

Zmluva o dielo č. 20052024/1

## NÁVRH ZMLUVY

na zhotovenie diela - stavby „Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

---

### Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>1.1. Objednávateľ:</b> | <b>Obec Orechová Potôň</b>   |
| Sídlo organizácie:        | Kostolná ulica 281/11, 93002 Orechová Potôň  |
| Štatutárny orgán:         | Ing. Szilárd Gálffy, starosta  |
| IČO:                      | 00305669   |
| DIČ:                      | 2021139780   |
| Bankové spojenie:         |  |
| IBAN:                     |  |
| <b>1.2. Zhotoviteľ:</b>   | <b>PRO EXTERIÉR s.r.o.</b>   |
| Sídlo:                    | Rybničná 9959/40, 831 06 Bratislava  |
| Zastúpený:                | Pavlo Bidzilia, konateľ  |
| Tel.:                     | +421 950 849 979   |
| Fax:                      |  |
| e-mail:                   | <a href="mailto:info@proexterier.com">info@proexterier.com</a>                     |
| Bankové spojenie:         | Tatra banka a.s.   |
| Číslo účtu:               | SK77 1100 0000 0029 4311 117   |
| IČO:                      | 52 157 164   |
| DIČ:                      | 21 20 915 808  |
| IČ DPH:                   | SK21 20 915 808  |
| Zapísaný registri:        | v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddieli Sro, vložka č. 134300/B |

### Čl. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 07.03.2024 spracovaná v súlade so súťažnými podkladmi v rámci procesu verejného obstarávania.
- Východiskové údaje:
  - Názov stavby: Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku
  - Miesto stavby: Obec Orechová Potôň, č.p. 236/29, 236/30 (E1224/39)
  - Katastrálne územie: kat.ú. Orechová Potôň
  - Investor: Obec Orechová Potôň

### Čl. 3. PREDMET ZMLUVY

- Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby „Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku“ v zmysle podmienok verejnej súťaže v zmysle a v rozsahu výkazu výmer a projektovej dokumentácie, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa čl. 3, bodu 1 tejto zmluvy a podmienok súťaže.
- Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. a 2. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

#### ČI. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:

Termín prevzatia staveniska: do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy,

Termín začatia výstavby: dňom odovzdania staveniska,

Termín ukončenia a odovzdania stavby: do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska,

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávateľom zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve o dielo v prípade, že:
  - a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom
  - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
  - c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
  - d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávateľom
  - e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
  - f) v prípade živelných pohrôm

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávateľ po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 30 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

#### ČI. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Cena bez DPH: 230 323,43 EUR, slovom: dvestotridsaťtisícristodvadsaťtri EUR 43 centov  
DPH: 46 064,69 EUR, slovom: štyridsaťšesťtisícšesťdesiatštyri EUR 69 centov  
Cena s DPH: 276 388,12 EUR, slovom: dvestosedemdesiatšesťtisícristoosemdesiatosem EUR 12 centov
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.
  - 4.1 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce.
5. Cena diela môže byť upravená v prípade navyše prác požadovaných objednávateľom výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie navyše prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto

dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1. Naviac práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO max. do výšky 10% z celkovej ceny diela.

## **ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi samostatne za realizáciu po splnení týchto podmienok:
  - 1.1 Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
  - 1.2 Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
  - 1.3 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu a to v tom prípade ak preinvestované čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada.
2. Objednávateľ uhradí cenu za zhotovenie diela nasledovne:
  - 2.1 100 % z ceny diela realizačných prác v termíne splatnosti podľa čl. 6 bod 6.
3. Zmeny vo výmerách:
  - 3.1 Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
  - 3.2 Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžií, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov.
  - 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je min. 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

## **ČI. 7 . ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode v súlade so zákonom NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, § 12, ods. 1, písm. b) stanovuje na 60 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez väd a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
  - 4.1 Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
  - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do **3 dní** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia väd písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 10 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie väd:
  - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za prácu.
  - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
  - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.
  - 7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.
  - 7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

## ČI. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby.
3. Odovzdanie staveniska
  - 3.1 Objednávateľ na základe výzvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.
  - 3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
  - 3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.



- 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.
6. Prerušenie a zastavenie prác
- 6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
- 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
- zistenie vady projektu,
  - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
  - v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
  - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
- 6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.
7. Kvalita stavebných prác a technologická disciplína
- 7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
- 7.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade zmeny materiálov alebo na vyžiadanie objednávateľa predloží zhotoviteľ nové aktuálne atesty resp. preukázané skúšky. Atesty a certifikáty v čase predloženia objednávateľovi musia byť platné.
- 7.3 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály resp. zmesi bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky porušenia tejto podmienky. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška

je nevyhovujúca a zabudované materiály resp. zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.

## 8. Odovzdávacie a preberacie konanie diela

### 8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:

- a) stavebný denník
- b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)
- c) elaborát o kvalite s vyčíslením skúšok a doložením atestov a certifikátov o kvalite prác a zabudovaných materiálov. Tento elaborát predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania objednávateľovi na odsúhlasenie
- d) doklady o uložení prebytočného, vybúraného alebo odmontovaného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku

8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov, správcov a ostatnými kompetentnými účastníkmi preberacieho konania spíšu protokol o preberaní prác.

## 9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ

- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
- b) sa zaväzuje, že bude podnikáť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

## 10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:

- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb
- je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

## 11. Protipožiarna ochrana - zhotoviteľ:

zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle zákona NR SR č. 14/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení zákona č. 438/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

## 12. Ochrana životného prostredia

- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.
- b) Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c) V prípade nedodržania odstavca 13. a) a b) sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

13. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia objednávateľom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.  
V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác, bude náklady na dodatočné odskúšanie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odskúšaní zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne tri pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.
16. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
  - 16.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:  
Denný zápis:  
dátum (mesiac, rok, názov dňa); - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota; - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť; - pracovníci a ich počty; - mechanizmy;  
- časový postup prác na stavbe.
  - 16.2 Ostatné údaje, napr.:  
požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod., zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie vád v priebehu vykonávania diela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
  - 16.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.
  - 16.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
  - 16.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
  - 16.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
17. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho Ing. Stanislav Petruš . Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela a vystavení faktúry.
18. Vlastníctvo na zhotovovanej veci

- 18.1 Dňom nadobudnutia účinnosti ZoD a zápisničným prevzatím staveniska je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na majetku objednávateľa a súkromných pozemkoch dotknutých výstavbou, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
- 18.2 Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza postupne, realizovaním etáp diela.
19. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie tohto diela.
20. Ukončenie prác
- 20.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
- 20.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
- 20.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

#### **ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY**

1. V prípade, že z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa, alebo z dôvodu nesplnenia záväzku zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku 5 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní s realizáciou diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbaňuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní za: omeškanie s úhradou faktúry 0,05 % z dlžnej čiastky.

