

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 240534-L13.0808.22.0001-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Veľké Držkovce

Sídlo: Obecný úrad Veľké Držkovce, miestna časť Dolné Držkovce 212,
956 54 Veľké Držkovce
Zastúpená: Ing. Marián Čerňanský - starosta
IČO: 00310417
DIČ: 2021053397

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Horné Držkovce, obec Veľké Držkovce, okres Bánovce nad Bebravou:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
1012	E	246	8914	Ostatné plochy
335/2	C	64	345	Ostatné plochy

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „PE_Horné Držkovce TS102-1, VNV, VNK, TS, NNK“ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. V rámci Plánovanej stavby bude na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 02 z 04/2023, vyhotoviteľ Bevatron s.r.o., ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, (ďalej len „Predbežný plán“) umiestnené:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie,

- a pod., (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
5. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien **upresnený** geometrickým **plánom** na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude **vyhotovený** spôsobom **uvedeným** v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa **obdržania** písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude **zriadenie** vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti **kolaudačného rozhodnutia** **povoľujúceho** užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného **strpieť** na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy:
- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- (ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, 2 m. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške **5,60 €**, slovom: **päť eur a šesťdesiat centov**, za 1 m² výmery Vecných bremien, ktorá bude vymedzená Geometrickým plánom vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.
5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 11.04.2024. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 12/2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ


1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

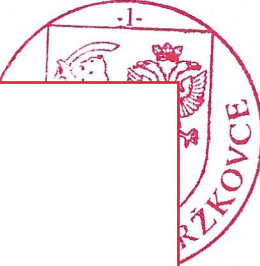
9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 246, kat. územie Horné Držkovce
Príloha č. 2: Kópia listu vlastníctva č. 64, kat. územie Horné Držkovce
Príloha č. 3: Kópia časti Predbežného plánu
Príloha č. 4: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 12/2024
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný




Vo Veľkých Držkovciach dňa 06 MAJ 2024

podpis : 
meno : Ing. Marián Čerňanský
funkcia : starosta
Obec Veľké Držkovce



Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 25-04-2024

podpis : 
meno : Ing. Miloš Káras
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s. 
Západoslovenská distribučná, a.s.
294
Čulenova 6, 816 47 Bratislava
podpis : 
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 301 Bánovce nad Bebravou : 25.4.2024
Obec : 545651 Veľké Držkovec : 11:06:55
Katastrálne územie : 817864 Horné Držkovec : 24.4.2024 18:00:00
Dátum vyhotovenia : 25.4.2024
Čas vyhotovenia : 11:06:55
Údaje platné k : 24.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 246 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného opätu

Počet parcelí: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1012	8914	Ostatná plocha		1	1

Iné údaje: Bez zápisu

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	Obec Veľké Držkovec, 956 54, Veľké Držkovec, š. 212, SR, IČO: 310417 Titul nadobudnutia: č. 687/1962; zákon 138/1991 Zb.; PPLH-639/97/23-Hc PKV 393,0 Rozhodnutie PPLH-639/97/35-Hc-ROEP, dňa 13.9.2002; Návrh zo dňa 10. 5. 2002 na zápis nemluteľ. a oznámenie obce zo dňa 13. 5. 2002 zn. 13/2002 o stavbe dľa Z 613/02 - 19/02; Kúpna zmluva V 2153/2021 zo dňa 27.12.2021 (CPTN-ON-2021/002856-010) -54/21; Iné údaje: Bez zápisu	1/1
Poznámky: Bez zápisu		

Správca - Nevidovaní

Nájomca - Nevidovaní

Iná oprávnená osoba - Nevidovaní

Iné údaje - nepriradené

GP 33 404 062-007/2000 dľa Z 613/02 - 19/02;

Žiadosť č. 349/2010 zo dňa 4.8.2010 o aktualizáciu názvu vlastníka, dľa R 157/10 -22/10;

Zosúladenie údajov KN dľa R 364/11 -34/11;

GP č. 36319830-34/2018 dľa V 448/2019 -26/19;

R 478/2019-Zápis GP č. 45477795-85/18 -57/19;

GP č. 45477795-40/12, dľa Z 513/14 -16/14;

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Z 561/13 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, 816 47 Bratislava v rozsahu uvedenom v GP č. 36 566 497-106/2013 na pozemok reg. E KN parc. č. 1015 - 17/13;
-	Pod Z-11/69/2019 zriaďuje sa vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 zákona NR SR č. 351/2011 Z.z. (Zákon o elektronických komunikáciách) spočívajúce v práve : -zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia, -vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení, -vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešťať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku, a to k pozemku registra E KN parc. č. 1012 v rozsahu podľa GP č. 36326551-33/2018, ťradne overený pod č. 294/2018 v prospech spoločnosti OZ Slovákia, s.r.o., so sídlom ul. Eistenova 24, 851 01 Bratislava, IČO : 35848863 -56/19;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 301 Bánovce nad Bebravou
Obec : 545651 Veľké Držkovec
Katastrálne územie : 817864 Homé Držkovec
Dátum vyhotovenia : 25.4.2024
Čas vyhotovenia : 11:05:24
Údaje platné k : 24.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 64 ČIASŤOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu	Počet parcelí: 1
335/2	345	Ostatná plocha	99		1	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

- Spôsob využívania pozemku
99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
Spoločná nehnuteľnosť
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Umiestnenie pozemku
1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
STAŤBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCIA INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRAVA K NEHNUTELNOSTI

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Datum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Vlastník	Počet vlastníkov: 1
1	Obec Veľké Držkovec, 956 54, Homé Držkovec, č. 212, SR, IČO: 310417 Titul nadobudnutia: Navrh na zápis-4/92; Osvedč. N 191/97 zo dňa 27.1.1998 dľa Z.150/98 -17/98; Oznamenie obce o stavbe č. 78/2014 zo dňa 31.1.2014, GP č. 45477795-40/12, dľa Z.513/14 -16/14; Darovacia zmluva V.2304/2022 zo dňa 20.12.2022 -19/22; Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	Spoluvlastnícky podiel	1/1

Iné údaje - nepriradené

GP 31321704-262-168-95 -17/98;Postavenie opráv. držiteľa na parc. č. 205/1, 205/2, 210/2, 210/3, 335/2 odo dňa 27.1.1998 podľa ustan. 2 ods.3 Z.č.č. 293/92 Zb. dľa Z.150/98-17/98;

Oddelenie intravilánu -11/99;

Žiadosť č. 349/2010 zo dňa 4.8.2010 o aktualizáciu názvu vlastníka, dľa R.157/10 -22/10;
Zosúladenie údajov KN dľa R.297/2011 - 26/11;
Zosúladenie údajov KN dľa R.364/11 -34/11;
GP č. 45477795-40/12, dľa Z.513/14 -16/14;
GP č. 45477795-40/22 (G1-290/2022) dľa V.2304/2022 -19/22;

ČASŤ C: ŤARCHY

K. nehnuteľnosti K. vlastníkov	Obsah
-	Z.561/13 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava v rozsahu uvedenom v GP č. 36366497-106/2013 na pozemok reg. C KN parc. č. 335/2 - 17/13;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



OBEC VEĽKÉ DRŽKOVCE
956 54 Veľké Držkovce, 212

Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6
816 47 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
273/2024

Vybavuje
Mgr. Petra Čaková

Veľké Držkovce
25. 4. 2024

Vec

Výpis z uznesenia č. 12/2024

(Uznesenie z dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Veľké Držkovce, konaného dňa 11. apríla 2024)

Uznesenie č. 12/2024, odst. B/bod 7

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev. č. 240534-L13.0808.22.0001-ZBZ VB na elektroenergetické zariadenia, ktoré budú vybudované v rámci realizácie stavby: „PE_Horné Držkovce TS102-1, VNV, VNK, TS, NNK na základe žiadosti ZSD, a.s. zo dňa 28. 3. 2024.

Hlasovanie poslancov za uznesenie:

Počet poslancov OZ: 7, prítomní poslanci: 5, hlasovanie za: 4, hlasovanie proti: 0, zdržal sa hlasovania: 1.

Pozn.: Tento výpis z uznesenia je určený pre účely uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou ZSD, a.s.



Ing. Marián Čerňanský
starosta obce

CO:

Adresát

Obec Veľké Držkovce – spis Zmluvy

Obec Veľké Držkovce - spis výpisy z uznesenia

Obec Veľké Držkovce – spis zápisnice

Telefón
038 7695 283

E-mail
obecdrzkovce@azet.sk

IČO
00310417

DIČ
2021053397

