

Dodatok č. 4
k nájomnej zmluve č. 14/2019 zo dňa 16.05.2019

Prenajímateľom:

Názov: **Ekonomická univerzita v Bratislave**
Sídlo: Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava 5
Štatutárny orgán: prof. Ing. Ferdinand Daňo, PhD., rektor
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 00399957
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Názov: **Edulienka – občianske združenie**
Sídlo: 941 42 Veľké Lovce 48
v zastúpení : Mgr. Richard Kiripolský, predseda občianskeho združenia
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 50158660
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

takto:

- I. Zmluvné strany potvrdzujú, že dňa 16.05.2019 podpísali nájomnú zmluvu č. 14/2019, ktorá nadobudla účinnosť dňa 18.05.2019 (ďalej len „NZ“).
- II. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie Prílohy k NZ „Špecifikácia predmetu nájmu“, v ktorej je podrobne špecifikovaný predmet nájmu, sa mení a nové znenie Prílohy k NZ „Špecifikácia predmetu nájmu“ je prílohou Dodatku č. 4 k NZ.
- III. Článok 4 bod 4.1 a 4.2 NZ sa mení a znie takto:
 - 4.1. *Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na nájomnom vo výške 20 Eur za jeden m² za kalendárny rok. To znamená, že výška ročného nájomného za predmet nájmu je 12 161,40 Eur.*
 - 4.2 *Nájomca sa a zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za predmet nájmu na účet prenajímateľa štvrťročne na základe doručených faktúr vystavených prenajímateľom. Štvrťročné nájomné predstavuje sumu vo výške 3.040,35 Eur.*
- IV. článok 5 bod 5.2 NZ sa mení a znie takto:
 - 5.2 *Náklady za služby sa zaväzuje nájomca hradiť prenajímateľovi vo výške 6,00 Eur/m² vrátane DPH za jeden mesiac, t. j. vo výške 3 648,42 Eur vrátane DPH mesačne.*
- V. V iných častiach sa NZ nemení.

- VI. Dodatok č. 4 k NZ nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- VII. Dodatok č. 4 k NZ je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva (2) rovnopisy.

Bratislava 31.8.2020

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....
prof. Ferdinand Daňo, PhD.
rektor

.....
Mgr. Richard Kiripolský
predseda občianskeho združenia

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU NÁJMU

Miestnosti na 1., 2. a 3. nadzemnom podlaží:

1. nadzemné podlažie

3. nadzemné podlažie

č. miestnosti	Názov miestnosti	m ²	č. miestnosti	Názov miestnosti	m ²
102	WC Ženy	3,60	304	Obytná miestnosť	30,70
103	WC Muži	5,05	306	Obytná miestnosť	24,80
104	Trieda/Učebňa	40,70	307	WC+predsieň ženy	2,35
112	Kúpeľňa	3,70	308	WC+predsieň muži	2,35
113	Komora	4,30	315	Obytná miestnosť	14,70
114	WC	1,90	316	Kuchyňa	13,60
116	Chodba	8,60	317	Upratovacia miestnosť	1,00
117	Predsieň	10,30	318	Predsieň	1,70
118	Kuchyňa	15,75	319	Umyváreň muži	9,40
119	Trieda/Učebňa	26,10	320	WC muži	4,45
120	Trieda/Učebňa	11,30	321	WC ženy	2,80
121	Trieda/Učebňa	44,00	322	Predsieň	4,20
122	Trieda/Učebňa	55,47	323	Umyváreň ženy	7,20
SPOLU		230,77	324	Práčovňa	6,15
2. nadzemné podlažie			325	Sklad	5,00
č. miestnosti	Názov miestnosti	m ²	326	Sušiareň	9,74
219	Kancelária	6,30	328	Obytná miestnosť	25,60
220	Kancelária	13,50	329	Obytná miestnosť	25,60
221	Kancelária	12,80	330	Obytná miestnosť	15,90
202	Sklad	3,26	SPOLU		207,24
203	Trieda/Učebňa	40,30			
206	Trieda/Učebňa	14,20			
207	Trieda/Učebňa	29,60			
208	Chodba	26,90			
210	Trieda/Učebňa	23,20			
		170,06	SPOLU 1., 2. a 3. podlažie v m²		608,07

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....
 prof. Ferdinand Daňo, PhD.
 rektor

.....
 Mgr. Richard Kiripolský
 predseda občianskeho združenia