

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 240788-L13.0119.19.0006-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Pernek

Sídlo: Pernek 48, 900 53, Pernek
Zastúpená: Ing. Martin Ledník - starosta
IČO: 00 305 014
(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
634/1	C	509	409	Lesný pozemok	Pernek	Pernek	Malacky

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „BA_ A1_ Pernek kab. L 492, Baba, TS, VNK“ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. V rámci Plánovanej stavby budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese. (ďalej len „Predbežný plán“) umiestnené:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).

5. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy :
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, 2 m. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške **20,- €**, slovom : **dvadsať Euro**, za 1 m² výmery Vecných bremien, ktorá bude vymedzená Geometrickým plánom vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.
5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku

Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 02.05.2024. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 37/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas

s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 509, kat. územie Pernek
Príloha č. 2: Kópia časti Predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 37/2024
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný

V Perneku dňa 14.05.2024

podpis : _____
meno : Ing. Martin Ledník
funkcia : starosta
Obce Pernek

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 13.05.2024

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
 Obec : 508161 Pernek
 Katastrálne územie : 845931 Pernek

Dátum vyhotovenia : 30.4.2024
 Čas vyhotovenia : 17:04:27
 Údaje platné k : 29.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 509

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 53

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3/2	1846	Ostatná plocha	36		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3/3	922	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3/4	176	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
59/1	240	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
59/2	38	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
59/4	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
122/14	55	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
123/2	19	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
132/6	2	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
134/3	113	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
177/2	67	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
210	896	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
214/5	98	Trvalý trávny porast	15		1	1	

Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 435 evidovanej na pozemku parcelné číslo 214/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2273.						
Iné údaje: Bez zápisu						
215	1039	Trvalý trávny porast	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
216	500	Ostatná plocha	32		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
279/1	756	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
279/2	913	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
351/3	1026	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
398	986	Lesný pozemok	38		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
399	34	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
469/6	18	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
508/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
517/24	3837	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
517/28	111	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
517/29	158	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
517/65	113	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
517/66	34	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
529	1284	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
530/1	1843	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
544/5	120	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
555/5	46	Záhrada	4		1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
555/6	7	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
608/1	232	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
608/2	228	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
608/3	267	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
608/6	21	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
609/1	89	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
609/2	205	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
611/1	1705	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Plomba vyznačená na základe V-1144/2024 (Zámenná zmluva)							
Iné údaje: Bez zápisu							
611/2	1096	Lesný pozemok	38		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
611/7	78	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
616/41	135	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/1	409	Lesný pozemok	38		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
634/2	1032	Lesný pozemok	38		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1494/8	402	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1494/37	345	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244/7	66	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2497/4	7	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 385 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2497/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1123.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2503/3	527	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

2552/14	528	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2552/27	188	Orná pôda	1		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2857/4	208	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
6080/2	6160	Ostatná plocha	37		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 67

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
7/6	573	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
9	568	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
57/1	91	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
59	17	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
122/1	89	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
122/2	520	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
209	525	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
212	100	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
213	76	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
214	1436	Trvalý trávny porast		1	2
Plomba vyznačená na základe Z-5044/2023 (Listina o určení súpisného čísla ...)					
Iné údaje: Bez zápisu					
219	147	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
246	324	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
248	5243	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
300	8797	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
308	554	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
351/1	1221	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
352	11729	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
402	203	Ostatná plocha		1	1
Plomba vyznačená na základe V-1144/2024 (Zámenná zmluva)					
Iné údaje: Bez zápisu					
443	3108	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
495	788	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
517/1	12765	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
525	129	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
526	108	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
527	216	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
543	293	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
544/1	3446	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
544/2	1446	Vinica		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
544/3	490	Záhrada		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
560/100	71	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
563	877	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
598/100	275	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
613	1492	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
615	27	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
731	5039	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
746/100	4	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
752/100	717	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
757/1	2374	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
758/1	18983	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
1495	770	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2259	14594	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2260	2482	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2436	1676	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2450	1741	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2497/4	13	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2498/100	442	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2716/100	4810	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2953	2658	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2976	2629	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
3604	2377	Orná pôda		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
3691/1	1133	Ovocný sad		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
3746	10797	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5138/2	550	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5276/1	1273	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5276/2	720	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5277/6	837	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5278	1042	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5279/5	1305	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5280	2144	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5281/2	4505	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5282/26	3247	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5282/31	124	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5282/84	1026	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5283	4572	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5284/7	1352	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5284/8	1951	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5284/22	6558	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/130	520	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
48	59/1	15	Obec.úrad-adm.bud.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
111	517/28	18	požiarna zbrojnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
112	3/4	17	dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					
285	279/2	11	základná škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
345	2857/4	19	budova TJ Pernek		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	1494/8	2	sociálna budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	1494/38	20	dielne a garáže		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1494/38 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	1494/39	7	garáž		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1494/39 pod stavbou je evidovaný na liste vlastníctva č. 1851.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	1494/40	20	dielne		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1494/40 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 2 Poľnohospodárska budova
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 15 Administratívna budova
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Pernek, Pernek 48, Pernek, PSČ 900 53, SR, IČO: 305014	1/1

