

**Dodatok č. 01636/2024-PKZO-B40001/24.02**  
**k zmluve o zriadení vecného bremena č. 00002/2024-PKZO-B40001/24.00**

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

**( ďalej len „dodatok“ )**

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
Poverený konateľ za SPF: Ing. Martin Čanády, riaditeľ odboru stanovísk a vecných  
bremien  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**

1. Názov: **Kaufland Slovenská republika v.o.s.**  
Sídlo: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava  
Zastúpený: Ing, František Vojčík, na základe plnej moci  
Marek Melišek, na základe plnej moci  
IČO: 35 790 164  
DIČ: 2020234216  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech and Slovakia a.s., pobočka  
zahraničnej banky  
Číslo účtu IBAN: SK41 1111 0000 0016 9907 7080  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sr, vložka 489/B  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**



**Čl. II.**  
**Zmeny a doplnky**

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. **01636/2024-PKZO-B40001/24.02** k Zmluve o zriadení vecného bremena č. **00002/2024-PKZO-B40001/24.00** uzatvorenej dňa 11.01.2024 v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, číslo V – 4245/24 zo dňa 02.05.2024, ktorým bolo konanie o povolení vkladu prerušené.

V zmysle vyššie uvedeného sa:

**Čl. IV ods. 2 zmluvy ruší v plnom rozsahu a jeho nové znenie je nasledovné:**

Vecné bremeno spočíva v práve oprávneného z vecného bremena na vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými prostriedkami, ako aj umiestnenie stavby dopravného napojenia na verejné komunikácie v súvislosti so stavbou „Solitérna stavba občianskej vybavenosti“ v rozsahu cesta budovaná mimo pôvodnú komunikáciu a úprava komunikácie – bez rozšírenia pôvodnej komunikácie v celom rozsahu cez novovytvorené parcely uvedené v tabuľke

	GP č. 21/2023			
	novovytvorené parcely	Druh pozemku	výmera dielu	výmera podielu VB v m <sup>2</sup>
KN C	2727/53	Orná pôda	84	84
	512/5	Zastavaná plocha a nádvorie	478	478
	382/5	Orná pôda	29	29
	374/4	Orná pôda	14	14
	364/12	Orná pôda	15	15

Rozsah vecného bremena je spolu o výmere **620 m<sup>2</sup>**.



### Čl. III.

#### Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy doručí oprávnený z vecného bremena okresnému úradu, katastrálny odbor, 1 rovnopis si každý oprávnený z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy si ponechá povinný z vecného bremena.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok bol uzatvorený vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

V zmysle Čl IX. Ods.2 - Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena na podpísanie dodatku ku zmluve za oprávneného z vecného bremena, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností v texte zmluvy. Oprávnený z vecného bremena splnomocňuje povinného z vecného bremena k podpísaniu a podaniu dodatkov k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a taktiež pri prerušení konania o návrhu na vklad k podaniu žiadosti o predĺženie lehoty v zmysle § 31a písm. d) zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena toto splnomocnenie prijíma.



Dodatok je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Martine , dňa.....

Povinný z vecného bremena:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond  
Poverený konateľ za SPF  
Ing. Martin Čanády, riaditeľ  
Odbor stanovísk a vecných bremien

.....  
Ing. František Vojčák  
V zastúpení  
V zmysle čl. IX ods. 2 zmluvy  
o zriadení vecného bremena č.  
00002/2024-PKZO-B40001/24.00  
Ing. Martin Čanády

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond  
Poverený konateľ za SPF  
Ing. Martin Čanády, riaditeľ  
Odbor stanovísk a vecných bremien

.....  
Marek Melišek  
V zastúpení  
V zmysle čl. IX ods. 2 zmluvy  
o zriadení vecného bremena č.  
00002/2024-PKZO-B40001/24.00  
Ing. Martin Čanády

