

# MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a následných §§ Obchodného zákonníka  
v znení neskorších zmien a doplnkov

Číslo zmluvy: 01/2024

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Mandant** : OBEC Širkovce  
980 02 Širkovce 184

v zastúpení p. starostom obce Zoltánom Szaniszlóm

IČO: 00319112  
DIČ: 2021230464

Bankové spoj. : VÚB, a.s.  
Číslo účtu : SK38 0200 0000 0000 2462 3392

1.2. **Mandatár** : PRODOZ s.r.o.  
Okružná 68  
979 01 Rimavská Sobota

v zastúpení Ing. Alžbetou Czipruszovou – konateľka spoločnosti

IČO : 44 422 351  
IČ DPH : 2022691000

Bankové spoj. : ČSOB, a.s.  
Číslo účtu : SK79 7500 0000 0040 3007 0040

## 2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Miestne šetrenie s obhliadkou stavby, List vlastníctva , Kópia z katastrálnej mapy, Projektová dokumentácia predmetnej stavby, Stavebné povolenie

2.2 Názov stavby: Zvyšovanie energetickej účinnosti Obecného úradu s.č.184 v obci Širkovce

2.3 Miesto stavby: Širkovce, C KN parc.č. 66/2

2.4 Stavebník stavby: Obec Širkovce  
980 02 Širkovce 184

## 3. PREDMET PLNENIA

3.1.Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu stavebného dozoru zariadi za podmienok dohody v tejto zmluve za odplatu pre mandanta /objednávateľa/ činnosti v rozsahu uvedené v prílohe č.5 UNIKA 2012 - Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností:

3.1.1. Stavebný dozor:

a) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení, sleduje vedenie stavebného denníka

b) zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržania všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočňovanie stavby, najmä stavebného povolenia,

c) vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil, ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu

3.2 Mandatár prehlasuje, že k vykonaniu činnosti stavebného dozoru je odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinierov v znení zákona č.236/2000 Z.z. pod evidenčným číslom: 00929\*10\* s odborným zameraním Pozemné stavby

#### 4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosť v rozsahu člán. 3. tejto zmluvy s termínom:  
- od odovzdania staveniska do prevzatia diela

#### 5. ODPLATA

- 5.1 Navrhovaná ponuková – zmluvná cena predmetu zákazky stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

- 5.2 Mandant zaplatí mandatárovi dohodnutú cenu za činnosti v rozsahu bodu 3.1. tejto zmluvy.

- 5.3 Dohodnutá cena je určená na základe ponukovej ceny po zľave a zaokrúhlení – podrobne rozpísaná v prílohe č.1. tejto zmluvy.

- 5.4 Dohodnutá cena bez DPH: 3 000,00 EUR  
DPH 20%: 600,00 EUR  
Dohodnutá cena s DPH : 3 600,00 EUR

Slovom: Tritisícšesťsto EUR s DPH

#### 6. SPÔSOB A FORMA PLATENIA

- 6.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v bode 5.4 tejto zmluvy na základe faktúry mandatára

- 6.2 Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia mandantovi  
Faktúry budú hradené na č. účtu SK79 7500 0000 0040 3007 0040  
– ČSOB, a.s.

- 6.3 Zmluvná pokuta za nedržanie termínov dohodnutých v tejto zmluve sa dojednaná vo výške 0,05 % zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

#### 7. PLNOMOCENSTVO

- 7.1 Mandant, inak stavebník resp. objednávateľ  
udeľuje týmto mandatárovi písomne

**plnú moc**

aby podľa § 13 v záväznosti na § 566 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu bodu 3. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby zastupoval počas realizácie stavby.

- 7.2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy

## 8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu bodu 3 tejto zmluvy. Ak mandant to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského listu.
- 8.2 Meniť, doplniť alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3 Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, pričom každá z nich má hodnotu originálu. Po jednom vyhotovení dostane každá zmluvná strana.

V Rimavskej Sobote, dňa 20.05.2024

V Rimavskej Sobote, dňa 20.05.2024

**OBEC ŠIRKOVCE**  
980 02 Širkovce 184

PRADOZ s.r.o.

.....  
mandant

.....  
mandatár