

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

Zmluvou o Dielo sa rozumejú v tomto bode uvedené dokumenty, ktorých poradie záväznosti je (v zostupnom poradí) nasledovné:

- (a) Zmluvné dojednania
- (b) Ponuka Zhotoviteľa (neprikladá sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)
- (c) Zábezpeka na vykonanie prác (neprikladá sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)
- (d) Príloha k ponuke
- (e) Osobitné zmluvné podmienky
- (f) Všeobecné zmluvné podmienky
- (g) Požiadavky Objednávateľa (Zväzok 3 Súťažných podkladov) s prílohami v nasledovnom poradí záväznosti dokumentov:
 - 02_TECHNICKA SPEC\ - technická špecifikácia diela
 - 01_DIZAJN MANUAL\ – architektonické riešenie
 - 11_ROZHODNUTIA_POVOLENIA
 - 07_DOKUMENTACIA\ - povoloňovacia dokumentácia DOS, DUR1, DUR2, DSP1 a OHL.
 - 08_DOSS_PRE_DUR\ - vyjadrenia dotknutých orgánov k územnému konaniu
 - 03_STATIKA\ - statické posúdenie objektu
 - 04_BREEAM\ - protokol s určením požadovaného stupňa certifikácie
 - 05_BIM\ - požiadavky na spracovanie a vyhotovenie
 - 06_PRIESKUMY A POSUDENIA\ - dostupné prieskumy a posúdenia
 - 09_POVODNA_PD\ - skenovaná dobová projektová dokumentácia pôvodných objektov nemocnice
 - 10_IFC MODEL\ - informačný model stavby
- (h) Vzorové tlačivá
- (i) Zmluva o združení
- (j) ďalšie dokumenty tvoriace Zmluvu

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(a)

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

ZMLUVA O DIELO

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

evidenčné číslo Objednávateľa:
evidenčné číslo Zhotoviteľa:

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a na základe výsledku nadlimitnej zákazky na predmet obstarávania

„Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica“

(ďalej tiež len „Zmluva o Diele“ alebo „ZoD“ alebo „Zmluva“)

medzi zmluvnými Stranami

Objednávateľ:

Názov organizácie: **Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica**
Adresa organizácie: **Nám. L. Svobodu 1, Banská Bystrica 975 17**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00 165 549
IČ DPH: SK 202 1095 670
DIČ: 2021095670
Zriadená: Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR č. 1842/90-A/II-1 z 18.12.1990 v znení neskorších zmien
Zastúpený: Ing. Miriam Lapuníková, MBA – riaditeľka

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Združenie „NEMOCNICA BB, STRABAG PS – SIEBERT+TALAŠ“ zložené z členov združenia:

Vedúci člen združenia a Vedúci predstaviteľ Zhotoviteľa:

Obchodné meno: **STRABAG Pozemné stavitel'stvo s.r.o.**
Sídlo: **Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava – mestská časť Ružinov**
Právna forma: **spoločnosť s ručením obmedzeným**
Štatutárny orgán: **Ing. Martin Volčko, konateľ spoločnosti**
Ing. Vladimíra Urbanová, konateľka spoločnosti
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO: 53 340 671
IČ DPH: SK2121451299

DIČ: 2121451299
Zapísaný v registri: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 157173/B
Tel./Fax:

Člen združenia:

Obchodné meno: **SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.**
Sídlo: Prievozská 4D, Blok E, 821 09 Bratislava
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: Ing. arch. Matej Siebert, PhD. – konateľ
Ing. arch. Roman Talaš - konateľ
IČO: 35 833 891
IČ DPH: SK2020225867
DIČ: 2020225867
Zapísaný v registri: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 26307/B
Tel./Fax:

(ďalej spoločne ako „Zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej len „zmluvné Strany“)

sa dohodli nasledovne:

1. Zmluvou o Dielo sa rozumejú v tomto bode uvedené dokumenty, ktorých poradie záväznosti je (v zostupnom poradí) nasledovné:
 - (a) Zmluvné dojednania
 - (b) Ponuka Zhotoviteľa (neprikladá sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)
 - (c) Zábezpeka na vykonanie prác (neprikladá sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)
 - (d) Príloha k ponuke
 - (e) Osobitné zmluvné podmienky
 - (f) Všeobecné zmluvné podmienky
 - (g) Požiadavky Objednávateľa (Zväzok 3 Súťažných podkladov) s prílohami v nasledovnom poradí záväznosti dokumentov:
 - 02_TECHNICKA SPEC\ - technická špecifikácia diela
 - 01_DIZAJN MANUAL\ – architektonické riešenie
 - 11_ROZHODNUTIA_POVOLENIA
 - 07_DOKUMENTACIA\ - povoľovacia dokumentácia DOS, DUR1, DUR2, DSP1 a OHL.
 - 08_DOSS_PRE_DUR\ - vyjadrenia dotknutých orgánov k územnému konaniu
 - 03_STATIKA\ - statické posúdenie objektu
 - 04_BREEAM\ - protokol s určením požadovaného stupňa certifikácie
 - 05_BIM\ - požiadavky na spracovanie a vyhotovenie
 - 06_PRIESKUMY A POSUDENIA\ - dostupné prieskumy a posúdenia
 - 09_POVODNA_PD\ - skenovaná dobová projektová dokumentácia pôvodných objektov nemocnice
 - 10_IFC MODEL\ - informačný model stavby
 - (h) Vzorové tlačivá
 - (i) Zmluva o združení

(j) ďalšie dokumenty tvoriace Zmluvu¹

Vyššie uvedené dokumenty tvoriace Zmluvu o Dielo musia byť chápané ako vzájomne sa vysvetľujúce a dopĺňajúce.

2. V Zmluve o Dielo majú slová a výrazy rovnaký význam, aký je im prisúdený v ďalej uvádzaných Zmluvných podmienkach.
3. Dodatky a prílohy budú mať rovnaké poradie dôležitosti ako dokumenty, ktoré upravujú. Ak sa v uvedených dokumentoch vyskytne nejasnosť alebo nezrovnalosť, Stavebný dozor vydá akékoľvek potrebné objasnenie alebo pokyn.
4. Súťažnými podkladmi sa rozumejú dokumenty označené ako súťažné podklady vo verejnom obstarávaní k zákazke „Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ vrátane všetkých príloh súťažných podkladov.
5. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o Dielo sú aj vysvetlenia súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia alebo dopĺňajú dokumenty tvoriace Zmluvu o Dielo, v takom prípade majú pred týmito dokumentmi tvoriacimi Zmluvu o Dielo prednosť a platí dané vysvetlenie súťažných podkladov.
6. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje Objednávateľovi, že vyprojektuje, povolí a vyhotoví a dokončí Dielo „Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ a v prípade väd Diela odstráni akékoľvek jeho vady v súlade s ustanoveniami Zmluvy o Dielo.
7. Objednávateľ sa týmto zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi za vyprojektovanie, povolenie a vyhotovenie a dokončenie Diela Zmluvnú cenu v lehotách a spôsobom, predpísaným v Zmluve. DPH bude fakturovaná v súlade s platnými predpismi Slovenskej republiky účinnými v čase fakturácie, pričom prípadná zmena DPH sa nepovažuje za zmenu Zmluvnej ceny Diela a Objednávateľ sa zaväzuje takto uplatnenú DPH Zhotoviteľovi zaplatiť.
8. Akceptovaná zmluvná hodnota Diela bez DPH**297.457.418,14** **EUR**
DPH 20%**59.491.483,63** **EUR**
Akceptovaná zmluvná hodnota Diela vrátane DPH**356.948.901,76** **EUR**
(slovom tristo päťdesiatšesť miliónov deväťstoštyridsaťosem tisíc deväťsto jeden euro sedemdesiatšesť centov)
9. V prípade, ak je Zhotoviteľom viac právnych subjektov, ktorí za účelom plnenia predmetu Zmluvy o Dielo vytvorili zoskupenie bez právnej subjektivity, sa pod pojmom Zhotoviteľ rozumejú všetci účastníci Zmluvy na strane Zhotoviteľa. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o Dielo je v takomto prípade úradne overená fotokópia zmluvy o vytvorení predmetného zoskupenia medzi jednotlivými účastníkmi Zmluvy na strane Zhotoviteľa, pričom uvedená zmluva musí byť uzatvorená v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch. V prípade zmeny alebo doplnenia zmluvy o vytvorení zoskupenia bez právnej subjektivity sa Zhotoviteľ zaväzuje doporučené doručiť do sídla Objednávateľa úradne overenú fotokópiu dodatku k tejto zmluve, a to v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa jeho podpísania účastníkmi zoskupenia. Tým nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa postupovať podľa podčlánku 1.14 Osobitných zmluvných podmienok.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a dokončiť Dielo prostredníctvom tých osôb, ktorými podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preukazoval splnenie podmienok účasti v nadlimitnej zákazke na predmet zákazky „Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ („kľúčoví odborníci na stavbe“). Ak nebude možné Dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom týchto osôb, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť

¹ 1. V prípade, ak Zhotoviteľom je viac právnych subjektov, ktorí za účelom plnenia predmetu Zmluvy o Dielo vytvorili zoskupenie bez právnej subjektivity, napr. združenie podľa § 829 Občianskeho zákonníka, neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o Dielo bude aj zmluva o združení.

2. Ostatné doklady, ktoré Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač predložil v rámci poskytnutia súčinnosti pred podpisom Zmluvy (neprikladajú sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy).

- bezodkladne oznámiť Objednávateľovi (vrátane predloženie zoznamu týchto osôb) a Dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom osôb spĺňajúcich totožné podmienky týkajúce sa vzdelania a odbornej praxe za podmienky dodržania ustanovení zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
11. V prípade, ak Objednávateľovi vznikne podľa tejto Zmluvy o Dielo nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi, zaplatením tejto zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške. Splnenie akejkoľvek povinnosti zabezpečenej inštitútom zmluvnej pokuty nie je dotknuté ani po zaplatení zmluvnej pokuty.
 12. Zmluva o Dielo je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
 13. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými Stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
 14. Neoddeliteľnou súčasťou týchto Zmluvných dojednaní sú tieto prílohy:
 - **Príloha č. 1** – Podrobný vecný, časový a fakturačný harmonogram realizácie zákazky - zmluvný
 - **Príloha č. 2** – Návrh na plnenia kritéria (Príloha č. 10 Zväzku č. 1 súťažných podkladov)
 - **Príloha č. 3** – Rozpočet stavby
 - **Príloha č. 4** – Zoznam subdodávateľov
 - **Príloha č. 5** – Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby pre zmluvný míľnik č. 3
 - **Príloha č. 6** – (*zámerne vypustená*)
 - **Príloha č. 7** – Náplň práce kľúčových odborníkov
 - **Príloha č. 8** – Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby pre fázu Shell&Core
 - **Príloha č. 9** – Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby pre fázu Full Fit Out
 15. Zmluvu je možné meniť na základe písomných dodatkov, ktoré budú číslované a podpísané oboma zmluvnými Stranami, s výnimkou uvedenou v bode 16 týchto Zmluvných dojednaní. Dodatok k Zmluve o Dielo musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných Strán, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k Zmluve o Dielo nedošlo. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je pri uzatváraní dodatkov povinný postupovať v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 16. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu Prílohy č. 1 týchto Zmluvných dojednaní (uvedených v bode 14 Zmluvných dojednaní) nie je potrebné uzatvoriť dodatok k Zmluve o Dielo. Akákoľvek zmena v Prílohe č. 1 musí byť písomná a vopred písomne schválená Objednávateľom.
 17. Zhotoviteľ nie je oprávnený zriadiť záložné právo na akékoľvek peňažné pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, ktoré mu vzniknú na základe tejto Zmluvy o Dielo bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

18. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontrolu/auditú súvisiaceho s uskutočňovanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI), a to oprávnenými osobami (najmä Poskytovateľ prostriedkov POO, Útvár následnej kontroly, NKÚ SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán, Orgán auditu a jeho spolupracujúce orgány, ako aj nimi poverené osoby a prizvané osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ, splnomocnení zástupcovia EK a Európskeho dvora audítorov) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
19. Zmluvné Strany sa dohodli, že akékoľvek započítanie pohľadávok je možné len postupom podľa § 8 zákona č. 374/2014 Z.z. o pohľadávkach štátu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
20. Práva a povinnosti zmluvných Strán neupravené v tejto Zmluve o Dielo sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy o Dielo a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom a jednou zo zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.
21. Zmluvné Strany vyhlasujú, že si Zmluvu o Dielo riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku a Zmluvu o Dielo neuzatvárajú za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 20. 05. 2024
2024

V Banskej Bystrici, dňa 20. 05.

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Ing. Martin Volčko
konateľ spoločnosti

Ing. Miriam Lapuníková, MBA
riaditeľka

Ing. Vladimíra Urbanová
konateľka spoločnosti

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

PRÍLOHY K ZMLUVNÝM DOJEDNANIAM

- **Príloha č. 1** – Podrobný vecný, časový a fakturačný harmonogram realizácie zákazky - zmluvný
- **Príloha č. 2** – Návrh na plnenia kritéria (Príloha č. 10 Zväzku č. 1 súťažných podkladov)
- **Príloha č. 3** – Rozpočet stavby
- **Príloha č. 4** – Zoznam subdodávateľov
- **Príloha č. 5** – Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby pre zmluvný míľnik č. 3
- **Príloha č. 6** – (*zámerne vypustená*)
- **Príloha č. 7** – Náplň práce kľúčových odborníkov
- **Príloha č. 8** – Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby pre fázu Shell&Core
- **Príloha č. 9** – Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby pre fázu Full Fit Out

ZMLUVA O DIELO

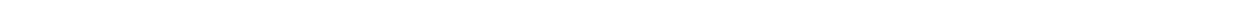
na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(b)

PONUKA ZHOTOVITEĽA

(neprikladá sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)



ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(c)

ZÁBEZPEKA NA VYKONANIE PRÁC

(neprikladá sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)

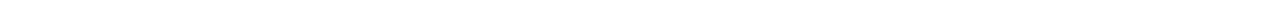
ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(d)

PRÍLOHA K PONUKE



PRÍLOHA K PONUKE
PRE ZMLUVU O DIELO
NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC

Názov diela: Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(Poznámka: Od uchádzačov sa požaduje, aby vyplnili prázdne kolónky v tejto Prílohe k ponuke na Zmluvu o Dielo.)

Položka	Podčlánky Zmluvných podmienok	Údaj
Názov a adresa Objednávateľa	1.1.2.2.&1.3	Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, Banská Bystrica 975 17
Názov a adresa Zhotoviteľa	1.1.2.3.&1.3	Združenie NEMOCNICA BB, zastúpené vedúcim člen združenia a Vedúcim predstaviteľom Zhotoviteľa: STRABAG Pozemné staveľstvo s.r.o. Mlynské Nivy 61/A 820 15 Bratislava – mestská časť Ružinov
Meno a adresa Stavebného dozoru	1.1.2.4&1.3	Bude oznámený ²
Lehota výstavby	1.1.3.3	trvanie: 68 mesiacov – od Dátumu začatia prác (podčlánok 8.1) až po vydanie Preberacieho protokolu pre Dielo (podčlánok 10.1)
Lehota na oznámenie väd	1.1.3.7	trvanie: a) 365 kalendárnych dní – odo dňa odovzdania a prevzatia častí Diela (podčlánok 10.2) pre stavebné objekty Mílnika č. 4 a Mílnika č. 5, b) 120 kalendárnych dní - od dátumu vydania Preberacieho protokolu pre Dielo (podčlánok 10.1) až po vydanie Protokolu o vyhotovení Diela (podčlánok 11.9), pre časti Diela neuvedené v bode a) tohto podčlánku.
Záručná doba	1.1.3.10	Stavebná časť: 60 mesiacov Technologické zariadenie: 60 mesiacov
Elektronické prenosové systémy	1.3	Nebudú sa používať pre oficiálnu Komunikáciu
Použité právne predpisy	1.4	Právne predpisy Slovenskej republiky
Rozhodujúci jazyk	1.4	Slovenský

² Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade, ak sa Objednávateľovi nepodarí postupom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov vybrať dodávateľa na výkon činnosti Stavebného dozoru do Dátumu začatia prác, Objednávateľ vymenuje za Stavebný dozor zamestnanca Objednávateľa, a to až do doby, kým Objednávateľ neuzavrie zmluvu s dodávateľom na výkon činnosti Stavebného dozoru.

Jazyk pre komunikáciu	1.4	Slovenský
Čiastka Zábezpeky na vykonanie prác (na splnenie zmluvných záväzkov)	4.2	5 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH
Čiastka Bankovej platobnej záruky (na splnenie finančných záväzkov Zhotoviteľa voči Subdodávateľom)	4.4a	5 % z hodnoty plnenia Priameho Subdodávateľa bez DPH

Lehota na oznámenie chyby, omylu alebo inej vady v Dokumentácii Objednávateľa	5.1	30 dní od Dátumu začatia prác
Míľniky	8.3	<p>Míľnik č. 1: Odovzdanie časti Diela v rozsahu SO 801.1, 801.10, 802, uvedených vo Zväzku 3 - Požiadavky Objednávateľa (bod 1.2.3 a bod 3.1) v stave spôsobilom na riadnu prevádzku - do 75 dní od Dátumu začatia prác.</p> <p>Míľnik č. 2: Schválenie s pripomienkami projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie v rozsahu podľa súpisu stavebných objektov z DUR 2 (okrem SO - 804) (článok 2.3.5.1 Zväzku 3 – Požiadavky Objednávateľa) – do 120 dní od Dátumu začatia prác.</p> <p>Míľnik č. 3: Odovzdanie časti Diela v rozsahu (SO 001 nemocničný blok F, SO 002 Nemocničný blok I, SO 003 Nemocničný blok K, SO 004 Nemocničný blok L, SO 005 Nemocničný blok P) v štádiu rozostavanosti podľa prílohy č. 5 k Zmluvným dojednaniám – do 26 mesiacov od Dátumu začatia prác.</p> <p>Míľnik č. 4: Zabezpečenie právoplatného rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku pre stavebné objekty (SO 002 Nemocničný blok I, SO 003 Nemocničný blok K, SO 004 Nemocničný blok L, SO 005 Nemocničný blok P) podľa článku 2.4.3 Zväzku č. 3 Požiadavky Objednávateľa– do 44 mesiacov od Dátumu začatia prác.</p> <p>Míľnik č. 5: Zabezpečenie právoplatného rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku pre stavebný objekt (SO 001 nemocničný blok F) podľa článku 2.4.3 Zväzku č. 3 Požiadavky Objednávateľa – do 56 mesiacov od Dátumu začatia prác.</p>

Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie podčlánku 8.2 Lehoty výstavby)	8.7 & 14.15 (b)	0,005 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná Zmluvná cena
Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie Fakturačného harmonogramu)	8.7 & 14.15 (b)	Suma odškodnenia je uvedená v podčlánku 8.7 Odškodnenie za oneskorenie Osobitných zmluvných podmienok
Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie lehoty ukončenia Mílnika č. 1)	8.7 & 14.15 (b)	0,005 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná Zmluvná cena
Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie lehoty ukončenia Mílnika č. 2)	8.7 & 14.15 (b)	0,005 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná Zmluvná cena
Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie lehoty ukončenia Mílnika č. 3)	8.7 & 14.15 (b)	0,01 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná Zmluvná cena
Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie lehoty ukončenia Mílnika č. 4)	8.7 & 14.15 (b)	0,005 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná Zmluvná cena
Odškodnenie za oneskorenie (Nesplnenie lehoty ukončenia Mílnika č. 5)	8.7 & 14.15 (b)	0,01 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná Zmluvná cena
Maximálna čiastka odškodnenia za oneskorenie – nesplnenie Lehoty výstavby	8.7	15 % z konečnej Zmluvnej ceny
Percento pre úpravu cien provizórnych položiek	13.5(b)	Neuplatňuje sa
Úpravy v dôsledku zmien Nákladov	13.8	uplatňuje sa
Celková zálohová platba, počet a časovanie splátok	14.2	Celková zálohová platba vo výške 15 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH. Prvá splátka zálohovej platby vo výške 5 (päť) % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH bude poskytnutá Zhotoviteľovi v lehote do piatich pracovných dní po dokončení základovej železobetónovej konštrukcie (základová doska) stavebných objektov s označením SO – 001 Nemocničný blok F a SO – 005 Nemocničný blok P podľa časti 11 tejto Zmluvy o dielo.

		Druhá splátka zálohovej platby vo výške 10 (desať) % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH bude poskytnutá v lehote do piatich pracovných dní po dokončení stropnej železobetónovej konštrukcie nad 1. (prvým) podzemným podlažím stavebných objektov s označením SO – 001 Nemocničný blok F a SO – 005 Nemocničný blok P podľa časti 11 tejto Zmluvy o dielo.
Percento zadržaných platieb	14.3(c)	2%
Limit zadržaných platieb	14.3(c)	Neuplatňuje sa
Čiastka za Technologické zariadenia a Materiály dopravované na Stavenisko	14.5(b)	Neuplatňuje sa
Čiastka za Technologické zariadenia a Materiály dodané na Stavenisko	14.5(c)	Neuplatňuje sa
Mena/meny platieb	14.15	EUR
Lehoty na predloženie poistenia: a) dôkazy o poistení	18.1	a) 7 dní
b) príslušné poistné zmluvy		b) 14 dní
Maximálna čiastka odpočítateľných položiek na poistenie rizík Objednávateľa	18.2(d)	Neuplatňuje sa
Najnižšia čiastka poistenia tretej strany	18.3	10 000 000,- EUR (slovom desať miliónov euro) na jednu poistnú udalosť
Termín dokedy musí byť vymenovaná komisia na riešenie sporov (KRS)	20.2	do 28 dní od dátumu, kedy jedna zo zmluvných Strán upozorní druhú na jej úmysel obrátiť sa so sporom na KRS
KRS bude pozostávať	20.2	3 členovia
Menovanie člena KRS (ak sa strany nedohodnú) vykoná:	20.3	predseda Slovenskej komory stavebných inžinierov (SKSI) alebo predseda Slovenskej advokátskej komory (SAK) v závislosti od predmetu sporu ³

³ V prípade, ak sa Zmluvné strany nedohodnú, ktorá menovacia entita bude menovať tretieho člena, o menovacej entite rozhodne Objednávateľ.

PRÍLOHA K PONUKE

TABUĽKA ÚDAJOV O ÚPRAVACH (podčlánok 13.8)

Koeficient; rozsah indexu	Ukazovateľ	Krajina pôvodu; mena indexu	Zdroj indexu; názov/definícia	Hodnota v uvedenom termíne *	
				Hodnota	Dátum
0,10		-	Pevný koeficient, ktorý reprezentuje časť nákladov, ktoré nepodliehajú úprave.	-	-
0,20	HICP	Slovenská republika; €	Zdroj indexu: Štatistický úrad Slovenskej republiky Názov tabuľky: Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015 = 100) Weblink: http://slovak.statistics.sk Sledovaný index: Spotrebiteľské ceny úhrnom	(139,16+139,07+139,39)/3= 139,207	Apríl až Jún 2023
0,08	D	Slovenská republika; €	Zdroj indexu: Štatistický úrad Slovenskej republiky Názov tabuľky: Priemerné ceny pohonných látok v SR Weblink: http://slovak.statistics.sk Sledovaný index: Index spotrebiteľských cien pohonných látok v SR (Nafta v %)	(1,487+1,422+1,437)/3 = 1,449	Apríl až Jún 2023
0,62	CMI	Slovenská republika; €	Zdroj indexu: Štatistický úrad Slovenskej republiky Názov tabuľky: Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) Weblink: http://slovak.statistics.sk Sledovaný index: Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny)	157,4	2.Q.2023

Tabuľka údajov o úpravách ceny v dôsledku zmien nákladov podľa podčlánku 13.8 slúži ako vzor pre vyhľadanie zdrojov pre výpočet indexov

Pozn. * Tieto hodnoty a dátumy potvrdzujú definíciu každého indexu, ale nedefinujú indexy k referenčnému obdobiu "t₀", kvartál do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na prekladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(e)

OSOBITNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Jednotlivé podčlánky Osobitných zmluvných podmienok upravujú alebo doplňujú Všeobecné zmluvné podmienky.

