

D o d a t o k č . 4

k Podnájomnej zmluve zo dňa 28.02.2017

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konateľ Ing. Peter Ulík, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001 na strane jednej (ďalej len „**Nájomca**“)

a

Sandra Dent s.r.o., so sídlom: Bratislavská 20, 922 41 Drahovce, IČO: 56 191 669, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 56527/T, konateľ: MDDr. Sandra Šústová, DIČ: 2122235984, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu IBAN: SK75 0200 0000 0049 6672 9658, korešpondenčná adresa: Bratislavská 20, 922 41 Drahovce, E-mail: sandradentsro@gmail.com, na strane druhej (ďalej len „**Podnájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia a predmet dodatku

1. Na základe Podnájomnej zmluvy NsP-005-2017, uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 28.02.2017 /ďalej tiež zmluvy/, užíva Podnájomca nebytové priestory nachádzajúce sa na 2. poschodí NsP Hlohovec, Nábřežie A. Hlinku 27, 920 01 Hlohovec, o celkovej výmere **30,58 m²** (miestnosť č. 3.20, 3.22 a prislúchajúce spoločné priestory), zapísané v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 724, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako:
 - a) pozemok parc. reg. C, 5017/1, zastavaná plocha a nádvorie výmere 1923 m²,
 - b) stavba, so súp. č. 69, postavená na pozemku parc. reg. „C“, 5017/1 , nachádzajúca sa na ul. Nábřežie A. Hlinku 27, 920 01 Hlohovec.
2. Zmluvné strany sa na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností z podnájomnej zmluvy zo dňa 10.05.2024 dohodli, že dňom **01.08.2024** sa záhlavie vypúšťa v celom rozsahu a nahrádza sa novým záhlavím v znení:

Sandra Dent s.r.o., so sídlom: Bratislavská 20, 922 41 Drahovce, IČO: 56 191 669, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 56527/T, konateľ: MDDr. Sandra Šústová, DIČ: 2122235984, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu IBAN: SK75 0200 0000 0049 6672 9658, korešpondenčná adresa: Bratislavská 20, 922 41 Drahovce, E-mail: sandradentsro@gmail.com, na strane druhej (ďalej len „**Podnájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy , ktoré neboli predmetom tohto dodatku dotknuté, ostávajú aj naďalej platné a účinné tak, ako boli pôvodne dohodnuté.
2. Tento dodatok bol uzavretý slobodne a vážne, zmluvné strany sa s obsahom dodatku oboznámili a na znak súhlasu dodatok vlastnoručne podpisujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri a dva rovnopisy.

V Hlohovci, dňa: 21.05.2024

V Hlohovci, dňa: 21.05.2024

Za nájomcu:

Ing. Peter Ulík

konateľ

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Za podnájomcu:

MDDr. Sandra Šústová

konateľ

Sandra Dent s.r.o.