

Zmluva o dielo č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
Telefón:
e-mail:

Obec Chmiňany

Chmiňany 39, 082 33 Chminianska Nová Ves
Mgr. Katarína Tomaščinová – starostka obce
Mgr. Katarína Tomaščinová – starostka obce
00327131
2020543151
Všeobecná úverová banka, a.s.
SK130200000000008724572
+421 517795237
obec@obec-chminany.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Právna forma:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
Telefón:
e-mail:

Ateliér H11, s.r.o.

Masarykova 2705/11, 080 01 Prešov
Ing. arch. Alena Hajtašová
spoločnosť s ručením obmedzeným
54345022
2121636583
Tatra banka, a.s.
SK48 1100 0000 0029 4812 2386
+421 915703713
atelier@atelier-h11.sk

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky malého rozsahu § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom je poskytnutie služby s označením „*Vypracovanie projektovej dokumentácie – Zberný dvor v obci Chmiňany*“.
- 1.2 Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky na predmet zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých vo výzve na predloženie ponuky, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby predmetu zákazky s názvom „*Vypracovanie projektovej dokumentácie – Zberný dvor v obci Chmiňany*“.
- 1.3 Realizácia Diela v zmysle tejto Zmluvy bude financovaná z fondov EÚ – Program Slovensko 2021 – 2027 a z vlastných zdrojov objednávateľa.

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky s názvom „*Vypracovanie projektovej dokumentácie – Zberný dvor v obci Chmiňany*“ so všetkými náležitosťami pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, vrátane výkazu výmer a projektantského rozpočtu stavby.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť pre Objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi v rozsahu požadovanom Objednávateľom.
- 2.3 Dokumentácia bude spracovaná v požadovanom rozsahu v súlade s vyhl. Č. 453/2000 Z. z., Dodaná bude v 6 (šiestich) tlačенých vyhotoveniach, v 1 (jednom) vyhotovení v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „.pdf“ a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronickej podobe vo formáte „.xls“ (VV, Rozpočet).
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, vo vlastnom menej, na svoje náklady a vlastnú zodpovednosť, v súlade s podmienkami stanovenými verejným obstarávaním, svojou predloženou ponukou a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 2.6 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.

- 2.7 Projektová dokumentácia bude slúžiť pre potreby objednávateľa ako povinná príloha k žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v súvislosti s výzvou na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Čl.III

Lehoty vykonania diela

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v zmluve v termíne najneskôr **do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.**
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním diela.
- 3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby.
- 3.5 Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN, EN a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa.
- 3.6 Objávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť, spočívajúcu v oprávnených požiadavkách, napr. najmä pri odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo. Nedodržanie tejto potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie zhotovovania diela, oprávňuje zhotoviteľa k podaniu návrhu úpravy termínu plnenia zmluvy.
- 3.7 Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej formy dokumentácie ako súčasti súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

Čl. IV

Cena Diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Cena bez DPH	6 980,00 EUR
DPH	1 396,00 EUR
Cena celkom vrátane DPH	8 376,00 EUR

slovom: osemtisícristosedemdesiatšesť eur a nula eurocentov vrátane DPH.

- 4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová ponuka je úplná, maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.
- 4.3 Sadzba ceny DPH je vo výške platnej ku dňu uzatvárania tejto zmluvy. V prípade legislatívnej zmeny sadzby DPH, bude táto zmenená a fakturovaná v sadzbe platnej v čase odovzdania služby.
- 4.4 Úhrada za dielo bude zrealizovaná na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní vykonaného diela v zmysle čl. IV, bod. 4.1 tejto zmluvy. **Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní** odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok zhotoviteľovi.
- 4.5 Zhotoviteľ doručí faktúru Objednávateľovi do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu Objednávateľom. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
- 4.6 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.
- 4.7 Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov:
- označenie faktúry a jej číslo
 - názov a sídlo zmluvných strán
 - IČO, DIČ, IČ DPH
 - Číslo zmluvy
 - Opis vykonaného diela a deň odovzdania diela
 - Deň vystavenia a odoslania faktúry
 - Deň splatnosti faktúry
 - Označenie bankového spojenia zhotoviteľa a číslo účtu v tvare IBAN
 - Množstvo a cenu, fakturovanú čiastku
 - Pečiatku a podpis oprávnenej osoby
- 4.8 Objednávateľ je oprávnený faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť zhotoviteľovi v prípade, že neobsahuje všetky vyššie uvedené náležitosti daňového dokladu za účelom jej doplnenia alebo opravy. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Ak v stanovenej lehote splatnosti objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

ČI.V Sankcie

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- (i) v prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním objednaného diela v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
 - (ii) v prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny v lehote ustanovenej v článku 4, bod 4.4 tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť voči Objednávateľovi zmluvnú

pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti

- 5.2 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbujuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 5.3 Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného dotknuté.

Čl. VI Skončenie Zmluvy

- 6.1. Túto Zmluvu je možné skončiť:
- 6.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
 - 6.1.2 písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
- 6.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- 6.2.1 proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - 6.2.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - 6.2.3 Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela podľa čl. III bod 3.1 tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
 - 6.2.4 Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka podkladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy:
- a) nedodržanie ceny podľa článku IV tejto zmluvy
 - b) nedodržanie lehôt na vykonanie diela podľa článku III tejto zmluvy
- V ostatnom sa má za to, že porušenie zmluvy nie je podstatné.
- 6.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 6.5 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy odstúpi Objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu dohodnutej ceny poskytnutej služby rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia.

Čl. VII Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi pri realizácii stavby zhotoveného v rozsahu v kvalite podľa predmetu tejto zmluvy, a to za vady diela, ktoré sa pri realizácii stavby prejavili ako technicky nemožné. Na základe uvedeného uhradí Zhotoviteľ všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený a odovzdaný Objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd, zároveň sa zaväzuje uhradiť

Objednávateľovi všetky škody, ktoré mu vzniknú porušením tejto povinnosti vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní od prevzatia oprávnenej písomnej reklamácie Objednávateľa.

ČI.VIII

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 8.1 V súlade s čl. 2, bod 2.7, Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu), overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 8.2 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 8.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z..
- 8.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.5 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 8.6 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 8.7 Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručenie v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručenie na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 8.8 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.



MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY



Spolufinancovaný
Európskou uniou



PROGRAM
SLOVENSKO

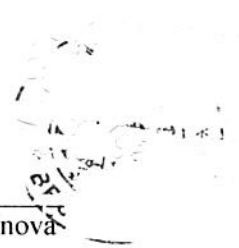
8.10 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.

V Chmiňanoch, dňa 7.5.2024

Za Objednávateľa

V Prešove, dňa 7.5.2024

Za Zhotoviteľa



Mgr. Katarína Tomáščinová
Starostka obce Chmiňany



Ing. arch. Alena Hajtasová
konateľ spoločnosti Ateliér H11, s.r.o.