

## ZMLUVA č. 6/Zo3033/OSMZV/2020

, uzatvorená podľa § 269 odst. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z. z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

(ďalej len „zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

### A) DODÁVATEĽ

**Obchodné meno:** Železnice Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
**Právna forma:** Iná právnická osoba  
**Zapísané:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.,  
oddiel Po, vložka č. 312/B  
**IČO:** 31 364 501  
**DIČ:** 2020480121  
**IČ DPH:** SK 2020480121  
**Štatutárny orgán:** Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ  
**Vo veci týkajúcej sa:** Železnice Slovenskej republiky  
Oblasťná správa majetku Zvolen  
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen

### Osoba oprávnená k podpisu

**zmluvy:** Ing. Miroslav Víťazka, vedúci OSM Zvolen  
**Kontaktná osoba:** Ing. Mária Faková, OSM Zvolen, odd. služieb a médií (len na obálku)  
**Adresa pre poštový styk:** Železnice Slovenskej republiky, Oblastná správa majetku Zvolen  
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen  
**Fakturačný styk:** Železnice Slovenskej republiky, Účelové stredisko - Účtovné centrum Zvolen,  
M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen

/ďalej ako „Dodávateľ“ alebo len ako „ŽSR“/

a

### B) ODBERATEĽ

**Obchodné meno:** PAV company s.r.o.  
**Miesto podnikania (adresa pre doručovanie písomností):** Lučatín 238, 976 61 Lučatín  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sro, vl. č. 35111/S  
**Zastúpený:** Jana Hudecová - konateľ  
**IČO:** 51 915 171  
**DIČ:** 2120838181  
**IČ DPH:** -  
**Doplňujúce údaje k DPH:** odberateľ je zdaniteľnou osobou podľa §3 zákona o DPH č. 222/2004 Z.z. v znp.

**Miesto odberu:** OR Zvolen, budova RSEÚ Zvolen

**Číslo odberného miesta:** 10001-84130-0

/ďalej ako „Odberateľ“/

## **Čl. 1**

### **Predmet plnenia**

1.1. **Predmetom plnenia** podľa tejto Zmluvy je:

a) **dodávka pitnej vody** z rozvodnej vodovodnej siete - **vodné**

Železníc Slovenskej republiky, Oblastnej správy majetku Zvolen pre Odberateľa PAV company s.r.o., Lučatín 238, 976 61 Lučatín.

Odberateľ využíva prenajaté priestory na základe Nájomnej zmluvy č. 833657002-3-2020-NZNP zo dňa 30.6.2020 uzatvorenej so Správou majetku ŽSR Bratislava.

### **1.2. Údaje pre dodávku vody**

1.2.1. Dodávateľ sa zaväzuje Odberateľovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dodávať vodu vodovodnou sieťou ŽSR v obvode OSM Zvolen.

1.2.2. Odberateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dodanú vodu odoberať a za poskytnuté plnenie zaplatiť Dodávateľovi cenu (vodné) na základe skutočne odobratého množstva.

1.2.3. Odberateľ sa zaväzuje že nebude plytvať pitnou vodou a neoprávnené odoberať a používať vodu na iné účely, než je v Zmluve dohodnuté. Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou alebo väčšími stratami zapríčinenými neodborným zásahom do vodovodného zariadenia, znáša Odberateľ v plnom rozsahu.

### **1.3. Údaj pre odvádzanie odpadových vôd**

1.3.1. Dodávateľ sa zaväzuje odvádzať odpadové vody od Odberateľa kanalizačnou sieťou ŽSR do žumpy.

1.3.2. Odberateľ sa s Dodávateľom dohodol, že vývoz žumpy si Odberateľ bude zabezpečovať sám a na vlastné náklady podľa potreby, prípadne na základe výzvy, ktorú obdrží od ŽSR.

1.3.3. Jednorazovú zmluvnú pokutu až do výšky 331,94 € môže Dodávateľ udeliť Odberateľovi za každý preukázaný neoprávnený odber vody.

1.3.4. Za neoprávnený odber pitnej vody sa považuje, ak Odberateľ využíva dodanú vodu na iný ako zmluvne dohodnutý účel alebo ak poskytuje dodávanú vodu ďalšiemu Odberateľovi bez súhlasu Dodávateľa.

1.3.5. Uhradením zmluvnej pokuty za porušenie zmluvných povinností nie je dotknuté právo Dodávateľa na úhradu všetkých spôsobených škôd, ktoré prípadne vzniknú v súvislosti s týmto porušením zo strany Odberateľa.

1.3.6. Odberateľ je povinný znášať sankcie od vodohospodárskeho orgánu, ktoré boli uložené Dodávateľovi, v prípade, že k porušeniu za ktoré bola sankcia uložená došlo zo strany Odberateľa.