Podčlánok 1.1	Definície	1.1.1.1	<p>“Zmluva”</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>“Zmluva” znamená Zmluvu o Dielo tak, ako je definovaná v Zväzku 2 „Obchodné podmienky“ Súťažných podkladov.</p>
		1.1.1.2	Vypúšťa sa
		1.1.1.3	<p>„Oznámenie o prijatí Ponuky”</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„znamená „Zmluvu o Dielo“ a dátum vydania alebo obdržania Oznámenia o prijatí Ponuky znamená dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy o Dielo.“</p>
		1.1.1.5	<p>„Požiadavky Objednávateľa”</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Požiadavky Objednávateľa” zahŕňajú Zväzok 3 Súťažných podkladov (Požiadavky Objednávateľa) a ich prílohy a všetky ostatné dokumenty Zmluvy „, ktoré špecifikujú Dielo po technickej a kvalitatívnej stránke a definujú požiadavky Objednávateľa na prípravu, povolenie, realizáciu, kontrolu a prevzatie vykonaných prác.“</p>
		1.1.1.8	<p>„Ponuka”</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Ponuka Zhotoviteľa predstavuje všetky dokumenty, ktoré predložil Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „</p> <p>Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica““.</p>
		1.1.1.1 1	<p>„Faktúra“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p>

			„Faktúra znamená doklad, ktorý musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.“
		1.1.1.1 2	„Stavebný denník“ Vložte nový podčlánok: „Stavebný denník“ znamená dokument, ktorého náležitosti sú, v čase vyhlásenia súťaže, stanovené zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie. Stavebný denník sa bude viesť v písomnej forme uloženej priamo na stavbe u stavbyvedúceho stavby a súčasne aj v elektronickej forme.
		1.1.1.1 3	„Zákon o verejnom obstarávaní“ Vložte nový podčlánok: Zákon o verejnom obstarávaní znamená zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
		1.1.1.1 4	„Opcia“ Vložte nový podčlánok: „Opcia“ znamená právo Objednávateľa na plnenie špecifikované v podčlánku 13.9 (Opcia).
Podčlánok 1.1.2	Strany a osoby	1.1.2.5	“Predstaviteľ Zhotoviteľa” Na konci podčlánku doplňte: Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Predstaviteľ Zhotoviteľa počas Lehoty výstavby nevykonával na inom diele ako je Dielo definované v Zmluve funkciu rovnakú alebo obdobnú ako je funkcia akéhokoľvek kľúčového

			<p>odborníka podľa Zmluvy.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa predchádzajúceho odseku vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH za každé aj opakované porušenie tejto povinnosti. Za opakované porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje stav, keď po doručení penalizačnej faktúry Zhotoviteľovi pretrváva rovnaké porušenie povinnosti, ako porušenie Povinnosti, pre ktoré bola penalizačná faktúra vystavená. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom.</p>
		1.1.2.6	<p>„Personál Objednávateľa“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Personál Objednávateľa“ znamená tím Stavebného dozoru podľa podčlánku 3.1 (Povinnosti a právomoc Stavebného dozoru) a pracovníkov Objednávateľa (zamestnanci Objednávateľa a zmluvní partneri Objednávateľa), ako aj všetkých ostatných pracovníkov oznámených Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Stavebným dozorom ako Personál Objednávateľa. Tieto osoby oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo.</p>
		1.1.2.7	<p>„Personál Zhotoviteľa“</p> <p>Nahradte slovo Podzhotoviteľa slovom Subdodávateľa</p>
		1.1.2.8	<p>„Podzhotoviteľ“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Subdodávateľ“</p>

			<p>„Subdodávateľ“ znamená každú fyzickú alebo každú právnickú osobu, ktorá na základe priameho zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom realizuje pre Zhotoviteľa projektové práce alebo stavebné práce alebo realizuje dodávku a montáž Technologického zariadenia, ako aj právnych nástupcov všetkých týchto osôb.“ Kdekoľvek sa v Zmluve hovorí o Podzhotoviteľovi, má sa tým namysliť Subdodávateľ podľa tohto podčlánku.</p> <p>1.1.2.8.1 „Priamy Subdodávateľ“ je Subdodávateľ, ktorý na základe priameho zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom realizuje pre Zhotoviteľa projektové práce alebo stavebné práce alebo realizuje dodávku a montáž Technologického zariadenia v sume rovnjej alebo vyššej ako 0,5% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH ako aj právnych nástupcov všetkých týchto osôb.</p> <p>Priamy Subdodávateľ musí počas trvania Zmluvy spĺňať podmienky podľa ust. § 41 Zákona o verejnom obstarávaní, resp. určené Objednávateľom v súťažných podkladoch.“</p>
		1.1.2.1 1	<p>„Kordinátor bezpečnosti“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Kordinátor bezpečnosti“ je fyzická osoba poverená Zhotoviteľom, ktorá zabezpečuje kontrolu dodržiavania zásad bezpečnosti na stavenisku Zhotoviteľom stavby v súlade s Nariadením č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.</p>
Podčlánok 1.1.3	Dátumy, lehoty, skúšky a dokončenie	1.1.3.4	<p>“Preberacie skúšky”</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>a v Požiadavkách Objednávateľa.</p>

		1.1.3.6	<p>„Skúšky po prebratí“</p> <p>Za slovom v Zmluve doplňte: a v Požiadavkách Objednávateľa</p>
		1.1.3.1 0	<p>„Záručná doba“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>Záručná doba“ znamená dobu, počas ktorej Zhotoviteľ zaručuje Objednávateľovi, že Dielo bude plne funkčné a bez väd. Záručná doba tiež znamená obdobie pre oznámenie väd na:</p> <p>a) Diela alebo Sekcii alebo časti Diela (podľa okolností), ktoré je uvedené v Prílohe k ponuke pre stavebné práce a Technologické zariadenie, počítané od dátumu potvrdenia dokončenia Diela alebo Sekcie potvrdeného podľa podčlánku 10.1 (Preberanie Diela a Sekcií), alebo</p> <p>b) (pokiaľ Dielo bolo preberané po častiach) počítané od dátumu dokončenia časti Diela potvrdeného podľa podčlánku 10.2 (Preberanie častí Diela).</p> <p>Objednávateľ má právo požadovať, aby Zhotoviteľ v Záručnej dobe odstránil akékoľvek vady Diela spôsobené v dôsledku porušenia Zhotoviteľových povinností.</p> <p>Záručná doba sa vzťahuje aj na Technologické zariadenia a Materiály dodané Zhotoviteľom, ktoré sú určené, aby sa užívali po kratšiu dobu ako je Záručná doba. Zhotoviteľ poskytne na Technologické zariadenia a Materiály, ktoré sú určené, aby sa užívali po kratšiu dobu rovnakú záruku ako na celé Dielo. Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby dodať, vymeniť, resp. nahradiť akékoľvek Technologické zariadenia a Materiály dodané Zhotoviteľom, ktoré sú určené, aby sa užívali po kratšiu dobu ako je dĺžka Záručnej doby.“</p>
Podčlánok 1.1.4	Ceny a platby	1.1.4.1	<p>„Akceptovaná zmluvná hodnota“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p>

			„Akceptovaná zmluvná hodnota“ znamená „Navrhovanú zmluvnú cenu“ uvedenú v ponuke uchádzača (Zhotoviteľa) tak, ako je akceptovaná v Zmluve o Dielo.“.
		1.1.4.6	„Cudzia mena“ Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným: Neaplikuje sa
		1.1.4.1 0	„Predbežná suma“ Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným: Neaplikuje sa
		1.1.4.1 3	„Súpis skutočne vykonaných prác “ Vložte nový podčlánok: „Súpis skutočne vykonaných prác“ znamená Súpis skutočne vykonaných prác za obdobie jedného kalendárneho mesiaca, vypracovaný Zhotoviteľom v posledný deň kalendárneho mesiaca, predložený Zhotoviteľom ako súčasť žiadosti o Priebežné platobné potvrdenie podľa článku 14 (Zmluvná cena a platby), podpísaný Stavebným dozorom a Predstaviteľom Zhotoviteľa.“ Podkladom pre vypracovanie Súpisu skutočne vykonaných prác bude Rozpočet stavby.
		1.1.4.1 4	„Rozpočet stavby “ Vložte nový podčlánok: „Rozpočet stavby“ znamená Zhotoviteľom Ocenený dokument ROZPOČET STAVBY (Zväzok 4 CENOVÁ ČASŤ) Súťažných podkladov).
Podčlánok 1.1.5	Dielo vybavenie a	1.1.5.9	„Časť stavby“ „stavebný objekt“, „prevádzkový súbor“, „technologická časť“, „objekt“ Vložte nový podčlánok:

			<p>„Časť stavby“ „stavebný objekt“, „prevádzkový súbor“, „technologická časť“, „objekt“.</p> <p>Kedykoľvek sa v Zmluve vyskytujú výrazy „časť stavby“, „stavebný objekt (SO)“, „prevádzkový súbor (PS)“, „technologická časť“ alebo „objekt“, má sa za to, že tieto výrazy sú rovnocenné a majú byť interpretované rovnako ako výraz „časť Diela“. Časť stavby nie je ktorýkoľvek z Míľnikov Diela.</p>
<p>Podčlánok 1.1.6</p>	<p>Ďalšie definície</p>	<p>1.1.6.5</p>	<p>„Právne predpisy“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Právne predpisy“ znamenajú všetky všeobecne záväzné právne predpisy uverejnené v Zbierke zákonov SR, najmä Ústava SR, ústavné zákony, medzinárodné zmluvy s aplikačnou prednosťou pred zákonom, zákony, nariadenia vlády, vyhlášky ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy, výnosy a opatrenia, všeobecne záväzné nariadenia vyšších územných celkov a obcí. Právnymi predpismi sa pre účely tejto Zmluvy rozumie aj právo Európskej únie platné a záväzné na území Slovenskej republiky.</p>
		<p>1.1.6.1 0</p>	<p>„Konflikt záujmov“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Konflikt záujmov“ znamená situáciu definovanú v § 23 zákona o verejnom obstarávaní</p>
		<p>1.1.6.1 1</p>	<p>„Vada diela“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Vada diela“ je všetko to, čím sa líši skutočné zhotovenie Diela od výsledku určeného Zmluvou. Na účely Zmluvy má Dielo vady aj v prípade, ak vyhotovenie Diela nezodpovedá účelu požadovanému v Zmluve alebo ak nie je predmet Diela zhotovený v súlade so všeobecne záväznými Právnymi predpismi a technickými predpismi a technickými normami účinnými na území Slovenskej republiky.</p>

		1.1.6.1 2	<p>„Občiansky zákonník“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Občiansky zákonník“ je zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.</p>
		1.1.6.1 3	<p>„Zákon o registri partnerov verejného sektora“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>Zákon o registri partnerov verejného sektora“ je zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p>
		1.1.6.1 4	<p>„Obchodný zákonník“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Obchodný zákonník“ je zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.</p>
		1.1.6.1 5	<p>„Súťažné podklady“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Súťažné podklady“ znamenajú súťažné podklady predmetu zákazky vrátane všetkých ich príloh. Ak počas verejného obstarávania prišlo k vysvetľovaniu a/alebo dopĺňaniu Súťažných podkladov, súčasťou Súťažných podkladov sa považujú aj tieto vysvetlenia.</p>
Podčlánok 1.2	Výklad pojmov	1.2	<p>„Výklad pojmov“</p> <p>Za písmeno d) vložte nasledovné:</p> <p>e) počítanie času sa riadi ustanoveniami § 122 Občianskeho zákonníka.</p>

Podčlánok 1.3	Komunikácia	1.3	<p>„Komunikácia“</p> <p>Na konci podčlánku doplňte:</p> <p>„Zhotoviteľ je taktiež povinný každú písomnosť určenú na odoslanie týkajúcu sa Diela pred jej odoslaním naskenovať a zaslať Objednávateľovi elektronicky na nasledovnú e-mailovú adresu: kjnn@nspbb.sk vo formáte pdf.“ Zoznam mesačnej evidencie pošty Zhotoviteľ príkladá ako prílohu do svojej mesačnej správy.“</p>
Podčlánok 1.5	Poradie záväznosti dokumentov	1.5	<p>„Poradie záväznosti dokumentov“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>Dokumenty tvoriace Zmluvu je treba chápať ako vzájomne sa vysvetľujúce. Pre účely interpretácie bude poradie záväznosti jednotlivých dokumentoch také, aké je uvedené v Zmluve o Dielo.</p> <p>Ak sa v týchto dokumentoch vyskytne nejasnosť alebo nezrovnalosť, Stavebný dozor vydá po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa akékoľvek potrebné objasnenie alebo pokyn. Vydaný pokyn alebo objasnenie nemôže byť v rozpore s poradím záväznosti dokumentov tejto zmluvy.</p>
Podčlánok 1.6	Zmluva o dielo	1.6	<p>„Zmluva o dielo“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Strany uzavrujú Zmluvu o Dielo za podmienok stanovených podľa ust. § 56 Zákona o verejnom obstarávaní podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.“</p>
Podčlánok 1.7	Postúpenie zmluvy	1.7	<p>„Postúpenie zmluvy“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p>

			<p>„Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez písomného súhlasu Objednávateľa nepostúpi svoje pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným tretím osobám. Postúpenie pohľadávky zo strany Zhotoviteľa tretej osobe bez súhlasu Objednávateľa je neplatné. Súhlas Objednávateľa s postúpením peňažnej pohľadávky Zhotoviteľa je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2% z istiny pohľadávky. Uvedené sa neuplatní, ak osobitný právny predpis vzťahujúci sa na pohľadávku vyplývajúcu z takejto zmluvy vylučuje možnosť podmieniť postúpenie pohľadávky so súhlasom Objednávateľa ako dlžníka.</p> <p>Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že Zhotoviteľ neprijme vyhlásenie podľa § 303 a nasl. Obchodného zákonníka. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2% z istiny pohľadávky. Uvedené sa neuplatní, ak osobitný právny predpis vylučuje uzavretie dohody podľa predchádzajúcej vety.“</p>
<p>Podčlánok 1.8</p>	<p>Starostlivosť o dokumentáciu a jej dodanie</p>	<p>1.8</p>	<p>„Starostlivosť o dokumentáciu a jej dodanie“</p> <p>Za prvú vetu prvého odseku vložte nasledovné:</p> <p>„Kompletná Zmluva vrátane jej prípadných dodatkov, ďalej Dokumentácia Zhotoviteľa a s ňou súvisiace dokumenty, týkajúce sa vyhotovenia Diela vrátane odsúhlasených Zmien a ich projektovej dokumentácie, či už v origináli alebo kópii, musia byť naskenované a uložené v elektronickej podobe v BIM a v tlačenej forme k dispozícii na kontrolu kompetentným orgánom (najmä napr. Štátny stavebný dohľad, Poskytovateľ prostriedkov POO, Útvar následnej kontroly, NKU SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán, Orgán auditu a jeho spolupracujúce orgány, ako aj nimi poverené osoby a prizvané osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ, splnomocnení zástupcovia EK a Európskeho dvora auditorov a iné), ktoré sú oprávnené vykonávať štátny stavebný dohľad a audit tejto zmluvy. K dispozícii musí byť tiež Stavebný denník vedený</p>

			Zhotoviteľom, do ktorého môžu robiť zápisy osoby oprávnené v zmysle Stavebného zákona.“
Podčlánok 1.10	Užívanie Dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľom	1.10	<p>„Užívanie Dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľom“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a vysporiadať všetky práva pre používanie počítačových programov (vrátane licencií) potrebných pre prevádzkovanie Diela Objednávateľom v súlade s podčlánkom 10.1 (Preberanie Diela a Sekcií) alebo 10.2 (Preberanie častí Diela), a to v súlade s dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky tak, že po dokončení bude Dielo spĺňať účel špecifikovaný v Zmluve.</p> <p>Autorské práva. Licenčná zmluva. Závazok mlčanlivosti.</p> <p>S účinnosťou ku dňu vzniku akéhokoľvek autorského diela v zmysle zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon [ďalej len „Autorský zákon“] v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy a realizácie Diela sa Zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ neodvolateľne a nezrušiteľne v súlade s ustanovením § 18 ods. 2 Autorského zákona postupuje na Objednávateľa právo výkonu všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k Dielu a/alebo Dielam a/alebo jeho jednotlivým čiastkovým plneniam, ktoré majú povahu autorského diela a ktoré vznikli a/alebo vzniknú na základe tejto zmluvy [ďalej len „Autorské dielo“] a Objednávateľ postupovaný výkon majetkových práv prijíma.</p> <p>Zhotoviteľ vyhlasuje, že Autorské dielo a/alebo jeho jednotlivé čiastkové plnenia vzniklo spoločnou činnosťou aspoň dvoch a/alebo viacerých tvorcov a/alebo autorov, ktorí súhlasili s využitím svojej vlastnej tvorivej duševnej činnosti pri vytvorení Autorského diela pod vedením Zhotoviteľa, ktorý inicioval vytvorenie Autorského diela na základe svojho záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy a zároveň usmerňoval a finančne a/alebo materiálne zabezpečoval proces vytvorenia Autorského</p>

		<p>diela, resp., že Autorské dielo vzniklo ako Autorské dielo zamestnancov Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov; Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje autorské práva tretích osôb a ani autorské práva tretích osôb nebudú porušené použitím Diela na účely predpokladané touto zmluvou (t.j., získanie príslušných povolení Stavby a neskoršiu realizáciu Stavby a jej spustenie do plne funkčnej prevádzky).</p> <p>Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že je oprávneným vykonávateľom a držiteľom všetkých a akýchkoľvek majetkových práv k jednotlivým častiam Autorského diela ako aj celému Autorskému dielu, ktoré vznikli v súvislosti s predmetom plnenia tejto zmluvy, a to v súlade s predpokladmi vyžadovanými príslušnými právnymi predpismi. V prípade, ak sa uvedené prehlásenia Zhotoviteľa preukážu ako nepravdivé, resp. neplné, je Zhotoviteľ povinný:</p> <p>a. na náklady Zhotoviteľa vykonať úkony potrebné na zabezpečenie nerušeného užívania Autorského diela a nakladania s ním, vrátane nerušenej realizácie postúpeného výkonu všetkých majetkových práv ako aj,</p> <p>b. na svoje náklady využiť všetky právne prostriedky na účinnú obranu Objednávateľa ako aj Zhotoviteľa proti prípadným nárokom tretích strán, vrátane nákladov na právne zastúpenie, vykonanie všetkých právnych a procesných úkonov vyžadovaných a potrebných na účinnú obranu postúpených práv.</p> <p>Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu, ktorou Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na neobmedzené použitie Autorského diela v najširšom možnom rozsahu, aký umožňujú právne predpisy, vrátane práva s Autorským dielom ľubovoľne nakladať, vrátane práva na spracovanie alebo prepracovanie diela a vrátane práva udeliť takéto práva tretej osobe, ako aj Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu podľa predchádzajúcej vety na všetky prevoditeľné spôsoby použitia Autorského diela. Pre vylúčenie akýchkoľvek právnych pochybností je s účinnosťou tejto zmluvy Objednávateľ na základe tejto zmluvy jediným oprávneným vykonávateľom majetkových práv k Autorskému dielu, resp. k dielam, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy a je oprávnený Autorské</p>
--	--	--

		<p>dielo použiť, vrátane práva spracovať, prekladať a adaptovať Autorské dielo alebo jeho časti za akýmkoľvek účelom, ďalej modifikovať, meniť, obmieňať a akokoľvek zasahovať do Autorského diela alebo jeho časti akýmkoľvek spôsobom a vytvárať z Autorského diela alebo z jeho časti akékoľvek odvodené diela, či iné ďalšie predmety práv duševného vlastníctva, ako sú aj úplne nové diela a to aj diela, ktorých účel je odlišný od účelu Autorského diela, to platí aj pre akékoľvek tretie osoby, ktorým je Objednávateľ oprávnený udeliť tieto práva v rovnakom rozsahu</p> <p>Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu podľa vyššie uvedeného najmä avšak nie výlučne na:</p> <ul style="list-style-type: none">a) získanie príslušných povolení na Stavbu,b) ako podklad na realizáciu Stavby,c) vyhotovenie rozmnožením Autorského diela,d) verejné vystavenie Autorského diela,e) zverejnenie Autorského diela pod menom Zhotoviteľa. <p>Licencia je udelená ako výhradná licencia v neobmedzenom rozsahu. Objednávateľ je oprávnený previesť, postúpiť, alebo akokoľvek inak scudzíť Autorské dielo alebo jeho časť a taktiež poskytnúť formou sublicencie postúpiť a previesť túto tretej osobe. Za týmto účelom Zhotoviteľ ako poskytovateľ licencie alebo autor Autorského diela udeľuje súhlas s vyššie uvedeným a v prípade, že o to Objednávateľ kedykoľvek v budúcnosti požiada, zaväzuje sa potvrdiť takýto súhlas a podpísať akékoľvek dokumenty požadované v tejto veci v budúcnosti. Odmena za udelenie licencie, ako aj za udelenie súhlasu s udelením sublicencie alebo postúpením licencie na tretiu osobu je už zohľadnená v Celkovej zmluvnej hodnote diela podľa tejto zmluvy; Zhotoviteľ z tohto dôvodu nebude mať nárok na akúkoľvek ďalšiu odmenu.</p> <p>Pre vylúčenie pochybností, úhradou príslušnej časti Celkovej zmluvnej hodnoty diela (položky zmluvnej hodnoty diela prislúchajúcej Projektovej dokumentácii stavby špecifikovanej v Zväzku 4 CENOVÁ ČASŤ Súťažných</p>
--	--	--

		<p>podkladov v Rozpočte stavby v časti/hárku CENA PROJEKT) podľa tejto zmluvy sa považuje odmena za licenciu k zodpovedajúcej časti Diela za uhradenú.</p> <p>V prípade, ak vytvorením Autorského diela nenadobudne k nemu Zhotoviteľ zo zákona majetkové práva, ktoré sú predmetom licencie podľa tohto podčlánku, zaväzuje sa tieto práva v dostatočnom predstihu zabezpečiť od oprávnenej tretej osoby tak, aby Objednávateľ mohol riadne a včas nadobudnúť práva z licencie k Autorskému dielu alebo jeho častiam v rozsahu a za podmienok, ako je uvedené v tomto podčlánku. Zhotoviteľ je povinný, pokiaľ ho o to Objednávateľ požiada, kedykoľvek podpísať dokumenty a vykonať také úkony, aké môžu byť požadované na úplné a účinné zabezpečenie autorských práv Objednávateľa podľa tohto podčlánku. Uvedený záväzok zahŕňa aj zabezpečenie potrebných dokumentov a úkonov zo strany tretích osôb uvedených v predchádzajúcej vete.</p> <p>Zhotoviteľ sa zaväzuje akúkoľvek dôvernú informáciu poskytovanú na základe tejto zmluvy akémukoľvek subdodávateľovi neposkytnúť vo väčšom rozsahu ako nutnom pre riadne plnenie povinností subdodávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že zmluvne zabezpečí záväzok dôvernosti akéhokoľvek takého subdodávateľa, a to minimálne v rozsahu záväzku dôvernosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.</p> <p>Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje rešpektovať oprávnenia Objednávateľa špecifikované v tomto podčlánku tejto zmluvy, a súčasne sa zaväzuje zdržať sa akýchkoľvek a všetkých právnych a/alebo faktických úkonov, v dôsledku ktorých by mohlo dôjsť k obmedzeniu alebo zabráneniu Objednávateľovi vykonávať práva v zmysle tohto článku tejto zmluvy, alebo by tieto práva Objednávateľa mohli byť akokoľvek inak dotknuté.</p> <p>Na použitie podkladov pre vytvorenie Autorského diela zo strany Objednávateľa sa vzťahujú ustanovenia tohto článku tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený previesť alebo akýmkoľvek spôsobom scudziť, postúpiť alebo</p>
--	--	---

			<p>poskytnúť (formou sublicencie) podklady pre vytvorenie Autorského diela akejkolvek tretej osobe.</p> <p>Pre odstránenie právnych pochybností je Zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa vydania Protokolu o vyhotovení Diela podľa podčlánku 11.9 (Protokol o vyhotovení Diela) odovzdať Objednávateľovi akékoľvek a všetky doposiaľ existujúce podklady Objednávateľa slúžiace Zhotoviteľovi k vytvoreniu Autorského diela alebo jeho časti či už v písomnej, elektronickej alebo v akejkolvek hmotne zachytenej podobe, vrátane tých, ku ktorým Zhotoviteľ na Objednávateľa previedol vlastnícke právo v zmysle predchádzajúceho ustanovenia tohto článku tejto zmluvy.</p> <p>Ustanovenia tohto článku ostávajú v platnosti aj po skončení platnosti tejto zmluvy.“</p>
<p>Podčlánok 1.12</p>	<p>Dôverné podrobnosti</p>	<p>1.12</p>	<p>„Dôverné podrobnosti“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný nakladať s podrobnosťami Zmluvy ako s osobnými a dôvernými údajmi, s výnimkou toho čo je nevyhnutné pre plnenie zmluvných záväzkov alebo pre súlad s príslušnými Právnymi predpismi. Zhotoviteľ nesmie zverejniť, dovoliť zverejnenie alebo poskytnúť akékoľvek podrobnosti o predmete Diela v žiadnom komerčnom, technickom časopise alebo inej publikácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.</p> <p>Zhotoviteľ nie je oprávnený akýmkoľvek spôsobom komunikovať s laickou ani odbornou verejnosťou, s médiami a tretími osobami o predmete Diela, toto právo si výlučne vyhradzuje Objednávateľ.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa a v Dokumentácii poskytnutej Objednávateľom.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ poruší túto svoju</p>

			<p>povinnosť vzniká Objednávateľovi nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 000,- EUR (slovom päťtisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti. Zaplataenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na plnenie tejto povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom..“</p>
<p>Podčlánok 1.13</p>	<p>Súlady s Právnymi predpismi</p>	<p>1.13</p>	<p>„Súlady s Právnymi predpismi“</p> <p>V rámci odstavca písmena a) za pojem územné vložte:</p> <p>„stavebné“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný, podľa Požiadaviek Objednávateľa, zabezpečiť všetky rozhodnutia/povolenia, súhlasy a iné dokumenty potrebné pre realizáciu Diela, ako aj dokumentáciu, ktorá nebola súčasťou Požiadaviek Objednávateľa, ale je potrebná k realizácii prác na Diele (napr. súhlas k umiestneniu informačných tabúľ, súhlas k prácam v ochranných pásmach, povolenie k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácii, súhlas ku križovaniu inžinierskych sietí a vodných tokov a pod.) a je povinný znášať všetky náklady a poplatky spojené s obstaraním vyššie uvedených dokumentov.</p> <p>V prípade zmien stavby pred dokončením a činností z toho vyplývajúcich, vrátane inžinierskej činnosti, je Zhotoviteľ zodpovedný aj za zabezpečenie týchto nových rozhodnutí/povolení a súhlasov a iných potrebných dokumentov, ako aj za vyprojektovanie súvisiacej projektovej dokumentácie, vrátane všetkých nákladov a poplatkov s tým súvisiacich tak, aby Dielo bolo dokončené riadne a včas.</p> <p>V rámci zhotovenia Diela a odstránenia vád je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky rozhodnutia a vyjadrenia príslušných úradov na zabezpečenie Dokumentácie Zhotoviteľa a dokumentov potrebných k vydaniu všetkých úradných rozhodnutí/povolení (ak boli poskytnuté Zhotoviteľovi v Požiadavkách Objednávateľa a/alebo vo vysvetleniach Súťažných podkladov).</p>