#### **ČI. 10. VYŠŠIA MOC**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

#### **ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch : odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.
2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe:
  - 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
  - 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
  - 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez väd a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky



skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.

- 2.4 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné vykonať zápisom v stavebnom denníku do 3 dní od dátumu zmeny.

### ČI. 13. OSTATNÉ USTANOVENIA

#### 1. Obchodné tajomstvo

- 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
- 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.

#### 2. Vykonávanie diela

- 2.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.
- 2.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za:
- a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
  - b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.
- 2.4 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkolvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.
- 2.5 Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
- 2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.
- 2.7 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.

2.8 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.

### 3. Úhrada škôd a nákladov

Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.

4. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom Zhotoviteľ môže s dovoľením objednávateľa, poveriť iný subjekt k zhotoveniu niektorých prác. Tento súhlas nezavaruje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti stanovenej v ZoD.

### 5. Zmeny a doplnky

5.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

5.2 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:

- a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
- b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,
- c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť postup vykonávania prác,

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.

5.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.

5.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.

### 6. Plnenie povinností

6.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.

6.2 V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

6.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.4 Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:

- a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
- b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

7. Ak dohody uzavreté podľa čl. 12 bodu 2.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

### 8. Odstúpenie od zmluvy

8.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

8.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

8.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 § 351 Obchodného zákonníka.

8.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

## 9. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

9.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:

- a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
- b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
- c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,
- d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,
- e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

9.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.

9.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.

## 10. Platby pri odstúpení od zmluvy

10.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.

10.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.

10.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

## ČI. 14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke Centrálného registra zmlúv a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP, a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania. Objávateľ má povinnosť informovať zhotoviteľa o doručení kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania bezodkladne a preukázateľne.



2. V prípade, že Objednávateľ nezíska finančný príspevok od Fondu na podporu športu, „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2023/001 zmluva stráca platnosť v celom svojom rozsahu.
3. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
4. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd.
6. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve Obcou Orechová Pôtoň za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
8. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - č. 1 Podrobný rozpočet v písomnej podobe (predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy)
  - č. 2 Zoznam subdodávateľov (predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy)
10. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávatel a dve zhotoviteľ.

V Bratislave dňa 14.05.2024

Orechová Pôtoň, dňa 20.05. 2024

Zhotoviteľ :



Pavlo Bidzilia  
konateľ  
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Objednávateľ :



Ing. Szilárd Gálffy,  
starosta



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1  
Stavba: PRO EXTERIÉR - Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku

JKSO:  
Miesto: Obec Orechová Potôň - č.p. 236/29, 236/30

KS:  
Dátum: 5. 3. 2024

Objednávateľ:  
Obec Orechová Potôň

IČO: 00305669  
IČ DPH: 2021139780

Zhotoviteľ:  
PRO EXTERIÉR s.r.o.

IČO: 52157164  
IČ DPH: SK2120915808

Projektant:

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			230 323,43
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižovaná	20,00%	230 323,43	46 064,69
Cena s DPH v EUR			276 388,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

20.05.2024

Pečiatka



Dátum a podpis:

11.05.2024



PRO EXTERIÉR

0915808

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

Stavba: PRO EXTERIÉR - Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku

Miesto: Obec Orechová Potôň - č.p. 236/29, 236/30

Dátum: 5. 3. 2024

Objednávateľ: Obec Orechová Potôň

Projektant:

Zhotoviteľ: PRO EXTERIÉR s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>230 323,43</b>	<b>276 388,12</b>
2	Vykurovanie	25 863,14	31 035,77
1	Stavba - Posilňovňa a šatne na futbalovom ihrisku	204 460,29	245 352,35



# ROZPOČET

Stavba:

PRO EXTERIÉR - Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku

Objekt:

2 - Vykurovanie

Miesto:

Obec Orechová Potôň

Dátum:

5. 3. 2024

Objednávateľ:

Obec Orechová Potôň

Projektant:

Zhotoviteľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>25 863,14</b>
0	K	Pol1	Tepelné čerpadlo PANASONIC WH-UX09HE8 + WH-SXC09H3E8 , vzduch-voda, tepelný výkon 9.0kW	ks	1,000	6 086,40	6 086,40
PP			Tepelné čerpadlo PANASONIC WH-UX09HE8 + WH-SXC09H3E8 , vzduch-voda, tepelný výkon 9.0kW				
0	K	Pol2	Konzola pre vonkajšiu jednotku tepelného čerpadla	ks	1,000	265,35	265,35
PP			Konzola pre vonkajšiu jednotku tepelného čerpadla				
0	M	Pol3	Akumulačná nádoba s objemom 120l	ks	1,000	248,00	248,00
PP			Akumulačná nádoba s objemom 120l				
0	K	Pol4	Zásobníkový ohrievač objem 470l	ks	1,000	2 209,00	2 209,00
PP			Zásobníkový ohrievač objem 470l				
0	K	Pol5	Rýchломontážna sada so zmiešavaním DN25	ks	1,000	492,80	492,80
PP			Rýchломontážna sada so zmiešavaním DN25				
0	K	Pol6	Držiak rýchломontážnej sady	ks	1,000	48,25	48,25
PP			Držiak rýchломontážnej sady				
0	M	Pol7	Expanzná nádoba pre studenú vodu DD18, objem 18l, 10bar	ks	1,000	110,48	110,48
PP			Expanzná nádoba pre studenú vodu DD18, objem 18l, 10bar				
0	M	Pol8	Expanzná nádoba , objem 35l, 4bar	ks	2,000	44,92	89,84
PP			Expanzná nádoba , objem 35l, 4bar				
0	M	Pol9	Reflex MK 3/4"	ks	1,000	26,50	26,50
PP			Reflex MK 3/4"				
0	M	Pol10	Reflex MK 1"	ks	2,000	42,90	85,80
PP			Reflex MK 1"				
0	M	Pol11	Zostava armatúr FILLCONTROL PLUS	ks	1,000	1 795,20	1 795,20
PP			Zostava armatúr FILLCONTROL PLUS				
0	M	Pol12	Zostava armatúr FILLSET	ks	1,000	395,25	395,25
PP			Zostava armatúr FILLSET				
0	M	Pol13	Filter 10"	ks	1,000	12,50	12,50
PP			Filter 10"				
0	M	Pol14	Úprava vody	ks	1,000	159,25	159,25
PP			Úprava vody				
0	M	Pol15	Trojcestný zmiešavací ventil 1"	ks	1,000	58,35	58,35
PP			Trojcestný zmiešavací ventil 1"				
0	M	Pol16	Trojcestný termostatický ventil 1"	ks	1,000	87,05	87,05
PP			Trojcestný termostatický ventil 1"				
0	M	Pol17	Guľový kohút DN25	ks	18,000	8,35	150,30
PP			Guľový kohút DN25				
0	M	Pol18	Filter závitový DN25	ks	1,000	6,95	6,95
PP			Filter závitový DN25				
0	M	Pol19	Spätná klapka DN25	ks	4,000	7,90	31,60
PP			Spätná klapka DN25				
0	M	Pol20	Poistný ventil DN20	ks	1,000	18,68	18,68
PP			Poistný ventil DN20				
0	M	Pol21	Automatický odvodušňovací ventil DN15	ks	4,000	7,35	29,40
PP			Automatický odvodušňovací ventil DN15				
0	M	Pol22	Vypúšťací kohút DN15	ks	4,000	3,17	12,68
PP			Vypúšťací kohút DN15				
0	M	Pol23	Odkalovač DN25	ks	1,000	117,30	117,30
PP			Odkalovač DN25				
0	M	Pol24	Snímač výstupnej teploty vykurovacej vody	ks	1,000	36,56	36,56
PP			Snímač výstupnej teploty vykurovacej vody				
0	M	Pol25	Snímač vonkajšej teploty	ks	1,000	21,35	21,35
PP			Snímač vonkajšej teploty				
0	M	Pol26	Manometer	ks	2,000	12,22	24,44
PP			Manometer				
0	K	Pol27	Potrubié plastlinikové 32x3,0mm (DN25)	bm	25,000	4,36	109,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	PP		Potrubié plastlinikové 32x3,0mm (DN25)				
	P		Poznámka k položke: Tvarovky DN25 + izolácia d30				
0	M	Pol28	Rebríkové vykurovacie teleso 1500x600, vrátane pripojovacej sady a termostatickej hlavice	ks	2,000	98,35	196,70
	PP		Rebríkové vykurovacie teleso 1500x600, vrátane pripojovacej sady a termostatickej hlavice				
0	K	Pol29	Rozdeľovač a zberač pre podlahové vykurovanie 12-cestný vrátane skrine	ks	1,000	797,64	797,64
	PP		Rozdeľovač a zberač pre podlahové vykurovanie 12-cestný vrátane skrine				
0	K	Pol30	Rozdeľovač a zberač pre podlahové vykurovanie 6-cestný vrátane skrine	ks	1,000	529,98	529,98
	PP		Rozdeľovač a zberač pre podlahové vykurovanie 6-cestný vrátane skrine				
0	M	Pol31	Viacvrstvé potrubie - 17x2,0	bm	1 300,000	1,28	1 664,00
	PP		Viacvrstvé potrubie - 17x2,0				
0	M	Pol32	Systémová izolačná doska	m2	210,000	5,64	1 184,40
	PP		Systémová izolačná doska				
0	M	Pol33	Obvodový dilatčný pás samolepiaci s fóliou	bm	150,000	0,50	75,00
	PP		Obvodový dilatčný pás samolepiaci s fóliou				
0	M	Pol34	Plastifikátor (10kg)	ks	4,000	5,75	23,00
	PP		Plastifikátor (10kg)				
0	K	Pol35	Zverné šróbenie na potrubie PEX pre rozdeľovače 17 x 2 PEX-EK	ks	36,000	3,80	136,80
	PP		Zverné šróbenie na potrubie PEX pre rozdeľovače 17 x 2 PEX-EK				
0	M	Pol36	Ochranná rúrka čierna ( 50m )	ks	1,000	46,35	46,35
	PP		Ochranná rúrka čierna ( 50m )				
0	K	Pol37	Komunikačná kabeláž	kpl	1,000	490,65	490,65
	PP		Komunikačná kabeláž				
0	K	Pol38	Uvedenie do prevádzky	kpl	1,000	690,00	690,00
	PP		Uvedenie do prevádzky				
0	K	Pol39	Tlaková skúška podľa STN EN 128 28 a skúška funkčnosti vr. nastavenia regulačných prvkov.	kpl	1,000	460,00	460,00
	PP		Tlaková skúška podľa STN EN 128 28 a skúška funkčnosti vr. nastavenia regulačných prvkov.				
0	K	Pol40	Revízne skúšky a správy s technickou inšpekciou	kpl	1,000	790,34	790,34
	PP		Revízne skúšky a správy s technickou inšpekciou				
0	K	Pol41	Montáž	kpl	1,000	4 350,00	4 350,00
	PP		Montáž				
0	K	Pol42	Odvoz odpadu po realizácii	kpl	1,000	400,00	400,00
	PP		Odvoz odpadu po realizácii				
0	K	Pol43	Projekt skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	850,00	850,00
	PP		Projekt skutočného vyhotovenia				
0	K	Pol44	Dopravné náklady	kpl	1,000	450,00	450,00
	PP		Dopravné náklady				



# ROZPOČET

Stavba:

PRO EXTERIÉR - Posilňovňa a šatne pri futbalovom ihrisku

Objekt:

1 - Stavba - Posilňovňa a šatne na futbalovom ihrisku

Miesto: Obec Orechová Potôň

Dátum: 5. 3. 2024

Objednávateľ: Obec Orechová Potôň

Projektant:

Zhotoviteľ: PRO EXTERIÉR s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>204 460,29</b>
1	K	121101103	Odstranenie ornice	m3	100,800	1,05	105,84
	PP		Odstranenie ornice				
2	K	130201001	Hĺbenie ryh v hor.3. do s.600 mm	m3	34,300	29,04	996,07
	PP		Hĺbenie ryh v hor.3. do s.600 mm				
3	K	122201109	Priplatok za lepiivosť hominy tr.3	m3	34,300	1,08	37,04
	PP		Priplatok za lepiivosť hominy tr.3				
4	K	162201102	Vodorovne premiestnenie vykopku s naložením do 50 m	m3	135,100	1,65	222,92
	PP		Vodorovne premiestnenie vykopku s naložením do 50 m				
5	K	175101201	Obsyp objektov sypaninou so zhutnením	m3	12,600	22,62	285,01
	PP		Obsyp objektov sypaninou so zhutnením				
6	K	162701105	Vodorov.premiestnenie vykopku do 10000 m hor.tr.3	m3	122,500	8,59	1 052,28
	PP		Vodorov.premiestnenie vykopku do 10000 m hor.tr.3				
7	K	271533001	Nasyp pod základ.konstrukcie so zhutnenfm fr.32/63	m3	52,000	61,57	3 201,64
	PP		Nasyp pod základ.konstrukcie so zhutnenfm fr.32/63				
8	K	273321312	Beton základ.dosiek zelezovy bez vystuze tr.C 20/25	m3	49,000	101,84	4 990,16
	PP		Beton základ.dosiek zelezovy bez vystuze tr.C 20/25				
9	K	274321312	Beton základ.pasov a patiek tr.c20/25	m3	36,800	98,89	3 639,15
	PP		Beton základ.pasov a patiek tr.c20/25				
10	K	273351315	Debniecie základ.dosiek zhotovenie s odstranением	m2	23,600	22,40	528,64
	PP		Debniecie základ.dosiek zhotovenie s odstranением				
11	K	273362033	Vystuz základ.dosiek KY 14 8/15	m2	548,000	7,54	4 131,92
	PP		Vystuz základ.dosiek KY 14 8/15				
12	K	274361821	Vystuz základ.pasov BSt 500	t	1,300	1 722,10	2 238,73
	PP		Vystuz základ.pasov BSt 500				
13	K	274271303	Murivo DT 300 s vyplnou bet.C 20/25	m3	8,500	144,55	1 228,68
	PP		Murivo DT 300 s vyplnou bet.C 20/25				
14	K	311234313	Murivo nosne z tehal palenych TD 300	m3	52,000	238,81	12 418,12
	PP		Murivo nosne z tehal palenych TD 300				
15	K	317161111	Preklady keramicke KP 7 + KPP 12	m	110,000	7,61	837,10
	PP		Preklady keramicke KP 7 + KPP 12				
16	K	342243111	Priecky P 8 hr. 150 MM	m2	95,000	36,01	3 420,95
	PP		Priecky P 8 hr. 150 MM				
17	K	331321410	Beton stlpov zelezovy bez vystuze C 25/30	m3	3,200	123,85	396,32
	PP		Beton stlpov zelezovy bez vystuze C 25/30				
18	K	331351102	Debniecie stlpov hranatych s oddebneimm	m2	36,000	3,77	135,72
	PP		Debniecie stlpov hranatych s oddebneimm				
19	K	341361821	Vystuz stlpov BSt 500	t	0,750	1 714,93	1 286,20
	PP		Vystuz stlpov BSt 500				
20	K	417321515	Stuzujuce pasy a vence zo zb.tr. C 25/30	m3	9,800	132,16	1 295,17
	PP		Stuzujuce pasy a vence zo zb.tr. C 25/30				
21	K	417351115	Debniecie stuz.vencov zhotovenie a odstranenie	m2	111,800	15,37	1 718,37
	PP		Debniecie stuz.vencov zhotovenie a odstranenie				
22	K	417361821	Vystuz stuzujucich vencov BSt 500	t	1,250	1 703,63	2 129,54
	PP		Vystuz stuzujucich vencov BSt 500				
23	K	612474102	Omiетка stien vnutorna vap.cem.strojova	m2	368,000	12,95	4 765,60
	PP		Omiетка stien vnutorna vap.cem.strojova				
24	K	620471124	Omiетка vonkaj.silikat.2mm + siet'ka + lepidlo +Penetr.	m2	418,000	15,51	6 483,18
	PP		Omiетка vonkaj.silikat.2mm + siet'ka + lepidlo +Penetr.				
25	K	625254413	Zatep.system XPS 20mm na OSB dosky bez omietky	m2	153,000	18,87	2 887,11
	PP		Zatep.system XPS 20mm na OSB dosky bez omietky				
26	K	625254422	Zatepl.system XPS 100 bez omietky	m2	48,000	23,97	1 150,56
	PP		Zatepl.system XPS 100 bez omietky				
27	K	625253215	Zatepl.system EPS 150 mm bez omietky	m2	217,000	29,11	6 316,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	PP		Zatepl.system EPS 150 mm bez omietky				
28	K	625981133	Zatepl.beť.konstr. vencov a tramov vlozemm do deb.XPS50	m2	25,000	12,96	324,00
	PP		Zatepl.beť.konstr. vencov a tramov vlozemm do deb.XPS50				
29	K	BUR-1	Vyburanie jestvujuceho pristresku	sub	1,000	726,07	726,07
	PP		Vyburanie jestvujuceho pristresku				
30	K	941955002	Lesenie ľahke pracovne do 1,9 m	m2	190,000	4,69	891,10
	PP		Lesenie ľahke pracovne do 1,9 m				
31	K	951342102	Lesenie vonk M + D + prenajom 30 dm	m2	290,000	3,60	1 044,00
	PP		Lesenie vonk M + D + prenajom 30 dm				
32	K	952901111	Vycistenie budov	m2	300,000	2,38	714,00
	PP		Vycistenie budov				
33	K	998011001	Presun hmot pre budovy murovane do 6m	sub	1,000	807,50	807,50
	PP		Presun hmot pre budovy murovane do 6m				
34	K	711111200	Zhotovenie penetr.nateru za studena	m2	336,000	0,52	174,72
	PP		Zhotovenie penetr.nateru za studena				
35	K	246177700	Lak asfaltovy penetracny	kg	122,000	3,03	369,66
	PP		Lak asfaltovy penetracny				
36	K	711111100	Zhotovenie izolacie proti vlhkosti vodorov.pritavemm	m2	672,000	2,97	1 995,84
	PP		Zhotovenie izolacie proti vlhkosti vodorov.pritavemm				
37	K	628322810	Pas asfalt	m2	742,000	3,90	2 893,80
	PP		Pas asfalt				
38	K	245640000	Tekuta hydroizolacia pod obklady	m2	40,000	7,30	292,00
	PP		Tekuta hydroizolacia pod obklady				
41	K	DOD-01	Stresna krytina	sub	1,000	3 672,00	3 672,00
	PP		Stresna krytina				
42	K	DOD-02	Horizontalne latovanie 50/40	sub	1,000	2 443,16	2 443,16
	PP		Horizontalne latovanie 50/40				
43	K	DOD-03	Kontralatovanie 50/40	sub	1,000	2 520,68	2 520,68
	PP		Kontralatovanie 50/40				
44	K	DOD-04	Paropriepustna folia	sub	1,000	756,80	756,80
	PP		Paropriepustna folia				
45	K	DOD-05	Dreveny priehrad.vaznik podľa PD	sub	1,000	3 952,50	3 952,50
	PP		Dreveny priehrad.vaznik podľa PD				
46	K	DOD-06	Pomurnica 140/60 mm s kotvemm do zb.venca	sub	1,000	841,50	841,50
	PP		Pomurnica 140/60 mm s kotvemm do zb.venca				
47	K	DOD-07	Sklapacie poval.schody protipoz. 700/1300	sub	1,000	786,42	786,42
	PP		Sklapacie poval.schody protipoz. 700/1300				
48	K	DOD-08	Žlabovy system z poplast.plechu 160 mm	sub	1,000	1 428,46	1 428,46
	PP		Žlabovy system z poplast.plechu 160 mm				
49	K	DOD-09	Dreveny zaklop na konstrukciu z OSB 15 mm	m2	155,000	9,32	1 444,60
	PP		Dreveny zaklop na konstrukciu z OSB 15 mm				
50	K	713111125	Montaz tepelnej izolacie stropov rovných	m2	238,000	6,94	1 651,72
	PP		Montaz tepelnej izolacie stropov rovných				
51	K	631560110	Rohoz z MV 2x200 mm	m2	238,000	4,75	1 130,50
	PP		Rohoz z MV 2x200 mm				
52	K	712209001	D + M parozabranovej folie	m2	238,000	2,46	585,48
	PP		D + M parozabranovej folie				
53	K	DOD-10	D+M EPS 100 hr.70 mm + PVC folia 1,0 mm- podlaha	m2	220,000	11,03	2 426,60
	PP		D+M EPS 100 hr.70 mm + PVC folia 1,0 mm- podlaha				
54	K	632441136	Poter cementovy hr.65 mm	m2	310,000	33,07	10 251,70
	PP		Poter cementovy hr.65 mm				
55	K	763138200	Zavesna konstrukcia SDK podhľadu	m2	215,000	16,09	3 459,35
	PP		Zavesna konstrukcia SDK podhľadu				
56	K	763118111	D + M SDK dosky 15 mm protipoz.s vytmelenim	m2	215,000	16,36	3 517,40
	PP		D + M SDK dosky 15 mm protipoz.s vytmelenim				
57	K	DOD-11	D + M interierovych dveri a zarubm	sub	1,000	180,58	180,58
	PP		D + M interierovych dveri a zarubm				
58	K	DOD-12	D + M exterierov.okien plastovych	sub	1,000	4 828,00	4 828,00
	PP		D + M exterierov.okien plastovych				
59	K	DOD-13	D + M exterierov.dveri	sub	1,000	2 091,00	2 091,00
	PP		D + M exterierov.dveri				
60	K	DOD-13.1	D + M šatňový box s uzamykatelnou skriňou	sub	1,000	5 092,31	5 092,31
	PP		D + M šatňový box s uzamykatelnou skriňou				
61	K	771541216	Montaz podlah z dlazdic do lepidla	m2	143,560	22,05	3 165,50
	PP		Montaz podlah z dlazdic do lepidla				
62	K	DOD-14	Dodavka dlazdic	m2	143,560	10,77	1 546,14
	PP		Dodavka dlazdic				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	K	DOD-15	D + M liatej podlahy	m2	155,140	47,47	7 364,50
	PP		D + M liatej podlahy				
64	K	781445270	Montaz okladov stien vnutornych do tmelu	m2	48,000	26,32	1 263,36
	PP		Montaz okladov stien vnutornych do tmelu				
65	K	DOD-16	Dodavka obkiadu	m2	48,000	12,49	599,52
	PP		Dodavka obkiadu				
66	K	DOD-16.1	Protipožiarné zariadenia	sub	1,000	1 938,00	1 938,00
	PP		Protipožiarné zariadenia				
67	K	784100002	Mal'by akrylat.2x biele	m2	540,000	4,16	2 246,40
	PP		Mal'by akrylat.2x biele				
68	K	784410100	Prebrusenie a penetracia stien a stropov	m2	540,000	1,17	631,80
	PP		Prebrusenie a penetracia stien a stropov				
69	K	132201101	Výkop ryhy š.do 600mm do 100 m3	m3	83,000	16,96	1 407,68
	PP		Výkop ryhy š.do 600mm do 100 m3				
70	K	132201109	Priplatok za lepivosť v tr.3.	m3	83,000	5,58	463,14
	PP		Priplatok za lepivosť v tr.3.				
71	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	83,000	4,11	341,13
	PP		Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m				
72	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3.	m3	83,000	0,71	58,93
	PP		Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3.				
73	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásypu	m3	69,000	12,91	890,79
	PP		Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásypu				
74	K	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	69,000	5,61	387,09
	PP		Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 bez prehodenia sypaniny				
75	K	583410004400	Štrkopiesok frakcia 0-63 mm B	m3	18,000	33,73	607,14
	PP		Štrkopiesok frakcia 0-63 mm B				
76	K	594310000000	D+M PCS s príslušenstvom podľa PD	súb	1,000	952,00	952,00
	PP		D+MPCS s príslušenstvom podľa PD				
77	K	8712211121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemer 63 mm	m	80,000	2,25	180,00
	PP		Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemer 63 mm				
78	K	286130007100	PE 100 SDR 11,0 (0,7 Mpa) 63x5,8 nav	m	80,000	4,33	346,40
	PP		PE 100 SDR 11,0 (0,7 Mpa) 63x5,8 nav				
79	K	8712211111	Montáž potrub.DN40x377	m	35,000	2,06	72,10
	PP		Montáž potrub.DN40x377				
80	K	286130000000	PE 100 SDR 11,0 (0,7 Mpa) 40x3,7mm.	m	35,000	2,12	74,20
	PP		PE 100 SDR 11,0 (0,7 Mpa) 40x3,7mm.				
81	K	713482305	Montáž z trubíc z PE peny hr. 13 mm	m	85,000	2,74	232,90
	PP		Montáž z trubíc z PE peny hr. 13 mm				
82	K	2833100000000	Trubica DG 22x13	m	35,000	0,42	14,70
	PP		Trubica DG 22x13				
83	K	283310000000	Trubica DG 28X13	m	50,000	0,66	33,00
	PP		Trubica DG 28X13				
84	K	721171109	Potrubie z PVC DN 110 mm	m	5,000	20,11	100,55
	PP		Potrubie z PVC DN 110 mm				
85	K	721194109	Potrubie z PVC DN 125 mm	m	25,000	4,97	124,25
	PP		Potrubie z PVC DN 125 mm				
86	K	721172023	Potrubie odpad.HT DN 110	m	16,000	21,60	345,60
	PP		Potrubie odpad.HT DN 110				
87	K	721194105	Zariadenie prípojky na potru. DN 50mm	ks	7,000	3,36	23,52
	PP		Zariadenie prípojky na potru. DN 50mm				
88	K	721242130	Zariadenie lapača SSPL. DN 110/125	ks	4,000	12,70	50,80
	PP		Zariadenie lapača SSPL. DN 110/125				
89	K	286540141700-1	Lapač SSPL	ks	4,000	16,96	67,84
	PP		Lapač SSPL				
