

CEZO: zmluva č.  
zverejnená dňa

**Dodatok č. 1**  
**k**

**Zmluve o zriadení práva osadiť telekomunikačné zariadenie zo dňa**  
**31.5.2019**

*uzavretej zmysle ustanovenia § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v  
znení neskorších predpisov*

*(ďalej len „**dodatok**“)*

---

**ZMLUVNÉ STRANY**

Obchodné meno: **Slovanet, a. s.**  
Sídlo: **Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava**  
IČO: **35 954 612**  
IČ DPH: **SK 2022059094**  
Zápis v obchodnom registri: **zapísaný v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa  
vložka číslo: 3692/B**  
Bankové spojenie: **TATRA Banka a.s.**  
IBAN: **SK44 1100 0000 0026 2519 1125**  
SWIFT/BIC: **SUBASKBX**  
V zastúpení: **Mgr. Patrick Nemeč, na základe plnej moci**

(ďalej aj ako „**Nájomca**“)

a

Obchodné meno: **Obec Lozorno**  
Sídlo: **Hlavná 1, 900 55 Lozorno**  
IČO: **00 304 905**  
DIČ: **2020643669**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
IBAN: **SK61 0900 0000 0052 1279 9275**  
V zastúpení: **Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta**

(ďalej aj ako „**Obec Lozorno**“ a oprávnený a Obec Lozorno spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

## PREAMBULA

1. Nájomca (v danom čase ako spoločnosť RadioLAN, spol. s r.o., so sídlom Kuklovská 9, 841 05 Bratislava, IČO 35 892 641, právny nástupcom v dôsledku zlúčenia ktorého je Nájomca uvedený v záhlaví tohto dodatku) a Obec Lozorno uzatvorili dňa 31.05.2019 Zmluvu o zriadení práva osadiť telekomunikačné zariadenie (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej Obec Lozorno zriadila za odplatu v prospech Nájomcu nevýlučné a neexkluzívne právo umiestnenia technologickej skrinky, systémov antén a káblových trás určených pre prevádzku verejnej elektronickej komunikačnej siete na vrchnej plošine veže budovy požiarnej zbrojnice na adrese Hasičská 1, 900 55 Lozorno, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Lozorno.
2. Vzhľadom na skutočnosť, že
  - 2.1 Zmluva bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená na dobu určitú v trvaní 5 rokov, t. j. do 1.5.2024,
  - 2.2 zmluvné strany majú záujem na predĺžení doby trvania Zmluvy o ďalšie 4 roky,
  - 2.3 počas doterajšieho trvania Zmluvy došlo k podstatným zmenám vo východiskách pre určenie odplaty za zriadenie práva podľa Zmluvy (inflácia a pod.),dohodli sa zmluvné strany na zmene Zmluvy tak, ako je ďalej uvedené.

### Článok 1 Predmet dodatku




1. Predmetom tohto dodatku je dohoda zmluvných strán o úprave niektorých vzájomných práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich im zo Zmluvy a to tak, ako je ďalej uvedené.
2. Na základe dohody zmluvných strán sa ods. III.1. Zmluvy mení a nahrádza novým nasledovným znením:

*„III.1. Dohodnutá odplata za zriadenie práva predstavuje 600,- EUR bez DPH za každý aj začatý kalendárny polrok trvania tejto zmluvy. Ak doba nájmu začne plynúť alebo sa ukončí v priebehu kalendárneho polroka, výška nájomného za toto obdobie bude znížená podľa počtu dní skutočného nájmu.“*
3. Ustanovenie ods. 2 tohto článku dodatku sa prvýkrát použije pre zaplatenie odplaty za 2. kalendárny polrok roka 2024. Odplata uhradená Nájomcom za 1. kalendárny polrok roka 2024 zostáva bezo zmeny a považuje sa za odplatu uhradenú aj za zvyšnú časť 1. kalendárneho polroka 2024, v ktorom tento dodatok nadobudne účinnosť.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na predĺžení doby trvania Zmluvy a to na dobu určitú v trvaní ďalších 4 rokov, počnúc dňom, kedy uplynutie pôvodne podľa Zmluvy dohodnutá päť ročná doba trvania Zmluvy.
5. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bezo zmeny naďalej platné a účinné.

## Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto dodatku v súlade s osobitným predpisom.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenia pre Obec Lozorno a jedno vyhotovenie pre Nájomcu.

*Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto dodatku riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.*

V Bratislave dňa 04.05.2024	V Lozorne dňa 2.9.2024
Slovanet, a. s.	Obec Lozorno
 (11) ..... elava 2 ID: 35894612, IČUP: SK2022059094	 ..... 
Mgr. Patrick Nemeč na základe plnej moci	Mgr. Ľuboš Tvrdoň starosta obce Lozorno

## Plnomocenstvo

Spoločnosť **Slovanet, a.s.** Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava, IČO 359 54 612  
zastúpená Ing. Martinom Magdolenom - členom predstavenstva a  
Ing. Petrom Tomáškom - členom predstavenstva týmto v zmysle § 31 Občianskeho  
zákonníka

splnomocňuje

**Mgr. Patricka Nemca**

bydliskom: [REDACTED]

dátum narodenia: [REDACTED]

číslo OP: [REDACTED]

zamestnanca spoločnosti Slovanet, a.s. – vedúceho tímu nájmov a vzťahov s  
prevádzkovateľmi

- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. pri rokovaní, uzatváraní, podpise, zmene a ukončení typových zmlúv v typovej cene, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.), najmä zmlúv o nájme alebo obdobných typov zmlúv, ktorých predmetom je odplatné alebo bezodplatné užívanie nehnuteľnosti alebo zmlúv, ktorých účelom je zabezpečenie pripojenia na zdroj elektrickej energie, a to s opakovaným plnením do konečnej výšky plnenia 2500,- € bez DPH za mesiac, v tom prípade, že zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú, prípadne na dobu určitú s maximálnou dĺžkou trvania zmluvy do 7 rokov,
- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. pri rokovaní, uzatváraní, podpise, zmene a ukončení dohôd o jednorazovej finančnej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o prevode vlastníckeho práva, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.) alebo slúžia pre tento účel, a to do konečnej výšky plnenia 500,- € bez DPH
- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. pri rokovaní, uzatváraní, podpise, zmene a ukončení darovacích zmlúv, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.), a to do konečnej hodnoty daru 500,- € bez DPH,
- k zastupovaniu spoločnosti Slovanet, a.s. v súvislosti so zriaďovaním a prevádzkovaním elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Slovanet, a.s. v styku so správnymi alebo samosprávnymi orgánmi v konaniach alebo s dotknutými účastníkmi konaní, najmä podľa zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Toto plnomocenstvo sa udeľuje na obdobie: od 01.01.2024 do 31.12.2024

Podpisovanie za spoločnosť je poverený vykonať tak, že k vytlačnému alebo napísanému názvu spoločnosti Slovanet, a.s. pripojí svoj podpis.

Toto poverenie je udelené v súlade s ustanoveniami §20 a nasl. Občianskeho zákonníka.

V Bratislave, dňa 01.01.2024



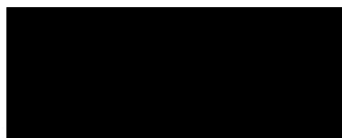
Ing. Martin Magdolen  
člen predstavenstva



Ing. Peter Tomášek  
člen predstavenstva

Udelenú plnú moc v plnom rozsahu prijímam.

V Bratislave, dňa 01.01.2024



Mgr. Patrick Nemeč



## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Peter Tomášek**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 36179/2024**.

Bratislava-Ružinov dňa 15.01.2024



[REDACTED]  
Dana Gáliková  
zamestnanec  
poverený notárom

### Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Martín Magdolen**, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED], listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 36242/2024**.

Bratislava-Ružinov dňa 15.01.2024



[REDACTED]  
Dana Gáliková  
zamestnanec  
poverený notárom

### Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

