

# **Zmluva o prenájme nebytových priestorov**

č. 16/2024\_KD

## **I. Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany,  
v zastúpení: Ing. Jana Matiašková, MBA starostka obce  
IBAN:  
IČO: 00318221, DIČ: 2021162704  
Tel:

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**Nájomca:** Základná škola s MŠ Lazany  
**Adresa:** Školská 423/5, 972 11 Lazany  
**r.č.:** -  
**IČO:** 361 267 48  
**DIČ:** 202 162 1382

(ďalej len „Nájomca“)

## **II. Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 16/2024\_KD zo dňa 09. 05. 2024 (ďalej len „zmluva“) na prenájom nebytových priestorov kultúrny dom.
2. Prenájom sa dojednáva na deň : 10. 05. 2024 v čase od 10.00 h do 12.00 h na uskutočnenie podujatia pod názvom výchovný koncert.
3. Žiadam – nežiadam\*/zabezpečiť vykurovanie prenajatých priestorov.
4. Žiadam – nežiadam\*/pripraviť miestnosť podľa priloženého nákresu.

## **III. Záverčné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný uhradiť nájomné pred užívaním nebytových priestorov v hotovosti do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce v zmysle platného Cenník služieb a prenájmov.
2. Nájomca je povinný uhradiť zálohu za rozbitý inventár podľa platného cenníka prenájmu minimálne 1 deň pred akciou do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce. Záloha bude zúčtovaná, resp. vrátená po odovzdaní predmetu nájmu.
3. Nájomca zodpovedá za zachovanie poriadku za dodržanie požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených osobám počas konania podujatia.
4. Nájomca sa zaväzuje:
  - a) znášať škody, ktoré vznikli jeho činnosťou,
  - b) využívať nebytové priestory na dojednaný účel.

5. Nájomca nesmie prenajaté priestory a veci, alebo ich časti, dať do prenájmu ďalšej právnickej alebo fyzickej osobe.
6. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.
7. Prenajíateľ v prípade požiadavky zabezpečí prípravu miestnosti a v zimnom období vykúrenie miestnosti za poplatok.
8. Zmluva o prenájme sa vyhotovuje v 2 originálnych vyhotoveniach, pričom jeden rovnopis obdrží prenajíateľ a jeden rovnopis nájomca.
9. Zmluva bola oboma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Lazanoch, dňa 09. 05. 2024

.....  
nájomca

.....  
prenajíateľ

\*/ nehodiace sa prečiarknuť