

## **Dodatok D07//358031/2020 k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

### **Zmluvné strany**

#### **prenajímateľ:**

##### **TRANSPETROL, a.s.**

Šumavská 38

821 08 Bratislava

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.507/B

osoby oprávnené k podpisu zmluvy: Ing. Ján Horkovič, predseda predstavenstva

Ing. Milan Rác, MBA člen predstavenstva

IČO: 31 341 977

DIČ: 2020403715

IČ DPH: SK2020403715

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu: 2621021532/1100

IBAN: SK7911000000002621021532

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

#### **nájomca:**

##### **Spoločnosť pre skladovanie, a.s.**

Trakovice 416

919 33 Trakovice

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10607/T

Štatutárny orgán : Ing. Peter Ufnár, predseda predstavenstva

Ing. Ivan Bilohuščin, člen predstavenstva

IČO: 47 400 781

DIČ: 2023843382

IČ DPH: SK2023843382

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

číslo účtu: 2923900954/1100

(ďalej len „nájomca“)

V zmysle článku 8 bod 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.10. 2013 v znení jej dodatkov 1-6 ( ďalej len „ zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na zmene zmluvy nasledovne :

1. Pôvodné znenie článku 1 Predmet a účel nájmu bod 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením :

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti :

- administratívna budova TRANSPETROL, a.s. na ulici Miletičová, Bratislava, na parcele č. 10511, obec Bratislava – m.č. Ružinov, katastrálne územie Nivy, zapísanej na LV č. 700, vedenom Správou katastra pre hlavné mesto SR – Bratislavu

- administratívna budova TRANSPETROL, a.s., Šahy Tupá, na parcele č. 1219, obec Hrkovce, katastrálne územie Hrkovce zapísanej na LV č. 144, vedenou Správou katastra Levice
- administratívna budova TRANSPETROL, a.s., Budkovce, na parcele č.1856/13 obec Slavkovce, katastrálne územie Slavkovce zapísanej na LV č. 263, vedenou Správou katastra Michalovce
- administratívna budova TRANSPETROL, a.s., Bučany na parcele č. 1171/3 obec Trakovice, katastrálne územie Trakovice zapísanej na LV č. 141, vedenou Správou katastra Hlohovec

2. Pôvodné znenie článku 1 Predmet a účel nájmu bod 2 sa ruší a nahrádza sa novým znením :

2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa vo vyššie uvedených nehnuteľnostiach :

- v administratívnej budove TRANSPETROL, a.s., Miletičová, Bratislava –kancelárie na 2. poschodí s celkovou plochou 146,13 m<sup>2</sup> a kancelária na 3. poschodí č. 307 s celkovou plochou 7,31 m<sup>2</sup> ( v ďalšom „ predmet nájmu“)
- v administratívnej budove TRANSPETROL, a.s., na PS-4 Tupá – kancelária č. 303 s celkovou plochou 19,10 m<sup>2</sup> ( v ďalšom „ predmet nájmu „,)
- v administratívnej budove TRANSPETROL, a.s., na PS-1 Budkovce – kancelária č. 8 s celkovou plochou 12,60 m<sup>2</sup> ( v ďalšom „predmet nájmu“)
- v administratívnej budove TRANSPETROL, a.s., na PS-5 Bučany – kancelárie s hygienickými priestormi s celkovou plochou 100,14 m<sup>2</sup> ( v ďalšom „predmet nájmu“

3. Pôvodné znenie článku 3 bod 1 sa ruší a nahrádza sa novým znením :

1. Nájomné je určené dohodou zmluvných strán vo výške 2.287,49 eur (slovom dvatisícdivoosemdesiatšedem 49/100 eur ) bez DPH mesačne. K tejto sume bude uplatnená DPH podľa podmienok platných v čase vzniku daňovej povinnosti.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Nájomca so zverejnením tohto dodatku súhlasí. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia dodatku č. 7 a jeho príloh sa primerane vzťahujú aj na plnenie vyplývajúce zo zmluvy realizované medzi zmluvnými stranami od 1.8.2020 (vrátane) do doby účinnosti tohto dodatku č. 7.

5. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti bez zmeny.

6. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, dobrovoľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, strany po jeho prečítaní vyhlásili, že jeho obsah im je jasný a zrozumiteľný a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali

Príloha č. 1 : Rozpis nájomného

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ

Nájomca

---

Ing. Ján Horkovič  
predseda predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.

---

Ing. Peter Ufnár  
predseda predstavenstva  
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

---

Ing. Milan Rác, MBA  
člen predstavenstva  
TRANSPETROL, a.s.

---

Ing. Ivan Bilohuščin  
člen predstavenstva  
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.