90	K	721901111	Skúška tesnosti kanalizácie do DN 125 mm m	m	60,000	1,44	86,40
	PP		Skúška tesnosti kanalizácie do DN 125 mm m				
91	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	14,940	0,85	12,70
	PP		Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m				
92	K	724312120.S	Montáž tlak nádoby pre pitnú vodu 25l	ks	1,000	25,69	25,69
	PP		Montáž tlak nádoby pre pitnú vodu 25l				
93	K	484620000	Nádoba expanz. DD 25l	ks	1,000	74,82	74,82
	PP		Nádoba expanz. DD 25l				
94	K	551290000	Armat Flowjet 3/4's gul kohutom a prisl.	ks	1,000	41,86	41,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	PP		Armat Flowjet 3/4's gul kohutom a prisl.				
95	K	89410	osadenie - montáž	ks	1,000	756,80	756,80
	PP		osadenie - montáž				
96	K	89411	Prečerpávacia šachta	ks	1,000	1 232,50	1 232,50
	PP		Prečerpávacia šachta				
97	K	35021	Kalové čerpadlo	ks	2,000	360,57	721,14
	PP		Kalové čerpadlo				
98	K	89422	strojné vybavenie prečerpávacej šahty	ks	2,000	820,51	1 641,02
	PP		strojné vybavenie prečerpávacej šahty				
99	K	210040301K1	Zavesny system zloženny konzol, podpier a objimok	súb	1,000	552,80	552,80
	PP		Zavesny system zloženny konzol, podpier a objimok				
100	K	722172222P2	Potrubie plasthlinikové -DUO 20x2 mm v tyčiach	m	35,000	0,94	32,90
	PP		Potrubie plasthlinikové -DUO 20x2 mm v tyčiach				
101	K	722172222P3	Potrubie plasthlinikové -DUO 26x3 mm v tyčiach	m	50,000	2,04	102,00
	PP		Potrubie plasthlinikové -DUO 26x3 mm v tyčiach				
102	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15 ks	m	14,000	8,81	123,34
	PP		Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15 ks				
103	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	14,000	12,79	179,06
	PP		Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2				
104	K	197730000100	Nástenka Press 16x1/2	ks	14,000	3,68	51,52
	PP		Nástenka Press 16x1/2				
105	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	ks	6,000	8,37	50,22
	PP		Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2				
106	K	286220049200	Dvojitá nástenka 165x1/2	ks	6,000	7,48	44,88
	PP		Dvojitá nástenka 165x1/2				
107	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	2,000	4,49	8,98
	PP		Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4				
108	K	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4"niklovaná mosadz	ks	2,000	5,41	10,82
	PP		Guľový uzáver pre vodu 3/4"niklovaná mosadz				
109	K	722229101	Montáž ventilu výtok..plavák., vypúšťodvodňov., kohút., plniaceho vypúšťacieho PN 0.6ventilov G 1/2.	ks	12,000	4,28	51,36
	PP		Montáž ventilu výtok..plavák., vypúšťodvodňov., kohút., plniaceho vypúšťacieho PN 0.6ventilov G 1/2.				
110	K	551110028900	Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 15 1/2" ks	ks	12,000	6,26	75,12
	PP		Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 15 1/2" ks				
111	K	551210036500	Vypúšťací guľový ventil 1/2"komplet,	ks	2,000	3,32	6,64
	PP		Vypúšťací guľový ventil 1/2"komplet,				
112	K	722229102	Montáž ventilu výtok.. plavák, vypúšť, odvodňov. kohút.plniaceho vypúšťacieho PN 0.6, ventilov G 3/4	ks	2,000	4,68	9,36
	PP		Montáž ventilu výtok.. plavák, vypúšť, odvodňov. kohút.plniaceho vypúšťacieho PN 0.6, ventilov G 3/4				
113	K	551110029000	Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 20 3/4" ks	ks	1,000	8,64	8,64
	PP		Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 20 3/4" ks				
114	K	551110016600	Spätný ventil kontrolovateľný, 3/4" FF, PN 16, mosadz, disk plast	ks	1,000	25,68	25,68
	PP		Spätný ventil kontrolovateľný, 3/4" FF, PN 16, mosadz, disk plast				
115	K	551210025900	Ventil poistný pre teplú vodu, 3/4" x 1", 6-10 bar, PN16, KB20 Duco, mosadz,	ks	1,000	46,11	46,11
	PP		Ventil poistný pre teplú vodu, 3/4" x 1", 6-10 bar, PN16, KB20 Duco, mosadz,				
116	K	722229104	Montáž ventilu výtok. plavák, vypúšť. Odvodňov. kohút. plniaceho vypúšťacieho PN 0.6ventilov G 5/4	ks	1,000	5,08	5,08
	PP		Montáž ventilu výtok. plavák, vypúšť. Odvodňov. kohút. plniaceho vypúšťacieho PN 0.6ventilov G 5/4				
117	K	551110029300	Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 40 6/4 ks	ks	1,000	29,58	29,58
	PP		Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 40 6/4 ks				
118	K	722229106	Montáž ventilu výtok., plavák.vypúšť, odvodňov, kohút.plniaceho vy púšťacieho PN 0.6, ventilov G 2	ks	1,000	6,13	6,13
	PP		Montáž ventilu výtok., plavák.vypúšť, odvodňov, kohút.plniaceho vy púšťacieho PN 0.6, ventilov G 2				
119	K	551110029300-1	Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 50 2 ks	ks	1,000	46,92	46,92
	PP		Ventil uzatvaraci priamy K 83-T DN 50 2 ks				
120	K	722263415.S	Montáž vodomeru závit jednotkového suchobežného G 3/4	ks	1,000	16,93	16,93
	PP		Montáž vodomeru závit jednotkového suchobežného G 3/4				
121	K	388240002000	Vodomer bytový jednotkový JM 3 V/3	ks	1,000	33,36	33,36
	PP		Vodomer bytový jednotkový JM 3 V/3				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
122	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	85,000	1,71	145,35
	PP		Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50				
123	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	85,000	1,22	103,70
	PP		Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80				