## **Čl. 2**

### **Cena, platobné a fakturačné podmienky**

2.1. Odberateľ sa s Dodávateľom dohodol, že vodné bude platiť podľa aktuálnych cien, ktoré sú v príslušnom období stanovené Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

2.2. Pre fakturáciu plnenia predmetu zmluvy je dohodnuté odpočtové obdobie: **1 x ročne podľa stavu vodomera** (k 31. 12. príslušného kalendárneho roka). Vodomer č. 07914517 s počiatočným stavom 31m<sup>3</sup> je majetkom StVPS, a.s., Banská Bystrica.

2.3. Cena za dodávku vody z vodovodu ŽSR (vodné) je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody bude Odberateľovi účtované vodné za 1m<sup>3</sup> podľa platných cien stanovených hlavným dodávateľom vody pre príslušný kalendárny rok. Rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 0259/2017/V zo dňa 20.06.2017 je cena vodného nasledovná.

**Cena za 1 m<sup>3</sup> dodávanej vody** **- v o d n é – 1,2010 €/m<sup>3</sup>**

Ceny sú uvedené bez DPH. DPH bude fakturované podľa platných právnych predpisov.

2.4. Podkladom pre zaplatenie vodného je vyúčtovacia faktúra (formou dobropisu alebo ťarchopisu) za obdobie **“kalendárny rok“** vystavená Dodávateľom najneskôr do 15-teho dňa prvého kalendárneho mesiaca po uplynutí príslušného kalendárneho roka a zaslaná na adresu: PAV company s.r.o., Lučatín 238, 976 61 Lučatín. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

2.5. V prípade omeškania Odberateľa s úhradou splatnej faktúry má Dodávateľ právo požadovať úroky z omeškania zmysle platných právnych predpisov.

2.6. V prípade neuhradenia splatnej faktúry za dodávku vody do 30 dní odo dňa splatnosti vyúčtovacej faktúry a po predchádzajúcom upozornení je Dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody až do doby uhradenia splatnej faktúry.

2.7. Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedený v záhlaví faktúry.

2.8. Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za uhradený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených vo faktúre.

2.9. V prípade, ak počas platnosti zmluvy dôjde k zmene vecnej regulácie cien vodného a stočného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného regulačného orgánu, oznámi Dodávateľ túto skutočnosť Odberateľovi v písomnej forme spolu s doložením potrebných dokumentov. Odberateľ je povinný uhrádzať za vodné a stočné takto určenú cenu odo dňa stanoveného právnym predpisom alebo určeným v príslušnom rozhodnutí.

2.10. Odberateľ je povinný Železniciam Slovenskej republiky písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením §2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

### **Čl. 3**

#### **Ostatné dohody a ustanovenia**

3.1. Odberateľ má právo na primerané zníženie cien vodného za obdobie, počas ktorého nemohol prenajaté priestory riadne užívať v dôsledku vykonávania opráv alebo úprav vykonávaných Dodávateľom na predmete nájmu.

3.2. Zmluvné strany sú povinné oznámiť si navzájom každú zmenu, ktorá má vplyv na ustanovenia tejto zmluvy vrátane príloh a dodatkov v lehote do 15 pracovných dní od ich vzniku. Návrh zmeny zašle tá zmluvná strana, ktorá požaduje zmenu. Dodatok k Zmluve, resp. novú Zmluvu spracuje ŽSR. Zmeny budú spracované vo forme písomných a očíslovaných Dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Výnimku tvorí úprava výšky vodného na základe zmeny právnych predpisov alebo rozhodnutia príslušného orgánu, pri ktorej bude postačujúce písomné oznámenie dodávateľa o tejto úprave zaslané Odberateľovi pri skončení fakturačného obdobia.

3.3. Odberateľ sa zaväzuje, že si nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídateľných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živeľnej pohromy alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom vody.

3.4. Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe bez súhlasu Dodávateľa.

## Čl. 4

### Trvanie zmluvného vzťahu

4.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

4.2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

4.3. Každá zo zmluvných strán môže Zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota ktorá je jeden kalendárny mesiac, začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

4.4. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade závažného porušenia zmluvných ustanovení druhou zmluvnou stranou. Za závažné porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä neoprávnený odber vody, neoprávnené vypúšťanie odpadovej vody zo strany odberateľa v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom ukončenia nájomného vzťahu medzi Dodávateľom a Odberateľom uzatvoreného na základe Nájomnej zmluvy č. 833657002-3-2020-NZNP zo dňa 30.06.2020 dôjde k ukončeniu platnosti tejto Zmluvy. Odberateľ je povinný Dodávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať.

## Čl. 5

### Záverečné ustanovenia

5.1. Všetky zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné robiť výlučne vo forme písomných Dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán s výnimkou cenovej úpravy podľa bodu 3.2. Čl.3 zmluvy.

5.2. Všetky právne vzťahy a otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

5.3. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Dodávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Odberateľ jedno (1) vyhotovenie.

5.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia súlade s §47a Občianskeho zákonníka.

5.5. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú autentickosť tejto Zmluvy a zároveň prehlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, obsahu porozumeli a Zmluvu nepodpísali v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

Vo Zvolene, dňa 24.08.2020  
za Dodávateľa:

V Lučatíne, dňa 20.08.2020  
za Odberateľa:

.....

.....