			<p>Zhotoviteľ je tiež povinný na vlastné náklady a v mene Objednávateľa zabezpečiť, aby na časti Diela/Dielo bolo po ich/jeho dokončení vydané príslušné rozhodnutia/rozhodnutie, ktorými bude povolené užívanie časti Diela / celého Diela a aby tieto rozhodnutia nadobudli právoplatnosť, ibaže sa na riadne užívanie častí Diela/Dielo nevyžaduje takéto povolenie. Súčasťou tejto povinnosti Zhotoviteľa je aj zaobstaranie všetkej dokumentácie vyžadovanej Právnymi predpismi pre vydanie takého rozhodnutia/rozhodnutí.</p> <p>Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvnej strany prehlasujú, že sa uplatňuje režim § 539 Obchodného zákonníka v súlade so Súťažnými podkladmi.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.“</p>
Podčlánok 1.14	Spoločná nerozdielna zodpovednosť	a	<p>1.14 „Spoločná a nerozdielna zodpovednosť“</p> <p>V rámci odstavca písmena a) na konci vložte nasledovné:</p> <p>„Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Objednávateľ je oprávnený požadovať splnenie akéhokoľvek záväzku vyplývajúceho z tejto Zmluvy o dielo od ktoréhokoľvek člena predmetného zoskupenia bez právnej subjektivity, bez ohľadu na rozsah a kvalitatívne vymedzenie jeho podielu na Diele a úpravu vzájomných práv a povinností účastníkov predmetného zoskupenia v zmluve o vytvorení predmetného zoskupenia.“</p> <p>Na konci podčlánku doplňte nasledovný text:</p> <p>„V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v písm. c) tohto podčlánku vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10.000,- EUR, (slovom: desaťtisíc EUR) za každé porušenie tejto povinnosti. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa postupovať v súlade s týmto podčlánkom a odstrániť nesúlad jeho konania so Zmluvou. Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučené doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry</p>

			<p>je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.</p> <p>V prípade ak Zhotoviteľ preukazoval v splnenie podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 ods. 2 Zákona o verejnom obstarávaní, zodpovedajú Zhotoviteľ a iná osoba, ktorej zdroje boli použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia, Objednávateľovi za plnenie zmluvy spoločne a nerozdielne. Zmluva medzi Zhotoviteľom a inou osobou podľa § 33 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní je súčasťou Ponuky.“</p>
		1.15	<p>„Konflikt záujmov“</p> <p>Vložte nový podčlánok: „Konflikt záujmov“</p> <p>Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy počínať si tak, aby nedošlo k vzniku Konfliktu záujmov medzi ním a Objednávateľom a/alebo Stavebným dozorom. V prípade, ak počas trvania Zmluvy hrozí Konflikt záujmov, Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky potrebné opatrenia, aby k takémuto Konfliktu záujmov nedošlo.</p> <p>V prípade, ak Objednávateľ počas trvania Zmluvy zistí, že Zhotoviteľ poskytol nepravdivé, skreslené alebo neúplné informácie v rámci jeho povinnosti v zmysle Zväzku 1, ods. 32.6 Súťažných podkladov a/alebo, že Zhotoviteľ nevykonal potrebné opatrenia na zabránenie vzniku Konfliktu záujmov, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 000 ,- EUR (slovom tridsať tisíc eur).</p> <p>Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučene doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa.</p> <p>Uplatnením zmluvnej pokuty podľa tohto podčlánku nie je dotknutý nárok Objednávateľa</p>

			postupovať v zmysle Podčlánku 15.2 (Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa)..
		1.16	<p>„Sociálny aspekt“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Sociálny aspekt“</p> <p>Zhotoviteľ je povinný uskutočniť min. 4x počas realizácie Diela exkurziu pre stredné školy, vysoké školy a/alebo univerzity technického zamerania na Stavenisku.</p>
Podčlánok 2.1	Právo prístupu na Stavenisko	2.1	<p>Na konci vety druhého odseku vložte nasledovné:</p> <p>„Právo prístupu a dočasného užívania častí Staveniska na pozemkoch tretích osôb nad rámec pozemkov identifikovaných v Súťažných podkladoch, je povinný zaistiť Zhotoviteľ na vlastné náklady. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením Harmonogramu prác a/alebo mu vzniknú náklady ako dôsledok toho, že nezaistil včas vstupy na pozemky tretích osôb, Zhotoviteľovi nevzniká nárok na predĺženie Lehoty výstavby alebo na uhradenie takýchto Nákladov a primeraného zisku.“</p>
Podčlánok 2.5	Nároky Objednávateľa	2.5	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„V prípade, ak vznikne Objednávateľovi nárok na úhradu akejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy, zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti penalizačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa. V penalizačnej faktúre Objednávateľ identifikuje aj porušenie povinnosti Zhotoviteľa, ktoré zakladá oprávnenie Objednávateľa na vystavenie zmluvnej pokuty a výšku zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. O udelení zmluvnej pokuty podľa ktoréhokoľvek článku tejto zmluvy rozhoduje Stavebný dozor postupom podľa podčlánku 3.5 (Rozhodnutia).“</p>

<p>Podčlánok 3.1</p>	<p>Povinnosti a právomoc stavebného dozoru</p>	<p>3.1</p>	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Objednávateľ je povinný zabezpečiť výkon činnosti Stavebného dozoru, ktorý bude vykonávať povinnosti stanovené mu v Zmluve a v Právnych predpisoch. Stavebný dozor vykonáva svoju činnosť prostredníctvom tímu Stavebného dozoru. Tím Stavebného dozoru je tvorený kľúčovými a neklúčovými odborníkmi a podporným personálom na čele s Vedúcim tímu Stavebného dozoru.</p> <p>Kľúčový odborník v pozícii Vedúceho tímu Stavebného dozoru (ďalej len „Vedúci tímu Stavebného dozoru“) je oprávnený konať v mene Stavebného dozoru v rozsahu práv a povinností Stavebného dozoru vyplývajúcich zo Zmluvy. Ostatní kľúčoví a neklúčoví odborníci konajú v mene Stavebného dozoru iba v rozsahu práv a povinností podľa ich funkčného zaradenia v tíme Stavebného dozoru. Akékoľvek právne úkony vyhotovené v mene Stavebného dozoru, na ktoré sa v zmysle ustanovení Zmluvy vyžaduje písomná forma, je oprávnený podpísať v mene Stavebného dozoru výlučne Vedúci tímu Stavebného dozoru.</p> <p>Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi personálne zloženie časti tímu Stavebného dozoru – kľúčových odborníkov. Personálne zloženie časti tímu Stavebného dozoru – neklúčových odborníkov je povinný oznámiť Zhotoviteľovi Stavebný dozor.</p> <p>Stavebný dozor nemá žiadnu právomoc meniť Zmluvu.</p> <p>Stavebný dozor smie uplatňovať právomoci, ktoré mu prislúchajú tak ako sú uvedené v Zmluve alebo ako to zo Zmluvy nutne vyplýva. Ak sa vyžaduje, aby Stavebný dozor získal súhlas Objednávateľa pred výkonom určitej právomoci, potom takéto požiadavky musia byť uvedené v Zmluve. Avšak, kedykoľvek Stavebný dozor vykonáva určitú právomoc, pre ktorú sa vyžaduje súhlas Objednávateľa, potom (pre účely Zmluvy) sa má za to, že Objednávateľ mu taký súhlas dal. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa neuplatní v prípadoch písomného súhlasu Objednávateľa uvedených v nasledujúcom odseku.</p>

		<p>Stavebný dozor je povinný získať písomný súhlas Objednávateľa pred uplatnením svojich právomocí podľa Zmluvy v prípade:</p> <p>a) schvaľovania Projektovej dokumentácie Zhotoviteľa (článok 2.3.5 Zväzku 3 Požiadavky Objednávateľa Súťažných podkladov) podľa podčlánku 5.2 (<i>Dokumentácia Zhotoviteľa</i>)</p> <p>b) vykonávania úkonov, ktoré Stavebný dozor vykonáva podľa Zmluvy a ktoré majú alebo je predpoklad, že v budúcnosti by mohli mať za následok zvýšenie Zmluvnej ceny alebo predĺženie Lehoty výstavby alebo predĺženie lehoty na ukončenie Míľnika; tým nie je dotknutá povinnosť Stavebného dozoru získať písomný súhlas Objednávateľa v zmysle podčlánku 13.1 (<i>Právo na Zmenu</i>) a 13.3 (<i>Postup pri Zmenách</i>)</p> <p>c) pred vydaním Preberacieho protokolu podľa podčlánku 10.1 (<i>Preberanie Diela a Sekcií</i>) a pred vystavením Protokolu o vyhotovení Diela podľa podčlánku 11.9 (<i>Protokol o vyhotovení Diela</i>).</p> <p>Na účely získania písomného súhlasu Objednávateľa je Stavebný dozor povinný včas predložiť Objednávateľovi všetky potrebné doklady, súvisiace dokumenty, vrátane písomného vyjadrenia Stavebného dozoru s návrhom rozhodnutia, pokynu alebo iného úkonu a taktiež zdôvodnenie jeho vplyvu na Zmluvnú cenu, Lehotu výstavby alebo lehotu na ukončenie Míľnika, tak aby mohla byť dodržaná lehota 14 dní na vydanie rozhodnutia, pokynu alebo iného úkonu podľa posledného odseku tohto podčlánku.</p> <p>Bez ohľadu na povinnosť získať súhlas, ako je to uvedené vyššie, ak podľa názoru Vedúceho tímu Stavebného dozoru vznikol stav ohrozenia zdravia alebo života človeka alebo ohrozenie bezpečnosti Diela, prípadne príslušného majetku (ďalej len "stav ohrozenia"), Vedúci tímu Stavebného dozoru môže, ale bez odpustenia akýchkoľvek zmluvných povinností alebo zodpovednosti Zhotoviteľa, nariadiť Zhotoviteľovi vykonať všetky také práce alebo také činnosti, ktoré môžu byť podľa názoru Vedúceho tímu Stavebného dozoru nevyhnutné na to aby eliminovali alebo znížili takéto riziko. Zhotoviteľ je povinný takýto pokyn Vedúceho tímu Stavebného dozoru dodržať napriek absencii súhlasu od Objednávateľa. Ak takýto pokyn predstavuje Zmenu, Zmena v tomto pokyne nebude ocenená a následne Stavebný dozor vydá pokyn podľa podčlánku 3.3 (<i>Pokyny</i></p>
--	--	--

			<p><i>Stavebného dozoru</i>), ktorý sa musí posudzovať podľa podčlánku 13.3 (<i>Postup pri Zmenách</i>). V takom prípade Stavebný dozor postupuje v súlade s podčlánkom 13.1 (<i>Právo na Zmenu</i>) a podčlánkom 13.3 (<i>Postup pri Zmenách</i>)</p> <p>Ak nie je v týchto zmluvných podmienkach uvedené ináč:</p> <p>(a) Kedykoľvek si Stavebný dozor plní svoje povinnosti, alebo uplatňuje právomoci uvedené v Zmluve alebo z nej vyplývajúce, má sa zato, že Stavebný dozor koná v mene Objednávateľa;</p> <p>(b) Stavebný dozor nemá právomoc zbaviť ktorúkoľvek zo Strán akýchkoľvek povinností, záväzkov alebo zodpovednosti vyplývajúcich zo Zmluvy;</p> <p>(c) Každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, prehliadka, pokyn, oznámenie, návrh, požiadanie, skúška alebo podobný úkon Stavebného dozoru (vrátane absencie nesúhlasu), nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti, ktorú má podľa Zmluvy, vrátane zodpovednosti za chyby, opomenutia, rozdiely a nesúlady.“</p> <p>V prípade ak má v zmysle tejto Zmluvy Stavebný dozor vydať akékoľvek rozhodnutie, pokyn alebo iný úkon, je povinný tak urobiť do 14 dní odo dňa doručenia žiadosti, nároku alebo iného oznámenia Zhotoviteľa Stavebnému dozoru; uvedené platí len ak Zhotoviteľ predložil Stavebnému dozoru všetky podklady potrebné k vydaniu rozhodnutia, pokynu alebo iného úkonu.“</p>
Podčlánok 3.3	Pokyny Stavebného dozoru	3.3	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Vydanie akéhokoľvek pokynu musí byť písomne oznámené Objednávateľovi v súlade s podčlánkom 1.3 (<i>Komunikácia</i>) v lehote do 7 dní odo dňa vydania pokynu.“</p>
Podčlánok 3.4	Zmena v tíme Stavebného dozoru	3.4	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Stavebný dozor je povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi a Objednávateľovi každú zmenu v tíme Stavebného dozoru týkajúcu sa aj iných osôb ako kľúčových odborníkov.</p> <p>Zmeny v personálnom zložení tímu Stavebného dozoru v súlade s týmto podčlánkom budú Zhotoviteľovi oznamované po celú dobu trvania</p>

			Zmluvy.“
Podčlánok 3.6	Pravidelné pracovné rokovania	3.6	<p>„Pravidelné pracovné rokovania“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Pravidelné pracovné rokovania“</p> <p>Kontrolné dni zvoláva Stavebný dozor a musia sa konať v pravidelných intervaloch, najmenej raz do mesiaca a koordinačné porady stavby najmenej raz do týždňa, prípadne podľa potreby a dohody zmluvných Strán aj častejšie. Kontrolných dní a koordinačných porád stavby (ďalej len „Pravidelné pracovné rokovania“) sú povinní zúčastňovať sa: Predstaviteľ Zhotoviteľa, Stavebný dozor a Objednávateľ spolu s ostatnými pracovníkmi, ktorých sa agenda pracovných rokovaní týka, vrátane kľúčových osôb Zhotoviteľa – Riaditeľ stavby, Hlavný stavbyvedúci 1, Hlavný stavbyvedúci 2, Hlavný inžinier projektu 1, Hlavný inžinier projektu 2, Koordinátor BIM . Zmyslom Pravidelných pracovných rokovaní je monitorovanie postupu projektových a stavebných prác vrátane vyhodnotenia postupu oproti Harmonogramu prác, preskúmanie prípravy následných inžinierskych činností, plánovanie a koordinácia prác.</p> <p>Za Objednávateľa majú právo zúčastňovať sa osoby oznámené Objednávateľom a/alebo Stavebným dozorom.</p> <p>Stavebný dozor je povinný zaznamenať agendu (elektronicky) týchto Pravidelných pracovných rokovaní a doručiť kópiu zápisu z rokovania všetkým jeho účastníkom. V zápise musia byť uvedené osoby zodpovedné za pridelené úlohy a určené termíny plnenia. Tieto zodpovednosti musia byť v súlade so Zmluvou.</p> <p>Všetky záznamy z Pravidelných pracovných rokovaní, alebo ich časť, podpísané Predstaviteľom Zhotoviteľa, Stavebným dozorom a Objednávateľom ako správne a úplné, budú predstavovať autorizovaný záznam o prediskutovaných a dohodnutých záležitostiach. Tieto záznamy však v žiadnom prípade nenahrádzajú schválenia, potvrdenia, súhlasy a rozhodnutia, ktoré musia byť vydané v súlade s podčlánkom 1.3 (<i>Komunikácia</i>) Zmluvných podmienok.</p>

			<p>V prípade, ak sa Pravidelných pracovných rokovaní nebudú zúčastňovať Predstaviteľ Zhotoviteľa spolu s ostatnými pracovníkmi, ktorých sa agenda rokovaní týka podľa požiadaviek Stavebného dozoru, vrátane kľúčových odborníkov Zhotoviteľa, aj napriek tomu, že boli Stavebným dozorom vyzvaní, aby sa zúčastnili, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3000,- EUR (slovom tritisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti, t.j. za neúčast' každej jednotlivej osoby na Pravidelnom pracovnom rokovaní. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na plnenie povinnosti v súlade s týmto podčlánkom.</p>
<p>Podčlánok 4.1</p>	<p>Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa</p>	<p>4.1</p>	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Ak sa na Zhotoviteľa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“), Zhotoviteľ je povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 000,-Eur (slovom päťtisíc eur) za každý deň porušenia, pričom porušenie uvedenej povinnosti, ktoré trvá dlhšie ako 30 dní sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom.</p> <p>Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas plniť všetky svoje finančné záväzky za poskytnuté plnenia tretích osôb vo vzťahu k vyhotoveniu Diela v súlade so zmluvnými podmienkami stanovenými v zmluvách podpísaných medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä riadne a včas plniť všetky svoje finančné záväzky voči Subdodávateľom v priamom zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom za zrealizované projektové práce, stavebné práce alebo dodávku/montáž Technologického zariadenia. Za účelom vylúčenia pochybností zmluvné Strany týmto deklarujú, že finančné záväzky podľa predchádzajúcej vety predstavujú záväzky Zhotoviteľa voči Subdodávateľom za riadne vykonané práce/dodaný tovar, ktoré sú ako súčasť riadne vykonaných prác na Diele v súlade so zmluvnými podmienkami stanovenými</p>

			<p>v zmluvách podpísaných medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi, schválené Stavebným dozorom a sú v plnom rozsahu zahrnuté v Priebežnom platobnom potvrdení, resp. v Záverečnom platobnom potvrdení. Objednávateľ je oprávnený vyzvať kedykoľvek Zhotoviteľa na predloženie dôkazov preukazujúcich splnenie tejto povinnosti.</p> <p>V prípade neschválenia ktoréhokoľvek Subdodávateľa, má Zhotoviteľ povinnosť do troch dní predložiť Stavebnému dozoru a Objednávateľovi náhradného Subdodávateľa, pričom náhradný Subdodávateľ musí mať príslušnú kvalifikáciu a odbornú spôsobilosť na výkon činností tvoriacich predmet prác Subdodávateľa.“</p>
Podčlánok 4.1.1	Povinnosti Zhotoviteľa pri plnení podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti	4.1.1	<p>„Povinnosti Zhotoviteľa pri plnení podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Povinnosti Zhotoviteľa pri plnení podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti“</p> <p>„Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a dokončiť Dielo prostredníctvom tých fyzických alebo právnických osôb, ktorými podľa zákona o verejnom obstarávaní preukazoval splnenie podmienok účasti. Náplň práce kľúčových odborníkov Zhotoviteľa je špecifikovaná v Prílohe č. 7 k Zmluve o dielo. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť kľúčových odborníkov na stavbe len postupom v súlade s touto Zmluvou a článkom 2.3.1 Zväzku 3 Požiadaviek Objednávateľa, t.j. písomným dodatkom k Zmluve.</p> <p>V prípade ak Zhotoviteľ zmení kľúčového odborníka na pozícii Riaditeľ stavby v rozpore s predchádzajúcim odsekom tohto podčlánku, Objednávateľovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 150 000,- EUR (slovom stopäťdesiat tisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti. V prípade opätovného porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 150 000,- EUR (slovom stopäťdesiat tisíc eur) za každé ďalšie porušenie tejto povinnosti. Nárok na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty nevzniká Objednávateľovi v prípade smrti, dlhodobej práceneschopnosti, ako aj ukončenia</p>

		<p>pracovného pomeru kľúčového odborníka na pozícii Riaditeľ stavby. V prípade ak Zhotoviteľ navrhne na pozícii Riaditeľ stavby odborníka, ktorý nespĺňa totožné kritériá ako tie, ktoré boli stanovené v Súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur), a to za každý deň odo dňa neschválenia kľúčového odborníka na pozícii Riaditeľ stavby až do dňa, ktorým bol schválený nový kľúčový odborník.</p> <p>V prípade ak Zhotoviteľ zmení kľúčového odborníka na pozícii Hlavný stavbyvedúci 1 alebo Hlavný stavbyvedúci 2 v rozpore s prvým odsekom tohto podčlánku, Objednávateľovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 100 000,- EUR (slovom stotisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti. V prípade opätovného porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 100 000,- EUR (slovom stotisíc eur) za každé ďalšie porušenie tejto povinnosti. Nárok na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty nevzniká Objednávateľovi v prípade smrti, dlhodobej práceneschopnosti, ako aj ukončenia pracovného pomeru kľúčového odborníka na pozícii Hlavný stavbyvedúci 1 alebo Hlavný stavbyvedúci 2. V prípade ak Zhotoviteľ navrhne na pozícii Hlavný stavbyvedúci 1 alebo Hlavný stavbyvedúci 2 odborníka, ktorý nespĺňa totožné kritériá ako tie, ktoré boli stanovené v Súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur), a to za každý deň odo dňa neschválenia kľúčového odborníka na pozícii Hlavný stavbyvedúci 1 alebo Hlavný stavbyvedúci 2 až do dňa, ktorým bol schválený nový kľúčový odborník.</p> <p>V prípade ak Zhotoviteľ zmení kľúčového odborníka na pozícii Hlavný inžinier projektu 1 alebo Hlavný inžinier projektu 2, Objednávateľovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 50 000,- EUR (slovom päťdesiat tisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti. V prípade opätovného porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 50 000,- EUR (slovom päťdesiat tisíc eur) za každé ďalšie porušenie tejto povinnosti. Nárok na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty nevzniká Objednávateľovi</p>
--	--	---

			<p>v prípade smrti, dlhodobej práceneschopnosti, ako aj ukončenia pracovného pomeru kľúčového odborníka na pozícii Hlavný inžinier projektu 1 alebo Hlavný inžinier projektu 2. V prípade ak Zhotoviteľ navrhne na pozícii Hlavný inžinier projektu 1 alebo Hlavný inžinier projektu 2 odborníka, ktorý nespĺňa totožné kritériá ako tie, ktoré boli stanovené v Súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur), a to za každý deň odo dňa neschválenia kľúčového odborníka na pozícii Hlavný inžinier projektu 1 alebo Hlavný inžinier projektu 2 až do dňa, ktorým bol schválený nový kľúčový odborník.“</p> <p>V prípade ak Zhotoviteľ zmení kľúčového odborníka na pozícii Koordinátor BIM, Objednávateľovi vzniká nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 50 000,- EUR (slovom päťdesiat tisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti. V prípade opätovného porušenia tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 50 000,- EUR (slovom päťdesiat tisíc eur) za každé ďalšie porušenie tejto povinnosti. Nárok na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty nevzniká Objednávateľovi v prípade smrti, dlhodobej práceneschopnosti, ako aj ukončenia pracovného pomeru kľúčového odborníka na pozícii Koordinátor BIM. V prípade ak Zhotoviteľ navrhne na pozícii Koordinátor BIM odborníka, ktorý nespĺňa totožné kritériá ako tie, ktoré boli stanovené v Súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur), a to za každý deň odo dňa neschválenia kľúčového odborníka na pozícii Koordinátor BIM až do dňa, ktorým bol schválený nový kľúčový odborník.“</p>
Podčlánok 4.2	Zábezpeka na vykonanie prác	4.2	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Poskytnutie Zábezpeky na vykonanie prác sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka. Zábezpeka na vykonanie prác (ďalej aj len „banková záruka“) musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo bankou so sídlom v inom členskom štáte Európskej únie, pričom v každom prípade musí</p>

			<p>ísť o banku s minimálne dlhodobým ratingom Moody's najmenej "A3" alebo Fitch najmenej "A-" alebo Standard & Poors najmenej "A-". V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako Zábezpeku na vykonanie prác v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov."</p>
<p>Podčlánok 4.3</p>	<p>Predstaviteľ Zhotoviteľa</p>	<p>4.3</p>	<p>Nahradte štvrtý odsek všeobecných zmluvných podmienok nasledovným:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa Predstaviteľ Zhotoviteľa (Riaditeľ stavby) venoval riadeniu Zhotoviteľovej zmluvnej činnosti na plný úväzok. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Predstaviteľ Zhotoviteľa nevykonával na inom diele ako je Dielo definované v Zmluve funkciu rovnakú alebo obdobnú ako je funkcia akéhokoľvek kľúčového odborníka podľa Zmluvy. V prípade, že Predstaviteľ Zhotoviteľa dočasne nevykonáva svoju činnosť na Diele podľa Zmluvy (z dôvodov choroby, úrazu a iných dôležitých prekážok v práci na jeho strane ako aj z dôvodu čerpania dovolenky Predstaviteľa Zhotoviteľa), Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť jeho zastupovanie v plnom rozsahu Hlavným stavbyvedúcim 1 alebo Hlavným stavbyvedúcim 2, pričom Stavebný dozor a Objednávateľ musia byť o tejto skutočnosti vopred písomne informovaní.“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Objednávateľ za účelom bezproblémovej komunikácie s kľúčovými odborníkmi: Riaditeľ stavby, Hlavný stavbyvedúci 1, Hlavný stavbyvedúci 2, Hlavný inžinier projektu 1, Hlavný inžinier projektu 2 a Koordinátor BIM požaduje, aby ovládali slovenský jazyk alebo český jazyk minimálne na úrovni C1. V prípade odborníkov so slovenským alebo českým občianstvom bude na preukázanie znalosti jazyka postačovať uvedenie občianstva. V prípade odborníkov so zahraničným občianstvom je povinný daný odborník predložiť príslušný jazykový certifikát. V prípade, že kľúčoví odborníci slovenský jazyk alebo český jazyk na požadovanej úrovni neovládajú, Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady v</p>