124	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	26,359	23,82	627,97
	PP		Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m				
125	K	725119109	Montáž tlakového tlačidlového splachovača ks	ks	2,000	11,65	23,30
	PP		Montáž tlakového tlačidlového splachovača ks				
126	K	6420111610-1	Tlačidlo 295x175x45	ks	2,000	33,36	66,72
	PP		Tlačidlo 295x175x45				
127	K	725119205	Montáž záchodovej misy normálnej	ks	2,000	25,13	50,26
	PP		Montáž záchodovej misy normálnej				
128	K	6420111610	Sanitárna keramika závesné WC biele	ks	2,000	193,80	387,60
	PP		Sanitárna keramika závesné WC biele				
129	K	725119701	Montáž záchoda závesného do masívnej konštrukcie	Súb	2,000	74,43	148,86
	PP		Montáž záchoda závesného do masívnej konštrukcie				
130	K	5514700070	Výtokové armatúry - montážny prvok WC	ks	2,000	119,21	238,42
	PP		Výtokové armatúry - montážny prvok WC				
131	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	Súb	2,000	34,24	68,48
	PP		Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry				
132	K	642110000100	Umývadlo keramické , biela,	ks	2,000	33,36	66,72
	PP		Umývadlo keramické , biela,				
133	K	725245104.S	Montáž sprchovej zásteny jednokridlovej do výšky 2000 mm a šírky 1000 mm	Súb	4,000	47,49	189,96
	PP		Montáž sprchovej zásteny jednokridlovej do výšky 2000 mm a šírky 1000 mm				
134	K	725291112.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľni a záchodov, toaletná doska	ks	2,000	5,28	10,56
	PP		Montáž doplnkov zariadení kúpeľni a záchodov, toaletná doska				
135	K	642430000100	Doska keramická toaletná biela	ks	2,000	23,16	46,32
	PP		Doska keramická toaletná biela				
136	K	725810405	Ventil rohové s pripájacou rúrkou TE 67 G 1/2	Súb	4,000	3,32	13,28
	PP		Ventil rohové s pripájacou rúrkou TE 67 G 1/2				
137	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	Súb	4,000	6,12	24,48
	PP		Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2				
138	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	13,74	27,48
	PP		Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním				
139	K	HZS000125.S	HZS-výkopové práce sekacie práce	h	25,000	26,12	653,00
	PP		HZS-výkopové práce sekacie práce				
140	K	725869301	Montáž zápach.uzav. sifon DN 40	ks	2,000	7,95	15,90
	PP		Montáž zápach.uzav. sifon DN 40				
141	K	555162000000	Zápachová uzavierka sifon DN40	ks	2,000	8,13	16,26
	PP		Zápachová uzavierka sifon DN40				
142	K	725849205	Montáž bater.sprchovej podom.termostat.	ks	4,000	2,95	11,80
	PP		Montáž bater.sprchovej podom.termostat.				
143	K	5511450002800	Bateria sprch.podom.termostatická	ks	4,000	61,50	246,00
	PP		Bateria sprch.podom.termostatická				
144	K	725869340	Montáž sprch.vpuste DN 50	ks	4,000	7,99	31,96
	PP		Montáž sprch.vpuste DN 50				
145	K	5516000000000	Zápach uzav.vpusť sprchová	ks	4,000	41,10	164,40
	PP		Zápach uzav.vpusť sprchová				
146	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	55,000	10,25	563,81
	PP		Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m				
147	M	EL-0001	Rozvádzač - RD	ks	1,000	103,91	103,91
	PP		Rozvádzač - RD				
148	M	EL-0002	Kábel CYKY - j - 5x10	m	50,000	5,78	289,00
	PP		Kábel CYKY - j - 5x10				
149	M	EL-0003	Kábel CYKY - j - 5x4	m	10,000	2,12	21,20
	PP		Kábel CYKY - j - 5x4				
150	M	EL-0004	Kábel CYKY - j - 3x2,5	m	125,000	1,06	132,50
	PP		Kábel CYKY - j - 3x2,5				
151	M	EL-0005	Kábel CYKY - j - 3x1,5	m	220,000	0,65	143,00
	PP		Kábel CYKY - j - 3x1,5				
152	M	EL-0006	Trubka FX. 20	m	60,000	0,28	16,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	PP		Trubka FX, 20				
153	M	EL-0007	Trubka FXP. 50	m	10,000	1,82	18,20
	PP		Trubka FXP. 50				
154	M	EL-0008	Vodič CYzž. -16	m	3,000	2,05	6,15
	PP		Vodič CYzž.-16				
155	M	EL-0009	Vodič CYzž. 6	m	40,000	1,02	40,80
	PP		Vodič CYzž.6				
156	M	EL-0010	Krabica KO - 125	ks	1,000	4,26	4,26
	PP		Krabica KO - 125				
157	M	EL-0011	Krabica KO.68	ks	15,000	0,20	3,00
	PP		Krabica KO.68				
158	M	EL-0012	Krabica KPR.68	ks	10,000	1,02	10,20
	PP		Krabica KPR.68				
159	M	EL-0013	Svorka ekvipotenciálna	ks	1,000	8,47	8,47
	PP		Svorka ekvipotenciálna				
160	M	EL-0014	Svorka bezšróbové-	ks	50,000	0,60	30,00
	PP		Svorka bezšróbové-				
161	M	EL-0015	Sádra šedá 1/30kg	ks	2,000	11,81	23,62
	PP		Sádra šedá 1/30kg				
162	M	EL-0016	Prichytka - CL 20	ks	80,000	0,11	8,80
	PP		Prichytka - CL 20				
163	M	EL-0017	Nožová poistka 63A	ks	3,000	2,20	6,60
	PP		Nožová poistka 63A				
164	K	EL-0018	Hrubá montáž (káblovanie)	súb	1,000	1 078,65	1 078,65
	PP		Hrubá montáž (káblovanie)				
165	M	EL-0019	Dvojzásuvka 230V/16A	ks	14,000	6,04	84,56
	PP		Dvojzásuvka 230V/16A				
166	M	EL-0020	Vypínač č.1	ks	5,000	4,16	20,80
	PP		Vypínač č.1				
167	M	EL-0021	Vypínač č.5	ks	5,000	4,80	24,00
	PP		Vypínač č.5				
168	M	EL-0022	Dvojráč	ks	1,000	5,56	5,56
	PP		Dvojráč				
169	M	EL-0023	Jednoráč	ks	8,000	3,02	24,16
	PP		Jednoráč				
170	M	EL-0024	Bernard svorka	ks	4,000	0,57	2,28
	PP		Bernard svorka				
171	M	EL-0025	CU-pás	ks	2,000	14,32	28,64
	PP		CU-pás				
172	M	EL-0026	Svietidlo pohyb.senzorom 18W	ks	1,000	24,57	24,57
	PP		Svietidlo pohyb.senzorom 18W				
173	M	EL-0027	Svietidlo LED/12W(kruh)	ks	2,000	21,68	43,36
	PP		Svietidlo LED/12W(kruh)				
174	M	EL-0028	Sviet.mriežková 60x60, 4x9W	ks	25,000	21,34	533,50
	PP		Sviet.mriežková 60x60, 4x9W				
