

Dodatok č.1 (DOD/ 0368/2024) ku
Zmluve o zriadení vecného bremena č. ZVB/0095/2024

uzavretá podľa ust. § 50 v spojení s ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v zmysle článku IX. Časť Primátor písm. i/ Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nové Zámky, medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Mesto Nové Zámky**
Sídlo: Hlavné námestie č. 10, 940 02 Nové Zámky
Zastúpený: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. - primátor
IČO: 00309150
IČ DPH: 2021060756
IBAN: SK25 0200 0000 0001 7482 0172
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „**povinný**“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Bytkomfort, s.r.o.**
Sídlo: ul. SNP 9, 940 02 Nové Zámky
IČO: 36 555 193
Registrácia: v OR OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14198/N
V mene spoločnosti koná: Ing. Lukáš Štefánik, konateľ

(ďalej len „**oprávnený**“ v príslušnom tvare)

I.

Zmluvné strany sa dnešného dňa dohodli na zmene Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZVB/0095/2024 (ďalej len „Zmluva“) v zmysle tohto dodatku a v rozsahu v ňom uvedenom.

II.

Článok II. Zmluvy sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa v nasledovnom znení:

Čl. II.

Zriadenie vecného bremena

2.1. Predmetom vecného bremena je povinnosť povinného strpieť právo oprávneného v zmysle bodu 1.3. tejto zmluvy a právo oprávneného na výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena v zmysle bodu 1.3. tejto zmluvy.

2.2. Povinný týmto zriaďuje v súlade s bodom 2.1. tejto zmluvy v prospech oprávneného vecné bremeno *in personam* na povinnej nehnuteľnosti a oprávnený toto právo prijíma a súhlasí s jeho výkonom.

2.3. Povinnosti zodpovedajúce vecnému bremenu sú spojené s vlastníctvom povinnej nehnuteľnosti a s jej vlastníctvom prechádzajú na všetkých nadobúdateľov.

2.4. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu sú spojené s osobou oprávneného.

III.

V ostatných častiach ostáva Zmluva nezmenená.

IV.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, súhlasia s nimi a na znak súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, tento právny úkon uzatvárajú slobodne,

vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tohto dodatku o povinne zverejňovanú zmluvu. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Nových Zámkoch dňa

V Nových Zámkoch dňa

Bytkomfort, s.r.o.
Ing. Lukáš Štefánik, konateľ

Za mesto Nové Zámky
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta