

Dohoda o správe príležitostného trhu

uzatvorená v súlade s § 5 ods. 1 VZN č. 14/2014 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na príležitostných trhoch v správe mesta Ružomberok (ďalej aj ako „VZN“), § 4 zákona 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1992Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 178/1998 Z. z.“) a § 51 Občianskeho zákonníka v znení platných právnych predpisov, medzi týmito zmluvnými stranami:

Zriaďovateľ :

Názov: **Mesto Ružomberok**
Sídlo: **Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok**
V zastúpení: **JUDr. Lubomír Kubáň, primátor mesta**
IČO: **00315737**
DIČ: **2021339265**
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zriaďovateľ trhového miesta“ alebo „Mesto Ružomberok“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Správca:

Obchodné meno: **KULTÚRNY DOM Andreja Hlinku, a. s.**
Sídlo: **A. Bernoláka 1, 034 01 Ružomberok**
V zastúpení: **Mgr. art. Ján Kuráň, predseda predstavenstva**
Doc. PaedDr. Martin Papčo, PhD., člen predstavenstva
IČO: **36010456**
DIČ: **2020431325**
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „správca trhového miesta“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dohodli na uzatvorení tejto dohody o správe príležitostného trhu uzatvorenej v súlade s ustanovením § 5, ods. 1 VZN v nasledujúcom znení:

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Mesto Ružomberok ako zriaďovateľ trhového miesta pre príležitostné trhy môže v zmysle § 5, ods. 1 VZN niektoré dielčie úlohy súvisiace so správou príležitostných trhov postúpiť osobitnou dohodou fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré majú takýto predmet činnosti vo svojom predmete činnosti podnikania.
2. Táto dohoda sa uzatvára na základe dohody medzi zriaďovateľom a správcom trhového miesta.

3. Správca trhového miesta je na základe Osvedčenia o živnostenskom oprávnení OU-RK-OZP-2021/005839-2, č. živnostenského registra 508-4113 oprávnený na výkon živnosti - Správca trhoviska, tržnice, príležitostného trhu.
4. Správca trhového miesta má v zmysle výpisu z obchodného registra OS Žilina, Oddiel Sa, vložka č. 394/L, v predmete podnikania uvedené pod. číslom 31. Správca trhoviska, tržnice, príležitostného trhu.

Čl. II

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je **zverenie úloh súvisiacich so správou trhového miesta pre príležitostné trhy:**

1. Máj, park Š. N. Hýroša, termín: 01.05.2024
Ružomerský jarmok (stánok KDAH), Námestie A. Hlinku, termín: 30.05. – 31.05.2024
Letné kino, park Š. N. Hýroša, termín: 10.07. – 14.07.2024
Letné kino, park Š. N. Hýroša, termín: 07.08. – 11.08.2024
Pivný festival, park Š. N. Hýroša, termín: 10.08.2024
Mikuláš v meste, termín: 05.12.2024, Hotel Kultúra, park Š. N. Hýroša
Ružomerské Vianoce, Hotel Kultúra

uvedené v § 13 VZN č.14/2014 a tiež vo VZN č.7/2021, **a to na časové obdobie počas realizácie podujatí, správcovi trhového miesta, t. j. KULTÚRNY DOM Andreja Hlinku, a. s., so sídlom A. Bernoláka 1, 03401 Ružomberok.**

Čl. III.

Doba trvania dohody a skončenie dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú **odo dňa podpisu dohody, do ukončenia príležitostných trhov, čl. II, ods.1, najneskôr však do 31.12.2024.**
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že túto dohodu je možné ukončiť aj:
 - 2.1. dohodou zmluvných strán dňom nadobudnutia účinnosti dohody, prípadne ku dňu uvedenému v dohode,
 - 2.2. výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s výpovednou lehotou 1 mesiac, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - 2.3. odstúpením zriaďovateľa od zmluvy z dôvodov a za podmienok stanovených v príslušných ustanoveniach Občianskeho zákonníka alebo z dôvodov uvedených v tejto dohode:
 - a) zriaďovateľ je oprávnený odstúpiť od tejto dohody v prípade, ak:
 - správca poruší ktorúkoľvek podmienku uvedenú v tejto dohode,
 - správca vykonáva správcovstvo tak, že zriaďovateľovi vzniká alebo hrozí škoda,
 - správa poruší alebo nesplní povinnosti stanovené príslušnými právnymi predpismi alebo platnými VZN.
3. Odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, okrem nárokov zmluvných strán, ktoré sa stali splatnými za trvania zmluvy (najmä nárok na náhradu škody).

Čl. IV

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. V zmysle článku 3 ods. 2 a 3. VZN č. 10/2023 o miestnych daniach, sa príležitostné trhy, uvedené v čl. II, ods.1 tejto dohody, konajú na pešej zóne na ulici Mostová v priestore pred Hotelom Kultúra a ďalej v smere k Parku Š. N. Hýroša a v Parku Š. N. Hýroša, pričom toto priestranstvo je verejným priestranstvom t. j. verejnosti prístupným pozemkom vo vlastníctve Mesta Ružomberok, nachádzajúcim sa v Centrálnej mestskej zóne.
2. V zmysle článku 3 ods. 7 písm. f), VZN č. 10/2023 o miestnych daniach, správca dane oslobodí od platby dane pri umiestnení potrebného technického a iného vybavenia a vybavenia zázemia pri konaní verejného kultúrneho alebo športového podujatia usporiadaného Mestom Ružomberok alebo v spolupráci s jeho rozpočtovými alebo príspevkovými organizáciami, a ďalej podujatia kultúrne, športové, charitatívne, cirkevné, kultúrno-spoločenské, výchovno-vzdelávacie a iné akcie zamerané na podporu ochrany zdravia, výchovu mládeže, kultúru a šport, ochrany životného prostredia a ochranu zvierat za predpokladu, že na týchto podujatiach sa nevyberá vstupné alebo celý výťažok z týchto podujatí je poskytnutý na charitatívne a dobročinné účely.
3. V súlade s uvedeným znením článku 3. ods. 7, VZN č. 10/2023 o miestnych daniach, Mesto Ružomberok, ako zriaďovateľ príležitostného trhu, oslobodzuje správcu trhu, KULTÚRNY DOM Andreja Hlinku, a. s., od platby dane za osobitné užívanie verejného priestranstva počas príležitostných trhov:

1. Máj, park Š. N. Hýroša, termín: 01.05.2024

Ružomberský jarmok (stánok KDAH), Námestie A. Hlinku, termín: 30.05. – 31.05.2024

Letné kino, park Š. N. Hýroša, termín: 10.07. – 14.07.2024

Letné kino, park Š. N. Hýroša, termín: 07.08. – 11.08.2024

Pivný festival, park Š. N. Hýroša, termín: 10.08.2024

Mikuláš v meste, termín: 05.12.2024, Hotel Kultúra, park Š. N. Hýroša

Ružomberské Vianoce, Hotel Kultúra.

Čl. V

Práva a povinnosti a zodpovednosť za škodu

1. **KULTÚRNY DOM Andreja Hlinku, a. s., ako správca** je povinný postupovať v súlade so zákonom č. 178/1998 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1992Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ďalej v súlade s VZN č. 14/2014 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na príležitostných trhoch v správe mesta Ružomberok, VZN č. 7/2021 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Ružomberok, v plnom rozsahu, a teda vykonávať kontrolnú činnosť a konať a dodržiavať všetky platné právne predpisy a vyhlášky a riadiť sa vyhláškami Úradu verejného zdravotníctva.
2. Správca zodpovedá v plnej výške na vlastnú zodpovednosť za správu trhu, dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov, vyhlášok a opatrení, ktoré sa týkajú správy príležitostného trhu, a to aj voči tretím osobám.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú uhradiť preukázateľnú škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane v prípade nedodržania podmienok uvedených v tejto dohode, ako aj porušením zákona a iných právnych predpisov, vyhlášok a nariadení.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti zo strany správcu, za ktorú je možné z kontrolným orgánom udeliť pokutu je zodpovedný správca a zaväzuje sa na jej úhradu v plnej výške.

Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je uzavretá podľa slovenského právneho poriadku. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení tejto dohody, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám, stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
2. Dohoda sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, pre správcu jedno vyhotovenie, pre zriaďovateľa dve vyhotovenia totožného znenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení platných právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web stránke mesta a v centrálnom registri zmlúv.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
5. Dohoda sa môže meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa obe zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že na požiadanie si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto dohody.
7. Všetky nároky a úkony vyplývajúce z tejto zmluvy musia byť voči druhej zmluvnej strane uplatnené písomne doporučeným listom alebo odovzdané osobne. Povinnosť zmluvných strán doručiť písomnosť sa splní, len čo druhá zmluvná strana písomnosť prevezme, alebo len čo ju poštový podnik vráti odosielateľovi ako nedoručiteľnú, alebo ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát prijatie písomnosti odmietne. Doručovanie pre účely tejto zmluvy sa považuje za platné a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na adresu sídla / miesta podnikania zmluvnej strany.
8. Dohoda bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom, naznak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Ružomberku, dňa...7.5.2024

V Ružomberku, dňa...7.5.2024

za zriaďovateľa:

za správcu:

JUDr. Ľubomír Kubáň
primátor mesta

Mgr. art./Ján Kúráň
predseda predstavenstva

Doc. PaedDr. Martin Papčo, PhD.
člen predstavenstva