175	M	EL-0029	Žiarivka T8 9W LED	ks	100,000	2,21	221,00
	PP		Žiarivka T8 9W LED				
176	M	EL-0030	Svietidlo sročné 18W LED	ks	2,000	16,32	32,64
	PP		Svietidlo sročné 18W LED				
177	M	EL-0031	Ventilátor 100 MAT	ks	3,000	23,89	71,67
	PP		Ventilátor 100 MAT				
178	K	EL-0032	Montáž , Kompletačná práca	súb	1,000	552,80	552,80
	PP		Montáž , Kompletačná práca				
179	K	EL-0033	Revízná správa	ks	1,000	212,50	212,50
	PP		Revízná správa				
180	M	EL-0034	Pásovina FeZn 30x4	kg	51,000	1,88	95,88
	PP		Pásovina FeZn 30x4				
181	M	EL-0035	Guľatina FeZn. 10	kg	17,000	1,66	28,22
	PP		Guľatina FeZn.10				
182	M	EL-0036	Svorka SR.03	ks	18,000	1,04	18,72
	PP		Svorka SR.03				
183	K	EL-0037	Montáž uzemnenia	súb	1,000	289,21	289,21
	PP		Montáž uzemnenia				
184	M	EL-0038	Guľatina AlMg. 8	kg	15,000	5,40	81,00
	PP		Guľatina AlMg. 8				
185	M	EL-0039	Podpera PV-15	ks	30,000	1,68	50,40
	PP		Podpera PV-15				
186	M	EL-0040	Podpera PV-22	ks	14,000	1,32	18,48
	PP		Podpera PV-22				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
187	M	EL-0041	Jímacie tyč JP-AL 15	ks	2,000	15,66	31,32
	PP		Jímacie tyč JP-AL 15				
188	M	EL-0042	Označovacie číslo 1-5	ks	5,000	0,51	2,55
	PP		Označovacie číslo 1-5				
189	M	EL-0043	Svorka SO	ks	5,000	1,38	6,90
	PP		Svorka SO				
190	M	EL-0044	Svorka SZ	ks	5,000	1,63	8,15
	PP		Svorka SZ				
191	M	EL-0045	Svorka SJ.01	ks	2,000	1,65	3,30
	PP		Svorka SJ.01				
192	M	EL-0046	Svorka SS	ks	10,000	0,78	7,80
	PP		Svorka SS				
193	M	EL-0047	Krabica R.8147	ks	5,000	6,12	30,60
	PP		Krabica R.8147				
194	M	EL-0048	Rúra FXP.32	m	30,000	1,00	30,00
	PP		Rúra FXP.32				
195	K	EL-0049	Montáž bleskozvodu	súb	1,000	381,27	381,27
	PP		Montáž bleskozvodu				
196	K	EL-0050	Revízná správa bleskozvodu	ks	1,000	170,00	170,00
	PP		Revízná správa bleskozvodu				
213	K	460200153	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	39,000	6,35	247,65
	PP		Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 3				
214	K	460420371	Zriad. káblového lôžka z piesku vrstvy 10 cm, tehľami v smere kábla na šírku 35 cm	m	39,000	9,35	364,65
	PP		Zriad. káblového lôžka z piesku vrstvy 10 cm, tehľami v smere kábla na šírku 35 cm				
215	K	5815311000	Piesok technický netriedený hornobriezsky	t	1,900	19,98	37,96
	PP		Piesok technický netriedený hornobriezsky				
216	K	2830002000	Fólia červená v m	m	39,000	0,98	38,22
	PP		Fólia červená v m				
217	K	460560153	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	39,000	7,35	286,65
	PP		Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hĺbokej v zemine tr. 3				
197	M	346510004110.S	Fotovoltaická konštrukcia pre škridlóvé šikmé strechy	kpl	1,000	1 915,96	1 915,96
	PP		Fotovoltaická konštrukcia pre škridlóvé šikmé strechy				
198	K	210501101.S	Montáž a stringovanie fotovoltaického panelu maloformátového	ks	59,000	21,38	1 261,42
	PP		Montáž a stringovanie fotovoltaického panelu maloformátového				
199	M	FTV-MAT-01	Fotovoltaický solárny panel výkon 460Wp	ks	59,000	75,65	4 463,35
	PP		Fotovoltaický solárny panel výkon 460Wp				
200	M	FTV-MAT-02	Fotovoltaický optimizér Huawei SUN2000-600W-P 600W	ks	59,000	42,25	2 492,75
	PP		Fotovoltaický optimizér Huawei SUN2000-600W-P 600W				
201	K	210501213.S	Montáž rozvádzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A	ks	1,000	391,13	391,13
	PP		Montáž rozvádzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A				
202	M	FTV-MAT-03	Rozvádzač pre lokálny fotovoltaický zdroj 3F	ks	1,000	178,50	178,50
	PP		Rozvádzač pre lokálny fotovoltaický zdroj 3F				
203	K	210501265.S	Montáž elektromer DSU 25ÚA	ks	1,000	50,70	50,70
	PP		Montáž elektromer DSU 25ÚA				
204	M	FTV-MAT-04	Trojfázový výkonový snímač Huawei DTSU666-HW	ks	1,000	105,70	105,70
	PP		Trojfázový výkonový snímač Huawei DTSU666-HW				
205	M	FTV-MAT-05	Monitorovacie napätové relé	ks	1,000	89,46	89,46
	PP		Monitorovacie napätové relé				
206	K	210501313.S	Inštalácia trojfázových meničov a batérií	kpl	1,000	552,75	552,75
	PP		Inštalácia trojfázových meničov a batérií				
207	M	FTV-MAT-06	Trojfázový menič napätia Huawei SUN 2000-10KTL-M1 10 000W	ks	3,000	1 267,27	3 801,81
	PP		Trojfázový menič napätia Huawei SUN 2000-10KTL-M1 10 000W				
208	M	FTV-MAT-07	Batéria Huawei LUNA 2000 5 kWh blok	ks	9,000	1 402,80	12 625,20
	PP		Batéria Huawei LUNA 2000 5 kWh blok				
209	M	FTV-MAT-08	Huawei LUNA 2000 BACK UP systém B1 pre 3-fázové meniče	ks	1,000	550,16	550,16
	PP		Huawei LUNA 2000 BACK UP systém B1 pre 3-fázové meniče				
210	M	FTV-MAT-09	Huawei LUNA 2000 Power control modul	ks	3,000	639,50	1 918,50
	PP		Huawei LUNA 2000 Power control modul				
211	K	210501285.S	DC a AC kabeláž, koncovky, chráničky, ukotvenie	kpl	1,000	467,50	467,50
	PP		DC a AC kabeláž, koncovky, chráničky, ukotvenie				
212	K	FTV-proj	Projekt skutočného vyhotovenia a revízie	kpl	1,000	765,00	765,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	PP		Projekt skutočného vyhotovenia a revízie				

Príloha č. 2 ZMLUVY: Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)

Zhotoviteľ vykoná všetky stavebné práce vlastnými kapacitami.

V Bratislave, dňa: 14.05.2024

Zhotoviteľ:



Pavlo Bidzilia – konateľ  
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Objednávatel: *Pavol Potom* dňa: *20.05.2024*

Objednávatel:





