

Zmluva o dielo 1/5/- 32 2024

podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

č. objednávateľa:

č. zhotoviteľa:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

e-mail:

Mestské lesy Banská Bystrica s.r.o.

Dolný Harmanec č. 51, 976 03 Dolný Harmanec

Ing. Blažej Možuča

31642365

2020457142

SK20220457142

Tatra banka a.s.

SK38 1100 0000 0026 2713 0457

info@lesybb.sk

(ďalej len objednávateľ)

2. Zhotoviteľ:

Názov:

Sídlo:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

e-mail:

Osoby oprávnené rokovať

-vo veciach zmluvných:

Selecký Stanislav Segó.

Topoľová 3 , 974 01 Banská Bystrica

Stanislav Selecký

46596437

1076704706

SK 54 8360 5207 0042 0319 6312

0902068517

Stanislav Selecký

-vo veciach technických
a realizačných:

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok II. Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je odstránenie havarijného stavu a z toho vyplývajúcich škôd + rekonštrukcia časti stavby :
Robotnícka ubikácia Kráľova studňa p.č.894 LV 342
Ide o opravu a rekonštrukciu /výmenu/ častí budovy : nahnitých konštrukčných prvkov /hranoly, dosky/ výmena dreveného - šindľového obloženia ubikácie /už preborené steny/ vypratanie starého poškodeného nábytku – staré váleudy, matrace, skrine a pod ., oprava zvetralých základov, odstránenie závad zistených počas opráv a rekonštrukcie.
2. Miesto plnenia: Mestské lesy B.Bystrica s.r.o. – Robotnícka ubikácia Kráľova studňa
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ nesmie odovzdať dielo ako celok na zhotovenie inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za zhotovenie diela ako celku, aj za jeho časti, zhotovené podzhotoviteľmi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu, kvalite a v termíne podľa tejto zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje za predpokladu splnenia dodacích podmienok podľa tejto zmluvy zhotoviteľom dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu rozsahu zmluvy o dielo v závislosti na finančných prostriedkoch. Predávajúci sa toto právo zaväzuje rešpektovať.

Článok III. Termín plnenia zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na od 15.05.2024 do 31.10.2024

Článok IV. Cena

1. Celková cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške udanej v jednotkových cenách podľa druhu vykonávanej práce v dodacích listoch v prílohách faktúr. Všetky vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev prác.
2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela.
3. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu na vykonanie diela.

Článok V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí zmluvnú cenu za vykonané dielo zhotoviteľovi na základe faktúry. Fakturácia bude vykonaná podľa prevedení prác pri odstraňovaní škôd a rekonštrukcii 1 x mesačne. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác. Zhotoviteľ faktúru vystaví a odošle alebo osobne doručí do podateľne objednávateľa.
2. Doba splatnosti faktúry je 14 dní od dátumu vystavenia faktúry.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. V prípade ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie v lehote jej splatnosti s uvedením chýbajúcich alebo nesprávnych údajov. V takomto prípade doba splatnosti faktúry neplynie.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. Pre zmluvné pokuty platia ustanovenia zmluvy o dielo a ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela.
3. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky.
4. Dohodnuté pokuty spôsobené nedodržaním podmienok zmluvy zo strany zhotoviteľa môže objednávateľ uplatniť formou odpočtu z konečnej faktúry.

Článok VII. Povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

1. **Zhotoviteľ:**
 - a) bude pri plnení zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou
 - b) sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, normy a podmienky tejto zmluvy a dodržiavať podmienky vydané OÚ Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o živ.prostredie č. OU-BB-OSZP1-2023/030954-006 , ktoré zhotoviteľ obdržal.
 - c) sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - d) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, zaväzuje sa dodržiavať zákon č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení neskorších predpisov, zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, chrániť životné prostredie na stavenisku aj v jeho okolí, dodržiavať predpisy orgánov ochrany pred požiarmi.
 - e) Zodpovedá za poriadok a čistotu v mieste vykonávania diela a je povinný odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti,
 - f) Pred začatím prác bude konzultovať spôsob realizácie s povereným pracovníkom objednávateľa
 - g) Ohlásí začiatok a ukončenie prác poverenej osobe objednávateľa
 - h) Vykoná dielo vhodným strojovým zariadením a v kvalite zodpovedajúcej STN a spolusúvisiacich predpisov a noriem.
 - i) sa zaväzuje vyzvať objednávateľa najneskôr 3 pracovné dni po ukončení diela k prevzatiu prác. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj s vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa odovzdávania diela, na ktoré bol zhotoviteľom pozvaný v lehote podľa tohto ustanovenia zmluvy. V prípade, ak sa objednávateľ na odovzdávaní diela nezúčastní, alebo v prípade, ak objednávateľ odmietne prevziať dielo v zmysle tejto zmluvy, považuje sa dielo uplynutím lehoty 3 kalendárnych dní za riadne odovzdané zhotoviteľom. Poskytuje na dielo záruku: **24 mesiacov**
Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu oprávnené osoby oboch zmluvných strán. Odovzdané dielo musí byť vykonané riadne, bez väd a nedorobkov, brániacich riadnemu užívaniu diela.
2. **Objednávateľ:**
 - a) prostredníctvom svojich oprávnených osôb vykonáva priebežnú kontrolu diela
 - b) zabezpečí podmienky pre riadne vykonávanie diela. Kontrola vykonávaných prác sa bude uskutočňovať za prítomnosti zástupcov oboch zmluvných strán počas preberania prác. Ak objednávateľ zistí že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
 - c) Na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie a označenie jestvujúcich inžinierskych sietí na pracovisku.

Článok VIII.
Záručná doba, zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a násled. obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563, ods.2., resp. § 429 - § 431 Obchodného zákonníka. Dielo bude počas záručnej doby **24 mesiacov** od odovzdania a prevzatia diela na základe protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto doby vlastnosti zodpovedajúce príslušným predpisom a normám.
3. Objednávateľ prípadnú reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomnou formou s uvedením vady.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť na vlastné náklady odstrániť vady v čo najskoršej technicky nožnej dobe po písomnom oznámení objednávateľa.

Článok IX.
Riešenie sporov

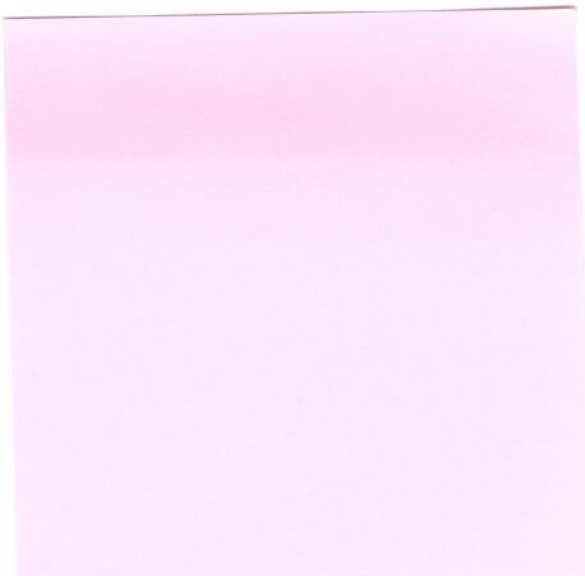
Ak medzi objednávateľom a zhotoviteľom vzniknú spory, budú sa riešiť zmierčimi konaniami. V prípade neúspešnosti zmierčieho konania predloží jedna zo strán návrh na riešenie sporu na príslušný súd.

Článok X.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná deň po dni zverejnenia v CRZ.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zúčastnená strana si ponechá dve vyhotovenia
3. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov platných v Slovenskej republike.

V Dolnom Harmanci, dňa : 10.05.2024

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:
