

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a následovne Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obecný úrad Svrčinovec

Sídlo: Svrčinovec 858, 023 12

IČO: 00314323

DIČ : 2020553304

Bankové spojenie: VÚB Čadca

Číslo účtu IBAN : SK80 0200 0000 0000 1172 5322

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: PAJMI spol. s r.o.

Sídlo : Čierne č. 135, 023 13 Čierne

Štatutárny zástupca: Milan Jurga, konateľ

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., Čadca

Číslo účtu: SK04 5600 0000 0077 2270 4001

IČO: 36 404 012

IČ DPH: SK2021636848

DIČ : 2021636848

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13423/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1./ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu a za dohodnutých podmienok dielo : „**Rozšírenie obecného cintorína - oplotenie**“.

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN,ON,TP. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.

4/ Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo v zmysle Zmluvy podľa bodu II./1 odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.

5/ Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené.

Čl. III: Čas plnenia

1/ Termín začatia zhotovovania diela v zmysle bodu I./1.: **03.06. 2024**

Termín ukončenia a odovzдания diela v zmysle bodu II./1.: **28. 08. 2024.**

Čl. IV. Cena diela

1/ Cena diela je dohodnutá za dodanie predmetu zmluvy vo výške :

Cena bez DPH	24 513,41 EUR
DPH	4 902,68 EUR
Cena s DPH	29 416,09 EUR

2/ Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo je Krycí list rozpočtu a podrobný rozpočet stavby.

3/ Na práce navyše, ako aj dodávky materiálov navyše bude objednávateľ upozornený vopred bez zbytočného odkladu a budú najskôr prejednané a odsúhlasené objednávateľom.

Čl. V.

Platby a fakturácia

- 1/ Cenu za zhotovenie diela stavebnej časti uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry
- 2/ Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
 - obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
 - označenie diela
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.
- 3/ V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 4/ Lehota splatnosti faktúry je 14 dní. Podkladom pre fakturáciu bude výkaz „Súpis vykonaných prác a dodávok“, potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5/ V prípade, že dôjde k zastaveniu prác alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce a dodávky rozpracované ku dňu zastavenia alebo zrušenia zmluvy fakturovať po dohode s objednávateľom podľa skutočnej rozpracovanosti diela.

Čl. IV.

Zhotovenie diela

- 1/ Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vyzvanie najneskôr týždeň pred termínom zahájenia stavebných prác.
- 2/ Zhotoviteľ je povinný dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo v dojednanom čase vykonať.
- 3/ Pri dojednaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný pokynmi objednávateľa.
- 4/ Počas zhotovenia diela zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a škody na majetku objednávateľa ním spôsobené.
- 5/ Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky.
- 6/ Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa odstránenia väd vzniknutých vadným vykonaním diela a pokračovania vykonávania diela riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Všetky zabudované materiály sú majetkom zhotoviteľa až do odovzdania diela objednávateľovi.

Čl. VII.

Vady a záručné podmienky

- 1/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa na vykonanom diele objavia počas záručnej doby.
- 2/ Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na zistené vady diela v čase do 5 dní od písomného vyzvania objednávateľom. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 560 a násl. Obchodného zákona.
- 3/ Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 4/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené mechanickým zásahom alebo živelnou pohromou.

Čl. VIII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 1/ Nedodržanie termínu ukončenia diela podľa tejto zmluvy podlieha penalizácií z omeškania 0,05% za každý deň omeškania diela.
- 2/ Omeškanie plnenia platobných podmienok podľa článku 5 tejto zmluvy podlieha penalizácií vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

- 1/ Každá zmena predmetu zmluvy a ustanovení tejto zmluvy musí byť vykonaná písomnou formou, dodatkom k zmluve.
- 2/ Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, fovnajúcich sa originálu. Každá strana obdrží 1 exemplár.
- 3/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú zákony.
- 4/ Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej bsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Čiernom, dňa 21.05.2024

OVEC