

**DODATOK č. 00521/2024-PNZ -P40588/19.01**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 03140/2019-PNZ -P40588/19.00**  
**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka**  
**(ďalej len „Občiansky zákonník“)**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo:  
35/B“  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

**Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**

sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, PSČ 841 04  
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom  
dopravy, pôšt a telekomunikácií SR  
štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA., generálny riaditeľ  
osoba oprávnená  
na uzatváranie zmlúv: Ing. Maroš Kačala, riaditeľ SSC IVSC Košice  
bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava  
IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
IČO: 00 00 33 28  
DIČ: 2021067785  
právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a  
telekomunikácií SR (ďalej len „nájomca“)  
(ďalej len „nájomca“)



## **Čl. II Predmet dodatku**

1. Dôvodom uzatvorenia dodatku je oznámenie nájomcu o začatí stavebných prác, bližšia špecifikácia doby nájmu v súlade so znením ustanovenia Čl. IV bodu 2 nájomnej zmluvy.
2. Predmetom tohto dodatku je úprava niektorých článkov nájomnej zmluvy z dôvodu upresnenia doby nájmu a upresnenia dočasného záberu zo strany nájomcu.

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách nájomnej zmluvy:

### **1) Čl. IV Doba nájmu**

Bod 2 Čl. IV Doba Nájmu sa ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

2. Nájom pozemkov uvedených v predmete nájomnej zmluvy v čl. II začína plynúť dňom zahájenia stavebných prác na predmetnom stavebnom diele, v zmysle oznámenia nájomcu, dňa 1.2.2024.

### **2) Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia**

Bod 4 Čl. V Nájomné a spôsob jeho platenia sa ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

4. Alikvotnú splátku za rok 2024 zaplatí nájomca do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohto dodatku.

### **3) Čl. IX Dourčovanie písomností**

Bod 1 a bod 2 Čl. IX Doručovanie písomností sa rušia a nahrádzajú sa novým textom, ktorý znie:

1. Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronickej formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronickej formulár.



**Čl. III**  
**Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

**Prenajímateľ:**

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

**Nájomca:**

**Ing. Maroš Kačala**  
riaditeľ SSC IVSC Košice

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

