

Notárska zápisnica

napísaná notárom JUDr. Pavlom Sádedom, so sídlom Košice, Skladná 17 a podpísaná dňa **07.05 2024**, slovom: siedmeho mája dvetisícdvadsaťštyri v Notárskej kancelárii JUDr. Pavla Sádela v Košiciach, Skladná 17.

Prítomní účastníci:

OSOBA POVINNÁ:

"AGENTÚRA GES" spol. s r.o., so sídlom Nám. L. Novomeského 13, 040 01 Košice, IČO: 31714315, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice vložka číslo 6764/V, oddiel Sro, oprávnenie konať: písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne tak, že k písanému alebo tlačnému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis:

Ing. Tomáš Szabados, I

, (ďalej aj ako „osoba povinná“, alebo „dlžník“),

OSOBA OPRÁVNENÁ:

MH Teplárenský holding, a.s., so sídlom Turbínová 3, 8 31 04 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 36211541, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 7386/B (ďalej v ako „osoba oprávnená“ alebo „MH Teplárenský holding, a.s.“, alebo „veriteľ“), oprávnenie konať: v zmysle Poverenia č. 1 zo dňa 15.07.2022:

Mgr. Jaroslav Halas,

v zmysle Poverenia č. 5 zo dňa 15.07.2022:

Ing. Milan Habán,

ktorí vyhlásili, že na právne úkony sú spôsobilí, svoju osobnú totožnosť zákonným spôsobom – občianskymi preukazmi a oprávnenie konať za právny subjekt odpismi registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov a povereniami preukázali.

Osoba povinná súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice v tomto znení:

Právny záväzok osoby povinnej voči osobe oprávnenej v zmysle § 45 ods. 2 zákona č. 233/1995 Z.z. Exekučný poriadok v znení neskorších predpisov.

I.

Záväzok dlžníka – osoby povinnej - pohľadávka veriteľa – osoby oprávnenej podľa vyhlásenia osoby povinnej a osoby oprávnenej vznikla na základe (hmotnoprávny dôvod):

Zmluva č. Z/TEKO/2005/1948/5010 o dodávke a odbere tepla na výstupe z primárnych rozvodov SCZT Košice zo dňa 20.03.2006 (u veriteľa evidovaná pod číslom č. 43000311) (ďalej len „zmluva“) uzatvorená medzi osobou povinnou ako odberateľom a osobou oprávnenou ako dodávateľom. Závazok osoby povinnej je v celkovej výške **16 575,06 EUR**, (slovom: šesťnásťtisícpäťstosedemdesiatpäť eur a šesť centov) a pozostáva z: _____

Za rok 2024: _____

Číslo faktúry:90056430, VS: 90056430, dátum vystavenia: 31/01/2024, suma faktúry: 2 355,67 EUR, neuhradený zostatok: 2 355,67 EUR

Číslo faktúry: 90061897, VS: 90061897, dátum vystavenia: 29/02/2024, suma faktúry: 1 814,81 EUR, neuhradený zostatok: 1 814,81 EUR; _____

Číslo faktúry: 90063006, VS: 90063006, dátum vystavenia:27/03/2024, suma faktúry: 1 068,62 EUR neuhradený zostatok: 1 068,62 EUR; _____

Za rok 2023: _____

Číslo faktúry:90036063, VS: 90036063, dátum vystavenia: 31/05/2023, suma faktúry: 1 275,12 EUR, neuhradený zostatok: 1 275,12 EUR; _____

Číslo faktúry:90037086, VS: 90037086, dátum vystavenia: 30.06.2023, suma faktúry: 965 93 EUR, neuhradený zostatok: 965,93 EUR _____

Číslo faktúry:90039765, VS: 90039765, dátum vystavenia: 31/07/2023, suma faktúry:828,16 EUR, neuhradený zostatok: 828,16 EUR; _____

Číslo faktúry:90042682, VS: 90042682, dátum vystavenia: 31/08/2023, suma faktúry:820,14 EUR, neuhradený zostatok:820,14 EUR; _____

Číslo faktúry:90046873, VS: 90046873, dátum vystavenia: 30/09/2023, suma faktúry: 826,55 EUR, neuhradený zostatok:826,55 EUR; _____

Číslo faktúry:90049598, VS: 90049598, dátum vystavenia:31/10/2023, suma faktúry: 1 195,01 EUR, neuhradený zostatok: 1 195,01 EUR; _____

Číslo faktúry:90052342, VS: 90052342, dátum vystavenia: 30/11/2023, suma faktúry: 2 306,80 EUR, neuhradený zostatok: 2 306.80 EUR; _____

Číslo faktúry:90055438, VS: 90055438, dátum vystavenia: 31/12/2023, suma faktúry: 2 941,20 EUR, neuhradený zostatok: 2 941,20 EUR; _____

Za rok 2022: _____

Číslo faktúry:90008744, VS: 90008744, dátum vystavenia:31/08/2022, suma faktúry:597,05 EUR, neuhradený zostatok: 177,05 EUR; _____

Spolu: 16 575,06 EUR, (slovom: šesťnásťtisícpäťstosedemdesiatpäť eur a šesť centov). _____

Osoba povinná a osoba oprávnená sa dohodli na nasledovnej dohode o splátkach (ďalej len „dohoda“): _____

1.1. Osoba oprávnená - veriteľ a osoba povinná - dlžník sa dohodli na úhrade vyššie špecifikovaného záväzku osoby povinnej – dlžníka formou mesačných splátok v nasledovných výškach splátok a termínoch: _____

Termín úhrady 15/5/2024 (slovom: pätnásteho mája dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 384, 06 EUR (slovom: tisíctristoosemdesiatštyri eur a šesť centov); _____

Termín úhrady 14/06/2024 (slovom: štrnásteho júna dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisíctristoosemdesiatjeden eur); _____

Termín úhrady 15/07/2024 (slovom: pätnásteho júla dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisíctristoosemdesiatjeden eur); _____

Termín úhrady 15/08/2024 (slovom: pätnásteho augusta dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisíctristoosemdesiatjeden eur); _____

Termín úhrady 16/09/2024 (slovom: šestnásteho septembra dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 15/10/2024 (slovom: pätnásteho októbra dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 15/11/2024 (slovom: pätnásteho novembra dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 16/12/2024 (slovom: šestnásteho decembra dvetisícdvadsaťštyri), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 15/01/2025 (slovom: pätnásteho januára dvetisícdvadsaťpäť), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 14/02/2025 (slovom: štrnásteho februára dvetisícdvadsaťpäť), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 14/03/2025 (slovom: štrnásteho marca dvetisícdvadsaťpäť), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

Termín úhrady 15/04/2025 (slovom: pätnásteho apríla dvetisícdvadsaťpäť), suma úhrady 1 381, 00 EUR (slovom: tisícristoosemdesiatjeden eur);

1.2. Osoba povinná - dlžník sa zaväzuje poukazovať mesačné splátky s poznámkou GES na bankový účet osoby oprávnenej -

(ďalej len „bankový účet veriteľa“). Uhradením mesačnej splátky pre účel tejto dohody sa rozumie poukazanie predmetnej sumy na bankový účet veriteľa tak, aby bola táto suma pripísaná na bankový účet veriteľa najneskôr v termínoch podľa bodu 1.1. tejto dohody.

2. Osoba povinná - dlžník sa zaväzuje ďalšie faktúry, ktoré osoba oprávnená - veriteľ vystaví t. j. po uzavretí tejto dohody, na základe **Zmluvy č. Z/TEKO/2005/1948/5010 o dodávke a odbere tepla na výstupe z primárnych rozvodov SCZT Košice zo dňa 20.03.2006** (u veriteľa evidovaná pod číslom č. 43000311) uhradiť riadne a včas v súlade s podmienkami uvedenej zmluvy (ďalej ako „riadne faktúry“).

3. V prípade omeškania osoby povinnej - dlžníka s úhradou čo i len jednej mesačnej splátky podľa článku I. tejto dohody alebo s úhradou riadnej faktúry uvedenej v článku II. tejto dohody, stráca dlžník výhodu splátok, neuhradený zostatok uznaného záväzku sa stáva okamžite splatným a dlžník je povinný uhradiť tento neuhradený zostatok uznaného záväzku veriteľovi na bankový účet veriteľa

a.s. s variabilným symbolom 43000311 do 3 dní od neuhradenia predmetnej splátky v článku I. tejto dohody alebo riadnej faktúry v článku II. tejto dohody. Výzva veriteľa na úhradu zostatku uznaného záväzku v tomto prípade nie je potrebná. V prípade vyššie uvedeného omeškania a neuhradenia okamžite splatného neuhradeného zostatku uznaného záväzku na bankový účet veriteľa vo vyššie uvedenej lehote sa táto dohoda od začiatku zrušuje a veriteľ si uplatní úroky z omeškania vyplývajúce z dohodnutých termínov splatnosti.

