

ZMLUVA O DIELO

TÁTO ZMLUVA O DIELO (ďalej len „Zmluva“) je uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

- (1) **MH Invest, s.r.o.**, so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530, DIČ: 2022302931, IČ DPH: SK2022302931, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 44056/B, zastúpená Ing. Adriánom Jenčom, MBA, LL.M., konateľom, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK81 1100 0000 0026 2976 3039 (ďalej len „**Objednávateľ**“);
- (2) **EUROVIA SK, a.s.**, so sídlom Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31 651 518, DIČ: 2020490274, IČ DPH: SK2020490274, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 248/V, zastúpená Ing. Róbertom Šinálom, podpredsedom predstavenstva, a Ing. Danielom Hankom, členom predstavenstva, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK70 0900 0000 0050 2528 4727 (ďalej len „**Zhotoviteľ**“);

NAKOĽKO:

- (A) Objednávateľ je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 447/2022 zo dňa 06.07.2022, Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 18.07.2022 osvedčenie o významnej investícii č. 23272/2022-4270-78299 (ďalej len „**Osvedčenie o významnej investícii**“) pre významnú investíciu na investičný projekt „Priemyselný park Rimavská Sobota“ (ďalej len „**Projekt**“). Na jeho základe zabezpečuje Objednávateľ územia pre investorov a práce súvisiace s vybudovaním infraštruktúry. V rámci týchto činností Objednávateľ zabezpečuje vykonanie stavebných prác a ďalších činností na účely umiestnenia budúceho výrobného závodu strategických investorov z oblasti priemyselnej výroby.
- (B) V snahe docieľiť, aby na strategickom území vznikli podmienky pre realizáciu úplných, funkčných a celistvých stavebných a technologických celkov, ktoré budú spĺňať požiadavky zodpovedajúce vysokému stavebno-technickému a technologickému štandardu, obvykle kladenému na moderné priemyselné parky, ako aj požiadavky osobitných predpisov kladených na tento druh objektov, a to aj s ohľadom na skutočnosť, že strategické územie je významnou investíciou uskutočňovanou vo verejnom záujme a má podporiť strategickú investíciu do výstavby výrobného závodu strategického investora (účel), vyhlásil Objednávateľ verejné obstarávanie podľa Zákona o verejnom obstarávaní na obstaranie nadlimitnej zákazky: „*Hrubé terénne úpravy pre priemyselný park v Rimavskej Sobote – 2A fáza*“ postupom verejnej súťaže. Spolu s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania Objednávateľ zverejnil Súťažné podklady (ďalej len „**Súťažné podklady**“). V rámci verejnej súťaže Zhotoviteľ predložil ponuku, ktorá bola Objednávateľom vyhodnotená ako úspešná (ďalej len „**Ponuka**“). Na základe výsledkov verejnej súťaže sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy s náležitosťami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach.

DOHODLO SA nasledovne:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonať pre Objednávateľa **Hrubé terénne úpravy pre priemyselný park v Rimavskej Sobote – 2A fáza** (ďalej len „**Dielo**“), ktoré bude predstavovať vykonanie nasledovných stavebných prác: (i) odstránenie, uskladnenie a odvezenie ornice, podorničia a nevhodnej zeminy zo staveniska, (ii) výkop a nasypanie zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pracovnej pláne, (iii) odvodnenie, a (iv) zhotovenie zhutneného násypu HTÚ, ktorých podrobný opis je uvedený v Opise predmetu zákazky, ktorý je obsiahnutý v Súťažných podkladoch (ďalej len „**Stavebná časť**“).
- 1.2 Predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy bude tiež vypracovanie Dokumentácie v rozsahu, ako je to uvedené v Opise predmetu zákazky, ktorý je obsiahnutý v Súťažných podkladoch a výkon ďalších súvisiacich činností, najmä kontroly, projektovej komunikácie a environmentálneho manažmentu v súlade s podmienkami EIA tak, ako je to uvedené v Opise predmetu zákazky, ktorý je obsiahnutý v Súťažných podkladoch. Pre vylúčenie pochybností platí, že zabezpečenie Dokumentácie pre vydanie Kolaudačného rozhodnutia ani vykonávanie Inžinierskych činností vedúcich k vydaniu Kolaudačného rozhodnutia, nie je predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

2. VYKONÁVANIE DIELA

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo v súlade so Všeobecnými zmluvnými podmienkami spoločnosti MH Invest, s.r.o. pre realizáciu stavebných prác v znení, ktoré bolo súčasťou Súťažných podkladov (ďalej len „**VZP**“), Súťažnými podkladmi a ďalšími dokumentami a informáciami, ktoré boli Zhotoviteľovi

poskytnuté pred uzatvorením tejto Zmluvy, a v ktorých sú obsiahnuté požiadavky na vykonávanie Diela (ďalej len „**Podklady**“), ktoré predstavujú súčasť tejto Zmluvy.

- 2.2 Súčasťou tejto Zmluvy je aj Ponuka, Špecifikácia ceny obsiahnutá v Ponuke, Harmonogram a ostatné Prílohy uvedené vo VZP, avšak iba tie ich časti, ktoré nie sú v rozpore s touto Zmluvou. Ustanovenia Súťažných podkladov majú prednosť pred ustanoveniami v Ponuke a VZP. Ustanovenia v Ponuke majú prednosť pred ustanoveniami VZP.
- 2.3 Stavebná časť Diela musí byť vykonávaná na Stavenisku, ktorým je miesto uvedené v Podkladoch. Žiadne ďalšie miesto ako súčasť Staveniska nebolo medzi zmluvnými stranami dohodnuté.
- 2.4 Dielo musí byť vykonané v Lehote vykonávania, ktorej posledný deň nesmie byť neskôr ako šesť (6) týždňov od jej začatia.
- 2.5 Oproti ustanoveniam vo VZP sa medzi Zmluvnými stranami odchylna dojednáva nasledovné:
 - (a) Zhotoviteľ je povinný predložiť Dozoru Objednávateľa na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú Zhotoviteľ navrhuje menovať za Predstaviteľa Zhotoviteľa, v lehote odchylna od odseku 8.3 VZP, najneskôr desať (10) dní pred Dátumom začatia prác.
 - (b) Svoju povinnosť získať všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované Príslušnými orgánmi na to, aby mohol Zhotoviteľ používať pozemné komunikácie, značky a smerovky podľa odseku 20.3(b) VZP, môže Zhotoviteľ splniť aj tak, že využije povolenia vydané Príslušnými orgánmi na používanie pozemných komunikácií, značiek a smeroviek v súvislosti so stavebnými prácami na zákazke Hrubé terénne úpravy pre priemyselný park v Rimavskej Sobote – 1 fáza.

3. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v súlade s článkom 32 VZP. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi Záruku na Dielo v súlade s odsekom 32.2 VZP.

4. ZMLUVNÁ CENA

- 4.1 Za vykonanie Diela je Objednávateľ povinný, v súlade s podmienkami uvedenými vo VZP, zaplatiť Zhotoviteľovi Zmluvnú cenu vo výške **865.568,- eur** (slovom: osemstošesťdesiatpäťtisíc päťstošesťdesiatosem eur) bez DPH tak, ako vyplýva z Ponuky a v súlade so Špecifikáciou ceny.
- 4.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vyhlásenie obsiahnuté v odseku 36.1(a) VZP, je správne, platné a aktuálne ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy.

5. AUTORSKÉ PRÁVA

- 5.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vyhlásenia obsiahnuté v odseku 19.5(d) prvej vete aj druhej vete VZP sú správne, platné a aktuálne ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy a tiež, že správne, platné a aktuálne ostanú počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Zhotoviteľ udeľuje súhlas podľa odseku 19.5(h) VZP.
- 5.2 Pokiaľ je súčasťou plnenia podľa Zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva v zmysle ustanovenia § 3 Autorského zákona, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi licenciu na použitie Dokumentácie alebo ktorejkoľvek jej časti v súlade s podmienkami uvedenými v odseku 19.5(e) VZP.

6. RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ

- 6.1 Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi sľub odškodnenia v súlade s odsekom 39.1 VZP. Zhotoviteľ potvrdzuje, že vyhlásenie obsiahnuté v odseku 39.1(b) VZP je správne, platné a aktuálne ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ znáša riziká a ich dôsledky uvedené v článku 39 VZP.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty v súlade s článkom 40 VZP a za podmienok tam uvedených.

8. POISTENIE A ZÁBEZPEKA NA SPLNENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 8.1 Zhotoviteľ je po dobu trvania Zmluvy povinný uzavrieť a udržiavať poisťňu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 44 VZP a plniť ďalšie povinnosti tam uvedené.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný splniť povinnosť poskytnúť Zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov za podmienok uvedených v článku 45 VZP.

9. VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

- 9.1 Objednávateľ potvrdzuje, že vyhlásenia obsiahnuté v odseku 46.1 VZP sú správne, platné a aktuálne ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy, ale aj po celú dobu jej trvania.
- 9.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vyhlásenia obsiahnuté v odseku 46.2 VZP sú správne, platné a aktuálne ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy, ale aj po celú dobu jej trvania.
- 9.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že vyhlásenie obsiahnuté v odseku 19.1(a), 19.1(b) a 20.3(a) VZP a potvrdenie obsiahnuté v odseku 20.2(a) VZP, sú správne, platné a aktuálne ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy.

10. KOMUNIKÁCIA

- 10.1 Všetka komunikácia medzi Zmluvnými stranami bude prebiehať v súlade s článkom 48 VZP.
- 10.2 Všetky písomnosti posielané a doručované v rámci komunikácie Zmluvných strán musia byť doručené alebo poslané na nasledujúce adresy:

(a) v prípade Objednávateľa:

Adresa: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
Do rúk: Ing. Boris Kuna, koordinátor stavebných prác
E – mail:

(b) v prípade Zhotoviteľa:

Adresa:
Do rúk: Ing. Miloš Farkaš
E – mail:

11. MLČANLIVOSŤ

Zmluvné strany sú povinné dodržiavať záväzok mlčanlivosti v súlade s článkom 52 VZP.

12. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Ustanovenia tejto Zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len v súlade s článkom 35 VZP.
- 12.2 Objednávateľ môže od tejto Zmluvy odstúpiť iba v súlade s podmienkami upravenými v článku 37 VZP. Zhotoviteľ môže od tejto Zmluvy odstúpiť iba v súlade s podmienkami upravenými v článku 38 VZP.
- 12.3 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
- 12.4 Slová, výrazy a pojmy použité v tejto Zmluve majú význam, ktorý im pripisuje Zmluva a ak nie sú v tejto Zmluve definované, tak význam, ktorý im pripisujú VZP. Výklad tejto Zmluvy sa bude riadiť rovnakými pravidlami ako výklad VZP.
- 12.5 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

NA DŔKAZ ČOHO, zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej obsiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu, najmä nie v pohnútke, že podmienky obsiahnuté v tejto Zmluve sú pre obidve zmluvné strany výhodné a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, pričom v deň uvedený nižšie pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Bratislave dňa

V Košiciach dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Ing. Adrián Jenčo, MBA, LL.M.
konateľ
MH Invest, s.r.o.

Ing. Róbert Šinály
podpredseda predstavenstva
EUROVIA SK, a.s.

Ing. Daniel Hanko
člen predstavenstva
EUROVIA SK, a.s.