

Dodatok č.1
ku kúpnej zmluve

uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Článok I.
Zmluvné strany

Kupujúci:

obchodné meno: **Obec Lovce**

sídlo: Lovce 222, 951 92

IČO: 00308161

zastúpený: Mgr. František Richter – starosta obce

ako kupujúci na strane jednej (ďalej len „kupujúci“)

a

Predávajúci 1:

meno, priezvisko, rodné priezvisko: **RNDr. Marián Horvát, rod. Horvát**

trvale bytom: Kukučínova 1948/3, Zlaté Moravce, 953 01

narodený, rodné číslo:

štátna príslušnosť: Slovenská

a

Predávajúci 2:

meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Ing. Ján Horvát, rod. Horvát**

trvale bytom: Ludovíta Fullu 3090/60, Bratislava – Karlova Ves, 841 05

narodený, rodné číslo:

štátna príslušnosť: Slovenská

a

Predávajúci 3:

meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Bc. Eva Huráková, rod. Horvátová**

trvale bytom: Nová 595, Beladice – Veľké Chrást'any, 951 75

narodený, rodné číslo:

štátna príslušnosť: Slovenská

Článok II.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 06.03.2024 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá kúpna zmluva na nehnuteľnosť uzatvorená v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je kúpa nehnuteľností a prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam bližšie špecifikovaných v článku 2. Predmet zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.

2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam sa vedie na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor pod sp. zn. V 384/2024.

Článok III.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k Zmluve v tomto znení:

Pôvodný text článku 2. body 2.2, 2.3. a 2.4. zmluvy:

2.2. Kupujúci touto zmluvou kupuje predmet prevodu, konkrétne od predávajúceho 1 podielové spoluvlastníctvo 1/20 o výmere 32,55 m² a podielové spoluvlastníctvo 1/80 o výmere 8,1375m², celková kupovaná výmera 40,6875 m² k parcele registra E-KN, číslo parcely 10/1, celková výmera 651 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Lovce, LV 531, do svojho výlučného vlastníctva, spoluvlastnícky podiel 1/1 za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.3. Kupujúci touto zmluvou kupuje predmet prevodu, konkrétne od predávajúceho 2 podielové spoluvlastníctvo 1/20 o výmere 32,55 m² a podielové spoluvlastníctvo 1/80 o výmere 8,1375m², celková kupovaná výmera 40,6875 m² k parcele registra E-KN, číslo parcely 10/1, celková výmera 651 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Lovce, LV 531, do svojho výlučného vlastníctva, spoluvlastnícky podiel 1/1 za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.4. Kupujúci touto zmluvou kupuje predmet prevodu, konkrétne od predávajúceho 3 podielové spoluvlastníctvo 1/20 o výmere 32,55 m² a podielové spoluvlastníctvo 1/80 o výmere 8,1375m², celková kupovaná výmera 40,6875 m² k parcele registra E-KN, číslo parcely 10/1, celková výmera 651 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Lovce, LV 531, do svojho výlučného vlastníctva, spoluvlastnícky podiel 1/1 za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy **sa opravuje na:**

2.2. Kupujúci touto zmluvou kupuje predmet prevodu, konkrétne od predávajúceho 1 podielové spoluvlastníctvo 1/20 o výmere 32,55 m² a podielové spoluvlastníctvo 1/80 o výmere 8,1375m², celková kupovaná výmera 40,6875 m² k parcele registra E-KN, číslo parcely 10/1, celková výmera 651 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Lovce, LV 531, do svojho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 5/80-ín / t.j. 1/16-ina/ vzhľadom k celku za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.3. Kupujúci touto zmluvou kupuje predmet prevodu, konkrétne od predávajúceho 2 podielové spoluvlastníctvo 1/20 o výmere 32,55 m² a podielové spoluvlastníctvo 1/80 o výmere 8,1375m², celková kupovaná výmera 40,6875 m² k parcele registra E-KN, číslo parcely 10/1, celková výmera 651 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Lovce, LV 531, do svojho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 5/80-ín / t.j. 1/16-ina/ vzhľadom k celku za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.4. Kupujúci touto zmluvou kupuje predmet prevodu, konkrétne od predávajúceho 3 podielové spoluvlastníctvo 1/20 o výmere 32,55 m² a podielové spoluvlastníctvo 1/80 o výmere 8,1375m², celková kupovaná výmera 40,6875 m² k parcele registra E-KN, číslo parcely 10/1, celková výmera 651 m², zastavaná plocha a nádvorie, kat. územie Lovce, LV 531, do svojho vlastníctva v spoluvlastníckom podiele 5/80-ín / t.j. 1/16-ina/ vzhľadom k celku za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV. tejto zmluvy.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie Okresnému úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení prevezme každá zmluvná strana.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania poslednou zo zmluvných strán. Vecno-právne účinky nadobudne dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Lovciach dňa 10.05.2024

Predávajúci 1:

RNDr. Marián Horvát

.....
meno a priezvisko

Predávajúci 2:

Ing. Ján Horvát

.....
meno a priezvisko

Predávajúci 3:

Bc. Eva Huráková

.....
meno a priezvisko

Kupujúci:

Mgr. František Richter
starosta obce Lovce

.....
meno a priezvisko/obchodné meno

