

**Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena  
uzatvorenej dňa 29. 02. 2024 podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

---

Zmluvné strany

**Povinný z vecného bremena:**

**Mesto Nová Baňa**

so sídlom: **Mestský úrad Nová Baňa Nám. slobody 1,  
968 01 Nová Baňa**

v zastúpení: **Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', PhD., MBA, primátor mesta**

IČO: **00 320 897**

DIČ: **2021111455**

IČ DPH: **nie je platca**

IBAN: **SK 1902 000000000014429422**

SWIFT: **SUBASKBX**

*(ďalej len povinný z vecného bremena)*

**Oprávnený z vecného bremena:**

**Stredoslovenská distribučná, a. s.**

so sídlom **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

v zastúpení: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne**

IČO **36442151**

DIČ **2022187453**

číslo účtu **2143550551/0200**

bankové spojenie **VÚB a. s. Žilina**

IBAN **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**

SWIFT **SUBASKBX**

Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa., vložka číslo 10514/L

*(ďalej len oprávnený z vecného bremena)*

Týmto dodatkom sa zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 29. 02. 2024 k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nová Baňa mení a dopĺňa nasledovne:

---

**Článok 2  
Zriadenie vecného bremena**

1/Povinný z vecného bremena týmto zriaďuje na pozemkoch uvedených v čl. 1 bod 1 tejto zmluvy vecné bremeno v nasledovnom rozsahu :

Zriaďuje sa vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemok parc. č. KN-E 5197/11, ostatná plocha o výmere 2217 m<sup>2</sup> v rozsahu dielu č. 12 o výmere 191 m<sup>2</sup> vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481-91/2021 v prospech

oprávneného Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151 v rámci stavby: „11741 – Nová Baňa – Sadovnícka cesta, zahustenie TS“.

2/ Povinný z vecného bremena je povinný strieť na pozemku vo svojom vlastníctve činnosti súvisiace s výkonom vecného bremena definované v čl. 2 bode 1/ tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena nesmie výkonom priznaných a touto zmluvou mu vymedzených práv vyplývajúcich z vecného bremena akýmkoľvek spôsobom znemožniť alebo ohroziť riadny výkon vlastníckeho práva povinného z vecného bremena.

3/ Zriadenie vecného bremena podľa čl. 2 tejto zmluvy bolo odsúhlasené uznesením Mestského zastupiteľstva v Novej Bani č. 21/2024 zo dňa 15. 02. 2024

4/ Povinný z vecného týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani iné vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv budúceho oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

5/ Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie zápis v časti C ťarchy na LV č. 6123 vo vzťahu k EKN parc. č. 5197/11, ktorá je predmetom zmluvy v znení:  
„Zriaďuje sa vecné bremeno v prospech NOVOMALT, s. r. o., Robotnícka č. 6, Banská Bystrica spočívajúce v práve prechodu peši a motorovými vozidlami cez časť pozemkov vo vlastníctve Mesta Nová Baňa zapísaných na LV č. 6123, k.ú. Nová Baňa KNE parc. 5340/4 a 5197/11 v hraniciach vyznačených v geometrickom pláne č. 12606103-38/2008 – V 1079/2008 (VZ 690/08), Rozhodnutie o oprave chyby v KN zo dňa 17. 6. 2021 – X 21/2021 – VZ 804/21“

Ostatné články zmluvy o zriadení vecného bremena zostávajú bezo zmien.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zúčastnenými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

Tento dodatok č. 1 sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch a tvorí nedeliteľnú prílohu zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 29. 02. 2024.

V Novej Bani dňa 14.5. 2024



**Povinný z vecného bremena:**

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', PhD., MBA  
Primátor mesta  
Nová Baňa

V Žiline dňa.....

07-05-2024

Stredoslovenská distribučná  
akciová spoločnosť

**Oprávnený z vecného bremena:**

JUDr. Marián Cesnek,  
riaditeľ Sekcie Právne  
Stredoslovenská distribučná, a. s.