II.

Uznanie záväzku v zmysle § 323 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Osoba povinná vyhlasuje, že uznáva v zmysle § 323 Obchodného zákonníka („Ak niekto písomne uzná svoj určitý záväzok, predpokladá sa, že v uznanom rozsahu tento záväzok trvá v čase uznania. Tieto účinky nastávajú aj v prípade, keď pohľadávka veriteľa bola v čase uznania už premlčaná“) svoj záväzok opísaný v bode I. tejto notárskej zápisnice a to v celom rozsahu čo do dôvodu a výšky.

III.

Osoba povinná vyhlasuje, že súhlasí s tým, aby si osoba oprávnená na podklade tejto notárskej zápisnice uspokojila svoju pohľadávku vo výške celého nesplateného dlhu s príslušenstvom vykonaním exekúcie podľa vyššie citovaných právnych predpisov na celý majetok osoby povinnej v prospech oprávnenej osoby.

IV.

Osoba povinná vyhlasuje, že táto notárska zápisnica je zákonným a vykonateľným exekučným titulom podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov na celý majetok osoby povinnej a výslovne vyhlasuje, že neodvolateľne súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) v znení neskorších predpisov.

V.

Táto notárska zápisnica obsahuje:

právny záväzok: povinnosť osoby povinnej splatiť osobe oprávnenej pohľadávku (peňažné plnenie) s príslušenstvom;

osoba oprávnená: MH Teplárenský holding, a.s., so sídlom Turbínová 3, 8 31 04 Bratislava-Nové Mesto, IČO: 36211541, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 7386/B;

osoba povinná: "AGENTÚRA GES" spol. s r.o.so sídlom Nám. L. Novomeského 13, 040 01 Košice, IČO: 31714315, zapísaná v Obchodnom registri Mestské súdu Košice vložka číslo 6764/V, oddiel Sro;

právny dôvod:

Zmluva č. Z/TEKO/2005/1948/5010 o dodávke a odbere tepla na výstupe z primárnych rozvodov SCZT Košice zo dňa 20.03.2006 (u veriteľa evidovaná pod číslom č. 43000311) (ďalej len „zmluva“) uzatvorená medzi osobou povinnou ako odberateľom a osobou oprávnenou ako dodávateľom. Záväzok osoby povinnej je v celkovej výške 16 575,06 EUR, (slovom: šesťnásťtisícpäťstosedemdesiatpäť eur a šesť centov) a pozostáva z:

Za rok 2024:

Číslo faktúry: 90056430, VS: 90056430, dátum vystavenia: 31/01/2024, suma faktúry: 2 355,67 EUR, neuhradený zostatok: 2 355,67 EUR;

Číslo faktúry: 90061897, VS: 90061897, dátum vystavenia: 29/02/2024, suma faktúry: 1 814,81 EUR, neuhradený zostatok: 1 814,81 EUR;

Číslo faktúry: 90063006, VS: 90063006, dátum vystavenia: 27/03/2024, suma faktúry: 1 068,62 EUR neuhradený zostatok: 1 068,62 EUR;

Za rok 2023:

Číslo faktúry: 90036063, VS: 90036063, dátum vystavenia: 31/05/2023, suma faktúry: 1 275,12 EUR, neuhradený zostatok: 1 275,12 EUR;

Číslo faktúry: 90037086, VS: 90037086, dátum vystavenia: 30.06.2023, suma faktúry: 965,93 EUR, neuhradený zostatok: 965,93 EUR;

Číslo faktúry: 90039765, VS: 90039765, dátum vystavenia: 31/07/2023, suma faktúry: 828,16 EUR, neuhradený zostatok: 828,16 EUR;

Číslo faktúry: 90042682, VS: 90042682, dátum vystavenia: 31/08/2023, suma faktúry: 820,14 EUR, neuhradený zostatok: 820,14 EUR;

Číslo faktúry: 90046873, VS: 90046873, dátum vystavenia: 30/09/2023, suma faktúry: 826,55 EUR, neuhradený zostatok: 826,55 EUR;

Číslo faktúry: 90049598, VS: 90049598, dátum vystavenia: 31/10/2023, suma faktúry: 1 195,01 EUR, neuhradený zostatok: 1 195,01 EUR;

Číslo faktúry: 90052342, VS: 90052342, dátum vystavenia: 30/11/2023, suma faktúry: 2 306,80 EUR, neuhradený zostatok: 2 306,80 EUR;

Číslo faktúry: 90055438, VS: 90055438, dátum vystavenia: 31/12/2023, suma faktúry: 2 941,20 EUR, neuhradený zostatok: 2 941,20 EUR;

Za rok 2022:

Číslo faktúry: 90008744, VS: 90008744, dátum vystavenia: 31/08/2022, suma faktúry: 597,05 EUR, neuhradený zostatok: 177,05 EUR;

Spolu: 16 575,06 EUR, (slovom: šesťnásťtisícpäťstosedemdesiatpäť eur a šesť centov).

predmet plnenia: povinnosť zaplatiť pohľadávku, peňažnú sumu spolu vo výške **16 575,06 EUR**, (slovom: šesťnásťtisícpäťstosedemdesiatpäť eur a šesť centov);

čas plnenia: povinnosť osoby povinnej zaplatiť osobe oprávnenej pohľadávku do dňa konečnej splatnosti, t.j. do 15.04.2025, (slovom: pätnásteho apríla dvetisícdvadsaťpäť), alebo v prípade omeškania osoby povinnej - dlžníka s úhradou čo i len jednej mesačnej splátky podľa článku I. dohody alebo s úhradou riadnej faktúry uvedenej v článku II. dohody, stráca osoba povinná - dlžník výhodu splátok, neuhradený zostatok uznaného záväzku sa stáva okamžite splatným a osoba povinná - dlžník je povinný uhradiť tento neuhradený zostatok uznaného záväzku osobe oprávnenej – veriteľovi. Výzva osoby oprávnenej - veriteľa na úhradu zostatku uznaného záväzku v tomto prípade nie je potrebná

a povinná osoba súhlasí s tým, aby táto notárska zápisnica bola exekučným titulom podľa § 45 zákona č. 233/1995 Z.z. Exekučný poriadok v znení neskorších predpisov t.j. súhlasí s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice.

VI.

Účastníci súhlasia s tým, aby prípadnú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmu nesprávnosť, notár opravil doložkou pod skončený text tejto notárskej zápisnice podľa § 43 ods. 2 zákona číslo 323/1992 Zb. v platnom znení.

VII.

Účastníci tejto notárskej zápisnice vyhlasujú, že boli podrobne oboznámení s platobnými podmienkami uvedenými v tejto notárskej zápisnici.

Odmena notára za napísanie tejto notárskej zápisnice bola určená podľa vyhlášky MS SR číslo 31/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov

Poučenie

V zmysle § 45 ods. 3 zákona č. 233/1995 Z.z. Exekučný poriadok v znení neskorších predpisov: „Ak záväzok v notárskej zápisnici podľa odseku 2 písm. c) vznikol z právneho úkonu, predmetom ktorého bolo poskytnutie peňažných prostriedkov, môže sa exekúcia týkať iba sumy predstavujúcej poskytnuté peňažné prostriedky a úrokov z omeškania. Inak sa záväzok v notárskej zápisnici nemôže týkať zmluvných pokút“.

—————Vyhlásenie pre účely § 36 ods. 4 Notárskeho poriadku—————

Účastníci vyhlasujú, že notár im oznámil výšku poistného krytia (pre prípad škody v súvislosti s vyhotovením notárskej zápisnice), ktorá je uzatvorená s Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.–

Neoddeliteľnými súčasťami tejto notárskej zápisnice sú prílohy:—————

1. Odpisy registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov (osoba povinná, osoba oprávnená)—————
2. Poverenia (Mgr. Jaroslav Halás a Ing. Milan Habán)—————
3. Zmluva č. Z/TEKO/2005/1948/5010 o dodávke a odbere tepla na výstupe z primárnych rozvodov SCZT Košice zo dňa 20.03.2006 (u veriteľa evidovaná pod číslom č. 43000311). ———

O tomto bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkmi prečítaná, schválená a predtým mnou na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísaná.—————

Osvedčený odpis tejto notárskej zápisnice sa vyhotoví 3 rovnopisoch, dva osvedčené odpisy osobe **oprávnenej** a jeden osvedčený odpis osobe **povinnej**.—————

Prítomní účastníci:—————

"AGENTÚRA GES" spol. s r.o.

Ing. Tomáš Szabados

MH Teplárenský holding, a.s

Mgr. Jaroslav Halas

Ing. Milan Habán

// JUDr. Pavol Sádelský, notár