

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20120629 zo dňa 29.06.2012

Účastníci dohody:

Obec Chynorany
Sídlo : Cintorínska 45/1, 956 33 Chynorany
Štatutárny zástupca : Mgr. Veronika Bezáková - starostka obce
IČO: 00 310 506
DIČ: 2021277951
Bankové spojenie : VÚB Topoľčany
IBAN : SK82 0200 0000 0000 0292 7192
(ďalej len „účastník 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Obchodné meno: **Adriana Magdolenová**
Miesto podnikania: Pod kostolom 499/2, 956 33 Chynorany
Dátum narodenia:
(ďalej len „účastník 2“ v príslušnom gramatickom tvare)
(účastník 1 a účastník 2 spolu aj ako „účastníci dohody“ a každý samostatne aj ako „účastník dohody“)

**sa dohodli na tejto Dohode o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20120629 zo
dňa 29.06.2012** (ďalej len „dohoda“) v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v platnom znení, za nasledovných podmienok:

Článok I.

Predmet dohody

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 29.06.2012 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru o výmere 62,49 m² v Kultúrnom dome Valentína Beniaka na ulici V. Beniaka v Chynoranoch, súpisné číslo 46, nach sa na parcele reg. KN C č. 2, vedenej Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom na LV č. 1202, k. ú. Chynorany, (ďalej len „nebytový priestor“ v príslušnom gramatickom tvare“).
2. Účastníci dohody sa dohodli, že nájom nebytových priestorov, ktorý bol predmetom Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20120629 zo dňa 29.06.2012 sa končí dňa 30.04.2024.
3. Účastník 2 je povinný odovzdať účastníkovi 1 uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, vypratany a vyčistený najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa skončenia nájmu.
4. Účastník 2 sa zaväzuje a berie na vedomie, že po ukončení nájmu je povinný uhradiť poplatok za dodávku elektrickej energie, ktorý vznikol za obdobie 1.1.2024 – do odovzdania nebytových priestorov.

Článok II

1. Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20120629 zo dňa 29.06.2012 bolo schválené uznesením Obecným zastupiteľstvom v Chynoranoch č. 230/2024 zo dňa 25.04.2024.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, každý účastník obdrží jeden (1) rovnopis.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Každý z účastníkov dohody vyhlasuje, že je plne spôsobilý a oprávnený na tento právny úkon, že nikoho neuviedol do omylu.

4. Každý z účastníkov sám za seba vyhlasuje a potvrdzuje, že si text tejto dohody prečítal a plne mu porozumel, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje, že táto dohoda vyjadruje jeho skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraná v tiesni ani v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu účastníci túto dohodu podpisujú.

Podpisy účastníkov dohody

V Chynoranoch dňa
Účastník 1:

Obec Chynorany
Mgr. Veronika Bezáková
starostka Obce Chynorany

V Chynoranoch dňa
Účastník 2:

Adriana Magdolenová