

# Rezervačná zmluva

uzavretá podľa ust. § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení Slovenskej republiky

(ďalej len „Rezervačná Zmluva“ alebo „Zmluva“)

## Zmluvné strany:

Obchodné meno	SFZ Event, s.r.o.
Sídlo	Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava
IČO	55 450 172
DIČ	2122001002
Registrácia	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 169689/B
V mene ktorého koná	Mgr. Peter Palenčík, konateľ

( ďalej len „ záujemca “ )

Obchodné meno:	Nitrianska investičná, s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
IČO:	36567761
DIČ:	2021968333
Bankové spojenie:	Unicredit Bank, a.s.
Číslo účtu:	SK 67 1111 0000 0014 1474 4004
Registrácia:	v OR OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 16170/N
V mene ktorého koná:	Mgr. Vladimír Ballay – konateľ spoločnosti

( ďalej len „ vlastník “ )

## Článok I. Úvodné ustanovenia

V záujme aktívnej spolupráce, konajúc v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, uzatvárajú obe zmluvné strany podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka túto Rezervačnú zmluvu, ktorej predmetom je rezervácia športoviska – pomocné ihrisko P1 záujemcom na podujatie Majstrovstvá Európy hráčov do 21 rokov konaného 13.-28.6. 2025 na území SR ( ďalej len „ projekt ME U21“).

## Článok II. Predmet zmluvy o budúcej zmluve o spolupráci

Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s rezerváciou športoviska, pomocné ihrisko P1 , Športovisko sa nachádza v Nitre na ulici Jesenského 4. Areál športoviska sa nachádza na pozemkoch vedených Okresným úradom Nitra, odborom katastra nehnuteľností, zapísaných na LV č.7689, k.ú. Nitra a to pozemok na parc. č. 184, pozemok. Rezervácia športoviska predstavuje rezervácia nehnuteľností, jeho kompletného zázemia, kompletnej infraštruktúry a vrátane napojenia na inžinierske siete (ďalej len ako „Športovisko“).

Vlastník sa touto Rezervačnou zmluvou zaväzuje, že v termíne od 1.6.2025 do 28.6.2025 v súvislosti s organizáciou podujatia **Majstrovstvá Európy hráčov do 21 rokov** konaného na

území SR pre záujemcu predmetné Športovisko, bližšie špecifikované v bode 2.1. tohto článku Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude športovisko vybrané jedným z účastníkov ME U21 po vyžrebovaní turnaja dňa 3.12.2024 uzatvoria Zmluvu o prenájme, ktorá bude obsahovať aj ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán s presným vyšpecifikovaním podmienok prenájmu priestorov a vybavenia počas projektu ME U21, ktoré vyplývajú z testovacieho podujatia.

Na uzavretie Zmluvy o prenájme sú zmluvné strany oprávnené vyzvať druhú zmluvnú stranu po realizácii vyžrebovania turnaja a po uzatvorení výberu tréningových stredísk vyžrebovanými účastníkmi turnaja, najneskôr do 31.1. 2025.

Výzva na uzavretie zmluvy o spolupráci zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán musí byť vykonaná písomne a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.

### **Článok III. Záväzky a vyhlásenia zmluvných strán**

Vlastník sa zaväzuje:

- a) neuzatvoriť na predmetné športovisko so žiadnou treťou osobou kúpnu zmluvu, alebo inú rezervačnú prípadne nájomnú zmluvu, ktorou by sa zaviazal odovzdať Športovisko v termíne od 1.6.2025 do 28.6.2025 do užívania tretej osobe a
- b) najneskôr desať (10) dní pred konaním projektu ME U21 odovzdať záujemcovi Športovisko definované v bode 2.1 článku II tejto Zmluvy spolu s jeho kompletným zázemím, infraštruktúrou a napojením na inžinierske siete
- c) ponechať Športovisko v rezervácii Záujemcovi aj nasledujúce tri (3) dni po skončení podujatia k deinštalácií zariadení slúžiacich k realizácii podujatia.

### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke v mieste sídla Neziskovej organizácie v súlade s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení v spojení s ustanovením § 47a zák. č. 40/1965 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva môže byť menená a doplňovaná len formou písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu. Táto zmluva nebola uzavretá vtiesni, za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany tiež prehlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, obsah sa zhoduje s prejavmi ich vôle a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Braňišovce, dňa 21.5.2024



**SFZ Event s.r.o.**  
Mgr. Peter Palenčík, konateľ

SFZ Event, s.r.o.  
Tomášikova 30C  
821 01 Bratislava  
-1-

**Nitrianska investičná s.r.o.**  
Mgr. Vladimír Ballay, konateľ

**Nitrianska investičná, s.r.o.**  
Mestský úrad v Nitre  
Štefánikova 60, 950 06 Nitra  
IČO: 365 677 61 DIČ: 2021968333