

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 14.02.2022

14/2024

uzatvorený podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

číslo Prenajímateľa:

číslo Nájomcu: BBRSC/03053/2024

(ďalej ako „Dodatok“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Názov: **Technické služby mesta Nová Baňa**
Adresa sídla: **Dlhá lúka 18, 968 01 Nová Baňa, Slovenská republika**
Štatutárny orgán: **Ing. Lucia Beťková, MBA**
IČO: **00 185 221**
DIČ: **20211110345**
IČ DPH: **SK2021111345**
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Názov: **Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.**
Sídlo: **Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica**
IČO: **36 836 567**
Zápis: **Obchodný register Okres. súdu B. Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 909/S**
Štatutárny orgán: **Ing. Martin Turčan, predseda predstavenstva**
Ing. Róbert Machala, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie: **VÚB a.s., pobočka Banská Bystrica**
Číslo účtu - IBAN: **SK82 0200 0000 0021 8394 4256**
Bankové spojenie: **SLSP a.s., pobočka Banská Bystrica**
Číslo účtu - IBAN: **SK75 0900 0000 0051 5223 6103**
(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca sa spoločne označujú aj ako „Zmluvné strany“ alebo v jednotnom čísle aj ako „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzavreli dňa 14.02.2022 Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je odplatný prenájom nadzemnej nádrže NN25 Bencalor na skladovanie pohonných hmôt „PHL“ (motorovej nafty) Nájomcu, bez bližšieho vyhradenia jej objemu a rozsahu, ktorá sa nachádza na ul. Dlhá Lúka 18, Nová Baňa. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 16.02.2022. (ďalej len „Nájomná zmluva“)

Predmet Dodatku č. 1

Zmluvné strany týmto v súlade s čl. VI. ods. 6.3 Nájomnej zmluvy uzatvárajú po vzájomnej dohode tento **Dodatok č. 1** k Nájomnej zmluve, ktorým sa s účinnosťou odo dňa, v ktorom tento Dodatok nadobudne účinnosť, mení článok IV. ods. 4.1. a 4.2. a ktorým sa dopĺňa článok IV. ods. 4.3. v nasledovnom znení:

Čl. IV

Nájomné, náklady a fakturácia

- 4.1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že Nájomca je povinný počas trvania platnosti tejto zmluvy za užívanie predmetu nájmu plniť odplatu Prenajímateľovi spolu s príslušnou zákonnou DPH (ďalej len

„nájomné“), a to v nasledovnej výške :

- a) vo výške 100,00 Eur bez DPH/mesačne, spolu s 20 % DPH vo výške 120,00 Eur/mesačne, a to po dobu 24 po sebe nasledujúcich mesiacov od nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve nadobudne účinnosť;
 - b) vo výške 120,00 Eur bez DPH/ročne, spolu s 20 % DPH vo výške 144,00 Eur/ročne po uplynutí doby uvedenej v bode a) tohto odseku.
- 4.2. Fakturácia: Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že „nájomné“ za obdobie užívania predmetu zmluvy podľa bodu 4.1. tejto zmluvy bude splatné zväčša k 14. dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci, na základe vystavenej faktúry Prenajímateľa a následne zväčša k 14. dňu mesiaca február v príslušnom kalendárnom roku, na základe vystavenej faktúry Prenajímateľa.
- 4.3. Prenajímateľ má právo na náhradu nákladov na opravu, výmenu príslušenstva, údržbu, revízie nadzemnej nádrže NN25 Bencalor a nákladov spojených so zabezpečením riadneho a možného prevádzkovania predmetu nájmu, len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení rozpočtu nákladov Nájomcom, a to vo výške percentuálneho podielu využívania nádrže.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zmenené alebo doplnené, zostávajú zachované v pôvodnom znení a nezmenené v platnosti.
2. Dodatok č. 1 má 2 strany a je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany po prečítaní Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli, je im zrozumiteľné a jasné a uzatvárajú ho na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje vlastnoručné podpisy.
5. Ak niektoré z ustanovení tohto Dodatku č. 1 je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tohto Dodatku č. 1, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú vzájomnou dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

V Novej Bani, dňa 24.04.2024

V Banskej Bystrici, dňa 1.5.2024

Za nájomcu:

