

DODATOK č. 00892/2024-PNZ -P40161/21.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 03300/2022-PNZ -P40161/21.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zмене niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: JANEK s.r.o.
sídlo alebo miesto podnikania: Dolný Moštenec 122, 017 01 Považská Bystrica
štatutárny orgán: Ing. Peter Janek - konateľ
bankové spojenie: VÚB a.s., Púchov
IBAN: SK42 0200 0000 0011 0224 6372
IČO: 31 569 137
DIČ: 2020438950
IČ DPH: SK2020438959
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č: 3615/R
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 45,9432 ha v k.ú. Ivachnová k 1.1.2024.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Ing. Peter Janek - konateľ
JANEK s.r.o.

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Obec: Ivachnová

Okres: Ružomberok

Kat. územie: Ivachnová

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
606/2	780	13	E	0	99	780,00	0,00	533,49	533,49
653/1	15 6809	2	E	0	99	15 6808,98	9153,37	2 9932,14	3 9085,51
795	24 2970	2	E	0	99	24 2008,00	8018,87	1 5877,84	2 3896,71

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Ivachnová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	39 9779	2	1 7172	4 5810	6 2982	
zastavaná plocha a nádvorie	780	1		533	533	
Spolu:	2	40 0559	3	1 7172	4 6343	6 3515

Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40161/21.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	39 9779	2	1 7172	4 5810	6 2982	
zastavaná plocha a nádvorie	780	1		533	533	
Spolu:	2	40 0559	3	1 7172	4 6343	6 3515

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

