

## Rezervačná zmluva

uzavretá podľa ust. § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení Slovenskej republiky  
(ďalej len „Rezervačná Zmluva“ alebo „Zmluva“)

---

### Zmluvné strany:

Obchodné meno: **SFZ Event, s.r.o.**  
Sídlo: Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava  
IČO: 55 450 172  
DIČ: 2122001002  
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 169689/B  
V mene ktorého koná: Mgr. Peter Palenčík, konateľ

( ďalej len „ záujemca “ )

Obchodné meno: **Mesto Bytča**  
Sídlo: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča  
IČO: 00 321 192  
DIČ: 2020626399  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK50 5600 0000 0003 6764 8006  
V mene ktorého koná: Ing. Miroslav Minárčik, primátor

(ďalej len „ vlastník“ )

### Článok I. Úvodné ustanovenia

V záujme aktívnej spolupráce, konajúc v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR, uzatvárajú obe zmluvné strany podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka túto Rezervačnú zmluvu, ktorej predmetom je rezervácia športoviska – Futbalový areál na ul. S. Sakalovej v Bytči, č. súp. 182, záujemcom na podujatie Majstrovstvá Európy hráčov do 21 rokov konaného 13.-28.6. 2025 na území SR ( ďalej len „ projekt ME U21“).

### Článok II. Predmet zmluvy o budúcej zmluve o spolupráci

Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s rezerváciou športoviska - Futbalový areál na ul. S. Sakalovej v Bytči, č. súp. 182. Areál športoviska sa nachádza na pozemkoch vedených Okresným úradom Bytča, odborom katastra nehnuteľností, zapísaných na LV č. 2403, k.ú. Veľká Bytča a to pozemky – parc. CKN č. 977, 978/11, 978/6, 978/18, 978/17, a stavba Tribúny č. súp. 182, ako i na LV. Č. 3902 a to pozemok parc. CKN č. 978/26 a stavba Športová hala, č. súp. 1977. Rezervácia športoviska predstavuje rezerváciu nehnuteľností, jeho kompletného

zázemia, kompletnej infraštruktúry a vrátane napojenia na inžinierske siete (ďalej len ako „Športovisko“).

Vlastník sa touto Rezervačnou zmluvou zaväzuje, že v termíne od 1.6.2025 do 28.6.2025 v súvislosti s organizáciou podujatia **Majstrovstvá Európy hráčov do 21 rokov** konaného na území SR pre záujemcu predmetné Športovisko, bližšie špecifikované v bode 2.1. tohto článku Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude športovisko vybrané jedným z účastníkov ME U21 po vyžrebovaní turnaja dňa 3.12.2024 uzatvoria Zmluvu o prenájme, ktorá bude obsahovať aj ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán s presným vyšpecifikovaním podmienok prenájmu priestorov a vybavenia počas projektu ME U21, ktoré vyplynú z testovacieho podujatia.

Na uzavretie Zmluvy o prenájme sú zmluvné strany oprávnené vyzvať druhú zmluvnú stranu po realizácii vyžrebovania turnaja a po uzatvorení výberu tréningových stredísk vyžrebovanými účastníkmi turnaja, najneskôr do 31.1. 2025.

Výzva na uzavretie zmluvy o spolupráci zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán musí byť vykonaná písomne a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.

### Článok III.

#### Záväzky a vyhlásenia zmluvných strán

Vlastník sa zaväzuje:

- a) neuzatvoriť na predmetné športovisko so žiadnou treťou osobou kúpnu zmluvu, alebo inú rezervačnú prípadne nájomnú zmluvu, ktorou by sa zaviazal odovzdať Športovisko v termíne od 1.6.2025 do 28.6.2025 do užívania tretej osobe a
- b) najneskôr desať (10) dní pred konaním projektu ME U21 odovzdať záujemcovi Športovisko definované v bode 2.1 článku II tejto Zmluvy spolu s jeho kompletným zázemím, infraštruktúrou a napojením na inžinierske siete
- c) ponechať Športovisko v rezervácii Záujemcovi aj nasledujúce tri (3) dni po skončení podujatia k deinštalácii zariadení slúžiacich k realizácii podujatia.

### Článok IV.

#### Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk) v súlade s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení v spojení s ustanovením § 47a zák. č. 40/1965 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva môže byť menená a doplňovaná len formou písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

