

ZMLUVA O DIELO

Č. 00024/SOŠLaD/2024/Š

na vypracovanie projektovej dokumentácie a výkon súvisiacej činnosti pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
a podľa § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov : SOŠ lesnícka a drevárska, J. D. Matejovie
Sídlo : Hradná 534, 033 14 Liptovský Hrádok
IČO : 00162701
Zastúpený : Ing. Edmundom Hatiarom, DiS.art., riaditeľom školy
Bankové spojenie : Štátna pokladňa
Číslo účtu : 70000484334/8180
IBAN : SK66 8180 0000 0070 0048 4334
Osoby oprávnené jednať v :
- zmluvných veciach : Ing. Edmund Hatiar, DiS.art., riaditeľ školy
- realizačných veciach : Adriana Muráňová, 0915 542 842,
sprava.majetku@slslhr.sk

d'alej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“,

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : Lignoprojekt BKN s.r.o.,
Sídlo : Garbiarska 905/4, Liptovský Mikuláš
IČO : 363 721 88
DIČ : 20 20 125 833
IČ DPH : SK 20 20 125 833
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu : 0082 2068 5001
IBAN : SK97 5600 0000 0082 2068 5001
Štatutárny orgán : Ing. Ján Beťko
Osoby oprávnené jednať v :
- zmluvných veciach : Ing. Ján Beťko, Ing. Zuzana Váleková – konatelia spoločnosti
- realizačných veciach : Ing. Ján Beťko
Telefonický kontakt : 0907 563871
E-mail. adresa : betko.jan@gmail.com

d'alej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“.

II. PREDMET ZMLUVY

(1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo: **Vypracovanie realizačného projektu na stavbu „Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba budovy školy s.č. 534 a 1603 za účelom dobudovania dielnej odborného výcviku“** v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy a podľa špecifikácie predmetu zákazky a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve, v jej prílohách v termíne dohodnutom v čl. IV. bod 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa,
- b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebné podklady (zadanie rozsahu a obsahu prác a ostatnú dokumentáciu) bez zbytočného odkladu po uzavretí zmluvy,
- c) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť,
- d) objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb a nedostatkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy,
- e) zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. IX tejto zmluvy.

(2)

Táto zmluva nie je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, nakoľko vypracovanie projektovej dokumentácie k uvedenej stavbe podlieha autorským právam v zmysle § 3 ods. 6 - AZ architektonickým dielom je najvšeobecnejšie vyjadrenie tvorivej architektonickej myšlienky autora, najmä grafické a priestorové zobrazenie architektonického riešenia stavby alebo urbanistického usporiadania územia, stavba, ako aj dielo záhradnej, interiérovej a scénickej architektúry a dielo architektonického dizajnu. Medzi výhradné osobnostné práva autora (§ 18 AZ) patrí predovšetkým jeho právo na autorstvo, t. j. právo, aby ho uznávali za autora takéhoto diela, ako aj právo na nedotknuteľnosť diela, spočívajúce v tom, že nik nemôže na diele vykonať seba menšie zmeny bez súhlasu autora, ani ho nik nemôže používať takým spôsobom, ktorý by znižoval jeho hodnotu, rozhodnúť o zverejnení diela, alebo označiť ho pseudonymom a iné.

Ochranu pred zásahmi do autorského práva upravuje § 58 a nasl. AZ. Autor, do ktorého práva sa neoprávnené zasiahlo alebo ktorého právu hrozí neoprávnený zásah, sa môže domáhať najmä (a) určenia svojho autorstva, (b) zákazu ohrozenia svojho práva vrátane zákazu opakovania takéhoto ohrozenia, a to aj proti poskytovateľovi služby, prostredníctvom ktorej je toto právo ohrozené, (c) náhrady nemajetkovej ujmy, (d) náhrady škody, (e) odstránenia následkov zásahu do práva na náklady osoby, ktorá neoprávnené zasiahla alebo hrozila neoprávneným zásahom a iné.

III. DIELO

1. Dielo podľa tejto zmluvy je členené na nasledujúce časti:

1.1 Časť 1 Dokumentácia vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby.

