

Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno č. 30603/DoNOVP-001/2024/Divín/1190/SO 687/2591

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 66-68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi:

Článok I. Účastníci dohody

1. Prijímateľ:

Obchodné meno:	Obec DIVÍN
Sídlo:	Námestie mieru 654/3, 985 52, Divín, SR
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Sivok, PhD., – starosta obce
IČO:	00 316 041
DIČ:	2021237042
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK51 5600 0000 0060 4477 3002
SWIFT kód:	

(ďalej len „Prijímateľ“)

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo:	Dúbravská cesta 14,84104 Bratislava - Dúbravka
Štatutárny orgán:	Ing. Filip Macháček – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Július Mihálik – člen predstavenstva
V zastúpení:	Ing. Viera Sobolová – na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2023/0062 zo dňa 27.06.2023
IČO:	35 919 001
DIČ:	202 193 7775
IČ DPH:	SK2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahranicnej banky
IBAN:	SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT kód:	UNCTRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3518/B

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ len ako „Účastníci dohody“ a jednotlivito „Účastník dohody“).

Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré Národná diaľničná spoločnosť, a.s. zriadila na základe poverenia **Slovak Telekom, a.s.**, v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na rozhodnutie o povolení stavby **R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtna - Lovinobaňa)** vydané Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 05288/2019/SCDPK/40119 zo dňa 21.05.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2019 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme, sa zmluvné strany dohodli takto:

R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtna - Lovinobaňa)
30603/DoNOVP-001/2024/Divín/1190/SO 687/2591

Článok II. Účel dohody

1. Prijímateľ je vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Divín**, obec **Divín**, okres **Lučenec** zapísaných v katastri nehnuteľností vedenej Okresným úradom **Lučenec**, katastrálnym odborom v registri ako:

LV	Číslo parcely	Register	Druh pozemku	Výmera parcely m ²	Spoluvlastnícky podiel	Por.č. v časti B LV
936	335/1	KNE	ovocný sad	609790	1/1	1

(ďalej len pozemok)

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 81762, Bratislava, SR, IČO: 35 763 469** (ďalej aj ako „Slovak Telekom, a.s.“) môže v zmysle § 66-68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať a prevádzkovať verejné siete na cudzích pozemkoch.

Článok III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo zo zákona pre objekt č. **-SO 687 Preložka MTS Lovinobaňa - Ružiná v km 15.150 - 15.400-**, s umožnením práva prístupu k nej, ako aj umožnenie manipulácie súvisiace s jej prevádzkou na časti pozemku/pozemkov uvedených v čl. II. tejto Dohody v rozsahu podľa geometrického plánu/plánov č. **35859890-202/2022**, vyhotoveného firmou **GEFOS SLOVAKIA, s.r.o.**, úradne overeného Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pod č. **G1-184/2022** zo dňa **26.04.2022**, (ďalej ako „geometrický plán“ v príslušnom tvare)

Číslo a názov objektu
687 Preložka MTS Lovinobaňa - Ružiná v km 15.150 - 15.400

parcely	Objekt č.	Číslo GP	Diel č.	Výmera v m ²
335/1	687	35859890-202/2022	1	13

2. Na základe záznamovej listiny číslo **Z-2885/2022** boli vykonané zápisy údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností.

Článok IV. Odplata za zriadené vecné bremeno

1. Vecné bremeno na pozemkoch vymedzených v čl. III. tejto Dohody sa poskytuje jednorazová náhrada stanovená znaleckým posudkom č. **8/2024**, ktorý vyhotovil **Ing. Koloman Kovalík**, znalec odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca **911776** v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Výška príslušnej náhrady zo zákona za zriadené vecné

bremeno dotknutej časti pozemkov sa určuje ako súčin výmery, výška náhrady za pozemok a spoluvlastnícky podiel:

Číslo ZP	Číslo GP	Objekt č.	Cena za m ² v EUR	Číslo parcely	Výmera v m ²	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu pozemku v m ²	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
8/2024	35859890-202/2022	687	1,3300	335/1	13	1/1	13	17,2900

Celková dohodnutá výška náhrady predstavuje: 17,29 EUR
slovom: sedemnást' EUR, dvadsaťdeväť centov

- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je povinný Poskytovateľ poukázať Prijímateľovi v lehote 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody na základe faktúry bezhotovostným prevodom na účet Prijímateľa.
- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je Poskytovateľ ako investor stavby **R2 Kriváň - Lovinobaňa (Mýtna - Lovinobaňa)** povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním prekládky objektu, ktorej potrebu vykonal. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadené vecné bremeno zo strany vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete.
- Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 351/2011 za Slovak Telekom, a.s. a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči Slovak Telekom, a.s.. Týmto sa nároky Prijímateľa voči Slovak Telekom a.s. považujú za vysporiadané.

Článok VI. **Záverečné ustanovenia**

- Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením 2 vyhotovenia pre Poskytovateľa, 1 vyhotovenie pre Prijímateľa a 1 vyhotovenie pre správcu inžinierskej siete (Slovak Telekom, a.s.).
- Táto dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu Účastníkov dohody a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
- Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.
- Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Prijímateľ týmto vyhlasuje, že bol pri získavaní osobných údajov zo strany Poskytovateľa informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. §20 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.
- Práva a povinnosti Účastníkov dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.

7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Prijímateľ z dohody vyhlasuje, že údaje v tejto dohode, ktoré ho identifikujú ako Účastníka dohody, sú pravdivé a správne. Obaja Účastníci dohody na znak svojho súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

Divín, dňa.....2.5.2024.....

Banská Bystrica, dňa 19.04.2024

Za Prijímateľa:
Obec DIVÍN

Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

V zast.:

V zast.:

.....
~~Ing. Ján Sivok, PhD.~~
starosta obce

.....
~~Ing. Viera Sobolová~~
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2023/0062
zo dňa 27.06.2023