

ZMLUVA O VÝKONE TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO DOHLADU NA STAVBE

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Kechnec
Sídlo: Kechnec 19, 044 58 Kechnec
v zastúpení: Ing. Tomáš Konkoly, PhD.
IČO: 00690261
IČ DPH: SK2021261209
Email: starosta@kechnec.sk

Zhotoviteľ: Torez, s.r.o.
Sídlo: Brestov 145, 066 01 Brestov
v zastúpení: Ing. Miroslav Gaval'a, Brestov
IČO: 36451461
DIČ: 2020023577
IČ DPH: SK2020023577
IBAN: SK26 5200 0000 0000 0332 6882
email: gavala@torez-slovakia.sk

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Vykonávateľ sa zaväzuje uskutočňovať pre objednávateľa činnosť technického a technologického dohľadu na stavbe "Reštauračné a obslužné zariadenia - Rekonštrukcia Kechnec".

III. VÝKON TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO DOHLADU / TTD /

- 3.1 Sleduje dodržiavanie podmienok autorského návrhu stanovených v projektovej dokumentácii pri realizácii rekonštrukcie stavby.
- 3.2 Sleduje či práce sú vykonané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy, projektovou dokumentáciou.
- 3.3 Sleduje a kontroluje kvalitu vykonaných prác.
- 3.4 Kontroluje:
 - a) vedenie stavebného denníka a úplnosť záznamov v súlade s podmienkami zmluvy a vykonanými prácami
 - b) dodržiavanie vydaných príslušných povolení súvisiacich so stavbou
 - c) dodržiavanie predpisov a zásad BOZP.
- 3.5 Spolupracuje s orgánmi štátneho staveného dohľadu a ostatnými orgánmi štátnej správy.
- 3.6 Odsúhlasuje doplnky a zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré nemenia náklady stavby, termíny výstavby a nezhoršuje parametre stavby.
- 3.7 Bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe.
- 3.8 Spolupracuje s projektantmi a s zhotoviteľmi na prípadnom odstránení nedostatkov projektu.
- 3.9 Upozorňuje zhotoviteľa stavby a objednávateľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby pokiaľ sú mu známe. O tejto skutočnosti bezodkladne preukázateľne informuje objednávateľa.
- 3.10 Pri hrubom porušení technologickej disciplíny, porušovaní bezpečnostných predpisov, pri možnosti výskytu škôd, môže TTD pozastaviť vykonávanie ďalších prác.
- 3.11 Navrhne technické riešenia v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 3.12 Zhotoviteľ je povinný postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, ak si zhotoviteľ nesplní

akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo jeho konaním, resp. nekonaním, vznikne objednávateľovi škoda, zodpovedá za takto vzniknutú škodu zhotoviteľ.

IV.
CENA

4.01 Dohodnutá cena za výkon stavebného dozoru na celý objekt je : 200 eur/ týždeň bez DPH. K tejto sume bude fakturovaná DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.

V.
PLATOBNÉPODNDENKY

- 5.1 Faktúra za TTD bude odovzdaná objednávateľovi vždy na konci mesiaca, pretože Zhotoviteľ je mesačným platcom DPH. **Fakturácia bude trvať do 31.8.2024**, ak sa zmluvné strany nedohodnú ináč.
- 5.2 Prílohou faktúry bude zoznam jednotlivých úkonov zhotoviteľa za jednotlivé týždne v kalendárnom mesiaci. V prípade, ak v konkrétnom týždni nedôjde zo strany zhotoviteľa k poskytnutiu plnenia podľa tejto zmluvy, nemá zhotoviteľ nárok na dohodnutú odmenu.
- 5.3 Faktúra je splatná v lehote 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky zákonné náležitosti alebo nebude jej prílohou prehľad v zmysle bodu 5.2 tejto zmluvy, objednávateľ nie je povinný uhradiť takúto faktúru, pokiaľ nedôjde k úplnému odstráneniu všetkých nedostatkov.

VI
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
- 6.2 Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť odo dňa jej doručenia druhej strane.
- 6.3 Vzťahy zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle príslušných právnych predpisov..
- 6.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Kechneci. dňa 20.5.2024

V Kechneci, dňa 20.5.2024

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