Predmetom tejto časti je projekt v rozsahu:

Dokumentácia vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby - RPD - musí obsahovať - technické správy, koordinačný výkres stavby - situácia, dokumentácia stavebných objektov, dokumentácia prevádzkových súborov, celkové náklady stavby v rozsahu podľa požiadaviek stavby v stavebných objektoch:

- Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Statické posúdenie
- Technologické zariadenie
- Vzduchotechnika
- Zdravotná inštalácia
- Vykurovanie
- Plynoinštalácia
- Elektroinštalácia – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové a slaboprúdové rozvody, napájanie technológie, vrátane návrhu osvetľovacej sústavy vrátane svetlo technického

- posudku, výpočtu riadenia rizika pre bleskozvod a protokolu určenia vonkajších vplyvov, Prípojka silnoprúdu
- o Rozpočet + Výkaz výmer na celkový projekt

V dokumentácii musia byť zapracované pripomienky z vyjadrení všetkých príslušných orgánov a organizácií dotknutých v územnom a stavebnom konaní.

1.2 Časť 2 Inžinierska činnosť pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby

Predmetom tejto časti je spolupráca zhotoviteľa ako projektanta s objednávateľom ako investorom pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby. Činnosti v rámci uvedenej spolupráce: aktualizácia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) v čase vyhlásenia verejnej súťaže (pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky), bezodkladné zodpovedanie otázok uchádzačov v procese verejného obstarávania, následná úprava výkazu výmer (zadania) a rozpočtu stavby, spolupráca s objednávateľom ako investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa stavby alebo jej časti. Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby v zmysle kompletnej RPD.

1.3 Časť 3 Odborný autorský dohľad počas realizácie zákazky - OAD

(1) Predmetom tejto časti je výkon občasného autorského dohľadu, ktorý zabezpečuje zhotoviteľ projektu, počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa, prípadné nevyhnutné úpravy PD počas realizácie stavby.

Zhotoviteľ uvedie výkon OAD v jednotkovej cene za 1hodinu výkonu OAD, počas celej doby realizácie stavby.

OAD bude vykonávaná počas realizácie všetkých etáp v prípade delenia projektu na etapy.

Činnosť bude začatá otvorením stavby – odovzdaním staveniska, pokračujúca počas celej realizácie diela až po účasť a súčinnosť na kolaudačnom konaní. Činnosť bude ukončená vydaním a právoplatnosťou kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby.

(2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a odovzdať ho objednávateľovi v termíne na vykonanie diela dohodnutom v tejto zmluve.

(3) Ak zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho časti tretiu osobu/ subdodávateľa, zodpovedá za vykonanie diela alebo jeho časti tak, akoby dielo alebo jeho časť vykonával sám.

(4) Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonanie diela, ako aj v súlade so záujmami objednávateľa.

(5) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na SOŠ lesníckej a drevárskej v Liptovskom Hrádku v prítomnosti poverených osôb z Úradu žilinského samosprávneho kraja.

(6) Pred ukončením / odovzdaním diela sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme na odsúhlasenie.

(7) Odsúhlasenie činností vykonaných podľa tejto zmluvy objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa ako odborne spôsobilú osobu zodpovednosti za vady diela a ani sa samo o sebe nepovažuje za odovzdanie a prevzatie diela alebo jeho časti.

(8) Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí za to, že medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie nebudú žiadne rozdiely, ktoré by mohli spôsobiť rozpor ovplyvňujúci technické riešenia, alebo cenu diela, ktorého sa projektová dokumentácia týka.

(9) Zhotoviteľ sa zaväzuje jednotlivé časti diela odovzdať objednávateľovi v nasledujúcich formách:

9.1 Časť 1 Dokumentácia pre realizáciu stavby (RPD) .

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho

protokolu, v 5-tich (piatich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls.

9.2 Časť 2 Inžinierska činnosť pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby

Odpovede na otázky uchádzačov v procese verejnej súťaže budú bezodkladne doručené elektronickou poštou (e-mail) na adresu objednávateľa.