Titul nadobudnutia:

Zoznam nehn. Zák.č.138/1991 Zb. - 24/93

V-245/93 - 28/93

Zámenná zmluva V-107/96,právoapl.17.04.1996. - 84/96

Zápis adm.bud.obecného úradu do KN:Prehlásenie,Potvrdenie o sč.domu,geom.pl.č.22697616-14/96. - 58/97

Zápis vlastníctva parc.č.2857/4 podľa Zák.278/1993 Z.z. a zápis budovy TJ na uvedenej parcele. - 16/98

Prevedenie geom.pl.č.22697616-6/5/98 a zápis vlastníctva pôvodnej nehnuteľnosti z Pkn.vl.č.2132 parc.č.122/1 a parc.č.122/14 podľa delimitačného protokolu zo dňa 21.10.1998 - 91/98

Zápis vlastníctva v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb.pis.c na parc.č.528,530/1 (Pkn.vl.č.1614). - 9/99

Zápis vlastníctva podľa § 2 zákona č.138/1991 Zb.,delimitačný protokol zo dňa 21.10.1998. - 15/99

Prevedenie geom.pl.č.17/98 na parc.č.608/1,2;609/1;611/1.- 24/99

Zápis požiarnej zbrojnice do KN. - 56/99

Prevedenie geom.pl.č.22697616-3/11/1999 na parc.č.517/28,29; zápis vlastníctva a oprava zápisu parc.č.pri stavbe požiarnej zbrojnice. - 2/2000

Kúpna zmluva V-533/2000,právoapl.02.05.2000 na stavbu sociálna budova na parc.č.1494/8. - 22/2000

Prevedenie geom.pl.č.240-244-077-99 na parc.č. 7/5,8,12,13,14 k V-1608/00. - 14/01

Zámenná zmluva V-1167/01,právoapl.16.05.2001;geom.pl.č.

22697616-67/2000. - 33/01

Prevedenie geom.pl.č.92/2002 na parc.č.131/1-24 pri V-2501/03 až V-2506/03. - 72/03

Prevedenie geom.pl.č.86/2001 z E-KN parc.č.613 do C-KN parc.č.616/8-36 pri V-2926/03. - 83/03

Z-754/03:Čiastočný delimitačný protokol č.12/2002 zo dňa 07.08.2002 a dodatok zo dňa 10.02.2003 na parc.č. 279/1,2; 543; 544/1,2 a stavby ZŠ,MŠ. - 4/04

Z-1342/05:Rozhodnutie Čj.:OÚŽP-2005/00612/130/KVM, právoapl.12.05.2005 na zmenu kultúry parc.č.608/1,608/2,608/3. - 55/05

Prevedenie geom.pl.č.36/2001 na parc.č.608/3,611/1,611/2,611/7 pri V-3063/04. - 89/05

Kúpna zmluva V-3442/05,právoapl.03.10.2005; geom.pl.č.36/2005 na parc.č.1494/8,1494/37. - 119/05

Z-1839/06: Rozhodnutie Čj.: SOÚ-R/06/3/47/76-VI., právoapl.03.07.2006 na zmenu účelu využitia stavby na parc.č.543. - 123/06

