

# ZMLUVA O ÚHRADE NÁKLADOV

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

---

medzi

## **Dodávateľom:**

### **Mesto Trstená**

PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková, primátorka

ul. Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená

IČO: 00 314 897

DIČ: 2020571806

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

č. účtu (IBAN): SK47 0200 0000 0000 1862 5332

(ďalej len „**dodávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

## **Objednávateľom:**

### **POLIMA, s.r.o.**

Trojičné námestie 184

027 44 Tvrdošín

(ďalej len „**objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(dodávateľ a objednávateľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

## **Čl. I**

### **Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je čiastočná úhrada nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie podľa § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“ v príslušnom gramatickom tvare).

## **Čl. II**

### **Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že na základe výhradnej potreby objednávateľa a na jeho vlastné náklady zabezpečí a obstará prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a

stavebného zákona projektovú dokumentáciu potrebnú k schváleniu Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Trstená.

2. Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Trstená budú vypracované v podrobnosti pôvodného Územného plánu mesta Trstená a budú okrem iného riešiť doplnenie priestoru – pozemku parcela registra „C“ č. 6669/3 v katastrálnom území Trstená a jeho zaradenie pod funkčný regulatív, v rámci ktorého bude prípustná funkcia výstavby pre účely bývania v zmysle schváleného Uznesenia MsZ č. 60/III/2024, ktoré bolo prijaté dňa 12.03.2024.
3. Dodávateľ informuje objednávateľa, že predpokladaný termín celého procesu potrebný k schváleniu Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Trstená je 12 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy, ak bude celý proces prebiehať bez sporných stanovísk resp. iných skutočností, ktoré môžu počas celého procesu nastať (ako sú napr. rozpory alebo námietky orgánov, organizácii alebo ostatných/iných účastníkov konania). Zmluvné strany pre vysvetlenie a úplnosť uvádzajú, že predmetom tejto zmluvy je výlučne záväzok dodávateľa spočívajúci v zabezpečení projektovej dokumentácie potrebnej k schváleniu zmien a doplnkov územného plánu. Objednávateľ vyhlasuje, že bol zo strany dodávateľa oboznámený a berie na vedomie skutočnosť, že dodávateľ nezabezpečuje a negarantuje schválenie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Trstená podľa zadaných požiadaviek, a to predovšetkým, nie však výlučne, v prípade doručenia nesúhlasných stanovísk dotknutých orgánov a subjektov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na územnoplánovaciu dokumentáciu špecifikovanú v bode 2. tohto článku zmluvy uhradí dodávateľovi náklady vo výške dojednanej v článku III tejto zmluvy.

### Čl. III

#### Cena a platobné podmienky

1. Ku dňu podpísania tejto zmluvy je náhrada nákladov na územnoplánovaciu dokumentáciu určená na celkovú sumu **2 880,00 eur vrátane DPH**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že celkovú sumu vrátane DPH podľa ods. 1 uhradí objednávateľ v **8 rovnomerných mesačných splátkach** (*rovnomerná mesačná splátka vo výške 360,00 eur vrátane DPH*). Prvú splátku uhradí do 5 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a následné splátky vždy k 20 dňu v kalendárnych mesiacoch nasledujúcich po mesiaci, v ktorom bola splatná prvá splátka, a to až do úplného splatenia záväzku, a to buď v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Trstenej, alebo bezhotovostným prevodom na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

### Čl. IV

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie po jeho podpísaní má platnosť originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.

z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a s obsahom zmluvy bez výhrad súhlasia. Jednotlivé ustanovenia sú pre nich zrozumiteľné a určité, čo potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Trstenej, dňa 13.05.2024

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

.....  
**POLIMA, s.r.o.**  
*zast. Martina Gelčinská, konateľ*

.....  
**PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková**  
*primátorka mesta*