

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: **Mesto Púchov**
Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
v mene mesta: JUDr. Katarína Heneková, M.B.A., primátorka mesta
IČO: 00 317 748
DIČ: 2020615630
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK34 7500 0000 0040 2389 3890
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Podnik technických služieb mesta, s.r.o.**
ul. Športovcov 890, 020 01 Púchov
v zastúpení: Ing. Miloš Svoboda, konateľ
IČO: 36 321 893
DIČ: 2020110675
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
oddiel: Sro, vložka č.: 13040/R
(ďalej len „nájomca“)

**uzatvárajú túto
nájomnú zmluvu**

Článok I Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku podľa zoznamu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom hnutel'ného majetku špecifikovaného v bode 1 tohto článku za účelom realizácie predmetu činnosti nájomcu ako 100 %-nej mestskej spoločnosti.
3. Prenájom hnutel'ného majetku v zmysle tejto zmluvy schválilo Mestské zastupiteľstvo Púchov uznesením č. 94/2024 zo dňa 25.04.2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Uznesenie Mestského zastupiteľstva Púchov č. 94/2024 zo dňa 25.04.2024 tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok II Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.06.2024 do 31.05.2025.
2. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal alebo dohodou zmluvných strán.

3. Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať nájomnú zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby uvedenej v bode 1 tohto článku v prípade, ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou,
 - nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
 - nájomca napriek písomnému upozorneniu predmet nájmu užíva takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda značného rozsahu,
 - nájomca je v omeškaní s platením nájomného dojednaného v zmysle článku III tejto zmluvy,
 - predmet nájmu bude využitý prenajímateľom pre iné účely v zmysle rozhodnutia mestského zastupiteľstva.
4. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. Nájomca sa zaväzuje po uplynutí doby nájmu uvedenej v bode 1 tohto článku, prípadne v zmysle bodu 3 tohto článku, vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi.

Článok III

Cena nájmu a platobné podmienky

1. Za nájom hnutel'ného majetku špecifikovaného v článku I bod 1 tejto zmluvy je stanovené nájomné **vo výške 1.500,- €/rok**, slovom jedentisícpäťsto eur ročne. Dohodnuté nájomné uhradí nájomca prenajímateľovi na bankové spojenie prenajímateľa: Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu: **SK34 7500 0000 0040 2389 3890, VS: 29212024**, a to nasledovne:
 - nájomné za obdobie od 01.06.2024 do 31.12.2024 v termíne do 31.05.2024,
 - nájomné za obdobie od 01.01.2025 do 31.05.2025 v termíne do 31.12.2024.
2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranného zvýšenia nájomného formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného v závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne. Nájomné platné k 31.12. predchádzajúceho roka sa zvýši o mieru inflácie oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom SR, a to od 01.01. bežného roka, v ktorom bude prenajímateľovi doručené oznámenie o výške inflácie od Štatistického úradu SR. Zvýšené nájomné prenajímateľ písomne oznámi nájomcovi.
3. Nájomné sa považuje za uhradené prenajímateľovi pripísaním prostriedkov na účet prenajímateľa, resp. fyzickým odovzdaním hotovosti do pokladne prenajímateľovi.
4. V prípade nedodržania vyššie uvedených termínov splatnosti nájomného má prenajímateľ právo uplatniť v zmysle § 517, ods. 2 Občianskeho zákonníka nárok na úhradu úrokov z omeškania a ukončiť nájom z dôvodu nedodržania zmluvných podmienok.

Článok IV

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi riadny a nerušený výkon jeho užívacieho práva k predmetu zmluvy.
2. Prenajímateľ, resp. ním poverená osoba, je oprávnený kedykoľvek za prítomnosti nájomcu vykonať prehliadku predmetu zmluvy a presvedčiť sa o jeho stave.

Článok V

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet zmluvy v rozsahu stanovenom touto zmluvou po celú dobu platnosti tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný platiť cenu nájmu vo výške a v termínoch stanovených v článku III tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný si počínať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu predmetu zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť bežnú údržbu predmetu zmluvy na svoje náklady, súvisiacu s obvyklým udržiavaním. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť opravy a udržiavanie predmetu zmluvy tak, aby zabezpečil majetok v dlhodobom užívaniashopnom stave.
5. Nájomca nie je oprávnený dať predmet zmluvy do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
6. Nájomca je povinný informovať bezodkladne prenajímateľa o dôležitých zmenách svojich údajov, ako aj o vstupe do likvidácie, vyhlásení konkurzu, nariadení exekúcie na majetok.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dve vyhotovenia pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.06.2024.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Púchove, dňa

Prenajímateľ:

podpísané

.....
Mesto Púchov
JUDr. Katarína Heneková, M.B.A.
primátorka mesta

Nájomca:

podpísané

.....
Podnik technických služieb mesta, s.r.o.
v zastúpení Ing. Miloš Svoboda
konateľ

Príloha k nájomnej zmluve zo dňa

Predmet nájmu hnutel'ného majetku – Podnik technických služieb mesta, s.r.o.

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v €
a	b	c	d	e
1	105	Vrtačka zam. stlpov	1.11.1981	320,75
2	145	Traktor ZETOR PU 129 AA	1.1.1985	5 051,92
3	282	Valec vibrac. vedený	1.12.1991	2 150,53
4	443	Sústruh SU 50	1.4.1995	1 261,37
5	529	Chladiace zariadenie	1.5.1997	1 749,34
6	539	Obradný voz. STYX 36	1.8.1997	402,66
7	573	Traktor SPZ PU 130 AA	1.6.1998	1 351,93
8	1315	Nožnice STIHL HS 80	1.5.2000	746,53
9	1490	Chladiace zariadenie - DS Hoština	1.2.2002	1 963,69
10	1007	Vitrína - Plastová vitrínka cint. Púchov	1.3.2002	331,91
11	979	Katafalk - Mahagon katafalk Hoština	1.3.2002	297,75
12	963	Katafalk Ihrište	1.3.2002	302,06
13	977	Luster DS Púchov	1.3.2002	79,15
14	992	Stolík - Obradný stolík Staré Nosice	1.3.2002	59,75
15	1009	Sklad - Plechový sklad Jarmok	1.3.2002	331,94
16	1008	Sklad - Plechový sklad Seprot	1.3.2002	387,77
17	941	Garáž - betonová garáž 5ks	1.3.2002	1 192,33
18	1081	VOK 6ks	1.3.2002	1 422,76
19	1080	VOK 2ks	1.3.2002	1 520,60
20	972	Kontajner - Kontajnerová korba A 3T	1.3.2002	277,97
21	969	Kontajner ocel.uzav. 41ks	1.3.2002	39 875,88
22	942	Garáž - Betonové garáže s dverami	1.3.2002	238,47
23	1023	Regál na súčiastky	1.3.2002	40,33
24	1022	Regál na súčiastky	1.3.2002	40,33
25	990	Svietidlá - Nast. svietidlá 2ks, 1ks=17,92,- 113 - 114	1.3.2002	35,85
26	1180	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
27	1179	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
28	1178	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
29	1177	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
30	1176	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
31	1175	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
32	1174	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
33	1173	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
34	1172	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
35	1171	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
36	1170	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
37	1169	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
38	1274	Plastový 1100 l kontajner	27.10.2003	310,70
39	1273	Plastový 1100 l kontajner	27.10.2003	310,70
40	1272	Plastový 1100 l kontajner	27.10.2003	310,70
41	1557	Fréza SNOWALL	16.8.2005	995,49
42	1840/54	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
43	1840/52	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
44	1840/51	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
45	1840/50	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
46	1840/49	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
47	1840/47	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
48	1840/11	Stôl 110x70 - rohy rovné - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
49	2070	Kontajner vaňový	31.12.2008	3 254,07
50	1881	Kontajner vaňový	30.12.2009	3 314,15

51	2378 drm/29	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
52	2378 drm/28	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
53	2378 drm/27	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
54	2378 drm/26	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
55	2378 drm/25	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
56	2378 drm/24	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
57	2378 drm/23	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
58	2378 drm/22	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
59	2378 drm/21	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
60	2378 drm/20	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
61	2378 drm/19	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
62	2378 drm/18	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
63	2378 drm/17	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
64	2378 drm/16	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
65	2378 drm/15	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
66	2378 drm/14	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
67	2378 drm/13	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
68	2378 drm/12	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
69	2378 drm/11	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
70	2378 drm/10	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
71	2378 drm/9	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
72	2378 drm/8	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
73	2378 drm/7	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
74	2378 drm/6	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
75	2378 drm/5	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
76	2378 drm/4	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
77	2378 drm/3	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
78	2378 drm/2	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
79	2378 drm/1	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
80	2378 drm	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
81	2411 drm	Domček - celoplechový na zavlažovací systém Mzáhrade	14.7.2015	280,00
82	2416 drm	Závlahový systém v MZ	21.7.2015	512,56
83	3158 DLM	Chladiace zariadenie dvojbox - DS HK	20.7.2016	4 150,00
84	2484 drm/34	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
85	2484 drm/33	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
86	2484 drm/32	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
87	2484 drm/31	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
88	2484 drm/30	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
89	2484 drm/29	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
90	2484 drm/28	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
91	2484 drm/27	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
92	2484 drm/26	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
93	2484 drm/25	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
94	2484 drm/24	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
95	2484 drm/23	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
96	2484 drm/22	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
97	2484 drm/21	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
98	2484 drm/20	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
99	2484 drm/19	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
100	2484 drm/18	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
101	2484 drm/17	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
102	2484 drm/16	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
103	2484 drm/15	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
104	2484 drm/14	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
105	2484 drm/13	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
106	2484 drm/12	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
107	2484 drm/11	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
108	2484 drm/10	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68

109	2484 drm/9	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
110	2484 drm/8	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
111	2484 drm/7	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
112	2484 drm/6	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
113	2484 drm/5	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
114	2484 drm/4	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
115	2484 drm/3	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
116	2484 drm/2	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
117	2484 drm/1	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
118	2627 drm	Pracovná mapa cintorína	31.5.2017	88,56
119	3200 DLM	Software - pasportizácia cintorína Púchov	31.5.2017	4 929,10
120	2629 drm/19	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
121	2629 drm/18	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
122	2629 drm/17	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
123	2629 drm/16	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
124	2629 drm/15	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
125	2629 drm/14	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
126	2629 drm/13	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
127	2629 drm/12	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
128	2629 drm/11	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
129	2629 drm/10	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
130	2629 drm/9	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
131	2629 drm/8	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
132	2629 drm/7	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
133	2629 drm/6	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
134	2629 drm/5	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
135	2629 drm/4	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
136	2629 drm/3	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
137	2629 drm/2	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
138	2629 drm/1	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
139	2629 drm	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
140	2639 drm/19	Kvetináče závesné - 1 ks	12.7.2017	373,64
141	2639 drm/18	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
142	2639 drm/17	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
143	2639 drm/16	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
144	2639 drm/15	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
145	2639 drm/14	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
146	2639 drm/13	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
147	2639 drm/12	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
148	2639 drm/11	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
149	2639 drm/10	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
150	2639 drm/9	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
151	2639 drm/8	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
152	2639 drm/7	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
153	2639 drm/6	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
154	2639 drm/5	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
155	2639 drm/4	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
156	2639 drm/3	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
157	2639 drm/2	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
158	2639 drm/1	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
159	2639 drm	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
160	3231 DLM/2	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 5m kubíc.	30.11.2017	4 516,46
161	3231 DLM/1	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 5m kubíc.	30.11.2017	4 516,46
162	3231 DLM	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 5m kubíc.	30.11.2017	4 516,46
163	3230 DLM	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 3m kubíc.	30.11.2017	3 769,56

164	2711 drm/5	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
165	2711 drm/4	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
166	2711 drm/3	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
167	2711 drm/2	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
168	2711 drm/1	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
169	2711 drm	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
170	3273 DLM	Software - pasportizácia cintorína HK	11.12.2018	3 000,00
171	2789 drm	Odpadové nádoby - psie exkrementy Classic A s krytom 10 ks	21.12.2018	1 147,20
172	3292 DLM/3	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu 2.stanovište	28.12.2018	3 265,20
173	3292 DLM/2	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu 2. stanovište	28.12.2018	3 265,20
174	3292 DLM/1	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu 1.stanovište	28.12.2018	3 265,20
175	3292 DLM	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu 1.stanovište	28.12.2018	3 265,20
176	3295 DLM/1	Polopodzemný kontajner 3m kubic. - Sklo - nov. výstavba pri Tescu 2.stanovište	28.12.2018	2 948,40
177	3295 DLM	Polopodzemný kontajner 3m kubic. - Sklo - nov. výstavba pri Tescu 1.stanovište	28.12.2018	2 948,40
178	3294 DLM/1	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Plasty - nov. výstavba pri Tescu 2.stanovište	28.12.2018	3 291,60
179	3294 DLM	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Plasty - nov. výstavba pri Tescu 1.stanovište	28.12.2018	3 291,60
180	3293 DLM/1	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Papier - nov. výstavba pri Tescu 2.stanovište	28.12.2018	3 398,40
181	3293 DLM	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Papier - nov. výstavba pri Tescu 1.stanovište	28.12.2018	3 398,40
182	2877 drm	Konštrukcia kovová na prekrytie kvetináčov 3ks	2.12.2019	540,00
183	2993 drm	Vozík na prevoz zosnulých	31.7.2021	696,00
184	3093 drm	Kvetináče závesné - 2 ks	21.9.2022	1 220,00
185	3108 drm	Čítačka ručná QR kódov - S22040523020703	5.4.2023	1 020,00
186	3776 DLM/1	Zariadenie snímacie na snímanie RFID čipov na zberové vozidlo - 20230006E	5.4.2023	5 628,00
187	3776 DLM	Zariadenie snímacie na snímanie RFID čipov na zberové vozidlo - 20230005E	5.4.2023	5 628,00
188	3123 drm	Búda pre psa zateplená	31.8.2023	300,00
189	3122 drm	Voliéra pre psa 3x2m	31.8.2023	1 300,00
190	3787 DLM	Chladiace zariadenie dvojbox - DS HK	30.9.2023	6 900,00
Spolu				199 449,70

V Púchove, dňa

Prenajímateľ:

podpísané

.....
Mesto Púchov
JUDr. Katarína Heneková, M.B.A.
primátorka mesta

Nájomca:

podpísané

.....
Podnik technických služieb mesta, s.r.o.
v zastúpení Ing. Miloš Svoboda
konateľ

U Z N E S E N I A
Mestského zastupiteľstva Púchov
konaného dňa 25.04.2024
spis. č. 679/2024 UL1 A-10 ; 03/2024

ad 13) Prevody a nájom z dôvodov hodných osobitého zreteľa

Predkladateľ: JUDr. Iveta Brindzová

U Z N E S E N I E č. 94/2024

Mestské zastupiteľstvo Púchov
s c h v a ľ u j e

prenájom nasledovného hnuiteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

P.č.	Inv. číslo	Názov majetku	Dátum zaradenia	Obstarávacía cena v €
a	b	c	d	e
1	105	Vrtačka zam. stlpov	1.11.1981	320,75
2	145	Traktor ZETOR PU 129 AA	1.1.1985	5 051,92
3	282	Valec vibrac. vedený	1.12.1991	2 150,53
4	443	Sústruh SU 50	1.4.1995	1 261,37
5	529	Chladiace zariadenie	1.5.1997	1 749,34
6	539	Obradný voz. STYX 36	1.8.1997	402,66
7	573	Traktor SPZ PU 130 AA	1.6.1998	1 351,93
8	1315	Nožnice STIHL HS 80	1.5.2000	746,53
9	1490	Chladiace zariadenie - DS Hoština	1.2.2002	1 963,69
10	1007	Vitrína - Plastová vitrínka cint. Púchov	1.3.2002	331,91
11	979	Katafalk - Mahagon katafalk Hoština	1.3.2002	297,75
12	963	Katafalk Ihrište	1.3.2002	302,06
13	977	Luster DS Púchov	1.3.2002	79,15
14	992	Stolík - Obradný stolík Staré Nosice	1.3.2002	59,75
15	1009	Sklad - Plechový sklad Jarmok	1.3.2002	331,94
16	1008	Sklad - Plechový sklad Seprot	1.3.2002	387,77
17	941	Garáž - betonová garáž 5ks	1.3.2002	1 192,33
18	1081	VOK 6ks	1.3.2002	1 422,76
19	1080	VOK 2ks	1.3.2002	1 520,60
20	972	Kontajner - Kontajnerová korba A 3T	1.3.2002	277,97
21	969	Kontajner ocel.uzav. 41ks	1.3.2002	39 875,88
22	942	Garáž - Betonové garáže s dverami	1.3.2002	238,47
23	1023	Regál na súčiastky	1.3.2002	40,33
24	1022	Regál na súčiastky	1.3.2002	40,33
25	990	Svietidlá - Nast. svietidlá 2ks, 1ks=17.92.- 113 - 114	1.3.2002	35,85
26	1180	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
27	1179	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
28	1178	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
29	1177	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
30	1176	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57

31	1175	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
32	1174	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
33	1173	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
34	1172	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
35	1171	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
36	1170	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
37	1169	Odpadové nádoby-psie exkrement	8.9.2003	150,57
38	1274	Plastový 1100 l kontajner	27.10.2003	310,70
39	1273	Plastový 1100 l kontajner	27.10.2003	310,70
40	1272	Plastový 1100 l kontajner	27.10.2003	310,70
41	1557	Fréza SNOWALL	16.8.2005	995,49
42	1840/54	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
43	1840/52	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
44	1840/51	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
45	1840/50	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
46	1840/49	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
47	1840/47	Stolička čierna kov - miestnosť kňaza	3.7.2006	0,00
48	1840/11	Stôl 110x70 - rohy rovné - miestnosť	3.7.2006	0,00
49	2070	Kontajner vaňový	31.12.2008	3 254,07
50	1881	Kontajner vaňový	30.12.2009	3 314,15
51	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
52	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
53	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
54	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
55	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
56	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
57	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
58	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
59	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
60	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
61	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
62	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
63	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
64	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
65	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
66	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
67	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
68	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
69	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
70	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
71	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
72	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
73	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
74	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
75	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
76	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
77	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
78	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
79	2378	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
80	2378 drm	Stolička čierna kov	27.4.2015	0,00
81	2411 drm	Domček - celoplechový na zavlažovací systém Mzáhrade	14.7.2015	280,00
82	2416 drm	Závlahový systém v MZ	21.7.2015	512,56
83	3158	Chladiace zariadenie dvojbox - DS HK	20.7.2016	4 150,00

84	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
85	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
86	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
87	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
88	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
89	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
90	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
91	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
92	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
93	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
94	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
95	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
96	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
97	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
98	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
99	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
100	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
101	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
102	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
103	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
104	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
105	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
106	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
107	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
108	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
109	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
110	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
111	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
112	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
113	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
114	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
115	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
116	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
117	2484	Stoička ISO čierna - chróm	12.8.2016	19,68
118	2627 drm	Pracovná mapa cintorína	31.5.2017	88,56
119	3200	Software - pasportizácia cintorína	31.5.2017	4 929,10
120	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
121	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
122	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
123	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
124	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
125	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
126	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
127	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
128	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
129	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
130	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
131	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
132	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
133	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
134	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
135	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
136	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
137	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50

138	2629	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
139	2629 drm	Odpadové nádoby - psie exkrementy	8.6.2017	112,50
140	2639	Kvetináče závesné - 1 ks	12.7.2017	373,64
141	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
142	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
143	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
144	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
145	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
146	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
147	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
148	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
149	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
150	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
151	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
152	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
153	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
154	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
155	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
156	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
157	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
158	2639	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
159	2639 drm	Kvetináče závesné - 4 ks	12.7.2017	1 496,04
160	3231 DLM/2	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 5m kubíc.	30.11.2017	4 516,46
161	3231 DLM/1	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 5m kubíc.	30.11.2017	4 516,46
162	3231 DLM	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 5m kubíc.	30.11.2017	4 516,46
163	3230 DLM	Polopodzemný kontajner + príslušenstvo 3m kubíc.	30.11.2017	3 769,56
164	2711	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
165	2711	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
166	2711	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
167	2711	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
168	2711	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
169	2711 drm	Kvetináče závesné - 5 ks	30.6.2018	1 500,00
170	3273	Software - pasportizácia cintorína HK	11.12.2018	3 000,00
171	2789 drm	Odpadové nádoby - psie exkrementy Classic A s kvtom 10 ks	21.12.2018	1 147,20
172	3292 DLM/3	Polopodzemný kontajner 5m kubíc. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 265,20
173	3292 DLM/2	Polopodzemný kontajner 5m kubíc. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 265,20
174	3292 DLM/1	Polopodzemný kontajner 5m kubíc. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 265,20
175	3292 DLM	Polopodzemný kontajner 5m kubíc. - kom. odpad - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 265,20
176	3295 DLM/1	Polopodzemný kontajner 3m kubíc. - Sklo - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	2 948,40
177	3295 DLM	Polopodzemný kontajner 3m kubíc. - Sklo - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	2 948,40
178	3294 DLM/1	Polopodzemný kontajner 5m kubíc. - Plastv - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 291,60

179	3294 DLM	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Plastv - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 291,60
180	3293 DLM/1	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Papier - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 398,40
181	3293 DLM	Polopodzemný kontajner 5m kubic. - Papier - nov. výstavba pri Tescu	28.12.2018	3 398,40
182	2877 drm	Konštrukcia kovová na prekrytie	2.12.2019	540,00
183	2993 drm	Vozík na prevoz zosnulých	31.7.2021	696,00
184	3093 drm	Kvetináče závesné - 2 ks	21.9.2022	1 220,00
185	3108 drm	Čítačka ručná QR kódov -	5.4.2023	1 020,00
186	3776 DLM/1	Zariadenie snímacie na snímanie RFID čipov na zberové vozidlo - 20230006E	5.4.2023	5 628,00
187	3776 DLM	Zariadenie snímacie na snímanie RFID čipov na zberové vozidlo - 20230005E	5.4.2023	5 628,00
188	3123 drm	Búda pre psa zateplená	31.8.2023	300,00
189	3122 drm	Voliéra pre psa 3x2m	31.8.2023	1 300,00
190	3787	Chladiace zariadenie dvojbox - DS HK	30.9.2023	6 900,00
Spolu				199 449,70

v prospech spoločnosti Podnik technických služieb mesta, s. r. o., ul. Športovcov 890, 020 01 Púchov, IČO: 36 321 893, za účelom realizácie svojho predmetu činnosti ako 100 %-nej mestskej spoločnosti, na dobu nájmu 1 rok za nájomné vo výške 1.500,- € ročne.

Zdôvodnenie: Ide o prenájom hnutelného majetku, ktorý mesto nevyužíva, jedná sa o dočasne prebytočný majetok mesta v zmysle § 17 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Púchov v platnom znení. Ide o prenájom hnutelného majetku spoločnosti Podnik technických služieb mesta, s. r. o. ako 100 %-nej mestskej spoločnosti. Spoločnosť užíva hnutelný majetok aj v súčasnosti na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy, účinnej do 31.05.2024. Vzhľadom na zmeny v majetku bol zoznam hnutelného majetku aktualizovaný. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení a v zmysle § 41, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Púchov v platnom znení, ktorý je možné analogicky aplikovať aj na prenájom hnutelného majetku. Dôvod na zníženie nájomného oproti trhovej hodnote nájomného je v zmysle § 41, ods. 4, písm. b), bod c. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Púchov v platnom znení. Výška nájomného je určená v zmysle § 41, ods. 5.10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Púchov v platnom znení. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Púchov v platnom znení sú verejne dostupné na webovom sídle mesta www.puchov.sk v časti *Legislatíva mesta*. Zámer prenajať predmetný hnutelný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle a na informačnej tabuli Mesta Púchov, a to odo dňa 08.04.2024 až do schválenia prenájmu predmetného hnutelného majetku na Mestskom zastupiteľstve Púchov.

Prenájom hnutelného majetku spĺňa podmienky § 9aa, ods. 2, písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení a vzhľadom k tomu sa pri prenájme nepoužijú ustanovenia § 9a, ods. 1 – 14 zákona o majetku obcí v platnom znení.

U Z N E S E N I E č. 94/2024

Za: 13, Proti: 0, Zdržalo sa: 0, Nehlasovalo: 0, Ospravedlnených: 6

ZA: 13 (Šeba P., Bučko M., Bašková M., Kováčiková I., Lednický J., Stašík Vargová , Bílik P., Marman R., Riško J., Koncový D., Rosina R., Špaček R., Kubiš I.)

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

NEHLASOVALO: 0

OSPRAVEDLNENÝCH: 6 (Hanuliaková Ľ., Kuchařová Ľ., Kubičár M., Mišún M., Baricová E., Berčík R.)

H L A S O V A N I E č. 57 - S C H V Á L E N É

dátum podpisu

JUDr. Katarína HENEKOVÁ, M.B.A.
primátorka mesta Púchov