Zámenná zmluva V-1483/06, právoapl.31.07.2006, geom.pl.č.19/2005 na parc.č.429/1, 469/6. - 128/06

R-297/06: Rozhodnutie Čj.: ObPÚ/2006/1127/Pk-2, právoapl.20.09.2006 na zmenu kultúry podľa geom.pl.č.10/2006 na parc.č.543/1,2,3; 544/1,2,3,4,5. - 150/06

Prevedenie geom.pl.č. 41/2007 na parc.č. 543/2,5,6; 544/2,9,10 pri Kúpnej zmluve V-4700/06, právoapl. 01.02.2007. - 117/07

X-81/08: Rozhodnutie č. X-81/2008/opr.-PV, právoapl. 14.04.2008 na C-KN parc.č. 6080/2. - 69/08

Z-184/08: Prevedenie geom.pl.č.22697616-14/96 z E-KN parc.č.57/1, 59 do C-KN parc.č.59/1, 59/2, 59/4. - 87/08

Prevedenie geom.pl.č.15/2007 na parc.č.544/1,7,8 pri Kúpnej zmluve V-5267/07, právoapl. 28.05.2008. - 114/08

Zámenná zmluva V-645/08, právoapl. 20.06.2008; geom.pl.č. 49/2007 z nekn.parc.č.300 do C-KN parc.č. 300/1, 300/4, 134/1, 134/3. - 139/08

Z-945/09: Delimitačný protokol zo dňa 16.03.2009 na C-KN parc.č. 2552/3, 2552/5, 2552/45, 2552/46. - 58/09

Kúpna zmluva V-6145/08, právoapl. 04.05.2008; Geom.pl.č. 29/2008 na parc.č. 396/3, 396/5, 399. - 99/09

Prevedenie geom.pl.č.40642631-38/2009 z E-KN parc.č. 615, C-KN parc.č. 608/1, 611/1 do C-KN parc.č. 608/6, 616/41, 400/14, 400/12, 443/5 pri Kúpnej zmluve V-2849/09, právoapl. 27.10.2009. - 144/09

Kúpna zmluva V-4814/11, právoapl. 08.02.2012; GP č. 17/2011 na C-KN parc.č. 1494/9, 1494/38. - 29/12

Z-1139/12: Zápis domu smútku do KN; GP č. 33/2011 na C-KN parc.č. 3/2, 3/4. - 62/12

R-404/12: ROEP - rozdelenie C-KN parc.č. 634 hranicou ZUO. - 89/12

R -440/12:Hlásenka zmien,Stanovisko OPÚ/2012/0458/Pk-2,

par.č.3/2 - 106/12

Z-434/13: Zápis vlastníctva v zmysle GP č. 1/2013 z E-KN parc.č. 517/1 do C-KN parc.č. 517/24. - 10/13

ROEP: neknihovaná

Z-1026/13 - 106-19/1997/ROEP - právoplatné dňa 18.3.2013 - pvz.č. 24/2013

PK 1430

PK 1608

Prevedenie GP č. 244-241-646/88 na E-KN par.č. 517/1 do C-KN par.č. 517/26 pri V-1607/00 - 38/13

Prevedenie GP č. 35936304-1/2013 z C-KN parc.č. 608/1,608/6, 609/2, 611/1 do C-KN parc.č. 608/8, 608/9 pri Kúpnej zmluve V-1179/13, právoapl. 21.05.2013. - 70/13

Z-4394/13:Prevedenie geom.plánu č.48/2013, C -KN par.

č.214/5 -137/13

Zápis GP č. 98/2012 z E-KN parc.č. 517/1 do C-KN parc.č. 517/49,50 pri Zámennej zmluve V-379/14, právoapl. 10.03.2014 -41/14

Zámenná zmluva V-379/14, právoapl. 10.03.2014 -41/14

Prevedenie GP č.53/2014 z E-KN parc.č. 300 do C-KN parc.č. 300/6 pri V-2975/14. -168/14

Prevedenie GP č. 59/2014 z E-KN parc.č. 563 do C-KN parc.č. 563/2 pri V-3913/14. -193/14

Prevedenie GP č. 13/2013 z E-KN parc.č. 598/100, 443 do C-KN parc.č. 443/7, 443/8 pri V-3931/14. -229/14

Prevedenie GP č. 67/2016 z E-KN parc.č. 300 do C-KN parc.č. 300/8 pri V-2932/16. -401/16

Zámenná zmluva V-2932/16, právoapl. 14.07.2016 pozemok C-KN parc.č. 132/5,6. -401/16

Prevedenie GP č. 128/2016 z C-KN parc.č. 2503/3 do C-KN parc.č. 2500/8, 2500/9 pri V-4801/16. -503/16

Prevedenie GP č. 152/2016 z E-KN parc.č. 563 do C-KN parc.č. 563/3 pri V-598/2017. -78/2017

Prevedenie GP č. 98/2018 z E-KN parc.č. 517/1 do C-KN parc.č. 517/58 pri V-4345/2018. -207/2018

X-119/2018: Rozhodnutie OU-MA-KO1-X-119/18PV, právoapl. 04.09.2018, oprava výmery pozemku C-KN parc.č. 571/6. -208/2018

Kúpna zmluva V-5867/2018, právoapl. 15.11.2018 stavba garáže bez súp.č. na pozemku C-KN parc.č. 1494/39. - 277/2018

Z-5215/2018: Rozhodnutie o odstránení stavby Č.p. SOU-K/17/454/66-VI, právoapl. 31.08.2017, rozhodnutie o zrušení súp.č. 116 na pozemku C-KN parc.č. 529. -290/2018

Prevedenie GP č. 48/2018 z E-KN parc.č. 122/1 do C-KN parc.č. 122/21 pri V-539/2019. -174/2019

<p>Prevedenie GP č. 17/2019 z E-KN parc.č. 300 do C-KN parc.č. 300/9 pri V-2041/2019. -490/2019 Prevedenie GP č. 131/2018 z E-KN parc.č. 248, 300 do C-KN parc.č. 177/1, 179 pri V-2971/2019. -502/2019 Zámenná zmluva V-2971/2019, právopl. 30.07.2019. -502/2019 Prevedenie GP č. 15/2018 pri V-4023/2019. -557/2019 Čiastočný prevod GP č. 80/2018 z E-KN parc.č. 248 do C-KN parc.č. 248/2 pri V-5366/2019. -714/2019 Kúpna zmluva V-2308/2020, právopl. 27.05.2020 stavba dielne bez súp.č. na pozemku C-KN parc.č. 1494/40. -115/2020 Zápis GP č. 102/20 z E-KN parc.č. 209 do C-KN parc.č. 209/4 pri V-38/2021. -19/2021 X-62/2021: Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte pozemok E-KN parc.č. 5284/22. -74/2021 Z-1815/2021: Doplnenie vlastníckeho práva k pozemku E-KN parc.č. 351/2 podľa Z-1026/2013 - 106-19/1997/ROEP, právopl. 18.03.2013 PVZ 24/2013. -80/2021 Zápis GP č. 236/20 z E-KN parc.č. 517/1 do C-KN parc.č. 517/60, 517/61 pri V-1704/2021. -81/2021 Zápis GP č. 13/2021 z C-KN parc.č. 530/1 do C-KN parc.č. 530/1, 530/8 pri V-6688/2021. -50/2022 Zápis GP č. 146/2021, G1-1361/2021 z E-KN parc.č. 517/1 do C-KN parc.č. 517/63 pri V-1245/2022. -82/2022 Zápis GP č. 162/2021, G1-1510/2021 z E-KN parc.č. 563 do C-KN parc.č. 563/6 pri V-3144/2022. -111/2022 Zápis GP č. 1/2022 (G1-447/2022) z E-KN parc.č. 300 do C-KN parc.č. 300/10, 132/5 pri V-4768/2022. -193/2022 Kúpna zmluva V-763/2023, právopl. 20.03.2023 pozemok E-KN parc.č. 1495. -32/2023 Zápis GP č. 9/2023 (G1-196/2023) z E-KN parc.č. 7/6 do C-KN parc.č. 7/27 pri V-2888/2023. -103/2023 X-77/2023: Rozhodnutie č.j.: OU-MA-KO-X-77/2023/PV, právopl. 15.08.2023 pozemok C-KN parc.č. 634/1, 634/2. -108/2023 Zápis GP č. 701/2023 (G1-262/2023) z E-KN parc.č. 248 do C-KN parc.č. 248/3 pri V-2817/2023. -128/2023 R-1070/2023: Rozhodnutie o trvalom odňatí č.j.: OU-MA-PLO-2023/025783-003, právopl. 20.10.2023 pozemok C-KN parc.č. 634/3, 634/4, GP č. 39/2023 (G1-932/2023) z C-KN parc.č. 634/1, 634/2 do C-KN parc.č. 634/1-4. -155/2023 Z-4327/2023: Dohoda o prechode nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva obce, pozemok E-KN parc.č. 57/1, pouemok C-KN parc.č. 123/2, GP č. 228/2022 (G1-137/2023). -166/2023 Z-236/2024: Protokol CRZ č. 03753/2023-OV-0250240/23.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami pozemok E-KN parc.č. 59. -37/2024 Zápis GP č. 71/2023 (G1-812/2023) z E-KN parc.č. 351/1 do C-KN parc.č. 351/3, 351/4 pri V-438/2024. -51/2024 Z-942/2024: Protokol č. OU-BA-MPO-2024/074882 zo dňa 28.02.2024 o odovzdaní pozemkov z vlastníctva SR do vlastníctva obce. -75/2024</p>
<p>Iné údaje: Právo prechodu cez parc.č.1494/37 diel 4 zapísané na LV 509 v prospech vlastníka pozemku E-KN parc.č.1495 podľa Zmluvy V-3442/05,právopl.03.10.2005. - 119/05, 32/2023</p>
<p>Poznámky: Bez zápisu</p>

