

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely
uzatvorenej podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov,
poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení
neskorších zmien a doplnkov z 31. 10. 2023

medzi zmluvnými stranami:

Vlastník pôdy - prenajímateľ:

Názov: Obec Turie
Adresa: Turie 214, 013 12 Turie
IČO: 2020638 950
DIČ: 00648060
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN: SK54 0900 0000 0051 6888 0905
V zastúpení Alica Kostolná – starostka obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Užívateľ pôdy - nájomca:

Názov: INTERSLOVAKIA s.r.o.,
Adresa: Turie 558, 013 12 Turie
IČO: 31635211
DIČ: 2020645814
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK54 1100 0000 0026 2178 8573
V zastúpení Ing. Pavol Tandara – konateľ spoločnosti
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve nájme pozemkov na poľnohospodárske účely z 31. 10. 2023.

Čl. I.

Týmto dodatkom sa mení znenie článku II. Cena nájomného a spôsob jeho platenia:

Nájomné za pôdu je stanovené v súlade s odsúhlaseným uznesením Obecného zastupiteľstva Turie číslo 13/XVII/2024 z 23. 04. 2024. Nájomné je splatné vo výške 207,17 eur za rok 2024 do 31. 10. 2024 a potom každoročne do 31.10. bežného roka.

Odsúhlasené nájomné:

- TTP, orná pôda, zastavané plochy (v skutočnosti TTP) — 0,0040 eur/rok/l m²
- Ostatné plochy (porastené krovinami), vodné plochy — 0,0015 eur/rok/l m²

Druh	Sadzba eur/m2	Nájom - m2	Suma eur
OrP	0,0040	0	0,00
TTP	0,0040	70 355	281,420
ZP	0,0040	50 777	203,108
OsP	0,0015	10 302	15,453
VP	0,0015	609	0,914
Spolu		132 043	500,90

Zvýšenie nájomného je možné meniť jednostranným úkonom zo strany nájomcu — oznámením o zvýšení nájmu po schválení Obecným zastupiteľstvom v Turí.

Čl. II.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda po zverejnení na webstránke obce a CRZ.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Príloha: 1x Uznesenie 13/XVII/2024 z 23. 04. 2024

V Turí, 25. 04. 2024

V Turí, _____ 2024

Prenajímateľ

Nájomca