9.3 Časť 3 Výkon občasného odborného autorského dohľadu

Výkon občasného autorského dohľadu bude realizovaný na vyžiadanie objednávateľa a zaznamenaný v stavebnom denníku predmetnej stavby.

IV. TERMÍNY VYKONANIA DIELA

(1) Termín na vykonanie a odovzdanie jednotlivých častí diela

Časť 1 - Dokumentácia pre realizáciu stavby (RPD) do 5 (piatich) týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo.

Časť 2 - Inžinierska činnosť pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby

Od písomnej výzvy objednávateľa do ukončenia verejnej súťaže na zhotoviteľa stavby.

Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby, alebo jej časti. Ak bude realizácia stavby rozdelená na časti, táto časť inžinierskej činnosti sa týka každej časti. Bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom poslednej časti stavby v zmysle kompletnej RPD.

Časť 3 – Odborný autorský dohľad – OAD.

Od písomnej výzvy objednávateľa do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby .

(2) O prevzatí jednotlivých častí diela spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať pred prevzatím časti diela kontrolu zjavných väd, chýb a iných nedostatkov odovzdávanej časti diela a na túto kontrolu si vyhradzuje primeranú lehotu. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať časť diela, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.

(3) Riadnym odovzdaním a prevzatím časti diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na časti diela. Za poškodenie alebo zničenie časti diela zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho prevzatia časti diela objednávateľom; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním časti diela.

(4) Miesto dodania predmetu zákazky: SOŠ lesnícka a drevárska J.D.Matejovie, Hradná 534, Liptovský Hrádok

(5) Rozdelenie predmetu zákazky a variantné riešenie

Predmet zákazky je rozdelený na tri časti. Uchádzač musí predložiť ponuku na všetky tri časti zákazky. Zadávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie. Občasný autorský dohľad - OAD , bude vykonávaný v rozsahu podľa požiadaviek obstarávateľa, ktorý môže čiastočne, alebo úplne obmedziť výkon OAD.

V. CENA ZA DIELO

(1) Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

(2) Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu čl. III. vo výške:

a) Časť 1 Dokumentácia vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) bod 1.1:

Bez DPH 16 805 €

DPH 20 % 3 361 €

Cena celkom 20 166 €

slovom : osemnásťtisícšesťstošesťdesiat

b) Časť 2 Inžinierska činnosť pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) bod 1.2:

Bez DPH 1 000 €

DPH 20 % 200 €

Cena celkom 1 200 €

slovom : jedentisícdeväťsto eur

c) Časť 3 Odborný autorský dohľad počas realizácie zákazky - OAD

Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) bod 1.3:

Bez DPH 500 €

DPH 20 % 100 €

Cena celkom 600 €

slovom : šesťsto eur

Cena za dielo celková podľa čl. III. spolu

Bez DPH 18 305 €

DPH 20 % 3 661 €

Cena celkom 21 966 €

slovom : dvadsaťjedentisícdeväťstošesťdesiatšesť eur

(3) V cene podľa čl. V. bod (1) a(2) sú zahrnuté všetky náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. V cene za dielo je zahrnutá aj cena (odmena) za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. IX tejto zmluvy.

(4) Zhotoviteľ môže fakturovať dielo po ukončení každej časti samostatne. Objednávateľ môže podmieniť vyplatenie ceny za časti diela ukončením diela v častiach 1 a 2. V takom prípade nebude plynúť lehota na vyplatenie časti diela podaním faktúry na časť diela, ale táto bude plynúť až po úspešnom odovzdaní 2. časti diela (odovzdávací a preberací protokol). Vyplatenie ceny diela za 3. časť bude riešené samostatne. To nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a nutnosti vykonať aj 3. časť diela - OAD, resp. zaplatiť škody objednávateľovi, ktorá by mu vznikli, ak v dohodnutej lehote nevykoná aj 3. časť diela-OAD.

(5) Dohodnutá cena je maximálna.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Jednotlivé časti diela podľa čl. III. tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať po ich riadnom odovzdaní a prevzatí na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu (iba v prípade pri časti 1).

(2) Podkladom pre úhradu ceny za časť diela bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude odovzdávací a preberací protokol na dotknutú časť diela. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v2-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,
- číslo zmluvy o dielo,
- číslo faktúry,
- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z.z.,

- deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy),
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH,
- označenie diela a časti diela podľa zmluvy,
- pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
- v prílohe k faktúre: Odovzdávací a preberací protokol o prevzatí dotknutej časti diela (iba v prípade pri časti 1).

(3) **Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi.**

(4) V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela alebo skôr, než došlo k spísaniu odovzdávacieho a preberacieho protokolu, plynie 30 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávanej časti diela.

(5) V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

VII.

4.1 Cena za Dielo je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu Objednávateľa zvýšiť. Ide o cenu konečnú.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela (jeho časti), ktoré má dielo (jeho časť) v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až po odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti. Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo ktorákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, nie sú vhodné na účel sledovaný touto zmluvou alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vyplývajúcej z tejto zmluvy a/alebo vymedzenej vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, technických predpisoch a technických normách vzťahujúcich sa na vykonanie diela a/alebo požiadavkám stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov stavebného/kolaudačného konania.
- (3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
 - použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a a ten na ich použitie trval,
 - plnením nevhodných pokynov objednávateľa za splnenia podmienky, že zhotoviteľ objednávateľa na nevhodnosť pokynov výslovne upozornila ten na ich dodržaní napriek tomu výslovne trval (napr. zápisom z výrobného výboru),
 - skutočnosťami, ktoré v čase projektovania neboli známe.
- (4) V prípade, ak zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a jej príloh, týkajúcich sa vypracovania diela, objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
- (5) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:
 - a) omeškanie zhotoviteľa s plnením povinnosti/povinností/termínovo viac ako 7 kalendárnych dní,

- b) je zjavné, že zhotoviteľ dielo alebo jeho časť nedokončí riadne a/alebo v čase zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi písomné ubezpečenie, že svoj záväzok riadne a/alebo včas splní,
- c) zhotoviteľ jednostranne prehlási, že dielo alebo jeho časť nevykoná,
- d) zhotoviteľ bezdôvodne preruší vykonávanie diela alebo jeho časti,
- e) zhotoviteľ nevykonáva dielo riadne a tento nedostatok neodstráni ani na základe výzvy objednávateľa,
- f) zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa neposkytne súčinnosť a/alebo nespolpracuje s objednávateľom pri výkone inžinierskej činnosti pre realizáciu stavby (proces verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby),
- g) ďalšie dôvody, ktoré sú uvedené v iných ustanoveniach tejto zmluvy.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

- (6) V prípade, ak sa neskôr preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad projektovej dokumentácie s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov (napr. okná, dvere a i.), nesprávne použitá technológia a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo ak z tejto zmluvy nevyplýva iná lehota, lehota na odstránenie väd bude 3 pracovné dni od doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na e-mailovú adresu.
- (7) Dielo ani jeho časti nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
- (8) Odmena za toto prepracovanie alebo doplnenie projektovej je zahrnutá v zmluvnej cene určenej v článku V. tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní, ide o vadu diela (jeho časti) a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.
- (9) Dodávateľ sa zaväzuje a ručí za to, že medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie nie sú žiadne rozdiely, ktoré by mohli spôsobiť rozpor ovplyvňujúci technické riešenia, alebo cenu diela, ktorého sa projektová dokumentácia týka. V prípade, že tieto rozdiely a rozpory medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie sú, alebo budú dodatočne zistené, napríklad v procese VO alebo pri realizácii stavby, nesie za tieto rozdiely zodpovednosť v plnej miere zhotoviteľ projektovej dokumentácie.
- (10) Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky nezrovnalosti, rozdiely a vady diela vypracovaného zhotoviteľom a skutočne nameranými hodnotami (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer stavby a pozemkov, nesprávne použitá technológia) a hodnotami jednotlivých položiek rozpočtu odovzdaného objednávateľovi.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- (2) V prípade, ak zhotoviteľ podstatne poruší povinnosť alebo povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo podľa čl. III., ktorej výška je uvedená v čl. V. bode 2 tejto zmluvy. Za podstatné porušenie povinnosti alebo povinností na strane zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považuje najmä:
 - a) omeškanie zhotoviteľa s plnením povinnosti/povinností/termínovo viac ako 7 kalendárnych dní,