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Pkn.vl.č.1815,2132.

Pkn.vl.č.73,105,925,1017,1793,2076,2132. - 15/99

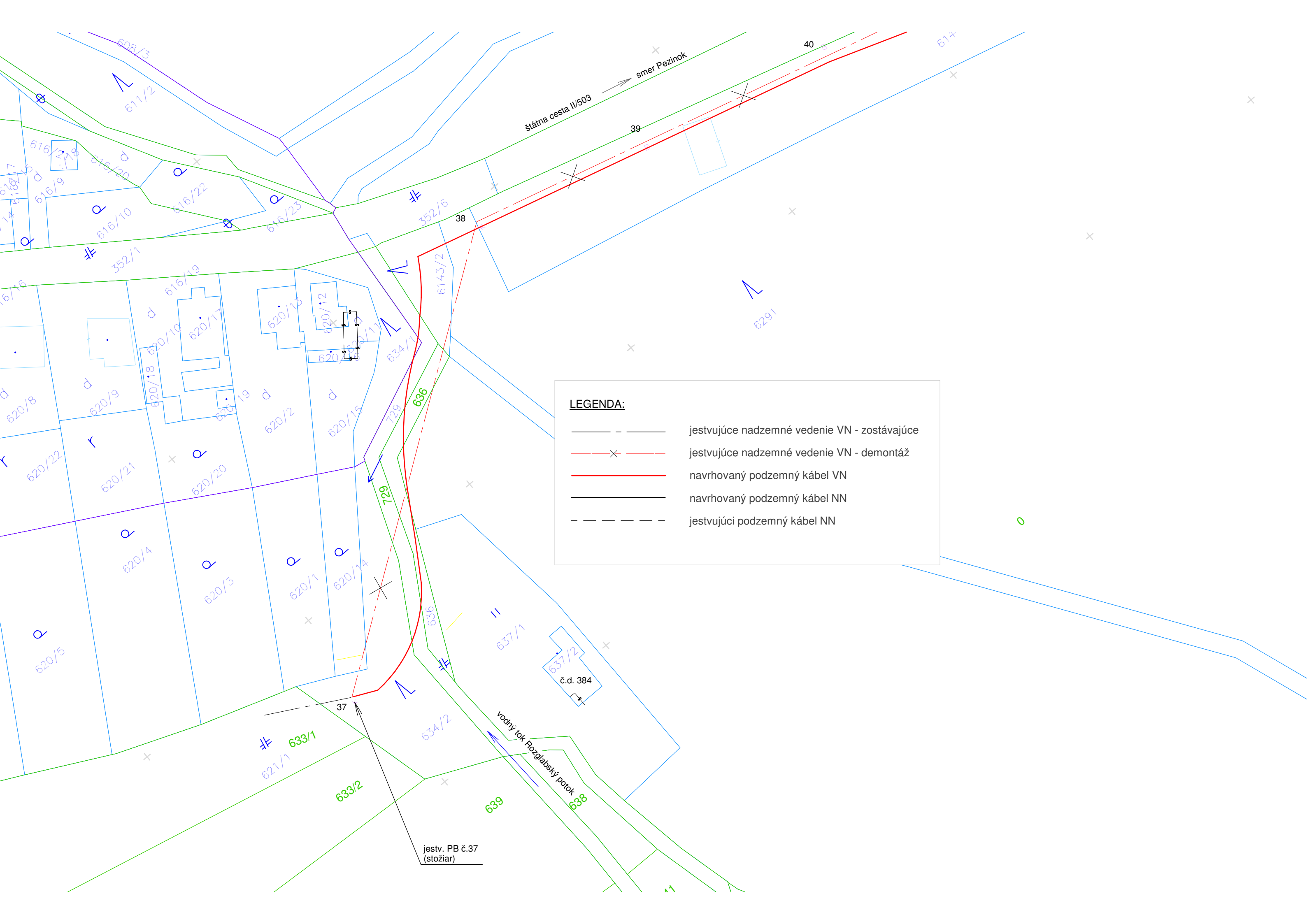
Právo prechodu cez pozemok C-KN parc.č.1494/26 v súbore E-KN parc.č.1494, LV 1121 a cez pozemok C-KN parc.č.1494/26 v súbore E-KN parc.č.1495, LV 1203 v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č.1494/8 vo vyznačenom rozsahu podľa geom.pl.č.36/2005 v zmysle Zmluvy V-3442/05,právopl.03.10.2005. - 119/05

