

DODATOK č.1 ku
Kúpno-predajnej zmluve č. 21/2024
o prevode vlastníctva nehnuteľnosti zo dňa 10.4.2024 (ďalej len Dodatok č.1)

uzavretej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, medzi
zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Kokava nad Rimavicou IČO: 316130
sídlo: 985 05 Kokava nad Rimavicou, Nám. 1.mája 1, Obecný úrad
prostredníctvom starostu obce, **Ing. Ján Chromek**
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, s.s., pobočka - Lučenec
č.ú.:SK94 0900 0000 0003 4079 3940
/ďalej len "predávajúci"/

Kupujúca: Ing. Petra Kurucová rod. Tóthová, nar....., r. č....., trvale bytom:
Kozmonautická 3230/11, 821 02 Bratislava – Ružinov, občan SR
/ďalej len "kupujúci"/

V dôsledku chyby v písaní Kúpno-predajnej zmluvy č. 21/2024 sa týmto Dodatkom č. 1 zmluvné strany dohodli na úprave Predmetu zmluvy v súlade s geometrickým plánom vedeným pod G1-339/2023.

I.
Predmet zmluvy

1. Obec Kokava nad Rimavicou je v zmysle § 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov výlučným vlastníkom v pomere 1/1 k celku nehnuteľnosti zapísaných na LV č.1825 vedeným Okresným úradom Poltár, Katastrálny odbor, okres Poltár, obec Kokava nad Rimavicou, k.ú. Kokava nad Rimavicou, parcela registra "C" číslo 7391/22 druh pozemku trvalý trávnatý porast o výmere 197 m².
2. **Touto zmluvou predávajúci predáva kupujúcej pozemok parcela registra "C" číslo 7391/22 trvalý trávny porast o výmere 197 m² do výlučného vlastníctva kupujúcej v celosti, v pomere 1/1 k celku.**
3. Predávajúci dňa 1. marca 2024 uznesením č. 2/2024 v bode B/29 schválil predaj nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prísluší plochu k stavbe č. súpisné 2387 vo vlastníctve kupujúcej. (LV č. 3123). Kupujúca nie je osobou v zmysle § 9a odst.13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

II.
Záverčné ustanovenie

1. Ostatné znenie Kúpno-predajnej zmluvy č. 21/2024 zo dňa 10.04.2024 zostávajú nezmenené a týmto Dodatkom č.1 nedotknuté.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, Dodatok č.1 neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojej slobodnej vôle tento Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých dve dostane Okresný úrad, katastrálny odbor v Poltári, jeden kupujúca a jeden predávajúci.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť jeho podpisom zmluvnými stranami.
5. Tento Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.Z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni je zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Kupujúca súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v platnom znení.
6. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27.4.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Kokave nad Rimavicou dňa: 14.05.2024

Predávajúci:

.....
Obec Kokava nad Rimavicou
Ing. Ján Chromek, starosta obce

Kupujúca:

.....
Ing. Petra Kurucová
rod. Tóthová