- b) je zjavné, že zhotoviteľ dielo alebo jeho časť nedokončí riadne a/alebo v čas a zhotoviteľ neposkytne objednávateľovi písomné ubezpečenie, že svoj záväzok riadne a/alebo včas splní,
 - c) zhotoviteľ jednostranne prehlási, že dielo alebo jeho časť nevykoná,
 - d) zhotoviteľ bezdôvodne preruší vykonávanie diela alebo jeho časti,
 - e) zhotoviteľ nevykonáva dielo riadne a tento nedostatok neodstráni ani na základe výzvy objednávateľa,
 - f) zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa neposkytne súčinnosť a/alebo nespolupracuje s objednávateľom pri výkone inžinierskej činnosti pre realizáciu stavby (proces verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby),
- (3) V prípade, ak neskôr vyjdú najavo nedostatky a vady projektovej dokumentácie alebo chýbajúce časti nevyhnutné pre riadne vykonanie a riadne užívanie stavby a v dôsledku uvedených skutočností vznikne objednávateľovi škoda, je objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka.

IX. LICENCIA

- (1) Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon udeľuje objednávateľovi k autorsky chráneným častiam Diela a k Dielu ako celku:
- a) výhradnú licenciu (súhlas na použitie) diela a jeho jednotlivých častí pre ďalšie zabezpečenie porealizačnej dokumentácie, ako aj pre jej ďalšie využitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie alebo odstránenia stavby a to spôsobom bližšie uvedenom v bode 2 tohto článku.
 - b) súhlas na to, aby objednávateľ udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe
 - c) súhlas na to, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
- (2) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí na všetky známe spôsoby použitia diela, najmä: na ďalšie spracovanie (úprava, zmena a pod.) alebo spojenie s iným dielom, na vyhotovenie rozmnoženiny diela, na verejné rozširovanie originálu a rozmnoženín formou ich bezodplatného poskytnutia alebo postúpenia orgánom a právnickým alebo fyzickým osobám zodpovedným, zainteresovaným alebo dotknutým investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby a jeho poskytnutie ďalším spracovateľom vyšších stupňov projektovej dokumentácie a po realizačnej dokumentácie alebo inej ďalšej projektovej dokumentácie, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie stavby, na verejné vystavenie diela a jeho jednotlivých častí alebo jeho/ich rozmnoženín alebo iné uvedenia diela na verejnosti.
- Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ môže dielo alebo jeho časti (PD) upravovať, meniť alebo vykonávať iné zásahy do diela a môže dať prepracovať dielo alebo jeho časť inej osobe bez opätovného súhlasu zhotoviteľa.
- (3) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Európskej únie a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy.
 - (4) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
 - (5) Odmena za udelenie licencie podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
 - (6) Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.

- (7) Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- (8) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.
- (9) O postúpení licencie a o osobe postupníka je objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa do 90 dní od uzavretia zmluvy o postúpení.
- (10) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela a/alebo jeho jednotlivých častí sa súhlasy zhotoviteľa v tomto článku vzťahujú, má sa za to, že súhlasy boli poskytnuté na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Autorského zákona.
- (3) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (4) Táto zmluva je vypracovaná **v troch vyhotoveniach**. Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.
- (5) Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Prílohy:

Príloha č. 1 : Návrh uchádzača - cenová ponuka

V Lipt. Hrádku , dňa.....3.5. 2024.....