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Z-1861/12: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribúcia a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 566 497 - 410/2011 na pozemku E-KN parc.č. 2259,5281/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8205 na trase Rz Stupava - Rz Senica. - 150/13
-	Z-3669/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 100-2/2013 na pozemku E-KN parc.č. 2259,2497/4,5281/2,2716/100 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -151/13

-	Vecné bremeno spočívajúce v a) zriadení a uložení elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v GP č. 89/2020, b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránení vyznačenom v GP č. 89/2020 k nehnuteľnosti pozemok E-KN parc.č. 6080/130 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava na základe zmluvy o zriadení obmedzení a zrušení vecného bremena podľa V-4746/2020, právopl. 12.03.2021. -42/2021
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu cez parc.č.1494/37 diel 4 v prospech vlastníka pozemku E-KN parc.č.1495 podľa Zmluvy V-3442/05,právopl.03.10.2005. - 119/05
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu cez pozemok C-KN parc.č.1494/26 v súbore E-KN parc.č.1495, LV 1203 v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č.1494/8 vo vyznačenom rozsahu podľa geom.pl.č.36/2005 v zmysle Zmluvy V-3442/05,právopl.03.10.2005. - 119/05, 32/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk
tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

UZNESENIE OZ č. 37/2024

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 02.05.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek

- A) **BERIE NA VEDOMIE návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien**, ktorý obci Pernek predložila Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, a ktorého predmetom je návrh na zriadenie vecného bremena cez parcelu C-KN č. 634/1 v obci Pernek, katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), zapísanú na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, eviduje nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek.
- B) **SCHVAĽUJE zriadenie vecného bremena cez parcelu C-KN č. 634/1 k. ú. Pernek**, o výmere 409 m², druh pozemku: lesný pozemok, v prospech subjektu: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36 361 518, sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 37/2024

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 37/2024 zo dňa 02.05.2024 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 37/2024 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

× **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 37/2024 hlasovali: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 37/2024: 0

MVDr. Helena Danielová
overovateľ

Ing. Zuzana Zajíčková, MBA
overovateľ

Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek

Uznesenia OZ schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek ktoré sa uskutočnilo dňa 2. mája 2024; všetky tieto uznesenia OZ podpísal starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník