

Zmluva o nájme
uzavretá v zmysle z.č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a Smernice č.22/2011 primátora mesta Prešov zo dňa 19.11.2012

(prenájom plaveckého bazéna v objekte ZŠ Mirka Nešpora 2, Prešov)

Číslo zmluvy: *24* /2024

Článok I.
Zmluvné strany

1. **Základná škola Mirka Nešpora č. 2, 080 01 Prešov,**
zastúpená riaditeľom školy Mgr. Jaroslavom Bizubom
IČO: 37877216
DIČ: 2021672466
Bankové spojenie: UNI Credit Bank a.s.,Prešov
Č. účtu/IBAN: SK45 1111 0000 0011 7959 9037 - nájomné, prevádzkové náklady
(ako „prenajímateľ“)

a

2. **Základná škola s materskou školou, Námestie Kráľovnej pokoja 14287/4, Prešov**
Zastúpené PaedDr. Rodáková Renáta
IČO: 54007267
DIČ: 2121564742
(ako „nájomca“)

Predmet zmluvy

II.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenajať nájomcovi na užívanie bazén nachádzajúci sa v budove základnej školy, a šatní nachádzajúcich sa v objekte Krytého bazénu Štuka pri ZŠ Mirka Nešpora 2, Prešov, za účelom realizácie plaveckého výcviku žiakov v termíne od 13.5. 2024 do 24.5.2024. V prípade školských prázdnin, alebo v prípade, keď nebude školský bazén v prevádzke sa tieto dni nezapočítavajú do celkovej ceny objednávky.

III.

Doba prenájmu

Termín:8.00 -10.00

Deň v týždni: P U S Š P S N

Bazén celý ½ bazénu

Počet dní : podľa rozpisu

Spolu hodín :podľa rozpisu (45 minútové hodiny)

II.

Cena a spôsob platenia

Zmluvné strany sa dohodli na cene za prenájom bazénu nasledovne:

Nájomné za užívanie bazéna :

Nájomné : 20 €

Prevádzkové náklady: 5 €

Nájomné spolu za 45 minút: 25 €

Nájomné spolu za dojednané obdobie: 25x20=500 €

Zmluva sa uzatvára na obdobie uvedené v bode I.

III.

Platobné podmienky

Nájomné stanovené v bode II. zmluvy a je splatné na číslo účtu prenajímateľa, **alebo priamo v pokladni školy**. V prípade platby na účet bude úhrada prenájom bude uhradená na č. účtu: SK45 1111 0000 0011 7959 9037. Platba najneskôr do 10.6.2024.

IV.

Povinnosti a podmienky užívania

1. Nájomca je povinný oboznámiť účastníkov športových podujatí pre verejnosť mesta Prešov s vnútorným poriadkom pre bazén Šťuka pri ZŠ Prešov, Ul. Mirka Nešpora č.2. Nájomca sa upozorňuje na povinnosť dodržiavať príslušné bezpečnostné a prevádzkové opatrenia a vnútorné predpisy pre návštevníkov bazéna. Neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržať prevádzkový poriadok školského bazénu, zaobchádzať hospodárne s využívaným zariadením a prenajatými priestormi a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska prevádzky zariadenia, bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, hygieny, predpisy o ochrane majetku.
3. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za svojich športovcov, trénerov, učiteľov, žiakov resp. frekventantov počas pobytu v bazéne a ostatných priestoroch bazéna. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za spôsobené škody na zdraví a majetku ním spôsobené pri jeho činnosti na školskom bazéne.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - Udržiavať objekty v riadnom technickom a prevádzkovom stave
 - Udržiavať poriadok a čistotu v užívanom zariadení
 - Zabezpečiť teplotu a hygienickú nezávadnosť vody v zmysle platných predpisov.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu alebo odcudzenie cenných predmetov, vecí a finančnej hotovosti nájomcu.
6. Zmenu, alebo zrušenie dohodnutých (objednaných) hodín v školskom bazéne je nájomca je povinný nahlásiť prenajímateľovi minimálne 1 týždeň vopred.

Pri nedodržaní týchto termínov bude nájomcovi fakturovaná cena v plnej výške podľa vzájomne schváleného rozpisu využívania bazéna Šťuka.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj ostatnými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa k predmetu a účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany si text zmluvy pred podpisom prečítali, jeho zmyslu plne a dobre porozumeli a na znak súhlasom s obsahom zmluvy ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, s platnosťou originálu z ktorých po jednom obdrží nájomca a prenajímateľ.

V Prešove 9.5.2024

.....

.....
prenajímateľ

.....

.....
nájomca