Za objednávateľa:


Stredná odborná škola lesnícka a
zemeľská Dekretá Matejoviča
Hrádko 534
Liptovský Hrádok
Tel.: Dič. 0820585039
020585039 www.slsh.sk

Za zhotoviteľa:

Lignoprojekt BKN s.r.o.
Garbiarska 4
Lipt.
IČO: 36

CENOVÁ PONUKA

Obchodné meno	: Lignoprojekt BKN s.r.o.,
Sídlo	: Garbiarska 905/4, Liptovský Mikuláš
IČO	: 363 721 88
DIČ	: 20 20 125 833
IČ DPH	: SK 20 20 125 833
Bankové spojenie	: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu	: 0082 2068 5001
IBAN	: SK97 5600 0000 0082 2068 5001
Štatutárny orgán	: Ing. Ján Beško
Telefonický kontakt	: 0907 563871
E-mail. adresa	: betko.jan@gmail.com

Ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni pre realizáciu stavby na akciu :
Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba budovy Školy s. č. 534 a s. č. 1603 za účelom
dobudovania dielni odborného výcviku SOŠLaD v Liptovskom Hrádku

- 1. Dokumentácia vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby - RPD** – bude obsahovať -
technické správy, koordinačný výkres stavby - situácia, dokumentácia stavebných
objektov, dokumentácia prevádzkových súborov, celkové náklady stavby v rozsahu
podľa požiadaviek stavby v stavebných objektoch:

- Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Statické posúdenie
- Technologické zariadenie
- Vzduchotechnika
- Zdravotná inštalácia
- Vykurovanie
- Plynoinštalácia
- Elektroinštalácia – umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové a slaboprúdové rozvody, napájanie technológie, vrátane návrhu osvetľovacej sústavy vrátane svetlo technického posudku, výpočtu riadenia rizika pre bleskozvod a protokolu určenia vonkajších vplyvov, Prípojka silnoprúdu

Rozpočet + Výkaz výmer na celkový projekt

Cena:

Bez DPH 16 805 €

DPH 20 % 3 361 €

Cena celkom 20 166 €

2. Inžinierska činnosť pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby

Predmetom tejto časti je spolupráca zhotoviteľa ako projektanta s objednávatelom ako investorom pri verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa stavby. Činnosti v rámci uvedenej spolupráce: aktualizácia rozpočtu a výkazu výmer (zadania) v čase vyhlásenia verejnej súťaže (pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky), bezodkladné zodpovedanie otázok uchádzačov v procese verejného obstarávania, následná úprava výkazu výmer (zadania) a rozpočtu stavby, spolupráca s objednávatelom ako investorom pri vyhodnotení súťaže na výber zhotoviteľa

stavby alebo jej časti. Činnosť bude ukončená dňom podpisu zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby v zmysle kompletnej RPD.

Cena za dielo:

Bez DPH 1 000 €

DPH 20 % 200 €

Cena celkom 1 200 €

slovom : jedentisícdivesto eur

3. Odborný autorský dohľad počas realizácie zákazky - OAD

Predmetom tejto časti je výkon občasného autorského dohľadu, ktorý zabezpečuje zhotoviteľ projektu, počas celého priebehu realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby v závislosti od požiadaviek objednávateľa, prípadné nevyhnutné úpravy PD počas realizácie stavby.

Zhotoviteľ uvedie výkon OAD v jednotkovej cene za 1hodinu výkonu OAD, počas celej doby realizácie stavby.

OAD bude vykonávaná počas realizácie všetkých etáp v prípade delenia projektu na etapy.

Činnosť bude začatá otvorením stavby – odovzdaním staveniska, pokračujúca počas celej realizácie diela až po účasť a súčinnosť na kolaudačnom konaní. Činnosť bude ukončená vydaním a právoplatnosťou kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby.

Cena za dielo:

Bez DPH 500 €

DPH 20 % 100 €

Cena celkom 600 €

Celková cena za dielo

Bez DPH 18 305 €

DPH 20 % 3 661 €

Cena celkom 21 966 €

slovom : dvadsaťjedentisícdeväťstošesťdesiatšesť eur

v Lipt. Mikuláši 24.4.2024

Lignoprojekt BKN s.r.o.
Garbiarska 4
Liptovský Mikuláš 031 01
IČO: 36 2