			<p>priebehu plnenia Zmluvy zabezpečiť kvalifikovaných tlmočníkov v prípade ústnej komunikácie a kvalifikovaných prekladateľov v prípade písomnej komunikácie v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch v znení neskorších predpisov na komunikáciu v slovenskom jazyku na minimálnej úrovni znalosti C2. Objednávateľ si kedykoľvek počas plnenia Zmluvy vyhradzuje právo požiadať o zabezpečenie kvalifikovaného tlmočníka alebo prekladateľa v zmysle predchádzajúcej vety aj v prípade, ak kľúčový odborník je držiteľom požadovaného certifikátu o znalosti slovenského jazyka alebo je slovenským alebo českým občanom.“</p>
<p>Podčlánok 4.4</p>	<p>Subdodávateľa</p>	<p>4.4</p>	<p>„Subdodávateľa“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Zhotoviteľ nesmie zadať Subdodávateľom vyhotovenie celého Diela. Zhotoviteľ je oprávnený zadať vykonanie častí Diela len tým Subdodávateľom, ktorých označil v Ponuke a/alebo dodatočne schváleným Subdodávateľom podľa tejto zmluvy.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný oznámiť každú zmenu údajov Subdodávateľa podľa ust. § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní Objednávateľovi. V prípade zmeny Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný vopred písomne oznámiť zámer zmeny Subdodávateľa Objednávateľovi, pričom v oznámení je povinný uviesť:</p> <p>a) údaje Subdodávateľa podľa ust. § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní,</p> <p>b) označenie Subdodávateľa, ktorý má byť novým Subdodávateľom nahradený a</p> <p>c) doklady preukazujúce, že nový Subdodávateľ spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a že u neho neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ust. § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 Zákona o verejnom obstarávaní.</p> <p>Nový Subdodávateľ musí spĺňať nasledovné požiadavky:</p>

			<p>a) navrhovaný Subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 zákona č. 343/2015 Z. z. a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až m) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z.,</p> <p>b) navrhovaný Subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), spĺňa podmienku zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z.,</p> <p>c) navrhovaný Subdodávateľ má oprávnenie uskutočniť stavebné práce/poskytnúť služby/dodať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť,</p> <p>d) v nadväznosti na čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022, ktorým sa zakazuje zadávanie verejných zákaziek nasledujúcim osobám, subjektom alebo orgánom alebo pokračovanie v ich plnení s nasledujúcimi osobami, subjektmi a orgánmi:</p> <ol style="list-style-type: none">1. nie je ruským alebo bieloruským štátnym príslušníkom alebo fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.2. nie je vlastnený z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo subjektom uvedeným v bode 1.3. nekoná v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v bode 1 alebo 2.4. nemá sídlo alebo majetkovú účasť v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike. <p>Nového Subdodávateľa môže Zhotoviteľ využiť až po tom, čo mu to Objednávateľ písomne schváli. Objednávateľ je povinný písomne schváliť zmenu Subdodávateľa po splnení podmienok uvedených v tomto podčlánku v lehote 7 dní odo dňa doručenia oznámenia podľa predchádzajúceho odseku tohto podčlánku. Márnym uplynutím lehoty podľa predchádzajúcej vety sa považuje súhlas</p>
--	--	--	--

			<p>Objednávateľa so zmenou Subdodávateľa za daný.</p> <p>Zhotoviteľ zodpovedá za konanie a chyby každého Subdodávateľa, jeho zamestnancov a iných spolupracujúcich osôb tak, ako by išlo o konanie a chyby samotného Zhotoviteľa.</p> <p>Každá zmluva so Subdodávateľom musí obsahovať ustanovenie, ktoré ukladá Subdodávateľovi, povinnosť písomne upozorniť Objednávateľa o neplnení finančných záväzkov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby každá zmluva s Subdodávateľom, bola písomná a obsahovala ustanovenia, ktoré ukladajú povinnej strane povinnosť plniť si riadne a včas svoje finančné záväzky voči oprávnenej strane.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby každá zmluva so Subdodávateľom, ako aj zmluvy na všetkých stupňoch subdodávateľských vzťahov, boli v súlade s touto Zmluvou a neobsahovali ustanovenia, ktoré by boli v rozpore alebo by sa priečili tejto Zmluve.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby každá zmluva s Subdodávateľom obsahovala nasledovné ustanovenia:</p> <ul style="list-style-type: none">i) predmet subdodávky,ii) cenu subdodávky v členení na jednotkové ceny (ocenený položkový výkaz výmer bez súborov, kompletov a agregovaných položiek) ,iii) záväzok/garanciu Zhotoviteľa voči Subdodávateľovi, že v prípade nezaplatenia splatnej odmeny Zhotoviteľom v nasledujúcom fakturačnom období po období vzniknutého nároku, vzniká Subdodávateľovi, právo uplatniť si nárok na úhradu nezaplatenej odmeny v zmysle splatnej faktúry prostredníctvom Bankovej platobnej záruky (podčlánok 4.4a); uvedené sa nevyžaduje v prípade, ak konkrétny Subdodávateľ, písomne prehlási, že zabezpečenie svojich pohľadávok voči Zhotoviteľovi prostredníctvom Bankovej platobnej záruky (podčlánok 4.4a) nevyžaduje. <p>Subdodávateľ je oprávnený začať vykonávať práce na Stavenisku až po jeho písomnom</p>
--	--	--	--

		<p>schválení Objednávatelem. Zhotovitel je povinný spolu s návrhom Subdodávateľa neuvedeného v Ponuke Zhotoviteľa, predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce splnenie podmienok podľa ust. § 32 Zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, že navrhovaný Subdodávateľ spĺňa uvedené podmienky, Objednávateľ ho schváli, v opačnom prípade ho zamietne. Po obdržaní písomného schválenia Subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi kópiu zmluvy s týmto Subdodávateľom uzavretú v súlade s podmienkami uvedenými v tomto podčlánku. Pre vylúčenie pochybností platí, že písomné schválenie Subdodávateľa nadobúda účinnosť doručením kópie zmluvy podľa predchádzajúcej vety Objednávateľovi.</p> <p>Stavebný dozor a/alebo Objednávateľ, má právo kedykoľvek odvolať schválenie Subdodávateľa, ak vykonané práce/dodaný tovar Subdodávateľa, dodávateľa vybraných Materiálov nie sú vykonávané/dodávané v súlade so Zmluvou a k spokojnosti Stavebného dozoru alebo Objednávateľa.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný riadne a včas plniť si svoje finančné záväzky voči Subdodávateľom. Zhotoviteľ je povinný každý kalendárny štvrtok (vždy do 10. kalendárneho dňa nasledujúceho kalendárneho štvrtroka) predkladať Objednávateľovi čestné prehlásenie podpísané Predstaviteľom Zhotoviteľa o tom, že všetky jeho splatné finančné záväzky voči Subdodávateľom za predchádzajúce obdobie ku dňu vyhotovenia čestného prehlásenia sú Zhotoviteľom uhradené v plnom rozsahu. Súčasťou čestného prehlásenia podľa tohto odseku bude kópia potvrdenia banky poskytujúcej Bankovú platobnú záruku Zhotoviteľovi podľa podčlánku 4.4.a (<i>Banková platobná záruka</i>) o rozsahu čerpania všetkých Zhotoviteľovi vystavených Bankových platobných záruk, a to ku dňu vystavenia uvedeného potvrdenia. V prípade, ak je Zhotoviteľom viac právnych subjektov, ktorí za účelom plnenia predmetu Zmluvy o Dielo vytvorili zoskupenie bez právnej subjektivity, čestné prehlásenie podľa tohto odseku bude vyhotovené v rozsahu údajov prislúchajúcich ku každému účastníkovi Zmluvy na strane Zhotoviteľa zvlášť.</p>
--	--	--

			<p>V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží čestné prehlásenie podľa tohto odseku alebo sa preukáže nepravdivosť údajov v ňom uvedených, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000,- EUR (slovom desaťtisíc eur) za každé porušenie povinnosti podľa tohto odseku. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto odsekom.“</p>
		4.4a	<p>„Banková platobná záruka“</p> <p>Vložte nový podčlánok: „Banková platobná záruka“</p> <p>Zhotoviteľ je povinný získať (na svojej náklady) Bankovú platobnú záruku v čiastke a v menách uvedených v Prílohe k ponuke.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prostredníctvom Bankovej platobnej záruky plnenie svojich finančných záväzkov voči všetkým Priamym Subdodávateľom s výnimkou Priamych Subdodávateľov, ktorí písomne prehlásili, že zabezpečenie svojich pohľadávok voči Zhotoviteľovi prostredníctvom Bankovej platobnej záruky nevyžadujú.</p> <p>Poskytnutie Bankovej platobnej záruky sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka. Banková platobná záruka (ďalej aj len „BPZ“) musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo bankou so sídlom v inom členskom štáte Európskej únie, pričom v každom prípade musí ísť o banku s minimálne dlhodobým ratingom Moody's najmenej "A3" alebo Fitch najmenej "A-" alebo Standard & Poors najmenej "A-". V BPZ musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Priameho Subdodávateľa, uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí sumu, uvedenú v Prílohe k ponuke v prípade, ak Zhotoviteľ poruší svoje splatné finančné záväzky zo zmluvy s Priamym Subdodávateľom. V prípade, ak je Zhotoviteľom</p>

			<p>viac právnych subjektov, ktorí za účelom plnenia predmetu Zmluvy o Dielo vytvorili zoskupenie bez právnej subjektivity, záväzok Zhotoviteľa získať Bankovú platobnú záruku podľa ustanovení tohto podčlánku sa vzťahuje na každého jednotlivého účastníka Zmluvy na strane Zhotoviteľa vo vzťahu k Priamym Subdodávateľom v priamom zmluvnom vzťahu k účastníkovi Zmluvy na strane Zhotoviteľa.</p> <p>V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ nezabezpečil svoje finančné záväzky voči Priamym Subdodávateľom, prostredníctvom BPZ v súlade s týmto podčlánkom, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 000,- EUR (slovom desaťtisíc eur) za každé porušenie tejto povinnosti Zhotoviteľa, t.j. za každého Priameho Subdodávateľa na ktorého sa má BPZ uplatniť. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom. Opakované porušenie povinnosti podľa tohto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a oprávňuje Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.</p>
Podčlánok 4.6	Spolupráca	4.6	<p>Na konci tretieho odseku vložte nasledovné:</p> <p>„a ich zmenách a doplnkoch doručených Zhotoviteľovi a Stavebnému dozoru. Ak je to potrebné primerane sa v takomto prípade aplikuje podčlánok 13.3 a následne podčlánok 3.5.“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zabezpečenie vhodných podmienok pre vykonanie prác a činností ďalších zhotoviteľov zamestnaných Objednávateľom na Stavenisku a jeho súčastiach, ich vzájomná spolupráca a koordinácia prác je povinnosťou Zhotoviteľa v rozsahu uvedenom v Zmluvných dokumentoch tak, aby nebola ohrozená kvalita prác, Lehota výstavby Diela alebo jeho častí alebo Sekcií, ako aj súvisiacich diel.</p> <p>Ďalšie podrobnosti, ako aj požiadavky na spoluprácu, vrátane koordinácie prác sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa (článok 4.3 Zväzu 3 súťažných podkladov).</p>

<p>Podčlánok 4.7</p>	<p>Vytyčovanie</p>	<p>4.7</p>	<p>Za prvý odsek vložte nasledovné:</p> <p>„Pred začatím stavebných prác písomne Zhotoviteľ potvrdí Stavebnému dozoru, že skontroloval podklady od Objednávateľa týkajúce sa bodu 4.7 Vytyčovanie.</p> <p>V súvislosti s vytýčením Diela, sa Strany dohodli na nasledovnom:</p> <p>a) Zhotoviteľ zabezpečí Objednávateľovi body pevnej vytyčovacej siete;</p> <p>b) Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy (osi) hlavnej trasy, objektov a obvod Staveniska;</p> <p>c) Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú v priestore výstavby a dotknutom okolí, ktoré sú predmetom riešenia, a všetky tie siete, ktoré nie sú predmetom riešenia ale nachádzajú sa v priestore výstavby alebo na mieste navrhovaných nových stavebných objektov aby nedošlo k ich poškodeniu</p> <p>d) Zhotoviteľ výrazným a trvalým spôsobom ohraničí majetkovú hranicu trvalého, dočasného a ročného záberu;</p> <p>e) Zhotoviteľ počas projektovania a realizácie je povinný dodržať majetkovú hranicu danú Zmluvou a jej odsúhlasenými Zmenami;</p> <p>f) Zhotoviteľ je povinný na začiatku a na konci trasy stavby prispôbiť výškové a smerové vedenie trasy Diela smerovému a výškovému vedeniu s ním súvisiacich diel.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa..“</p>
<p>Podčlánok 4.10</p>	<p>Údaje stavenisku</p>	<p>4.10</p>	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Má sa za to, že údaje o Stavenisku podľa tohto podčlánku sú akékoľvek údaje uvedené v Zmluve a podkladoch verejného obstarávania v Požiadavkách Objednávateľa, Dokumentoch poskytnutých Objednávateľom a ostatné verejne dostupné údaje (ak sú).</p>

			Zhotoviteľ je zodpovedný za zaobstaranie ďalších údajov a informácií o Stavenisku a ich interpretácií a taktiež je povinný zabezpečiť v rámci projektových prác doplňujúce prieskumy v rozsahu a podrobnostiach vylučujúcich v maximálnej možnej miere nepredvídateľné fyzické podmienky definované podčlánkom 4.12 (<i>Nepredvídateľné fyzické podmienky</i>).“
Podčlánok 4.15	Prístupové cesty	4.15	<p>Na konci prvého odseku posledná veta pokračuje nasledovne:</p> <p>„na základe dojednania stavebnej dopravy v spolupráci s dotknutými obcami.“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Za zriadenie, udržiavanie a zrušenie akýchkoľvek prístupových ciest potrebných počas realizácie Diela je zodpovedný Zhotoviteľ.</p> <p>Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný pripraviť a predložiť Stavebnému dozoru a Objednávateľovi dokumentáciu skutočného stavu (pasport) ním používaných prístupových ciest a príľahlých nehnuteľností.</p> <p>Po ukončení užívania týchto prístupových ciest Zhotoviteľom, Stavebný dozor za účasti a súčinnosti Zhotoviteľa a správcov/vlastníkov určí bez zbytočného odkladu prípadné poškodenie prístupových ciest a príľahlých nehnuteľností ako aj potrebný rozsah opráv na ich uvedenie do pôvodného stavu. Uvedenie prístupových ciest a príľahlých nehnuteľností do pôvodného stavu je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 mesiacov odo dňa ukončenia užívania týchto prístupových ciest a príľahlých nehnuteľností.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.“</p>
Podčlánok 4.18	Ochrana životného prostredia	4.18	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za porušenie povinností Zhotoviteľa v oblasti ochrany životného prostredia spočívajúcom v:</p>

			<p>a) nedostatočnom udržiavaní čistoty spevnených komunikácií v miestach, na ktoré vychádzajú vozidlá stavby zo Staveniska, a to za každé porušenie zadokumentované v Stavebnom denníku vo výške 100,- EUR,</p> <p>b) porušenie právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia zadokumentované v Stavebnom denníku, a to za každé porušenie vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto EUR),</p> <p>c) porušenie právnych predpisov na úseku ochrany vôd zadokumentované v Stavebnom denníku, a to za každé porušenie vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat EUR).</p> <p>Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej mu porušením zabezpečených povinností Zhotoviteľa; Zhotoviteľ sa v tejto súvislosti najmä zaväzuje, že za Objednávateľa v lehote splatnosti na základe jeho výzvy uhradí akúkoľvek pokutu uloženú Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy na úseku životného prostredia a správy vôd, resp. že mu sumu tejto pokuty nahradí v celej výške do 30 dní od kedy ho na to Objednávateľ vyzve.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.“</p>
Podčlánok 4.19	Elektrina, voda a plyn	4.19	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„V prípade, že sa v Požiadavkách Objednávateľa uvádzajú lokality stavebných dvorov Zhotoviteľa a možnosti ich napojenia na inžinierske siete (zdroje energie) sú to iba doporučené napojenia. Objednávateľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za ich konečné umiestnenie a napojenie na siete.“</p>
Podčlánok 4.21	Správy o postupe prác	4.21	<p>Prvá veta sa nahrádza nasledovne:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný každý mesiac pripraviť Správu o postupe prác, o plnení Harmonogramu prác vrátane plnenia Míľnikov a predložiť ju Stavebnému dozoru a Objednávateľovi v písomnej tlačenej forme 6x aj elektronickej forme.“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>Správy o postupe prác budú obsahovať všetky informácie potrebné pre splnenie povinností</p>

			Objednávateľa podľa článku 3.7 Monitorovanie Príručky pre prijímateľa k implementácii projektov financovaných z plánu obnovy a odolnosti SR (https://www.health.gov.sk/?Dokumenty-pre-Prijimatela-POO).
Podčlánok 4.23	Činnosť Zhotoviteľa na Stavenisku	4.23	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Žiadne dôležité činnosti, najmä narušenie alebo uzatvorenie existujúcich ciest, práce v blízkosti systémov zásobovania vodou alebo iných verejných inžinierskych sietí, vytváranie dočasných skládok/depónií a pod. nie je Zhotoviteľ oprávnený vykonávať bez písomného súhlasu Stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný písomne požiadať o takéto povolenie Stavebný dozor minimálne 7 dní pred navrhovaným začiatkom prác. Spolu so žiadosťou predloží všetky podrobnosti o prácach, detailný harmonogram prác a hlavné Zariadenia Zhotoviteľa, ktoré budú do prác zapojené a zároveň pripojí kópie všetkých potrebných povolení získaných v súlade s podčlánkom 1.13 (<i>Súlad s Právnymi predpismi</i>).</p> <p>Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou narušiť ani ohroziť prevádzku zdravotníckeho zariadenia Objednávateľa a ďalších subjektov, ktorých prevádzka sa nachádza v dotknutom území v rámci areálu Objednávateľa. Akákoľvek činnosť Zhotoviteľa s dopadom na prevádzku zdravotníckeho zariadenia Objednávateľa a/alebo ďalších subjektov, ktorých prevádzka sa nachádza v dotknutom území v rámci areálu Objednávateľa, musí byť oznámená Objednávateľovi a/alebo dotknutému subjektu a aj Stavebnému dozoru aspoň 7 dní vopred.</p> <p>V prípade, ak si činnosť Zhotoviteľa vyžiada obmedzenie alebo prerušenie dodávok médií (najmä voda, elektrina, plyn), je Zhotoviteľ povinný minimálne 7 dní pred navrhovaným začiatkom prác informovať Objednávateľa a ďalšie dotknuté subjekty, Stavebný dozor aj všetkých odberateľov týchto médií a zároveň je povinný zabezpečiť náhradné zdroje týchto médií po celú dobu obmedzenia ich dodávky činnosťou Zhotoviteľa.</p> <p>Zhotoviteľ nie je oprávnený použiť žiadnu časť</p>

			Staveniska pre iný účel ako ten, ktorý súvisí s vyhotovením Diela bez súhlasu Stavebného dozoru.“
Podčlánok 4.24	Nálezy Stavenisku	na	<p>4.24</p> <p>Za prvý odsek vložte nasledovné:</p> <p>„Pri objavení predmetov podliehajúcich zákonu č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov je Zhotoviteľ povinný uzavrieť zmluvu s právnickou alebo fyzickou osobou, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR na vykonanie záchranného archeologického výskumu. Oprávnená inštitúcia rozhodne o potrebe a rozsahu archeologického dozoru a archeologického výskumu na Stavenisku.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný, pod dohľadom archeologického dozoru, zabezpečiť záchranný archeologický výskum archeologických lokalít nachádzajúcich sa v trase Diela a na Stavenisku tak, aby čo najmenej ovplyvnil postup vykonávania jeho prác na Diele.“</p>
			<p>4.25</p> <p>„Existujúce inžinierske siete a objekty“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Existujúce inžinierske siete a objekty“</p> <p>Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a podobné, oboznámiť sa s umiestnením všetkých sietí, ktoré môžu byť jeho činnosťou dotknuté. Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný písomne požiadať vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení je povinný vyhotoviť ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Zhotoviteľ je taktiež povinný overiť si u správcov existenciu prípadných inžinierskych sietí položených v období po vyhotovení Dokumentácie Objednávateľa podľa prílohy č. 7 Požiadaviek Objednávateľa.</p>

			<p>Náklady spojené s vytyčovaním sietí ich správcami a/alebo vlastníkmi a/alebo prevádzkovateľmi znáša Zhotoviteľ.</p> <p>Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, káblach, ostatných inžinierskych sieťach a pod., spôsobených ním alebo jeho Subdodávateľmi počas výkonu prác na Diele a takéto škody je povinný na vlastné náklady odstrániť, a to uvedením do pôvodného stavu bez akýchkoľvek ďalších nákladov pre Objednávateľa, do doby určenej na ich odstránenie a následne obdržať písomné potvrdenie Stavebného dozoru o odstránení všetkých škôd.</p> <p>Má sa za to, že Zhotoviteľ sa oboznámil s existujúcimi inžinierskymi sieťami na základe informácií poskytnutých Objednávateľom a ostatných dostupných informácií a v jeho ponuke zohľadnil všetky vyžadované náklady na vytýčenie, odstránenie, preloženie alebo znovuzriadenie existujúcich sietí vrátane zabezpečenia príslušných povolení. Zhotoviteľ nemá právo nárokovať si dodatočné náklady a/alebo predĺženie Lehoty výstavby v dôsledku toho, že sa neoboznámil s dostupnými informáciami o existujúcich inžinierskych sieťach.</p> <p>V prípade výskytu nepredvídateľných inžinierskych sietí sa postupuje v súlade s podčlánkom 4.12 (<i>Nepredvídateľné fyzické podmienky</i>) alebo 13.3 (<i>Postup pri Zmenách</i>).</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.</p>
		<p>4.26</p>	<p>„Stavebný denník“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Stavebný denník“</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný v súlade so Stavebným zákonom viesť stavebný denník a uchovávať ho vo svojej kancelárii na Stavenisku. Stavebný</p>

			<p>denník sa vedie pre celé Dielo, alebo pre jednotlivé časti, podľa pokynov Stavebného dozoru a zaznamenáva všetky dôležité okolnosti týkajúce sa prípravy, výstavby a ukončenia Diela.</p> <p>Záznamy v stavebnom denníku však nepredstavujú súhlas, potvrdenie, schválenie, rozhodnutie, oznámenie alebo požiadanie, nakoľko takáto komunikácia musí byť realizovaná v zmysle ustanovení podčlánku 1.3 (<i>Komunikácia</i>) a teda nezakladajú právo Zhotoviteľa na realizáciu platieb, výkon Zmien alebo uplatňovanie si akýchkoľvek nárokov.“</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.</p>
		4.27	<p>„Nakladanie s odpadmi“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Nakladanie s odpadmi“</p> <p>„V prípade vzniku akéhokoľvek odpadu pri prácach na Diele je Zhotoviteľ zodpovedný za nakladanie s týmto odpadom a za plnenie všetkých povinností držiteľa odpadu podľa platných Právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky nakladania s odpadmi a recyklácie uvedené v Súťažných podkladoch a/alebo v Požiadavkách Objednávateľa.</p> <p>Zhotoviteľ je zároveň povinný v mene Objednávateľa plniť všetky povinnosti, ktoré vyplývajú Objednávateľovi v zmysle Právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi, ako pôvodcovi odpadu. Objednávateľ na tieto účely Zhotoviteľovi vystaví osobitné splnomocnenie.</p> <p>V prípade, ak Objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda v súvislosti s porušením jeho povinností v oblasti nakladania s odpadmi, ktorých plnenie preniesol na Zhotoviteľa, tak Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa podľa podčlánku 17.1(<i>Náhrada škody</i>).</p> <p>Zhotoviteľ je povinný evidovať vznik a nakladanie s odpadmi v súlade s Právnymi predpismi a požiadavkami uvedenými v Požiadavkách Objednávateľa. Stavebný dozor a/alebo Objednávateľ majú právo kedykoľvek vyzvať Zhotoviteľa na predloženie dokladov, z ktorých bude vyplývať množstvo odpadov</p>

			<p>a spôsob nakladania so vzniknutými odpadmi a/alebo recyklácia odpadov v danom mesiaci. V prípade nepredloženia týchto dokladov vzniká Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR (tritisíc eur) za každé takéto porušenie. Zhotoviteľ vypracuje záverečný výstup zo systému monitorovania odpadov počas celej Lehoty výstavby a predloží ho Stavebnému dozoru ako súčasť žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu.“</p>
<p>Podčlánok 5.1</p>	<p>Všeobecné povinnosti súvisiace s projektovaním</p>	<p>5.1</p>	<p>V prvom odseku nahradte pojem Podzhotoviteľa pojmom Subdodávateľa.</p> <p>V druhom odseku nahradte pojem Podzhotoviteľa pojmom Subdodávateľa.</p> <p>V druhom odseku druhá veta sa vypúšťa a nahradte ju nasledovným:</p> <p>„Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Hlavný inžinier projektu 1 a Hlavný inžinier projektu 2 , prostredníctvom ktorých splnil Zhotoviteľ podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti budú k dispozícii za účelom účasti na rokovaní so Stavebným dozorom v každom primeranom čase, až do doby uplynutia dátumu príslušnej Lehoty na oznámenie väd.“</p> <p>V treťom odseku za text zátvorky (vrátane návrhových parametrov, výpočtov, ak sú) vložte nasledovné: „a Dokumentáciu poskytnutú Objednávateľom</p> <p>Za tretí odsek vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ môže predložiť akúkoľvek Dokumentáciu Zhotoviteľa len v prípade, že táto dokumentácia je opečiatkovaná kľúčovou osobou hlavný inžinier projektu. V opačnom prípade sa nebude považovať akákoľvek Dokumentácia Zhotoviteľa považovať za platnú a Stavebný dozor ju vráti Zhotoviteľovi na dopracovanie.“</p>
<p>Podčlánok 5.2</p>	<p>Dokumentácia Zhotoviteľa</p>	<p>5.2</p>	<p>Na konci prvého odseku vložte nasledovné:</p> <p>„Za vypracovanie Dokumentácie Zhotoviteľa, vrátane súvisiacej inžinierskej činnosti, v súlade so Zmluvou je v plnom rozsahu zodpovedný Zhotoviteľ pri dodržaní podmienok vydaných povolení (napr. požiadaviek dotknutých orgánov</p>

			<p>a organizácií uvedených v príslušných stavebných povoleniach). Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný postupovať pri príprave Dokumentácie Zhotoviteľa v zmysle prílohy č. 5 Zväzku č. 3 POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA – 05_BIM - požiadavky na spracovanie a vyhotovenie .“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný naprojektovať Dokumentáciu Zhotoviteľa v súlade s Požiadavkami Objednávateľa. Dokumentácia Zhotoviteľa navrhnutá Zhotoviteľom musí spĺňať všetky požadované parametre ako sú definované v súťažných podkladoch ako aj požiadavky na prevádzku. Dielo musí byť v celom rozsahu vhodné pre účel, ktorému má Dielo a jeho jednotlivé časti slúžiť. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržať všetky Právne predpisy a príslušné technické normy vzťahujúce sa na Dielo.“</p>
Podčlánok 5.4	Technické normy a predpisy	5.4	<p>Na konci prvého odseku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ musí osobitne zohľadniť požiadavky na certifikáciu Diela v rozsahu Požiadaviek Objednávateľa.“</p>
Podčlánok 5.5	Zaškolenie	5.5	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný zaškoliť Personál Objednávateľa v rozsahu potrebnom na zvládnutie každodennej prevádzky Diela. Podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.</p>
Podčlánok 5.6	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	5.6	<p>Na konci prvého odseku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný vypracovať Dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby rešpektujúc všetky požiadavky uvedené v Požiadavkách Objednávateľa“</p>
Podčlánok 5.7	Príručky pre prevádzku a údržbu	5.7	<p>Na konci prvého odseku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný vypracovať Príručky pre prevádzku a údržbu rešpektujúc všetky požiadavky uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.“</p>
Podčlánok 6.1	Zamestnanie personálu a pracovných síl	6.1	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zamestnanci Zhotoviteľa, ako aj zamestnanci jeho</p>

			<p>Subdodávateľov, ktorí budú vykonávať práce na Diela, nebudú zamestnaní nelegálne a nebudú vykonávať nelegálnu prácu, budú so Zhotoviteľom alebo Subdodávateľom v riadnom pracovnom pomere, budú mať riadne uzatvorené pracovné zmluvy a budú riadne prihlásení do sociálnej poisťovne. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje overiť skutočnosť, že jeho Subdodávatelia neporušujú zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o nelegálnej práci“).</p> <p>V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- EUR (slovom: tisíc eur) za každého zamestnanca Zhotoviteľa alebo zamestnanca Subdodávateľa, ktorý vykonával práce v objekte Objednávateľa a ktorý bol zamestnaný nelegálne alebo vykonával nelegálnu prácu.</p> <p>V prípade, ak sa preukáže, že Zhotoviteľ alebo Subdodávatelia porušili zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle Zákona o nelegálnej práci a Objednávateľovi bola v tejto súvislosti zo strany príslušných orgánov uložená pokuta alebo akákoľvek iná sankcia, zaväzuje sa Zhotoviteľ nahradiť Objednávateľovi túto pokutu alebo akúkoľvek inú sankciu, ako aj akúkoľvek škodu, ktorá mu v tejto súvislosti vznikne.</p> <p>Opakované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tohto podčlánku je podstatným porušením zmluvy.“</p>
Podčlánok 6.5	Pracovná doba	6.5	<p>V prvej vete pojem pracovného klúdu nahradte pojmom pracovného pokoja.</p> <p>Za odrážku písm. c) doplňte nasledovné:</p> <p>d) ak je to potrebné na dodržanie termínov zhotovenia Diela podľa Harmonogramu prác je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť výkon prác na zhotovovaní Diela v trojzmennej prevádzke (24 hodín denne) a 7 dní v týždni vrátane práce počas dní pracovného pokoja.</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je oprávnený na Stavenisku vykonávať práce v nepretržitom zmenovom pracovnom režime, a to aj v miestne uznaných</p>

			<p>dňoch pracovného pokoja alebo mimo pracovnú dobu za dodržania všeobecne záväzných právnych predpisov a všeobecne záväzných nariadení platných na mieste výkonu práce.</p> <p>V prípade prác vykonávaných v noci je zhotoviteľ povinný zabezpečiť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a špecifických podmienok Objednávateľa spočívajúcich v prevádzkovaní zdravotníckeho zariadenia, priamo alebo nepriamo súvisiacich s vykonávaním nočných prác, a to najmä, ale nie len, predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, dodržiavania nočného kľudu a pod. V prípade, ak objednávateľovi bude z dôvodu vykonávania nočných prác uložená akákoľvek pokuta, zhotoviteľ je povinný túto pokutu (bez finančného stropu pokuty) vrátane jej príslušenstva bezodkladne v celom rozsahu uhradiť. Zhotoviteľ je taktiež povinný zadovážiť si technické vybavenie potrebné na výkon nočných prác (najmä osvetlenie) a uhradiť všetky náklady s tým spojené.“</p>
Podčlánok 6.7	Ochrana zdravia a bezpečnosť pri práci	6.7	<p>Pred prvý odsek vložte nasledovné:</p> <p>„Ochrana zdravia a bezpečnosti pri práci je Zhotoviteľ povinný vykonávať v súlade s účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a Plánom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „Plán BOZP“).</p> <p>Zhotoviteľ je povinný pred Dátumom začatia prác predložiť Stavebnému dozoru v jednom vyhotovení a Objednávateľovi v troch vyhotoveniach Plán BOZP vypracovaný oprávnenou osobou a s náležitosťami v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie o minimálnych požiadavkách na stavenisko“) a zároveň je povinný o Pláne BOZP preukázateľne oboznámiť všetky právnické a fyzické osoby na Stavenisku.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný počas realizácie výstavby zabezpečiť výkon činnosti koordinátora dokumentácie v zmysle Nariadenia o minimálnych požiadavkách na stavenisko. Rozsah povinností koordinátora dokumentácie je daný v ust. § 4 a 5 Nariadenia o minimálnych požiadavkách na stavenisko.</p> <p>Poverením koordinátora dokumentácie zo strany Objednávateľa podľa ust. § 3 ods. 1 Nariadenia</p>

		<p>o minimálnych požiadavkách na stavenisko nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za výkon činnosti koordinátora dokumentácie podľa Zmluvy.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom koordinátora dokumentácie meniť a aktualizovať do podrobností Plán BOZP, ako aj Projektovú dokumentáciu Zhotoviteľa a inú Dokumentáciu Zhotoviteľa.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný zmenený a doplnený Plán BOZP (ďalej len „aktualizovaný Plán BOZP“) predložiť Stavebnému dozoru na odsúhlasenie, a to v dostatočnom časovom predstihu tak, aby bol aktualizovaný Plán BOZP odsúhlasený najneskôr pred začatím dotknutých stavebných prác. Plán BOZP a aktualizovaný Plán BOZP je Zhotoviteľ povinný dodať v jednom vyhotovení Stavebnému dozoru a v troch vyhotoveniach Objednávateľovi a zároveň je povinný o aktualizovanom Pláne BOZP preukázateľne oboznámiť všetky právnické a fyzické osoby na Stavenisku.</p> <p>Odsúhlasenie Plánu BOZP alebo jeho akéhokoľvek aktualizovaného (zmeneného) znenia nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za úplnosť a správnosť Plánu BOZP a jeho akéhokoľvek aktualizácie v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný vypracovať návrh dohody o vytvorení podmienok BOZP na spoločnom pracovisku (Stavenisko) so všetkými subjektmi zúčastňujúcimi sa na výstavbe Diela podľa ust. § 18 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o BOZP“) a predložiť ho najneskôr k dátumu začatia prác Stavebnému dozoru a Objednávateľovi.</p> <p>Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie poučenia Personálu Zhotoviteľa, Personálu Objednávateľa a Zhotoviteľom určeného okruhu zamestnancov Zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO v termíne odovzdania Staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí vykonanie poučenia všetkých zamestnancov Subdodávateľov Zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO v termíne najneskôr 3 dni pred dňom ich nástupu na Stavenisko.</p> <p>Objednávateľ vyhotoví zápis o vykonaní</p>
--	--	--

		<p>poučenia určeného okruhu zamestnancov Zhotoviteľa o dodržiavaní predpisov BOZP a PO, ktorý bude obsahovať menný zoznam a podpisy určeného okruhu zamestnancov Zhotoviteľa. Vykonanie poučenia zamestnancov Subdodávateľov je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po jeho vykonaní, najneskôr však 1 deň pred nástupom príslušných zamestnancov Subdodávateľa na pracovisko, a to predložením podpísaného Záznamu z poučenia zamestnancov Subdodávateľov, schválený Objednávateľom.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.</p> <p>Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty za nasledujúce porušenia povinností v oblasti Bezpečnosti pri práci (BOZP), ochranných pracovných pomôcok (OPP):</p> <ul style="list-style-type: none">a) za nepoužívanie ochranných prilieb a iných osobných ochranných pracovných prostriedkov vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur) za každého zamestnanca a pracovníka Personálu Zhotoviteľa,b/ za požívanie alkoholických nápojov, alebo omamných látok alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky vo výške 3 000,- EUR (slovom tri tisíc eur) za každého zamestnanca a pracovníka Personálu Zhotoviteľa,c/ za opätovné zaradenie zamestnanca na prácu po písomnom vykázaní zo stavby vo výške 500,- EUR (slovom päťsto eur) za každého zamestnanca a pracovníka Personálu Zhotoviteľa,d/ za nedodržanie čistoty a poriadku na Stavenisku vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur) za každé porušenie,e/ za nedodržanie plánu odpadového hospodárstva a havarijných plánov vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur) za každé porušenie,f/ za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených technických zariadení bez platných užívacích osvedčení vo výške 1 000,- EUR (slovom tisíc eur) za každé porušenie,g/ za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnanca a pracovníka Personálu Zhotoviteľa vo výške 500,- EUR (slovom päťsto
--	--	--

			<p>eur) za každého zamestnanca a pracovníka Personálu Zhotoviteľa,</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží technologické postupy vyžadované platnými právnymi predpismi a/alebo STN, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2.000,- EUR, (slovom dvetisíc eur) za každé jednotlivé porušenie povinnosti Zhotoviteľa.</p> <p>V prípade, ak porušením zmluvnej povinnosti zo strany Zhotoviteľa vznikla Objednávateľovi škoda, Objednávateľ má súčasne s nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty aj nárok na náhradu škody.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný počínať si pri vykonávaní Diela tak, aby bola zabezpečená ochrana životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä je povinný zabezpečiť ochranu vôd a organizmov (ďalej len „ŽP“). Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení Zmluvy na ŽP. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k Objednávateľovi plnú zodpovednosť za akúkoľvek ekologickú ujmu, ktorú pri plnení Zmluvy spôsobí.</p> <p>Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za všetky škody ním spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby ŽP. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, požiarnej ochrany a ochrany a tvorby ŽP, ktoré boli Objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak Objednávateľ riadne a včas umožnil Zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní Zhotoviteľ Objednávateľa písomne požiadal (Zhotoviteľ je povinný náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok Objednávateľovi na jeho žiadosť v celom rozsahu zaplatiť).“</p>
Podčlánok 6.8	Dozor Zhotoviteľa	6.8	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Primeraná časť dozoru Zhotoviteľa musí mať pracovnú znalosť (ústnu i písomnú) slovenského jazyka v opačnom prípade je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť na Stavenisku počas celej pracovnej</p>

			<p>doby dostatočný počet spôsobilých tlmočníkov v zmysle zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch v znení neskorších predpisov.</p> <p>Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie autorského dozoru v rozsahu a spôsobom popísaným v Požiadavkách Objednávateľa.“</p>
Podčlánok 6.11	Nevhodné správanie	6.11	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„V prípade nevhodného správania Personálu Zhotoviteľa alebo personálu jeho Subdodávateľov je Stavebný dozor a aj Objednávateľ oprávnený vykázať konkrétne osoby, ktoré sa dopustili nevhodného správania, zo Staveniska (vykázané budú najmä osoby, u ktorých bude zistené požitie alkoholu alebo iných omamných, či psychotropných látok). Zhotoviteľ je v takom prípade povinný zabezpečiť bezodkladne vhodnú náhradu za tieto vykázané osoby, aby nedošlo k omeškaniu s plnením jeho povinnosti zhotoviť Dielo alebo príslušného Mílnika “</p>
Podčlánok 7.1	Spôsob vykonávania prác	7.1	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný dodržať technologické postupy schválené Stavebným dozorom. Za porušenie uvedenej povinnosti Zhotoviteľa má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur), a to za každé porušenie tejto povinnosti. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti v súlade s týmto podčlánkom.“</p>
Podčlánok 7.2	Vzorky	7.2	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Zhotoviteľ v plnom rozsahu v súlade s požiadavkami Zmluvy a Požiadaviek Objednávateľa je povinný zabezpečiť a poskytnúť Objednávateľovi a Stavebnému dozoru vzorky, certifikáty, resp. atesty Materiálov a Vybavenia najmenej týždeň pred plánovanou objednávkou alebo nákupom týchto Materiálov alebo Vybavenia.</p> <p>Zhotoviteľ nie je oprávnený predkladať vzorky, ktoré nie sú v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve. V prípade, že Zhotoviteľ predloží vzorky, ktoré nevyhovujú požiadavkám Zmluvy a/alebo Požiadaviek Objednávateľa, Stavebný dozor a/alebo Objednávateľ má právo odmietnuť akúkoľvek takúto vzorku. V tom prípade je</p>

			<p>Zhotoviteľ povinný do siedmych dní predložiť Stavebnému dozoru novú vzorku. Riziko, výdavky a zodpovednosť za prípadné zamietnutia vzoriek Stavebným dozorom znáša Zhotoviteľ.</p> <p>Pred zabudovaním Vybavenia a Materiálov do Diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Stavebnému dozoru a Objednávateľovi príslušné dokumenty, vydané oprávnenými inštitúciami alebo oprávnenými osobami o potvrdení súladu tohto Vybavenia a Materiálov s ostatnými požiadavkami podľa Zmluvy.</p>
Podčlánok 7.4	Skúšky	7.4	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Za účelom preverenia funkčnosti Sekcií Diela sa Strany dohodli na vykonaní funkčných skúšok.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný vypracovať „Kontrolný a skúšobný plán“. V Kontrolnom a skúšobnom pláne budú uvedené všetky plánované skúšky a početnosť skúšok, ktoré sa majú na stavbe Diela vykonať pre príslušný stavebný a/alebo technologický proces alebo Sekciu, ktorým Zhotoviteľ deklaruje spôsob zabezpečenia kvality Diela a jeho funkčnosť. Kontrolný a skúšobný plán musí obsahovať rozsah a postup vykonávania skúšok.</p> <p>Kontrolný a skúšobný plán je Zhotoviteľ povinný predložiť Stavebnému dozoru na schválenie najneskôr 56 dní od Dátumu začatia prác . Kontrolný a skúšobný plán preskúma Stavebný dozor spolu s Objednávateľom. Stavebný dozor oznámi Zhotoviteľovi svoje prípadné námietky ku Kontrolnému a skúšobnému plánu alebo ho schváli v lehote do pätnástich (15) dní od jeho predloženia; márnym uplynutím tejto lehoty sa má za to, že Stavebný dozor znenie Kontrolného a skúšobného plánu schválil v Zhotoviteľom predloženom znení.</p> <p>Kontrolný a skúšobný plán sa v schválenom znení odovzdá Objednávateľovi.</p> <p>V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť predložiť Kontrolný a skúšobný plán ako je to uvedené vyššie v tomto podčlánku, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5000,- EUR (slovom päťtisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania až do splnenia tejto povinnosti.</p>

		<p>Na zabezpečenie vykonania funkčných skúšok je Zhotoviteľ povinný poskytnúť na svoje náklady všetku dokumentáciu, zariadenia, pohonné hmoty, spotrebný materiál, prístroje, pracovné sily, materiály a vhodne kvalifikovaný a skúsený personál tak, ako je to potrebné pre náležité vykonanie skúšok. Objednávateľ poskytne pri vykonávaní funkčných skúšok Zhotoviteľovi z jeho strany potrebnú súčinnosť podľa opodstatnených požiadaviek Zhotoviteľa, ktoré mu musia byť oznámené najneskôr 5 pracovných dní pred plánovaným termínom vykonania skúšok.</p> <p>Na funkčných skúškach podľa tohto podčlánku sa zúčastňuje Zhotoviteľ prostredníctvom ním poverenej osoby, Stavebný dozor, Objednávateľ a príp. aj iné prizvané osoby (napr. projektant). Funkčné skúšky sa vykonávajú na náklady a zodpovednosť Zhotoviteľa. Priebeh funkčných skúšok v mieste umiestnenia zariadení, ktorých sa funkčné skúšky týkajú, môže byť nepretržite monitorovaný kamerovým systémom Objednávateľa, pričom kamerový záznam je Objednávateľ oprávnený uchovávať a použiť na účely vyhodnotenia priebehu funkčných skúšok.</p> <p>O vykonaných funkčných skúškach sa vyhotovuje písomný „Protokol o vykonaní funkčnej skúšky“, v ktorom sa konštatuje priebeh funkčných skúšok a ich výsledky s uvedením prípadných nedostatkov zistených v priebehu funkčnej skúšky. Protokol podpisuje Zhotoviteľ prostredníctvom k tomu poverenej osoby, Vedúci tímu Stavebného dozoru a Objednávateľ.</p> <p>Okrem funkčných skúšok je Zhotoviteľ povinný preukázať kvalitu vykonaných prác a dodávok Materiálov a Technologických zariadení predložením príslušných atestov, certifikátov, vyhlásení o zhode alebo iných dokladov kvality zabudovaných stavebných Materiálov a Technologických zariadení v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie, ako aj v zmysle zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ je oprávnený výsledky skúšok zverejniť.</p>
--	--	--

			<p>Zhotoviteľ je oprávnený použiť a zabudovať do Diela len také Materiály a Technologické zariadenia, ktoré spĺňajú požiadavky príslušných právnych predpisov a príslušných STN a EN, čo je Zhotoviteľ povinný preukázať predložením príslušných dokladov Stavebnému dozoru a aj Objednávateľa.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný naprojektovať Dielo a následne a zabudovať do Diela také Materiály a Technologické zariadenia, aby bolo možné dodržať stupeň certifikácie podľa prílohy č. 4 Zväzku č. 3 POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA - 04_BREEAM\ - protokol s určením požadovaného stupňa certifikácie Súťažných podkladov)..</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa a Dokumentácii poskytnutej Objednávateľom.“</p>
Podčlánok 7.5	Zamietnutie	7.5	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Osobitné ustanovenia o nedostatkoch zistených pri funkčných skúškach:</p> <p>V prípade, ak sa na základe funkčných skúšok podľa podčlánku 7.4 zistia vady príslušnej časti (Sekcie) Diela, je Zhotoviteľ povinný odstrániť tieto vady v lehote do pätnástich (15) dní odo dňa vykonania funkčnej skúšky, na ktorej bola vada zistená, príp. v inej lehote uvedenej v Protokole o vykonaní príslušnej funkčnej skúšky. V prípade, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd príslušnej časti (Sekcie) Diela spôsobujúcich nefunkčnosť alebo obmedzenie funkčnosti danej časti (Sekcie) Diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 5000,- EUR (slovom: päťtisíc EUR) za každý aj začatý deň omeškania; zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa odstrániť vady príslušnej časti (Sekcie) Diela spôsobujúce jej nefunkčnosť alebo obmedzenú funkčnosť a nie je tým dotknutý ani nárok Objednávateľa na náhradu škody.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady príslušnej časti (Sekcie) Diela spôsobujúce jej nefunkčnosť alebo obmedzenú funkčnosť, ani v lehote šesťdesiat (60) dní od vykonania funkčnej skúšky, je Objednávateľ v takomto prípade oprávnený zabezpečiť odstránenie vady, resp. väd danej časti (Sekcie) Diela spôsobujúcich jej nefunkčnosť alebo obmedzenú funkčnosť na</p>

			<p>náklady Zhotoviteľa prostredníctvom inej k tomu odborne spôsobilej osoby; Zhotoviteľ je všetky náklady preukázateľne vynaložené na odstránenie väd príslušnej časti (Sekcie) Diela povinný Objednávateľovi uhradiť do 15 dní od kedy ho na to Objednávateľ vyzve. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.</p> <p>V prípade, že na základe funkčných skúšok budú zistené také vady príslušnej časti (Sekcie) Diela, ktoré spôsobujú nefunkčnosť alebo obmedzenú funkčnosť danej časti (Sekcie) Diela, budú sa funkčné skúšky opakovať bezodkladne, najneskôr však do 15 dní po tom, čo Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi odstránenie väd, ktoré nefunkčnosť alebo obmedzenú funkčnosť príslušnej časti (Sekcie) Diela spôsobili.“</p>
Podčlánok 7.6	Opravné práce	7.6	<p>V rámci odstavca písm. a) na konci textu vložte nasledovné: „ktoré nie sú opraviteľné, pričom o možnosti opravy Materiálu alebo Technologického zariadenia rozhoduje Objednávateľ a ktoré sú celkom zjavne nekvalitné prípadne neestetické (napr. fľaky a škrabance na obkladoch a pod.),“</p> <p>V rámci odstavca písm. b) na konci textu vložte nasledovné: „a/alebo Požiadavkami Objednávateľa , a“</p>
Podčlánok 7.7	Vlastníctvo Technologického zariadenia a Materiálov	7.7	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Vlastnícke právo k Technologickým zariadeniam a Materiálom prechádza na Objednávateľa okamihom ich zabudovania do Diela. Nebezpečenstvo škody na zabudovaných Technologických zariadeniach a Materiáloch prechádza na Objednávateľa až odovzdaním Diela (podčlánok 10.1).“</p>
Podčlánok 8.1	Začatie prác	8.1	<p>Prvú vetu podčlánku nahradte nasledujúcim textom:</p> <p>„Dátum začatia prác je dátum oznámený Objednávateľom pred podpisom Zmluvy v rámci Výzvy na poskytnutie riadnej súčinnosti podľa Zväzku 1 Súťažných podkladov.“</p>
Podčlánok 8.3	Harmonogram prác	8.3	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p>

			<p>„Zhotoviteľ je povinný dodržiavať Harmonogram prác predložený Objednávateľovi pri podpise zmluvy.</p> <p>Harmonogram prác tvoria aj tieto časti:</p> <p>Časť 1: Vecný harmonogram tzv. Ganttov graf - grafická časť vypracovaná vo formáte *.mpp a pdf s jasne vyznačenou kritickou cestou, ktorú budú vytvárať príslušné časti Diela, t.j. časovou postupnosťou zhotovenia jednotlivých stavebných objektov (SO), vyhotovenia požadovanej projektovej dokumentácie, vrátane doby trvania ich komplexného vyskúšania, skúšobnej prevádzky prevádzkových súborov a ich technologických častí (ak taká je) a pod (Príloha č. 1 Zmluvných dojednaní).</p> <p>Časť 2: Míľniky - Objednávateľom určená projektová dokumentácia a stavebné objekty alebo časti objektov a lehoty ich dokončenia, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť v určených lehotách (Príloha k ponuke).</p> <p>Časť 3: Fakturačný harmonogram vyhotovený podľa Vecného harmonogramu v číselnom vyjadrení a členení po jednotlivých stavebných objektoch a mesiacoch Lehoty výstavby ako aj v grafickom vyjadrení (tzv. S-krivka alebo Kumulatívna fakturačná krivka)</p> <p>Kumulatívna fakturačná krivka (S-krivka) musí vychádzať z časového sledu zhotovenia jednotlivých častí stavby (tak ako budú plánované vo Vecnom harmonograme) a k nim prislúchajúcim nákladom na každý stavebný objekt a prevádzkový súbor, kvôli umožneniu efektívnej kontroly plnenia postupu prác a možných rizikových faktorov súvisiacich s predĺžením Lehoty výstavby. Na horizontálnej osi S-krivky musí byť uvedená Lehota výstavby Diela (v mesiacoch) a na vertikálnej osi musí byť uvedené zodpovedajúce kumulatívne fakturačné plnenie za príslušný mesiac v €.</p> <p>Vecný harmonogram, Míľniky a Fakturačný harmonogram spolu tvoria Harmonogram prác,</p>
--	--	--	--

		<p>ktorý je pre plnenie Zhotoviteľa podľa Zmluvy záväzný.</p> <p>Ďalšie podrobnosti sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný Harmonogram prác dodržať, pričom skutočné kumulatívne fakturačné plnenie Zhotoviteľa v príslušnom mesiaci Lehoty výstavby oproti plánovanému kumulatívne fakturačnému plneniu Zhotoviteľa uvedenému vo Fakturačnom harmonograme nesmie byť nižšie o viac ako 10%. Ak skutočné kumulatívne fakturačné plnenie Zhotoviteľa oproti plánovanému kumulatívne fakturačnému plneniu Zhotoviteľa uvedenému vo Fakturačnom harmonograme klesne o viac ako 30%, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.</p> <p>Na účely tohto podčlánku sa skutočným kumulatívnym fakturačným plnením Zhotoviteľa rozumie celková suma vyfakturovaná Zhotoviteľom v období od Dátumu začatia prác do posledného dňa mesiaca, ktorého sa platba týka.</p> <p>Zhotoviteľ bezodkladne vydá oznámenie Stavebnému dozoru o pravdepodobných konkrétnych budúcich udalostiach alebo okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prácu, zvýšiť Zmluvnú cenu alebo zdržať vyhotovenie Diela. Stavebný dozor môže požadovať, aby Zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností a/alebo návrh podľa podčlánku 13.3 (<i>Postup pri zmenách</i>).</p> <p>Zhotoviteľ je povinný vypracovať a počas Lehoty výstavby najneskôr do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca predkladať Stavebnému dozoru tzv. Mesačný harmonogram prác (plán práce na nasledujúci mesiac). Mesačný harmonogram prác musí vychádzať z Harmonogramu prác a musí byť vypracovaný v podrobnostiach/členení na jednotlivé položky. V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Mesačný harmonogram prác vo vyššie uvedenej lehote a/alebo Mesačný</p>
--	--	---

			<p>harmonogram prác nebude vypracovaný podľa požiadaviek uvedených v druhej vete tohto odseku, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý deň omeškania až do splnenia tejto povinnosti. V prípade, ak predložený Mesačný harmonogram prác nebude vypracovaný podľa uvedených požiadaviek, Stavebný dozor vráti Zhotoviteľovi Mesačný harmonogram prác za účelom jeho prepracovania v lehote stanovenej Stavebným dozorom; tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto odseku. Zmluvnú pokutu je možné uložiť opakovane. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom.</p> <p>Porušenie povinností uvedených v tomto odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.“</p>
Podčlánok 8.4	Predĺženie Lehoty výstavby	8.4	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„V prípade predĺženia Lehoty výstavby Stavebný dozor preskúma či nebol dotknutý niektorý z Míľnikov/i. Ak sa potvrdí, že niektorý z Míľnikov je dotknutý, Objednávateľ a Zhotoviteľ uzavrú dodatok obsahom ktorého bude posun daného Míľnika/ov.“</p>
Podčlánok 8.7	Odškodnenie za oneskorenia	8.7	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Ak Zhotoviteľ nesplní ustanovenie podčlánku 8.2 (<i>Lehota výstavby</i>) potom zaplatí za toto nespĺnenie Objednávateľovi odškodnenie za oneskorenie. Toto odškodnenie za oneskorenie je suma uvedená v Prílohe k ponuke, ktorá bude platená za každý deň, ktorý uplynie medzi príslušnou Lehotou výstavby a dátumom uvedeným v Preberacom protokole. Avšak celková suma splatná podľa tohto odseku neprekročí maximálnu sumu odškodnenia za oneskorenie (ak je) uvedenú v Prílohe k ponuke. Toto odškodnenie za oneskorenie nezbujuje Zhotoviteľa jeho povinnosti dokončiť Dielo alebo iných povinností, záväzkov alebo zodpovednosti, ktoré môže mať podľa Zmluvy.</p> <p>Ak Zhotoviteľ nesplní Fakturačný</p>

			<p>harmonogram uvedený v podčlánku 8.3 (<i>Harmonogram prác</i>) potom zaplatí za toto nesplnenie Objednávateľovi nasledovné odškodnenie za oneskorenie:</p> <p>V prípade, ak skutočné kumulované fakturačné plnenie Zhotoviteľa v troch po sebe nasledujúcich mesiacoch bude v porovnaní s plánovaným kumulatívnym fakturačným plnením Zhotoviteľa uvedeným vo Fakturačnom harmonograme nižšie o viac ako 10%, Objednávateľ má nárok na zaplatenie odškodnenia za oneskorenie vo výške 30 000,- EUR (slovom štyridsaťtisíc eur) za každé takéto porušenie za príslušný kalendárny štvrtrok.</p> <p>Ak Zhotoviteľ nespĺní lehoty ukončenia ktoréhokoľvek Míľnika podľa podčlánku 8.3 (<i>Harmonogram prác</i>), potom zaplatí za toto nesplnenie Objednávateľovi za každý Míľnik, s ktorým je v omeškaní odškodnenie za oneskorenie, ktorého suma je uvedená v Prílohe k ponuke. Omeškanie Zhotoviteľa s ukončením Míľnika podľa podčlánku 8.3 (<i>Harmonogram prác</i>), ktoré trvá viac ako 45 kalendárnych dní sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, pre ktoré je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.</p> <p>Odškodnenie za oneskorenie je možné uložiť opakovane. Zaplatenie odškodnenia za oneskorenie nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné Strany dohodli, že pri uplatnení nároku Objednávateľa sa na zaplatenie odškodnenia za oneskorenie podľa tohto článku nepoužije ustanovenie podčlánku 2.5 (<i>Nároky Objednávateľa</i>).</p> <p>Odškodnenie za oneskorenie sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučene doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa. Zaplatením odškodnenia za oneskorenie nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške.“</p>
<p>Podčlánok 8.8</p>	<p>Prerušenie prác</p>	<p>8.8</p>	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Stavebný dozor môže vydať pokyn na</p>

			<p>prerušenie prác výlučne v odôvodnených prípadoch, keď si to vyžiada riadne vykonávanie Diela alebo je prerušenie postupu prác na Diele nevyhnutné za účelom zabránenia ohrozenia života alebo zdravia ľudí alebo škôd na majetku, či na životnom prostredí. Počas tohto prerušenia bude Zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať túto časť alebo celé Dielo pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením.“</p>
		8.13	<p>„Požiadavky Objednávateľa na prevádzku existujúceho Diela“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný predložiť najneskôr 30 dní pred plánovaným začatím prác na existujúcom Diele alebo na prácach súvisiacich s existujúcim Dielom Objednávateľovi, správcovi/vlastníkovi a Stavebnému dozoru na odsúhlasenie podrobný technologický postup, kde zohľadní prevádzkovanie existujúceho Diela. Akýkoľvek možný zásah do prevádzky existujúceho Diela (ak také je) alebo inžinierskych sietí musí byť vopred prerokovaný s Objednávateľom, správcovi/vlastníkom existujúceho Diela (ak také je) a odsúhlasený Stavebným dozorom.</p> <p>Existujúcim Dielom sa rozumie dielo (alebo jeho časť), ktoré má byť použité na akýkoľvek účel súvisiaci s realizáciou Diela a má svojho správcu/vlastníka alebo Dielo (alebo časti Diela), ktoré už boli prevzaté Objednávateľom /správcovi/vlastníkom.</p> <p>Zhotoviteľ na základe odsúhlaseného podrobného technologického postupu požiadava príslušné orgány štátnej správy o odsúhlasenie dočasnej prevádzky počas výstavby/rekonštrukcie. Zhotoviteľ bude povinný akceptovať a dodržiavať požiadavky týchto orgánov počas stanovenej lehoty ich platnosti.“</p>
Podčlánok 10.1	Preberanie Diela a Sekcií	10.1	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Preberací protokol pre Dielo alebo Sekcie nebude vydaný pred tým ako pre všetky časti Diela alebo pre všetky časti príslušnej Sekcie budú vydané samostatné Preberacie protokoly</p>

			<p>dokončených častí Diela v súlade s podčlánkom 10.2 (Preberanie častí Diela). Stavebný dozor nevydá Preberací protokol na Dielo pokiaľ Zhotoviteľ nepredloží právoplatné kolaudačné rozhodnutie pre všetky časti Diela podľa článku 2.7.3 Zväzku 3 Požiadavky Objednávateľa.</p> <p>Stavebný dozor vydá samostatný Preberací protokol pre Míľnik č. 3. Vzor preberacieho protokol pre Míľnik č. 3 tvorí prílohu č. 5 Zmluvných dojednaní.</p> <p>Najneskôr do piatich pracovných dní od vydania preberacieho protokolu pre Míľnik č. 3 Zmluvné strany podpíšu preberací protokol podľa prílohy č. 8 Zmluvných dojednaní.</p> <p>Najneskôr do piatich pracovných dní od splnenia Míľníka č. 4 Zmluvné strany podpíšu preberací protokol podľa prílohy č. 9 Zmluvných dojednaní stavebné objekty Míľníka č. 4 a všetky ostatné stavebné objekty a prevádzkové súbory, ktoré v tom čase budú odovzdané a prevzaté podľa podčlánku 10.2 (Preberanie častí Diela).</p> <p>Najneskôr do piatich pracovných dní od splnenia Míľníka č. 5 Zmluvné strany podpíšu preberací protokol podľa prílohy č. 9 Zmluvných dojednaní stavebné objekty Míľníka č. 5 a všetky ostatné stavebné objekty a prevádzkové súbory, ktoré v tom čase budú odovzdané a prevzaté podľa podčlánku 10.2 (Preberanie častí Diela).</p> <p>Vydanie Preberacieho protokolu Diela je možné až po predložení všetkých súvisiacich dokumentov ktoré sa týkajú preberacieho konania uvedených v Súťažných podkladoch, v Požiadavkách Objednávateľa a/alebo v týchto v zmluvných podmienkach (napr. podčl. 1.10, 4.1.2., 4.27 a iné).</p>
Podčlánok 10.2	Preberanie častí Diela	10.2	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Stavebný dozor po úspešnom vykonaní Preberacích skúšok podľa podčlánku 9.1 (Preberacie skúšky) písm. a) a písm. b) a po obdržaní žiadosti vydá Zhotoviteľovi Preberací protokol dokončenej časti Diela s uvedením dátumu, kedy bola časť Diela prebratá v súlade so Zmluvou, s uvedením drobných</p>

			<p>nedokončených prác a vád, ktoré podstatne neovplyvnia užívanie časti Diela pre ich zamýšľaný účel, pričom Stavebný dozor určí dátum(y) dokedy jednotlivé drobné nedokončené práce a vady majú byť odstránené.</p> <p>Preberací protokol dokončenej časti Diela musí byť v súlade so zákonom č. 254/1998 Z.z o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejných prácach“) so všetkými náležitosťami podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.(1)</p> <p>(1) V čase uzatvorenia tejto Zmluvy je týmto všeobecne záväzným právnym predpisom Vyhláška č. 83/2008 Z.z. Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva Zákon o verejných prácach.</p> <p>V prípade, že Preberací protokol neobsahuje náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno ho považovať za platný dokument potvrdzujúci prebratie stavebného objektu a prevádzkového súboru Objednávateľom podľa tohto článku.“.</p>
<p>Podčlánok 11.1</p>	<p>Dohotovenie nedokončených prác a odstránenie vád</p>	<p>11.1</p>	<p>V odstavci písm. a) nahraďte text „ako je určená pokynom Stavebného dozoru“ nasledovným:</p> <p>„ako je určené v Osobitných zmluvných podmienkach a v Požiadavkách Objednávateľa“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Objednávateľ písomne oznámi vadu Diela alebo jeho časti Zhotoviteľovi a Stavebnému dozoru bez zbytočného odkladu po jej zistení.</p> <p>V prípade, ak Stavebný dozor neurčí inú primeranú lehotu, lehota na odstránenie vady je 7 dní, od písomného oznámenia vady Objednávateľom (alebo v jeho mene) okrem havarijných stavov, kedy je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť do 24 hodín od oznámenia Objednávateľom.</p> <p>O odstránení vady bude spísaný protokol,</p>

			<p>podpisom ktorého Strany za účasti Stavebného dozoru potvrdia odstránenie reklamovanej vady. V tomto protokole, ktorý vystaví Zhotoviteľ musí byť okrem iného uvedené:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mená zástupcov Strán a zástupcu Stavebného dozoru, - číslo Zmluvy o Dielo, - dátum uplatnenia a číslo oznámenia Objednávateľa, - popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia, - dátum začatia a ukončenia odstránenia vady, - celková doba trvania vady (doba od zistenia do odstránenia vady). <p>Zhotoviteľ je povinný spôsob odstránenia vady vopred odsúhlasiť so Stavebným dozorom a Objednávateľom. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný predložiť Stavebnému dozoru a Objednávateľovi všetku potrebnú dokumentáciu k navrhovanému spôsobu odstránenia vady.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vadu v lehote stanovenej Objednávateľom alebo Stavebným dozorom alebo v lehote podľa tohto podčlánku vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady až do splnenia tejto povinnosti.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ neodsúhlasí vopred so Stavebným dozorom a Objednávateľom spôsob odstránenia vady, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3 000,- EUR (slovom: tritisíc eur). Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom.</p> <p>Pri vadách Diela platia primerane ust. § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.</p>
<p>Podčlánok 11.2</p>	<p>Náklady na odstránenie vád</p>	<p>11.2</p>	<p>V poslednom odseku vložte na konci textu nasledovné:</p>

			„a podčlánok 13.1 (<i>Právo na Zmenu</i>).“
Podčlánok 11.4	Neodstránenie vúd	11.4	<p>V prvom odseku pojem v primeranej lehote nahradte nasledovným:</p> <p>„v lehotách stanovených v podčlánku 11.1 (<i>Dohotovenie nedokončených prác a odstránenie vúd</i>)“</p>
Podčlánok 11.9	Protokol vyhotovení Diela	11.9	<p>V druhom odseku vložte na konci textu nasledovné:</p> <p>„a Zhotoviteľ predloží Zábezpeku na záručné opravy podľa podčlánku 11.13. (<i>Zábezpeka na záručné opravy</i>).“</p>
		11.12	<p>„Odstraňovanie záručných vúd po vydaní Protokolu o vyhotovení Diela“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Odstraňovanie vúd po vydaní Protokolu o vyhotovení Diela“</p> <p>„Strany sa dohodli, že Záručná doba začína plynúť na jednotlivých častiach (Sekciách) Diela ich odovzdaním. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať počas Záručnej doby všetky vady Diela, na ktoré sa záruka vzťahuje. Pre ustanovenie tohto podčlánku sa primerane uplatňujú ustanovenia podčlánku 11.3 (<i>Predĺženie Lehoty na oznámenie vúd</i>).</p> <p>Objednávateľ písomne oznámi vadu Diela alebo jeho časti Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po jej zistení. Objednávateľ oznámi vadu Zhotoviteľovi formou reklamačného hlásenia, ktoré bude obsahovať číslo Zmluvy o Dielo, popis zistenej vady (opis toho ako sa vada prejavuje alebo v čom spočíva) a prípadne aj špecifikáciu časti Diela, ktorú postihuje. Reklamačné hlásenie zašle Objednávateľ Zhotoviteľovi v zmysle podčlánku 1.3 (<i>Komunikácia</i>).</p> <p>V prípade, ak Objednávateľ neurčí inú primeranú lehotu, lehota na odstránenie vady je 7 dní, od písomného oznámenia Objednávateľom okrem havarijných stavov,</p>

		<p>kedy je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť do 24 hodín od oznámenia vady Objednávateľom. Objednávateľ skutočnosť, že sa v prípade vyskytnutej vady jedná o havarijný stav, oznámi Zhotoviteľovi. V prípade, ak odstránenie vady, ktorá predstavuje havarijný stav, nie je možné v lehote do 24 hodín, Objednávateľ určí inú primeranú lehotu na odstránenie vady.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný spôsob odstránenia vady vopred odsúhlasiť s Objednávateľom. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetku potrebnú dokumentáciu k navrhovanému spôsobu odstránenia vady.</p> <p>O odstránení vady bude spísaný protokol, podpísaním ktorého potvrdia obe Strany odstránenie reklamovanej vady. V tomto protokole, ktorý vystaví Zhotoviteľ, musí byť okrem iného uvedené:</p> <ul style="list-style-type: none">- mená zástupcov oboch Strán,- číslo Zmluvy o Dielo,- dátum uplatnenia a číslo oznámenia Objednávateľa,- popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,- dátum zahájenia a ukončenia odstránenia vady,- celková doba trvania vady (doba od zistenia do odstránenia vady). <p>V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vadu v lehote stanovenej Objednávateľom alebo v lehote podľa tohto podčlánku, s výnimkou vady, ktorá predstavuje havarijný stav, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto EUR) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady až do splnenia tejto povinnosti.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vadu, ktorá predstavuje havarijný stav v lehote 24 hodín alebo inej primeranej lehote stanovenej Objednávateľom, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR (slovom: tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady až do splnenia</p>
--	--	--

			<p>tejto povinnosti.</p> <p>V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoj záväzok odstrániť reklamované vady Diela v lehotách podľa tohto podčlánku, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie väd Diela prostredníctvom inej k tomu odborne spôsobilej osoby na náklady Zhotoviteľa, ktoré je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi do 5 dní od kedy ho na to Objednávateľ vyzve.</p> <p>V prípade, ak Zhotoviteľ neodsúhlasí vopred s Objednávateľom spôsob odstránenia vady, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3.000,- EUR (slovom: tritisíc eur). Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom.</p> <p>Zaplatením zmluvných pokút podľa tohto podčlánku nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá v dôsledku porušenia zabezpečenej povinnosti Zhotoviteľa Objednávateľovi vznikla. Nárok Objednávateľa na náhradu škody a na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý využitím práva zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd prostredníctvom tretej osoby.</p> <p>Počas vybavovania reklamácie sa prerušuje plynutie záručnej doby na čas nevyhnutný na odstránenie vady, t.j. do dňa podpisu protokolu o odstránení vady.</p> <p>Pri vadách Diela primerane platia ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.“</p>
		<p>11.13</p>	<p>„Zábezpeka na záručné opravy“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Zábezpeka na záručné opravy“</p> <p>„Zhotoviteľ je povinný k vydaniu Protokolu o vyhotovení Diela predložiť Zábezpeku na záručné opravy vo výške 3% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH splatnú na účet Objednávateľa na splnenie záväzkov zo</p>

			<p>zodpovednosti za vady Diela v Záručnej dobe.</p> <p>Poskytnutie Zábezpeky na záručné opravy sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo bankou so sídlom v inom členskom štáte Európskej únie, pričom v každom prípade musí ísť o banku s minimálne dlhodobým ratingom Moody's najmenej "A3" alebo Fitch najmenej "A-" alebo Standard & Poors najmenej "A-".</p> <p>V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako Zábezpeku na záručné opravy v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.</p> <p>Zábezpeka zostane v plnej výške platná až do uplynutia poslednej Záručnej doby.</p> <p>Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná doba."</p>
		<p>11.14</p>	<p>„Zábezpeka nahradzujúca Zádržné“</p> <p>Vložte nový podčlánok:</p> <p>„Zábezpeka nahradzujúca Zádržné“</p> <p>Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek po skončení Lehoty na oznámenie vád predložiť Objednávateľovi Zábezpeku nahradzujúcu Zádržné vo výške 2 % z časti Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH,, splatnú na účet Objednávateľa na splnenie záväzkov, ktoré</p>

		<p>majú byť zabezpečené Zádržným podľa podčlánku 1.1.4.11, ktorá musí mať formu neodvolateľnej bankovej záruky (na prvú výzvu a bez námietok).</p> <p>Až do doby poskytnutia Zábezpeky nahradzujúcej Zádržné je Objednávateľ oprávnený zadržiavať z každej faktúry Zhotoviteľa Zádržné podľa podčlánku 14.3 (<i>Žiadosť o priebežné platobné potvrdenie</i>).</p> <p>Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo bankou so sídlom v inom členskom štáte Európskej únie, pričom v každom prípade musí ísť o banku s minimálne dlhodobým ratingom Moody's najmenej "A3" alebo Fitch najmenej "A-" alebo Standard & Poors najmenej "A-". V prípade ak sa rating banky podľa predchádzajúcej vety zhorší oproti požadovanému ratingu uvedenému v predchádzajúcej vete je Zhotoviteľ povinný do pätnásť (15) dní predložiť Objednávateľovi novú bankovú záruku, vystavenú bankou spĺňajúcou požadovaný rating. Banková záruka musí oprávňovať Objednávateľa na čiastočné alebo úplné využitie bankovej záruky. Banková záruka nesmie obsahovať zákaz odstúpenia, postúpenia, založenia alebo vinkulácie nárokov zo záruky. V prípade, že banková záruka bude vystavená v cudzom jazyku, spolu s bankovou zárukou musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi jej úradný preklad do slovenského jazyka.</p> <p>V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako Zábezpeku nahradzujúcu Zádržné v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.</p> <p>Zábezpeka zostane v plnej výške platná až do uplynutia Záručnej doby.</p>
--	--	---

			<p>Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná doba.</p> <p>Originál bankovej záruky (Zábezpeky nahradzujúcej Zádržné) je Objednávateľ povinný vrátiť Zhotoviteľovi do 21 dní po uplynutí Záručnej doby.</p>
Podčlánok 13.1	Právo na Zmenu	13.1	<p>Na konci prvého odseku vložte nasledovné :</p> <p>„Stavebný dozor je povinný obdržať k vydaniu pokynu ku Zmene písomný súhlas Objednávateľa. Pokiaľ pokyn ku Zmene nebol písomne odsúhlasený Objednávateľom, Zhotoviteľ Zmenu nemôže vykonať.“</p>
Podčlánok 13.3	Postup Zmenách pri	13.3	<p>V druhom odseku za prvou vetou vložte nasledovné :</p> <p>„Stavebný dozor pred schválením ponuky Zhotoviteľa alebo vydaním pokynu ku Zmene je povinný obdržať písomný súhlas Objednávateľa. Pokiaľ schválenie ponuky alebo pokynu ku Zmene nebolo písomne odsúhlasené Objednávateľom, Zhotoviteľ Zmenu nemôže vykonať.“</p> <p>Pokiaľ nebude príslušná jednotková cena, alebo sadzba odsúhlasená, alebo rozhodnutá, stavebný dozor je povinný určiť dočasnú jednotkovú cenu, alebo sadzbu pre účely Priebežných platobných potvrdení, tak, aby nebola ohrozená plynulosť prác do doby odsúhlasenia novej ceny.“</p> <p>“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„V prípade pokynu na Zmenu vydaného z dôvodu chýb, väd a omylov Dokumentácie Zhotoviteľa následného projektového riešenia Zhotoviteľa, nevzniká Zhotoviteľovi nárok na Platby a a/lebo predĺženie Lehoty výstavby v</p>

			súlade s ostatnými ustanoveniami Zmluvy a Stavebný dozor vydá pokyn na Zmenu bez úpravy Zmluvnej ceny a Formuláru platieb.“
Podčlánok 13.4	Platba príslušných menách v	13.4	<p>„Platba v príslušných menách“</p> <p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Akákoľvek Platba sa vykoná v mene EUR.“</p>
Podčlánok 13.6	Práca hodinové zúčtovacie sadzby za	13.6	<p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Hodnota ktorejkoľvek položky podľa tohto podčlánku nesmie byť vyššia ako hodnota položky v programe Cenkos (ak existuje). Porovnanie sa vykonáva v cenovej úrovni platnej v čase ocenenia Zmeny. Stavebný dozor odsúhlasí akúkoľvek prácu podľa tohto podčlánku len v prípade ak platí predchádzajúca veta.</p> <p>Pokiaľ nebude príslušná jednotková cena, alebo sadzba odsúhlasená, alebo rozhodnutá, Stavebný dozor je povinný určiť dočasnú jednotkovú cenu, alebo sadzbu pre účely Priebežných platobných potvrdení, tak, aby nebola ohrozená plynulosť prác do doby odsúhlasenia novej ceny.“</p>
Podčlánok 13.8	Úpravy dôsledku zmien Nákladov v	13.8	<p>Zrušte pôvodný text podčlánku a nahradte ho nasledovným textom:</p> <p>V tomto podčlánku "Tabuľka údajov o úpravách" znamená doplnenú tabuľku údajov o úpravách obsiahnutú v Prílohe k ponuke.</p> <p>(1) Čiastky splatné Zhotoviteľovi budú upravené kvôli zvýšeným alebo zníženým nákladom na pracovnú silu, Vybavenie a na iné vstupy do Diela tak, že sa pripočítajú alebo odpočítajú čiastky stanovené podľa vzorca stanoveného v tomto podčlánku.</p> <p>(2) Úprava, ktorá sa použije na čiastku inak splatnú Zhotoviteľovi, tak ako bola ocenená v súlade s príslušným Formulárom v cenovej úrovni dátumu predloženia ponuky a potvrdená v Platobných potvrdeniach, bude určená podľa nižšie uvedeného vzorca. Vzorec bude mať nasledujúcu podobu:</p> $P_t = 0,1 + 0,2 (HICP_t/HICP_{t_0}) + 0,08 (D_t/D_{t_0}) +$

			<p style="text-align: center;">0,62 (CMI_t/CMI_{t₀)}</p> <p>P_t – násobiteľ úpravy (koeficient zmeny), ktorý bude použitý pre odhadnutú zmluvnú hodnotu vykonanú za obdobie „t“, pričom týmto obdobím je kvartál. Hodnota násobiteľa úpravy sa zaokrúhľuje matematicky na 3 desatinné miesta</p> <p>t – ukončený kvartál (koncový) je rozhodujúce obdobie, za ktoré uchádzač uplatňuje indexáciu</p> <p>t₀ – referenčné obdobie, kvartál do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby</p> <p>0,1 – pevný koeficient 10%, ktorý reprezentuje časť nákladov na stavebné činnosti a stavby, ktoré nepodliehajú indexácií</p> <p>0,2 – koeficient 20%, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú indexácii a reprezentuje zmenu osobných nákladov, resp. nákladov na pracovnú silu</p> <p>HICP – ukazovateľ Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne – Spotrebiteľské ceny úhrnom – (Harmonized indices of consumer prices) na Slovensku publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk</p> <p>HICP_t – hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – prepočítaná za kvartál, v období „t“</p> <p>HICP_{t₀} – hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – za referenčné obdobie (kvartál) v období „t₀“, t.j. kvartál v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby</p> <p>0,08 – koeficient 8%, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu cien pohonných hmôt (motorovej nafty)</p> <p>D – ukazovateľ Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaný za kvartál, publikovaný Štatistickým úradom SR na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.</p> <p>D_t – hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) –</p>
--	--	--	---

		<p>mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „t“</p> <p>D_{t_0} – hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „t₀“, t.j. kvartál v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby</p> <p>0,62 – koeficient 62%, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu nákladov cien materiálov a výrobkov spotrebovávaných v stavebníctve SR.</p> <p>CMI – ukazovateľ Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) (Price indices of constructions works and materials) za štvrťrok, ktorý je publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk</p> <p>CMI_t – hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t“.</p> <p>CMI_{t_0} – hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t₀“.</p> <p>(3) Použité budú nákladové indexy uvedené v Tabuľke údajov o úpravách.</p> <p>(4) K prvému uplatneniu mechanizmu indexácie môže dôjsť najskôr po 2 (dvoch) kvartáloch nasledujúcich po kvartáli, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.</p> <p>(5) Základným predpokladom pre uplatnenie mechanizmu indexácie je pre zhotoviteľa stavby dodržiavanie zmluvne stanoveného a odsúhlaseného harmonogramu výstavby stavby vrátane lehôt výstavby. Pre aplikáciu mechanizmu indexácie je rozhodujúcim obdobím kvartál, pričom:</p> <p>a) referenčným obdobím (označené ako obdobie „t₀“) je kvartál, do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby;</p> <p>b) rozhodujúcim obdobím (označené ako obdobie „t“), je obdobie (kvartál), za ktoré si zhotoviteľ stavby uplatňuje indexáciu.</p>
--	--	---

			<p>(6) V prípade, ak pri realizácii stavby nedôjde k predĺženiu lehoty výstavby, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa bodu (5) toho článku.</p> <p>(7) V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu lehoty výstavby alebo zmene harmonogramu v čase podpisu zmluvy o dielo, na základe udalostí, ktoré preukázateľne zo strany zhotoviteľa nebolo možné vopred predpokladať a zároveň zhotoviteľ vykonal všetky adekvátne úkony k zabráneniu predĺženia lehoty výstavby, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa bodu (5) tohto článku, t.j. v čase predĺženia lehoty výstavby vykonávaná úprava cien bude pokračovať s použitím indexu vypočítaného pôvodným mechanizmom.</p> <p>(8) V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu zmluvnej lehoty výstavby z dôvodov na strane zhotoviteľa, pre mechanizmus indexácie za práce realizované po pôvodnej lehote výstavby bude rozhodujúcim obdobím kvartál pôvodnej lehoty výstavby, t.j. v čase predĺženia lehoty výstavby bude vykonávaná úprava cien s použitím indexu pre obdobie, do ktorého spadá posledný deň fakturačného obdobia v rámci pôvodnej Lehoty výstavby.</p> <p>(9) Vykazované mesačné hodnoty ukazovateľov Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom a Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms] – Motorová nafta, je potrebné previesť na obdobie kvartál pre obdobia t_0 a t tak, že sa vypočíta aritmetický priemer vykazovaných hodnôt za 3 relevantné mesiace prislúchajúce k obdobiu t_0 a t. Vypočítané aritmetické priemery sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta. Hodnota použitá z ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) je už uvádzaná za štvrťrok a má povahu indexu k bázičnému obdobiu priemer roka 2015, t.j. index priemer 2015=100. Podiely každého z 3 (troch) ukazovateľov sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta.</p>
Podčlánok	Opcia	13.9	"Opcia"

13.9

Vložte nový podčlánok:

Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť si u Zhotoviteľa právo na budúce plnenie v zmysle ustanovenia § 289 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorého predmetom budú projekčné práce, inžinierske činnosti a stavebné práce na stavebnom objekte SO 804 Heliport, tak ako je špecifikované v článkoch 2.3, 2.5, 2.6, 2.7, 3.3, 3.4 a 3.5 Požiadaviek Objednávateľa (Zväzok 3 Súťažných podkladov).

Opcii zodpovedá povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť Objednávateľovi plnenie, ktoré je predmetom Opcie.

Objednávateľ je oprávnený, nie povinný Opciu uplatniť. Žiadne z ustanovení tejto zmluvy nemožno vykladať spôsobom, ktorý by zaväzoval Objednávateľa uplatniť Opciu.

Objednávateľ je oprávnený uplatniť Opciu kedykoľvek počas Lehoty výstavby a to písomným oznámením o uplatnení Opcie doručeným Zhotoviteľovi (ďalej len „Oznámenie o uplatnení Opcie“). Doručením Oznámenia o uplatnení Opcie Zhotoviteľovi sa predmet plnenia Opcie stáva súčasťou Diela a Zhotoviteľovi vzniká povinnosť plniť predmet Opcie za rovnakých podmienok aké platia pre realizáciu Diela.

Cenu za Opciu určil Zhotoviteľ v Ponuke a je súčasťou Akceptovanej zmluvnej hodnoty. V prípade, ak Objednávateľ Opciu neuplatní do uplynutia Lehoty výstavby, zníži sa Akceptovaná zmluvná hodnota o Cenu Opcie.

Najneskôr v lehote 30 dní od doručenia Oznámenia o uplatnení Opcie Zhotoviteľovi, je zhotoviteľ povinný odoslať Objednávateľovi písomné oznámenie, v ktorom uvedie, že s uplatnením práva Opcie bezvýhradne súhlasí (ďalej len „Akceptačné oznámenie“) spolu s revidovaným Harmonogram prác, v ktorom zohľadní rozšírenie Diela o predmet Opcie.

V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa doručiť Objednávateľovi v lehote podľa predchádzajúceho odseku Akceptačné oznámenie a/alebo revidovaný Harmonogram prác, vznikne Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Ceny Opcie za každý, aj začatý deň omeškania so splnením predmetnej povinnosti.

			<p>Zhotoviteľ zrealizuje predmet Opcie najneskôr do uplynutia Lehoty výstavby.</p> <p>V prípade, ak Objednávateľ uplatní Opciu v lehote do 18 mesiacov od Dátumu začatia prác, nebude mať Zhotoviteľ z titulu uplatnenia Opcie nárok na predĺženie Lehoty výstavby podľa podčlánku 8.4 ani podľa podčlánku 20.1.</p>
Podčlánok 14.2	Zálohová platba	14.2	<p>Prvú vetu tohto podčlánku nahraďte nasledovným znením:</p> <p>„Objednávateľ poskytne zálohovú platbu ako bezúročnú pôžičku na krytie výdavkov stavebnej výroby, keď Zhotoviteľ predloží zábezpeku v súlade s týmto podčlánkom za predpokladu, že Zhotoviteľ dosiahne stupeň rozostavanosti Diela špecifikovaný v Prílohe k ponuke.“</p>
Podčlánok 14.3	Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenie	14.3	<p>V prvej vete tohto podčlánku vymažte slovo „kópiách“ a nahraďte:</p> <p>„origináloch“</p> <p>V rámci odstavca písm. a) doplňte na konci nasledovné:</p> <p>„Pri určení odhadovanej zmluvnej hodnoty vykonaných prác na Diele musí Zhotoviteľ vychádzať z Rozpočtu stavby.“</p>
Podčlánok 14.5	Technologické zariadenie a Materiály určené pre Dielo	14.5	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok 14.6	Vydanie Priebežných platobných potvrdení	14.6	<p>V druhej vete tohto podčlánku nahraďte výraz „28 dní“ výrazom „15 dní“.</p> <p>Tretia veta tohto podčlánku znie:</p> <p>„V Priebežnom platobnom potvrdení bude uvedená čiastka, ktorú Stavebný dozor spolu s Objednávateľom spravodlivo rozhodne ako splatnú a deň dodania.“</p>
Podčlánok 14.7	Platba	14.7	<p>V podčlánku sa ruší písm. a)</p> <p>V podčlánku sa ruší text bodu b) a nahrádza sa nasledujúcim textom:</p> <p>„čiastku potvrdenú v každom Priebežnom</p>

		<p>platobnom potvrdení potom, čo Stavebnotechnický dozor obdrží Prehlásenie a podporné dokumenty. Faktúra na potvrdenú čiastku za kalendárny mesiac bude vyhotovená Zhotoviteľom do 15 dní odo dňa dodania uvedeného v Priebežnom platobnom potvrdení podľa podčlánku 14.6 (Vydanie Priebežných platobných potvrdení). Deň dodania uvedený na faktúre predstavuje posledný deň obdobia, za ktoré je faktúra vyhotovená. Splatnosť faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Objednávateľa.“</p> <p>Na konci podčlánku vložte nasledovné:</p> <p>„Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa §74 zákona č. 222/2004 Z.z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry musia obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo Zmluvy, príp. dodatku, referenčné číslo u Objednávateľa, popis plnenia v zmysle predmetu Zmluvy, bankové spojenie, názov Diela, číslo objektu.</p> <p>Na faktúre budú jednotlivé objekty fakturované samostatne v členení podľa Kontrolného rozpočtu predloženého Zhotoviteľom spolu s dokumentáciou pre realizáciu stavby podľa článku 2.3.5.2 Zväzku 3 Požiadavky Objednávateľa súťažných podkladov.</p> <p>Zhotoviteľ bude fakturovať v cenách podľa Rozpočtu stavby.</p> <p>V prípade aplikácie ustanovenia § 69 ods. 12 pís. j) Zákona o DPH musí faktúra obsahovať aj číselný kód a popis plnenia v zmysle sekcie F Nariadenia Komisie (EÚ) č. 1209/2014 z 29.októbra 2014. V prípade neaplikácie ustanovenia § 69 ods. 12 pís. j) Zákona o DPH je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť na faktúre výslovne uviesť. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené údaje alebo k nej nebudú priložené požadované prílohy, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry. Zmluvné Strany berú na vedomie, že za správnosť údajov na faktúre je zodpovedný výhradne Zhotoviteľ a nevrátenie faktúry zo strany Objednávateľa sa v žiadnom</p>
--	--	--

		<p>prípade nemôže považovať za potvrdenie správnosti údajov na nej uvedených. V prípade, že správca dane udelí Objednávateľovi akúkoľvek sankciu vyplývajúcu z nesprávnej aplikácie ustanovenia § 69 ods. 12 pís. j) Zákona o DPH, je Objednávateľ oprávnený na náhradu takto vzniknutej škody od Zhotoviteľa v plnom rozsahu.</p> <p>Ak faktúra nebude obsahovať údaj uvedené v tomto podčlánku alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.</p> <p>Zhotoviteľ je povinný predkladať faktúry vrátane Stavebným dozorom potvrdeného Priebežného platobného potvrdenia v papierovej forme 6 krát v požadovanej elektronickej forme (.pdf, .xls, .csv)</p> <p>Zhotoviteľ vystaví a zašle faktúru a prílohy k faktúram elektronicke (ďalej len „elektronická faktúra“). Za elektronicke faktúry sa považujú faktúry, opravné doklady k faktúram (dobropisy, ťarchopisy, storná). Za prílohy k faktúram sa považuje najmä Priebežné platobné potvrdenie.</p> <p>Zhotoviteľ a Objednávateľ internými kontrolnými mechanizmami zabezpečia vierohodnosť a neporušenosť údajov uvedených v elektronicke vystavenej a doručenej faktúre a prílohách k faktúre a nie sú oprávnení a nebudú do už vystavenej a doručenej elektronickej faktúry a príloh zasahovať, ani meniť ich obsah.</p> <p>Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní zabezpečiť riadne uchovávanie a archiváciu faktúr v zmysle § 76 zákona o DPH, zaručujúce vierohodnosť pôvodu, neporušiteľnosť obsahu a čitateľnosť elektronickej faktúry po celú dobu úschovy.</p> <p>Elektronická faktúra sa bude považovať za doručenie druhej zmluvnej strane v okamihu zaslania e-mailovej správy. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi adresu na ktorú sa zasielajú elektronicke faktúry.</p>
--	--	---

			Zmena bankového účtu pre účely vykonávania platieb môže byť vykonaná výlučne uzavretím dodatku k Zmluve. Zhotoviteľ požiada Objednávateľa o zmenu bankového účtu spolu s uvedením dôvodov; v prípade, že ide o Zhotoviteľa – skupinu (konzorcium), predloží aj písomný súhlas ostatných členov skupiny so zmenou účtu (potvrdený osobami oprávnenými konať v mene jednotlivých členov skupiny). Po formálnom schválení zmeny Objednávateľom a písomnom informovaní Stavebného dozoru je možné poukazovať platby na nový bankový účet.“
Podčlánok 14.8	Oneskorená platba	14.8	Druhý odsek nahraďte nasledovným: „V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať Objednávateľovi úrok z omeškania v súlade s Nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. v platnom znení.“
Podčlánok 14.10	Prehlásenie o dokončení Diela	14.10	V prvej vete tohto podčlánku vymažte slová „6 kópií“ a nahraďte: „6 originálov“
Podčlánok 14.11	Žiadosť o Záverečné platobné potvrdenie	14.11	V prvej vete tohto podčlánku vymažte slová „6 kópií“ a nahraďte: „6 originálov“
Podčlánok 15.1	Výzva k náprave	15.1	Na koniec podčlánku vložte: „Oznámenie bude podľa predchádzajúcej vety riadne odôvodnené.“
Podčlánok 15.2	Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa	15.2	V prvom odseku v písmene e) za slová „dôjde u neho“ vložte text: „alebo v prípade združenia u ktoréhokoľvek člena združenia“. Následne pokračuje text v pôvodnom znení. V prvom odseku sa dopĺňajú písmená g) až o) ktoré znejú: g) poskytol nepravdivé, skreslené alebo neúplné informácie v rámci jeho povinnosti v zmysle podčlánku 1.16 (<i>Konflikt záujmov</i>) alebo ak Zhotoviteľ nevykonával všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku Konfliktu záujmu, h) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné

			<p>alebo skreslené údaje,</p> <p>i) ak sa preukáže, že banka vystavujúca Zhotoviteľovi Bankovú platobnú záruku podľa podčlánku 4.4a (<i>Banková platobná záruka</i>) odmietne vystaviť Zhotoviteľovi Bankovú platobnú záruku podľa podčlánku 4.4a (<i>Banková platobná záruka</i>),</p> <p>j) ak sa preukáže, že banka vystavujúca Zhotoviteľovi Bankovú platobnú záruku podľa podčlánku 4.4a (<i>Banková platobná záruka</i>) poskytla plnenie z Bankovej platobnej záruky v celkovej výške vyššej ako 25 % z celkovej sumy finančných záväzkov Zhotoviteľa zabezpečených prostredníctvom Bankovej platobnej záruky podľa podčlánku 4.4a (<i>Banková platobná záruka</i>),</p> <p>k) ak na miesto Zhotoviteľa vstúpi iná osoba následkom právneho nástupníctva,</p> <p>l) poruší ďalšie povinnosti uvedené v Zmluve, pri ktorých je výslovne uvedené, že sa jedná o podstatné porušenie Zmluvy,</p> <p>m) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípadoch uvedených v Zákone o verejnom obstarávaní.“</p> <p>n) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ porušil povinnosť podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania Zmluvy, ak sa na neho táto povinnosť vzťahuje, v súlade s podčlánkom 4.1 Pôvodné znenie druhého odseku sa vypúšťa a nahrádza nasledovným znením:</p> <p>„Porušenie povinností Zhotoviteľa uvedené v písm. a) až d) a f) až n) prvého odseku tohto podčlánku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak nastane okolnosť uvedená v písm. e) prvého odseku tohto podčlánku. Iné porušenie Zmluvy ako porušenie uvedené v písm. a) až d) a f) až n) prvého odseku tohto podčlánku sa považuje za nepodstatné porušenie Zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť po</p>
--	--	--	---

			<p>márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve Zhotoviteľovi na odstránenie konania v rozpore so Zmluvou, jej prílohami a právnymi predpismi ako aj následkov takéhoto konania. Ak sa zmluvné Strany písomne nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 14 dní. Odstúpenie od Zmluvy sa spravuje ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, musí mať písomnú formu a musí byť doručené Zhotoviteľovi. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi.“</p> <p>V štvrtom odseku v druhej vete vymažte slovo „výpovede“ a nahradzte:</p> <p>„o odstúpení“</p>
Podčlánok 15.3	Ocenenie dátumu odstúpenia	k 15.3	Vymažte slovo „platnosť“ a nahradzte: „účinnosť“
Podčlánok 15.4	Platba odstúpení	po 15.4	Vymažte slovo „platnosť“ a nahradzte: „účinnosť“
Podčlánok 15.5	Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu	15.5	Tento podčlánok sa neuplatňuje.
Podčlánok 16.2	Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa	16.2	<p>Druhý odsek znie:</p> <p>„Odstúpenie podľa písm. a) až g) nadobudne účinnosť 14 dní po doručení Objednávateľovi. Odstúpenie podľa písm. f) nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia Objednávateľovi.“</p>
Podčlánok 16.3	Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa	16.3	Vymažte slovo „platnosť“ a nahradzte : „účinnosť“
Podčlánok 16.4	Platba odstúpení	pri 16.4	Vymažte slovo „platnosť“ a nahradzte : „účinnosť“
Podčlánok 17.3	Riziká Objednávateľa	17.3	V odrážke v písm. c) nahradzte pojem Podzhotoviteľov nasledovným: „Subdodávateľov“
Podčlánok 17.5	Duševné priemyselné vlastnícke práva	a 17.5	<p>Odstráňte druhý odsek podčlánku.</p> <p>V poslednom odseku odstráňte pojem alebo arbitrážneho konania a to v oboch prípadoch</p>

			výskytu uvedeného pojmu.
Podčlánok 18.1	Poistenie	18.1	Odstráňte prvý odsek podčlánku a nahradte nasledovným: „V tomto článku „Poisťujúca Strana“, pre každý druh poistenia, znamená Zhotoviteľa, ako Stranu zodpovednú za účinnosť a udržiavanie poistenia, ktoré je špecifikované v príslušnom podčlánku.“
Podčlánok 18.2	Poistenie Diela a Zariadenia Zhotoviteľa	18.2	Na konci tretieho odseku vložte nasledovné: „Poistenie bude zahŕňať tiež riziko požiaru, zatopenia, víchrice a zemetrasenia.“
Podčlánok 18.3	Poistenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku	18.3	Na konci prvého odseku vložte nasledovné: „Zhotoviteľ najmä poistí akékoľvek prípady priamej a nepriamej škody, ktorá môže vzniknúť na majetku vo vlastníctve, užívaní, starostlivosti alebo správe Objednávateľa alebo tretej osoby z plnenia Zmluvy Zhotoviteľom. Poistenie priamej škody bude zahŕňať najmä poistenie proti stratám Objednávateľa, strate a poškodeniu majetku vo vlastníctve, užívaní, starostlivosti alebo správe Objednávateľa alebo tretej osoby na mieste realizácie počas výstavby, montáže, demontáže, demolácie a skúšok diela a musí kryť všetky riziká plnenia Zmluvy Zhotoviteľom, ako i ďalšie riziká, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzavrieť ku dňu podpisu Zmluvy poistnú zmluvu a udržiavať ju v platnosti po celú dobu platnosti a účinnosti Zmluvy až do dňa, kedy bude Objednávateľovi odovzdané celé kompletne dokončené Dielo, t.j. do dňa vystavenia Protokolu o vyhotovení Diela..“
Podčlánok 18.4	Poistenie Personálu Zhotoviteľa	18.4	V texte podčlánku nahradte pojem Podzhotoviteľ pojmom Subdodávateľ v príslušnom gramatickom tvare.
Podčlánok 19.1	Definícia Vyššej moci	19.1	V texte podčlánku nahradte pojem Podzhotoviteľ pojmom Subdodávateľ v príslušnom gramatickom tvare.
Podčlánok 19.5	Vyššia moc ovplyvňujúca Podzhotoviteľa	19.5	V nadpise ako aj v texte podčlánku nahradte pojem Podzhotoviteľ pojmom Subdodávateľ v príslušnom gramatickom tvare.
Podčlánok	Dobrovoľné,	19.6	V prvom odseku poslednú vetu nahradte

19.6	odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie		<p>nasledovným:</p> <p>„V tomto prípade odstúpenie nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho doručenia a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s podčlánkom 16.3 (<i>Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa</i>).“</p> <p>V druhom odseku pojem Objednávateľ nahradíte nasledovným:</p> <p>„Stavebný dozor postupom podľa podčlánku 3.5 (<i>Rozhodnutia</i>)“</p>
Podčlánok 20.2	Menovanie Komisie na riešenie sporov	20.2	<p>Podčlánok sa ruší a nahrádza nasledujúcim textom:</p> <p>„Spory bude posudzovať Komisia na riešenie sporov (ďalej KRS) v súlade s podčlánkom 20.4 (<i>Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov</i>). Strany spoločne vymenujú KRS k dátumu 60 dní potom, čo jedna Strana vydá oznámenie druhej Strane o jej úmysle predložiť spor KRS v súlade s podčlánkom 20.4 (<i>Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov</i>).</p> <p>KRS bude pozostávať, tak ako je to uvedené v Prílohe k ponuke, z troch vhodne kvalifikovaných osôb („členov“).</p> <p>Ak majú KRS vytvárať tri osoby, každá zo Strán vymenuje jedného člena pre odsúhlasenie druhou Stranou. Strany budú konzultovať s oboma týmito členmi a odsúhlasia tretieho člena, ktorý bude vymenovaný za predsedu KRS. Avšak, ak zoznam potencionálnych členov je uvedený v Zmluve, budú členovia vybraní zo zoznamu, okrem tých, ktorí sa nemôžu alebo si neprajú akceptovať vymenovanie do KRS.</p> <p>Dohoda medzi Stranami buď jediným členom („rozhodcom“) alebo každým z troch členov bude obsahovať, cez odvolanie sa na, Všeobecné podmienky dohody o riešení sporov, ktoré sú obsiahnuté v Prílohe k týmto Všeobecným podmienkam, spolu s takými doplnkami, na ktorých sa Strany dohodli.</p> <p>Podmienky odmeny buď jediného člena alebo každého z troch členov, budú vzájomne odsúhlasené Stranami pri odsúhlasení podmienok menovania. Každá Strana bude zodpovedná za zaplatenie polovice tejto odmeny.</p> <p>Ak sa kedykoľvek Strany tak dohodnú, môžu</p>

			<p>menovať vhodne kvalifikovanú osobu alebo osoby, ktoré nahradia každého jedného alebo viacerých členov KRS. Pokiaľ sa Strany nedohodnú inak, menovanie nadobudne platnosť, ak člen odmietne vykonávať svoju činnosť alebo ju nemôže vykonávať v dôsledku smrti, choroby, rezignácie alebo ukončenia menovania. Náhradník bude menovaný rovnakým spôsobom, aký bol vyžadovaný pre menovanie alebo odsúhlasenie nahradenej osoby, tak ako je to popísané v tomto podčlánku.</p> <p>Vymenovanie ktoréhokoľvek člena môže byť ukončené vzájomnou dohodou oboch Strán, ale nie Objednávateľom alebo Zhotoviteľom konajúcim samostatne. Pokiaľ sa Strany nedohodnú inak, vymenovanie KRS (vrátane každého jej člena) bude ukončené vtedy, keď KRS vydá rozhodnutie o spore, na ktoré sa odvoláva podčlánok 20.4 <i>Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov</i>, pokiaľ neboli KRS do toho času predložené ďalšie spory podľa podčlánku 20.4 <i>Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov</i>, v tomto prípade bude príslušný dátum vtedy, keď KRS vydá rozhodnutia aj o týchto sporoch.“</p>
Podčlánok 20.4	Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov	20.4	<p>V štvrtom odseku nahradte pojem arbitrážnym konaním, ako je uvedené nižšie pojmom „príslušným súdom.“</p> <p>V predposlednom odseku odstráňte text druhej vety a nahradte nasledovným:</p> <p>„Následne ktorákoľvek zo Strán môže podať na miestne, vecne a funkčne príslušný súd v Slovenskej republike.“</p>
Podčlánok 20.5	Mimosúdne vyrovnanie	20.5	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným:</p> <p>„Strany sa zaväzujú riešiť všetky prípadné spory vyplývajúce zo Zmluvy predovšetkým zmierlivo, vzájomnou dohodou, v dobrej viere a v súlade so zásadami poctivého obchodného styku. V prípade, že k vyriešeniu sporu a jeho urovnaniu formou písomnej dohody medzi Stranami nedôjde, môže ktorákoľvek zo strán podať žalobu vo veci sporu na miestne, vecne a funkčne príslušný súd v Slovenskej republike.“</p>
Podčlánok	Arbitrážne konanie	20.6	<p>Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte</p>

20.6			nasledovným: „Tento podčlánok sa neuplatňuje.“
Podčlánok 20.8	Uplynutie funkčného obdobia Komisie na riešenie sporov	20.8	Odstráňte pôvodný text vo Všeobecných zmluvných podmienkach a nahradte nasledovným: „Tento podčlánok sa neuplatňuje.“

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(f)

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY



VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Všeobecné zmluvné podmienky sú nemenné, zostávajú v plnej platnosti v takom rozsahu, v akom nie sú upravené alebo doplnené Osobitnými zmluvnými podmienkami.

Všeobecné zmluvné podmienky sú súčasťou:

„Zmluvných podmienok pre technologické zariadenie a projektovanie-realizáciu“ – pre elektrotechnické a strojno-technologické diela a pre stavebné a inžinierske diela projektované Zhotoviteľom, („Žltá kniha“) Prvé vydanie 1999, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), slovenský preklad, SACE 2008.

Všeobecné zmluvné podmienky je možné zakúpiť na adrese:

Slovenská asociácia konzultačných inžinierov – SACE

Trnavská cesta 25

831 03 Bratislava

tel.:

e-mail:

www.sace.sk

Výrazy a definície použité vo Všeobecných a v Osobitných zmluvných podmienkach vychádzajú z výrazov a definícií tak ako sú uvedené v oficiálnom preklade „Zmluvných podmienok na výstavbu, pre technologické zariadenie a projektovanie-realizáciu“, Prvé vydanie 1999 vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), ktoré boli preložené z anglického originálu „Conditions of Contract for Plant and Design-Build“, First Edition 1999 („yellow book“) published by the Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC)“ Slovenskou asociáciou konzultačných inžinierov – SACE v roku 2008.

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(g)

POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA

(na priloženom CD/DVD nosiči)



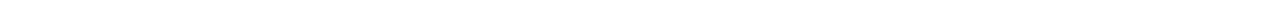
ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNŠP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(h)

VZOROVÉ TLAČIVÁ



VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA VYKONANIE PRÁC

Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO: /

Stručný popis Zmluvy:

Projektovanie a výstavba

Objednávateľ:

Boli sme informovaní, že (ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším Zhotoviteľom v rámci tejto Zmluvy, ktorá si vyžaduje, aby získal zábezpeku na vykonanie prác.

Na žiadosť príkazcu, my (názov a adresa banky)....., sa týmto neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok zaväzujeme uhradiť vám, príjemcovi /Objednávateľovi, akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí EUR („garantovaná čiastka“ slovom:.....) po tom, čo od vás obdržíme prvú písomnú žiadosť spolu s vaším písomným prehlásením, že:

- (a) príkazca porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a
- (b) v akomkoľvek ohľade príkazca porušuje Zmluvu.

Každá žiadosť o úhradu musí obsahovať váš podpis(y) vášho/vašich riaditeľov, ktorý musí byť overený vašimi bankármi, alebo notárom. Overenú žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom vypršaní Lehoty na oznámenie vád) („termín vypršania“), kedy táto zábezpeka vyprší a musí nám byť vrátená.

Boli sme informovaní, že príjemca môže od príkazcu vyžadovať, aby predložil túto zábezpeku, ak nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela v zmysle Zmluvy do 28 dní pred daným termínom vypršania. Zaväzujeme sa uhradiť vám takúto garantovanú čiastku potom, čo v lehote 28 dní od vás obdržíme vašu písomnú žiadosť a prehlásenia, že nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela z dôvodov, pripísateľných príkazcovi a že táto zábezpeka nebola predĺžená.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky a pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, musí podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 758 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum

Podpis(y):

(meno a priezvisko osoby alebo osôb a funkcia/e oprávnených podpisovať v mene inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku)

[pečiatka inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku]

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA ZADRŽANÉ PLATBY

Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO: /

Stručný popis Zmluvy:
Projektovanie a výstavba

Objednávateľ:

Boli sme informovaní, že (ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším Zhotoviteľom v rámci tejto Zmluvy a žiada predčasnú úhradu [časti] zadržaných platieb, na ktoré Zmluva požaduje, aby získal záruku.

Na žiadosť príkazcu, my (názov a adresa banky)....., sa týmto neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok zaväzujeme uhradiť vám, príjemcovi /Objednávateľovi, akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí EUR („garantovaná čiastka“ slovom:.....) po tom, čo od vás obdržíme písomnú žiadosť spolu s vaším písomným prehlásením, že:

- (a) Príkazca nespĺnil svoj záväzok odstrániť vadu, za ktorú je podľa Zmluvy zodpovedný a
- (b) povahu takejto vady

Naša zodpovednosť v rámci tejto zábezpeky nesmie nikdy prekročiť celkovú výšku zadržaných platieb uvoľnenú príkazcovi vami podľa vašich dokladov, vydaných podľa podčlánku 14.6 Všeobecných zmluvných podmienok spolu s kópiou, ktoré nám doručíte.

Každá žiadosť o platbu musí obsahovať váš podpis(y), ktorý musí byť overený vašimi bankármi alebo notárom. Overenú žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom vypršaní Lehoty na oznámenie vád) („termín vypršania“), kedy táto zábezpeka vyprší a musí nám byť vrátená.

Boli sme informovaní, že príjemca môže požadovať od príkazcu, aby predložil túto zábezpeku, ak nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela do 28 dní pred daným termínom vypršania. Zaväzujeme sa uhradiť vám takúto garantovanú čiastku potom, čo v lehote 28 dní od vás obdržíme písomnú žiadosť a písomné prehlásenie, že nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela z dôvodov, pripísateľných príkazcovi a že táto zábezpeka nebola predĺžená.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky a pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, musí podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 758 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum Podpis(y):

(meno a priezvisko osoby alebo osôb a funkcia/e oprávnených podpisovať v mene inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku)

[pečiatka inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku]

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA ZÁLOHOVÚ PLATBU

Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO: /

Stručný popis Zmluvy:
Projektovanie a výstavba

Objednávateľ:

Boli sme informovaní, že (ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším Zhotoviteľom v rámci tejto Zmluvy a požaduje zálohovú platbu, na ktorú je podľa Zmluvy povinný získať záruku.

Na žiadosť príkazcu, my (názov a adresa banky)....., sa týmto neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok zaväzujeme uhradiť vám, príjemcovi /Objednávateľovi, akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí EUR („garantovaná čiastka“ slovom:.....) po tom, čo od vás obdržíme písomnú žiadosť spolu s vašim písomným prehlásením, že:

- a) príkazca nesplatil zálohu v súlade s podmienkami Zmluvy a
- b) čiastku, ktorú príkazca neuhradil.

Táto zábezpeka nadobúda účinnosť po obdržaní (prvej splátky) zálohovej platby. Takáto garantovaná čiastka bude znížená o čiastky zálohových platieb, ktoré Vám boli splatené podľa Vašich oznámení, vydaných v súlade s podčlánkom 14.6 podmienok Zmluvy. Po obdržaní (od príkazcu) kópie každého takéhoto oznámenia Vás budeme okamžite informovať o výške príslušnej upravenej garantovanej čiastky.

Každá žiadosť o úhradu musí obsahovať váš podpis(y) vášho/vašich riaditeľov (štatutárnych zástupcov), ktorý musí byť overený vašimi bankármi, alebo notárom. Overenú žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom vypršaní platnosti bankovej zábezpeky) („termín vypršania“), kedy táto zábezpeka vyprší a musí nám byť vrátená.

Boli sme informovaní, že príjemca môže od príkazcu vyžadovať, aby predĺžil túto zábezpeku, ak nebola záloha splatená do 28 dní pred daným termínom uplynutia. Zaväzujeme sa uhradiť vám takúto garantovanú čiastku potom, čo v lehote 28 dní od vás obdržíme Vašu písomnú žiadosť a prehlásenie, že zálohová platba nebola splatená a že táto zábezpeka nebola predĺžená.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky a pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, musí podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 758 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum Podpis(y):

(meno a priezvisko osoby alebo osôb a funkcia/e oprávnených podpisovať v mene inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku)

[pečiatka inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku]

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁBEZPEKY NA ZÁRUČNÉ OPRAVY

Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO: /

Stručný popis Zmluvy:
Projektovanie a výstavba

Objednávateľ:

Boli sme informovaní, že (ďalej nazývaný „Príkazca“) je Vaším Zhotoviteľom v rámci tejto Zmluvy, ktorá si vyžaduje, aby získal zábezpeku na záručné opravy.

Na žiadosť príkazcu, my (názov a adresa banky)....., sa týmto neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok zaväzujeme uhradiť vám, príjemcovi /Objednávateľovi, akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí EUR („garantovaná čiastka“ slovom:.....) po tom, čo od vás obdržíme písomnú žiadosť spolu s vašim písomným prehlásením, že:

- a) príkazca porušuje svoje záväzky v zmysle Zmluvy a
- b) neodstránil zistené vady Diela v dohodnutom termíne.

Každá žiadosť o úhradu musí obsahovať váš podpis(y) vášho/vašich riaditeľov (štatutárnych zástupcov), ktorý musí byť overený vašimi bankármi, alebo notárom. Overenú žiadosť a prehlásenie musíme obdržať na našej adrese do (dátum 70 dní po očakávanom vypršaní platnosti bankovej zábezpeky) („termín vypršania“), kedy táto zábezpeka vyprší a musí nám byť vrátená.

Každým čerpaním zo záruky (zábezpeky na záručné opravy) sa výška záruky automaticky zníži o Vám vyplatenú sumu.

Práva a pohľadávku na plnenia z tejto záruky nie je možné postúpiť na tretiu osobu.

Táto zábezpeka sa musí riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky a pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, musí podliehať Jednotným pravidlám pre záruky na požiadanie, vydaným pod číslom 758 Medzinárodnou obchodnou komorou.

Dátum Podpis(y):

(meno a priezvisko osoby alebo osôb a funkcia/e oprávnených podpisovať v mene inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku)

[pečiatka inštitúcie poskytujúcej Zábezpeku]

DOHODA O RIEŠENÍ SPOROV

[pre trojčlennú KRS]

Názov a podrobnosti Zmluvy o Dielo.....
Názov a adresa Objednávateľa
Názov a adresa Zhotoviteľa
Meno a adresa Člena

Vzhľadom k tomu, že Objednávateľ a Zhotoviteľ uzavreli Zmluvu o Dielo a želajú si spoločne menovať Člena, ktorý by konal ako jediný rozhodca Komisie pre riešenie sporov a bude tiež nazývaný ako „KRS“, aby rozhodol spor, ktorý vznikol v súvislosti s

Objednávateľ, Zhotoviteľ a Člen sa spoločne dohodli na nasledovnom:

1. Podmienky tejto Dohody o riešení sporov tvoria „Všeobecné podmienky Dohody o riešení sporov“, ktoré sú priložené ku Všeobecným podmienkam „Zmluvných podmienok pre Technologické zariadenie a Projektovanie - realizáciu“, prvé vydanie 1999, vydaných Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC) a nasledovné ustanovenia. V týchto ustanoveniach, ktoré zahŕňajú dodatky a doplnky k Všeobecným podmienkam Dohody o riešení sporov, slová a výrazy majú rovnaký význam, aký im je pridelený vo Všeobecných podmienkach Dohody o riešení sporov.
2. [Údaje dodatkov k Všeobecným podmienkam Dohody o riešení sporov, ak existujú.]
3. V súlade s článkom 6 Všeobecných podmienok Dohody o riešení sporov, bude Člen platený denný poplatok za deň.
4. S ohľadom na tieto poplatky a ostatné platby, ktoré majú byť uskutočnené Objednávateľom a Zhotoviteľom v súlade s článkom 6 Všeobecných podmienok Dohody o riešení sporov, sa Člen zaväzuje konať ako KRS (ako rozhodca) v súlade s touto Dohodou o riešení sporov.
5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa spoločne a nerozdielne zaväzujú platiť Člena, v súvislosti s uskutočňovaním týchto služieb, v súlade s článkom 6 týchto Všeobecných podmienok Dohody o riešení sporov.
6. Táto Dohoda o riešení sporov podlieha právu

Podpísaný: Podpísaný: Podpísaný:

Za a v mene Objednávateľa
za prítomnosti

Za a v mene Zhotoviteľa
za prítomnosti

Člen za prítomnosti

Svedok:
Meno:
Adresa:
Dátum:

Svedok:
Meno:
Adresa:
Dátum:

Svedok:
Meno:
Adresa:
Dátum:

[* Vložte krátky popis alebo názov sporu]

DOHODA O RIEŠENÍ SPOROV

[pre každého člena trojčlennej KRS]

Názov a podrobnosti Zmluvy o Dielo.....
Názov a adresa Objednávateľa.....
Názov a adresa Zhotoviteľa.....
Meno a adresa Člena.....

Vzhľadom k tomu, že Objednávateľ a Zhotoviteľ uzavreli Zmluvu o Dielo a žiadajú si spoločne menovať Člena, ktorý by konal ako jedna z troch osôb Komisie pre riešenie sporov, ktoré sa spoločne nazývajú „KRS“ [a *chcú, aby tento Člen účinkoval ako predseda KRS*] aby rozhodol spor, ktorý vznikol v súvislosti s

Objednávateľ, Zhotoviteľ a Člen sa spoločne dohodli na nasledovnom:

1. Podmienky tejto Dohody o riešení sporov tvoria „Všeobecné podmienky Dohody o riešení sporov“, ktoré sú priložené k Všeobecným podmienkam „Zmluvných podmienok pre Technologické zariadenie a Projektovanie - realizáciu“, prvé vydanie 1999, vydaných Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC) a nasledovné ustanovenia. V týchto ustanoveniach, ktoré zahŕňajú dodatky a doplnky k Všeobecným podmienkam Dohody o riešení sporov, slová a výrazy majú rovnaký význam, aký im je pridelený vo Všeobecných podmienkach Dohody o riešení sporov.
2. [Údaje dodatkov k Všeobecným podmienkam Dohody o riešení sporov, ak existujú.]
3. V súlade s článkom 6 Všeobecných podmienok Dohody o riešení sporov, bude Člen platený denný poplatok za deň.
4. S ohľadom na tieto poplatky a ostatné platby, ktoré majú byť uskutočnené Objednávateľom a Zhotoviteľom v súlade s článkom 6 Všeobecných podmienok Dohody o riešení sporov, sa Člen zaväzuje vykonávať povinnosti ako je uvedené v tejto Dohode o riešení sporov, ako jedna z troch osôb, ktoré majú spoločne konať ako KRS.
5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa spoločne a nerozdielne zaväzujú platiť Člena, v súvislosti s uskutočňovaním týchto služieb, v súlade s článkom 6 týchto Všeobecných podmienok Dohody o riešení sporov.
6. Táto Dohoda o riešení sporov podlieha právu.....

Podpísaný: Podpísaný: Podpísaný:

Za a v mene Objednávateľa
za prítomnosti

Za a v mene Zhotoviteľa
za prítomnosti

Člen za prítomnosti

Svedok: Svedok: Svedok:
Meno: Meno: Meno:
Adresa: Adresa: Adresa:
Dátum: Dátum: Dátum:

[* Vložte krátky popis alebo názov sporu]

Stavebník (Objednávateľ): Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L. Svobodu 1, Banská Bystrica 975 17 Odtlačok pečiatky:		PREBERACÍ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VEREJNEJ PRÁCE (Diela) v súlade s čl. 10.1 ZoD (alebo dokončenej časti Diela v súlade s čl. 10.2 ZoD)		Číslo zápisu:
Dátum začatia preberacieho konania:	Názov verejnej práce (Diela):			
	Názov dokončenej časti verejnej práce (časti Diela):			
Účel a technický opis verejnej práce (Diela alebo časti Diela):				
Finančné prostriedky na verejnú prácu a podiel spolufinancovania z verejných zdrojov:				
Kapacity získané výstavbou:				
Zodpovedný stavbyvedúci:		Zhotoviteľ:		
Projektant (spracovateľ projektovej dokumentácie):		Projektanti ucelených častí (spracovateľ projektovej dokumentácie ucelených častí):		
Stavebný dozor (ak bol stavebníkom ustanovený):				
Stavebné povolenie číslo:	zo dňa:	vydal:		
Zmena stavebného povolenia číslo:	zo dňa:	vydal:		
Protokol o štátnej expertíze	zo dňa:	číslo:		
Zmluva o Dielo podľa Obchodného zákonníka zo dňa....., číslo.....: vrátane.....dodatkov				
Dátum začatia prác podľa čl. 8.1 Zmluvy:	Dátum skutočného začatia prác:	Dátum dokončenia prác podľa Zmluvy:		
Dôvody nedodržania lehôt začatia a dokončenia Diela alebo časti Diela:				
Odchýlky od dokumentácie overenej stavebným úradom a ich dôvody:				
Uplatnený systém zmluvných a technických podmienok pri realizácii verejnej práce:				
Podmienky skúšobnej prevádzky stavby (verejnej práce):				
Zhodnotenie kvality preberanej verejnej práce (Diela alebo dokončenej časti Diela) stavebníkom (preberajúcim)				
Súpis vád a nedorobkov zrejmých pri odovzdaní a prevzatí Diela alebo dokončenej časti Diela:				
Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie vád a nedorobkov na Diela alebo na časti Diela:				
Zadržaná suma z dohodnutej ceny Diela alebo časti Diela do odstránenia všetkých vád a nedorobkov a preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov (v € a %):				
Dohoda o zabezpečení prístupu Zhotoviteľa do objektu s cieľom odstrániť vady a nedorobky:				
Dohodnutý termín vypratania staveniska po ukončení realizácie Diela alebo časti Diela:				
Ďalšie dohodnuté podmienky				
Údaje o prevzatí dokumentácie skutočného realizovania/vyhotovenia Diela alebo časti Diela (DSRS): - odovzdaná Objednávateľovi: - odovzdaná užívateľovi:				
Údaje o archivovaní dokumentácie:				
Odovzdané doklady v priebehu uskutočňovania verejnej práce: a) záznam o preberaní dokončených častí, technologických etáp stavby a subdodávok				

b) doklady o kvalite výrobkov a materiálov používaných na stavbe (certifikáty, vyhlásenia zhody a pod.)			
c) kontrolný a skúšobný plán verejnej práce a záznamy z jeho plnenia			
d) záznamy o vykonaných kontrolách a doklady o odstránení zistených nedorobkov			
e) plán užívania verejnej práce			
f) iné doklady a dokumenty			
Cena podľa Zmluvy o Dielo a jej dodatkov:		€	
Zľava z ceny a jej dôvody:		€	
Cena po odpočítaní zľavy:		€	
Zvýšenie alebo zníženie ceny Diela. Dôvod zvýšenia, príp. zníženia ceny Diela s uvedením vývoja ceny Diela:			
Odškodnenie za omeškanie a iné sankcie v € podľa Zmluvy o Dielo , resp. podľa Obchodného zákonníka:	Ku dňu začatia preberania boli vystavené splátkové listy na sumu v € spolu:	Termín predloženia konečnej faktúry / Záverečného platobného potvrdenia:	
Záručná lehota (konečný dátum):			
Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto protokolu:			
Dátum ukončenia preberacieho konania:			
Zástupcovia Zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia stavebníka (Objednávateľa) preberajú Dielo alebo časť Diela podľa Zmluvy o dielo a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.			
	Meno a priezvisko, funkcia	Obchodné meno	Podpis a odtlačok pečiatky
Zástupcovia Zhotoviteľa			
Zástupcovia Stavebníka/Objednávateľa			
Zástupcovia Stavebného dozoru			
Zástupcovia budúceho užívateľa			
Ostatní prizvaní účastníci			
Rozdeľovník			
Vyjadrenia účastníkov:			

ZÁPISNICA Č.

o odovzdaní a prevzatí staveniska časti Diela (stavebného objektu č. / prevádzkového súboru č.):

konané dňa: v

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE STAVBY:

Názov stavby:

Objednávateľ:

Stavebný dozor:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Realizujúci závod:

Stavebné povolenie:

zo dňa:

Súhlas:

zo dňa:

Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy:

zo dňa:

2. NAVRHOVANÁ ZMLUVNÁ CENA ČASTI DIELA (STAVEBNÉHO OBJEKTU / PREVÁDZKOVÉHO SÚBORU):

3. LEHOTA VÝSTAVBY:

začatie:

ukončenie:

4. MAJETKOPRÁVNE VYSPORIADANIE:

5. ÚDAJE O STAVENISKU A POŽIADAVKY:

6. PRÍSTUP NA STAVENISKO A ZARIADENIE STAVENISKA:

7. ÚDAJE O PODZEMNÝCH A NADZEMNÝCH INŽINIERSKYCH SIEŤACH A INÝCH PREKÁŽKACH:

8. VYTÝČENIE ZÁKLADNÝCH BODOV STAVEBNÉHO OBJEKTU A OBVODU STAVENISKA:

9. PRIPOMIENKY ÚČASTNÍKOV ROKOVANIA:

10. ZÁVEREČNÉ VYHLÁSENIE:

Zhotoviteľ prehlasuje, že stavenisko preberá, že sú mu známe podmienky jeho užívania a je si vedomý všetkých dôsledkov vyplývajúcich z nedodržania hraníc staveniska.

dňa:

Poverení pracovníci k odovzdaniu staveniska:

Meno a priezvisko

Podpis

za Objednávateľa:

za Stavebný dozor:

za Zhotoviteľa:

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(i)

ZMLUVA O ZDRUŽENÍ

ZMLUVA O DIELO

na predmet obstarávania

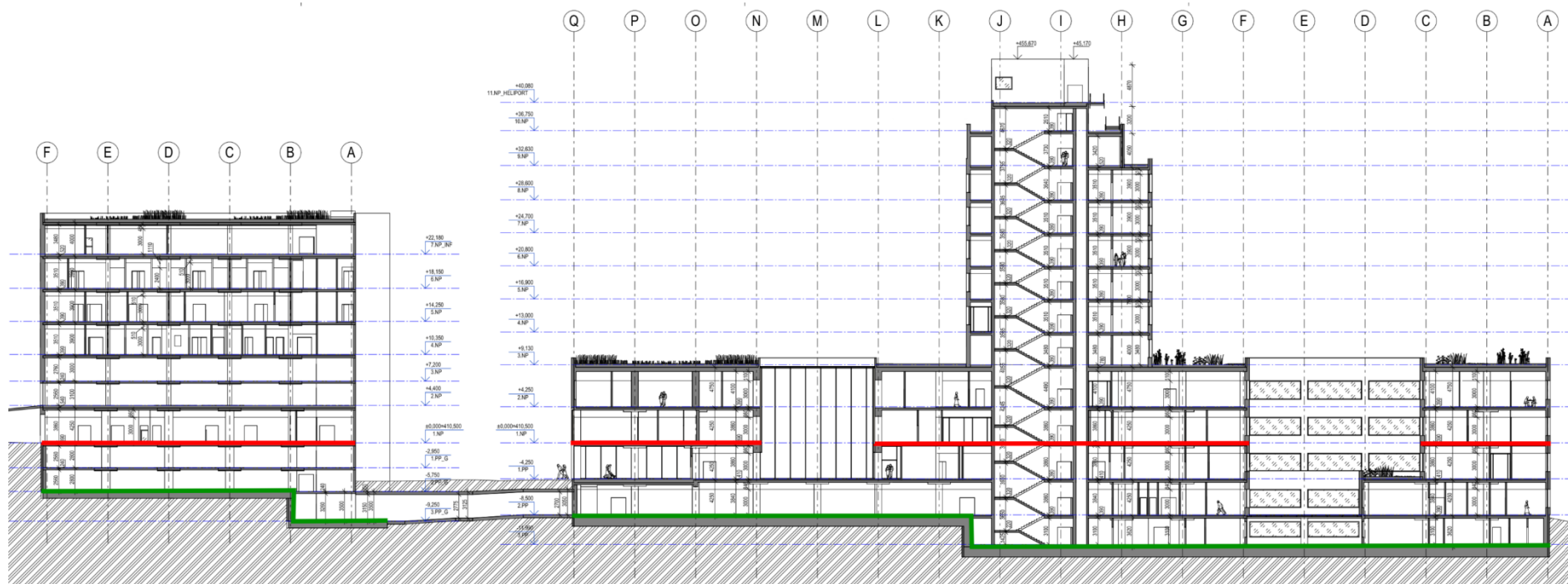
Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

(j)

ĎALŠIE DOKUMENTY TVORIACE ZMLUVU

(Doklady, ktoré Zhotoviteľ ako úspešný uchádzač predložil v rámci poskytnutia súčinnosti pred podpisom Zmluvy (neprikladajú sa k písomnému vyhotoveniu Zmluvy)

DEFINÍCIA ROZHRANÍ PRE SPLÁTKY ZÁLOHOVEJ PLATBY



Táto definícia rozhraní pre splátky zálohovej platby slúži výlučne na ilustráciu slovného vymedzenia rozhraní pre splátku zálohovej platby v podčlánku 14.2 Osobitných podmienok a Prílohy k ponuke, žiadnym spôsobom nezaväzuje Zhotoviteľa na realizáciu stavby spôsobom v nej znázorneným a nemá prioritu pred Požiadavkami Objednávateľa (Zväzok 3 Súťažných podkladov).