

**D O H O D A č. 108/2024/TANAP**  
**o urovnaní**

ktorú v súlade s ustanovením §585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uzatvorili:

**1. Názov:** Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici  
**Sídlo:** Tatranská Lomnica č. 66, 059 60 Vysoké Tatry  
**Zastúpený:** Ing. Peter Olexa, riaditeľ  
**IČO:** 54435293  
**DIČ:** 2121704090  
**IČ DPH:** SK2121704090  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica Bratislava  
**IBAN:** SK5281800000007000675288  
**SWIFT/BIC kód banky:** SPSRSKBA  
**Právna forma:** príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky

/ ďalej len S-TANAP-u /

a

**2. Názov:** MONTREAL, s.r.o.  
**Sídlo:** K Surdoku 9, 080 01 Prešov  
**Zastúpený:** Marek Čech, konateľ  
**IČO:** 36450448  
**DIČ:** 2021372144  
**IČ DPH:** SK2021372144

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT/BIC kód banky:

Právna forma: **Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 10692/P**

/ďalej len MONTREAL, s.r.o./

**Čl. I.**  
**Predmet dohody**

S- TANAP-u je správcom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, pozemku parc. EKN č. 921/11, záväzný druh pozemku „ zastavané plochy

a nádvoria“ o výmere 35436 m<sup>2</sup> , zapísaného na liste vlastníctva č. 125 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Štrbské Pleso, obec Vysoké Tatry, okres Poprad.

MONTREAL, s.r.o. je výlučným vlastníkom pozemku parc. CKN č.1558/5 , druh pozemku „ zastavané plochy a nádvoria“ o výmere 300 m<sup>2</sup> , zapísaného na liste vlastníctva č. 324 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Štrbské Pleso, obec Vysoké Tatry, okres Poprad, na ktorom realizuje stavbu Bytového domu „ Borovica“ Vyšné Hágy.

Časť pozemku parc. EKN č. 921/11 o výmere 520 m<sup>2</sup> k.ú. Štrbské Pleso využíva MONTREAL, s.r.o. ako ohradené zariadenie staveniska pre umiestnenie žeriavu, skládky materiálu, sociálne zariadenia pre stavebníkov, skládku stavebného odpadu. Grafické znázornenie rozsahu je prílohou tejto dohody.

**Predmetom tejto dohody je finančné usporiadanie za doterajšie užívanie časti pozemku parc. EKN č. 921/11 k.ú. Štrbské Pleso.**

## **Čl. II.**

### **Cena za užívanie pozemkov**

Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán bola stanovená cena urovnania na 4 Eur/m<sup>2</sup>/rok.

MONTREAL, s.r.o.. uhradí za užívanie časti pozemku uvedeného v Čl. I. tejto dohody (rozsah 520 m<sup>2</sup>) za obdobie od 01.08.2023 do 15.03.2024 **sumu 1296 € (slovom tisícdvostodevätidesiatšesť Eur )**.

Na úhradu celkovej sumy 1296,- € vystaví S-TANAP-u faktúru s termínom splatnosti 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

## **Čl. III.**

### **Záverečné ustanovenia**

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov účastníkov.

Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa ustanovenia § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.

Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Tatranskej Lomnici, dňa

V Prešove, dňa

.....  
**Ing. Peter Olexa**  
riaditeľ S- TANAP-u

.....  
**Marek Čech**  
konateľ MONTREAL, s.r.o.

