grúň**
Ostrý Grúň 193
966 77 Ostrý Grúň

IČO: 00 320 901

DIČ: 2020478537

V mene ktorej koná: Ing. Ján Adamov – starosta obce

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.

IBAN : SK47 5600 0000 0014 8338 6001

(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 2) **Cobra Bauart s.r.o.**
Karpatské námestie 10A
831 06 Bratislava

IČO: 44 413 301

DIČ: 2022709282

V mene ktorej koná: Imrich Nedelňa – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie : VÚB a.s.

IBAN : SK89 0200 0000 0025 1250 8253

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I
Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie, za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. II
Predmet diela

- 1) Predmetom diela je poskytnutie špeciálnej služby vo forme odborného poradenstva pre proces prípravy a tvorby projektu (t.j. Žiadosti o nenávratný finančný príspevok a jej príloh – ďalej len „Žiadosť o NFP“) a implementácie projektu s názvom **„Zvyšovanie energetickej efektívnosti verejnej budovy – obecný úrad v obci Ostrý Grúň, súp. č. 193 na parc. C KN 495/2 v k.ú. Ostrý Grúň“**, podľa podmienok výzvy s kódom PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR (dátum vyhlásenia výzvy: 22.12.2023) na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (Žiadosť o NFP) v rámci Program Slovensko 2021-2027

Priorita: 2P1 Energetická efektívnosť a dekarbonizácia

Špecifický cieľ: RSO2.1 Podpora energetickej efektívnosti a znižovania emisií skleníkových plynov (EFRR)

RSO2.2 Podpora energie z obnoviteľných zdrojov v súlade so smernicou (EU) 2018/2001 o podpore využívania energie z obnoviteľných zdrojov vrátane kritérií udržateľnosti, ktoré sú v nej stanovené (EFRR)

Opatrenie: 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov

2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou

Fond: Európsky fond regionálneho rozvoja

- 2) Poskytnutím špeciálnej služby sa rozumie:

2.1) Externý manažment projektu - vypracovanie, kompletizácia a odovzdanie Žiadosti o NFP a jej príloh /t.j. príprava a tvorba projektu/

- a) vypracovanie Žiadosti o NFP v systéme ITMS 2014+ a povinných príloh k Žiadosti o NFP
- b) poradensko - konzultačné služby pre proces prípravy, tvorby projektu a poradenstvo k povinným prílohám k Žiadosti o NFP
- c) koordinácia činnosti projektového tímu a technických expertov
- d) manažment procesu spracovania a dokladovania podpornej dokumentácie
- e) infomanažment – priebežné sledovanie a informovanie o zmenách legislatívy a metodík súvisiacich s projektom
- f) komunikácia vo veciach odborných (t.j. týkajúcich sa predmetnej výzvy) so Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021-2027)
- g) kontrola, kompletizácia a odovzdanie/odoslanie Žiadosti o NFP a jej príloh vo výzve stanoveným rozsahom, formou a spôsobom
- h) doplnenie Žiadosti o NFP a jej príloh na základe Výzvy na doplnenie Žiadosti o NFP – ak je relevantné

Čl. III Cena za dielo

- 1) Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa Čl. II tejto zmluvy sa stanovuje na základe prieskumu trhu.

Cena diela je stanovená na **2 000,- Eur /slovom: dvetisíc. eur, nula centov/**

- 2) Cena diela uvedená v Čl. III, bod 1) bude uhradená nasledujúcim spôsobom:

2A) **Celková cena diela** za činnosti uvedené v Čl. II, bod 2.1), písmeno a) – h) vo **výške 2 000,- Eur** /slovom: dvetisíc eur, nula centov/ bude uhradená po vypracovaní a odovzdaní/odoslaní Žiadosti o NFP a jej príloh spôsobom stanoveným vo Výzve na predkladanie Žiadostí o poskytnutie NFP. Cena diela bude uhradená na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry a je splatná do 14 dní od vystavenia faktúry. V prípade predĺženia výzvy, pre ktoré Sprostredkovateľský orgán (resp. Riadiaci orgán) vydá usmernenie, predlžuje sa o túto dobu aj termín na odovzдание/odoslanie Žiadosti o NFP a jej povinných príloh a termín fakturácie.

Čl. IV Termín plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne odovzdávať predmet diela v termínoch požadovaných predmetnou Výzvou na predkladanie Žiadostí o poskytnutie NFP a následne stanovených Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, so súčasným informovaním objednávateľa o vecnom a časovom plnení. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v rozsahu podľa Čl. II, bodu 2.1 do termínu uzavretia Výzvy na predkladanie Žiadostí o poskytnutie NFP (typ výzvy: otvorená) a to pri úplnom, včasnom a komplexnom poskytnutí súčinnosti zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať/odoslať Žiadosť o NFP a jej prílohy v najbližšom možnom termíne stanovenom SIEA (termíny hodnotiacich kôl sú stanovené v týždenných intervaloch, uzavretie hodnotiaceho kola „n“ – každý kalendárny piatok), po skompletizovaní ŽoNFP a jej príloh v systéme ITMS 2014+, a to v závislosti od priebehu prípravy a odovzdávania jednotlivých povinných príloh Žiadosti o NFP zo strany objednávateľa (žiadateľa o NFP) – t.j. poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa. V prípade predĺženia Výzvy (resp. jednotlivých hodnotiacich kôl) na predkladanie Žiadostí o poskytnutie NFP, predlžuje sa aj termín na odovzдание/odoslanie Žiadosti o NFP a jej príloh a termín fakturácie. Dielo (zmluva) končí vypracovaním a schválením záverečnej monitorovacej správy.

Čl. V Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 1) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne podľa Článku II tejto zmluvy.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela aj inú osobu, pričom zodpovedá za dielo tak, akoby ho vykonával sám.

3) Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

4) Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/overovania/auditov súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:

- a) Slovenská inovačná a energetická agentúra a ňou poverené osoby, Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a ním poverené osoby
- b) Útvary následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov a iné,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

5) Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zoznam požadovaných príloh a podkladov potrebných pre spracovanie a odovzdanie predmetu diela (zmluvy), tieto sa objednávateľ zaväzuje predložiť zhotoviteľovi v požadovanej kvalite. Ide o dokumenty, doklady a informácie, ktorých povaha neumožňuje zhotoviteľovi získať ich. Náklady s tým spojené znáša objednávateľ.

6) Materiály, ktoré sú výsledkom činnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi v predpísanej forme a rozsahu.

Čl. VI

Práva a povinnosti objednávateľa

- 1) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela.

Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:

- obstaráť a odovzdať všetky informácie, dokumenty a doklady súvisiace s predmetom diela,
- vytvoriť také podmienky spolupráce, aby zhotoviteľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok,
- určiť osobu alebo osoby, ktoré sa budú aktívne podieľať na niektorých častiach projektu (diela) a jeho nevyhnutných prílohách.

Patričnú súčinnosť je objednávateľ povinný poskytnúť na výzvu zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.

2) Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi všetky podstatné zmeny, o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť realizáciu diela ešte pred ich uplatnením.

3) Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu diela. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.

4) Objednávateľ zodpovedá za úplnosť a pravdivosť odovzdaných podkladov (dokumentov a informácií), dokladov a príloh, ako aj za to, že skutočnosti v nich uvedené zodpovedajú realite a sú bez právnych väd.

5) Objednávateľ sa ďalej zaväzuje spolupracovať dohodnutým spôsobom pri kompletizácii predmetu zmluvy, a to najmä odovzdať všetky ďalšie podklady potrebné pre splnenie predmetu zmluvy, ak ho o to zhotoviteľ požiada listom alebo elektronickou poštou, a to najneskôr do 5 pracovných dní od požiadania.

6) Objednávateľ sa zaväzuje platiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo v uvedenej lehote splatnosti.

Čl. VII Sankcie

1) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry podľa Článku III, bodu 2 (2A) je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty za omeškanie vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VIII Zánik zmluvy

1) Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

2) Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.

3) Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy.

4) V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo od zmluvy odstúpiť v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.

5) Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy s tým, že toto odstúpenie je účinné, keď bude druhej zmluvnej strane doručené.

6) Ukončenie zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Čl. IX
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2) Ak je niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia zmluvy. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie platných právnych predpisov zodpovedajúce účelu tejto zmluvy, ktoré nahradí neplatné ustanovenie.
- 3) Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva sa stáva účinnou dňom nasledujúcim po jej zverejnení. Objednávateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu o dielo podľa príslušnej legislatívy.
- 5) Zmluvné strany sa zaväzujú urobiť príslušné zmeny v identifikácii zmluvných strán v tejto zmluve, pokiaľ budú potrebné v súvislosti so zmenou organizačnej štruktúry.
- 6) Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyzistiť druhú zmluvnú stranu.
- 7) Objednávateľ je uzrozumený s tým, že zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za výsledok rozhodnutia Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry, resp. Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky.
- 8) V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
- 9) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží 2 podpísané vyhotovenia a zhotoviteľ 1 podpísané vyhotovenie.
- 10) Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť.

Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Bratislava

Imrich Nedel'a
za zhotoviteľa

Ing. Ján Adamov
za objednávateľa